

Mesto Trenčín má zámer zameniť nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15. písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., nasledovne:

1/ pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín

- **k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc. č.889/2** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 8 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č.889 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za pozemok vo vlastníctve Davida Smolku

- **k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 162/9** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 1 m²**, odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-037-24 z pôvodnej parcely C-KN parc.č. 162/4 zapísanej na LV č. 3650 ako vlastník David Smolka v podiele 1/1-ina

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Šinkom vo výške 15,54 €/m².

Rozdiel vo výmerách pozemkov (7 m²) je riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín **vo výške 108,78 €.**

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Potočná v Opatovej. Žiadateľ David Smolka má záujem v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu zarovnať línie hraníc pozemku v jeho vlastníctve. Na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 162/9 vo vlastníctve Davida Smolku sa nachádza časť chodníka pre peších vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Účelom zámeny je:

- pre Davida Smolku – majetkovoprávne vysporiadanie a zarovnanie línie hraníc pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu
- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou jestvujúceho chodníka pre peších

Zámena nehnuteľností bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v spojení s článkom 4 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Zámer zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Trenčín, na webovej stránke Mesta Trenčín a iným vhodným spôsobom (facebook Mesta Trenčín) na dobu 15 dní odo dňa 13.05.2024.

Mgr. Richard Rybníček, v.r.
primátor mesta Trenčín

Schválil: Ing. Gabriela Vanková
Vypracoval: Bc. Eva Hudecová