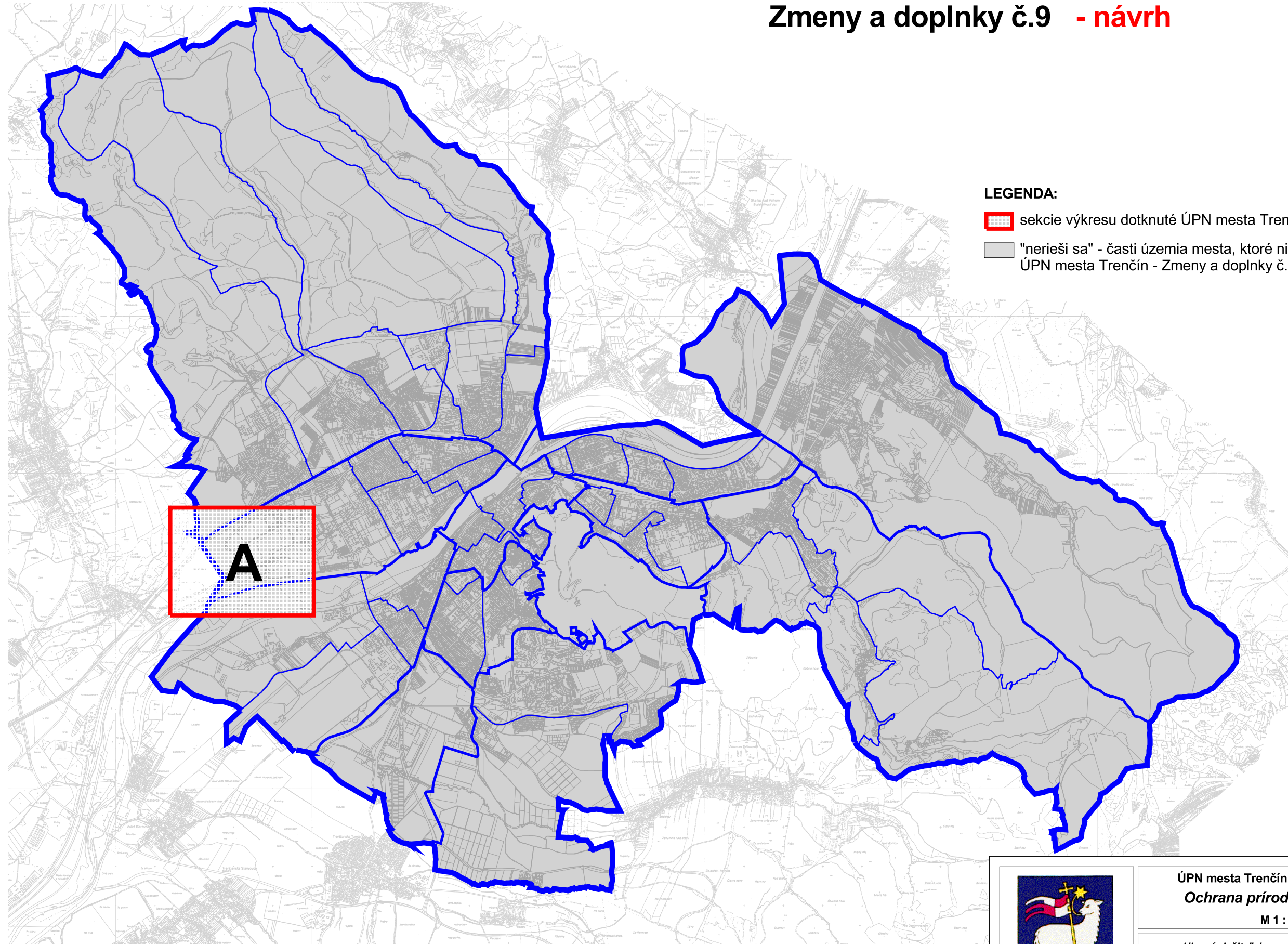




# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREŇČÍN

## Zmeny a doplnky č.9 - návrh



### LEGENDA:

-  sekcie výkresu dotknuté ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 9
-  "nerieši sa" - časti územia mesta, ktoré nie sú ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 9 dotknuté



ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.9  
**Ochrana prírody a tvorba krajiny**

M 1 : 5 000

**6**

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Petra Adamczaková  
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak

Obstarávateľ: Mesto Trenčín

apríl 2024

# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

## Zmeny a doplnky č.9



### LEGENDA:

#### Hranica

- riešeného územia
- mestskej časti
- urbanistického obvodu
- návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
- zastavaného územia - stav
- zastavaného územia - návrh
- parcely
- mapového listu ZMVM 1:5 000

#### Funkčné plochy

- | stav | návrh |                               |
|------|-------|-------------------------------|
|      |       | bývanie a občianske vybavenie |
|      |       | výroba a technické vybavenie  |
|      |       | zeleň                         |
|      |       | pešia zóna                    |
|      |       | vodná plocha, polder          |
|      |       | úprava vodného toku           |

#### Funkčné plochy obcí v záujmovom území

- | stav | návrh | výhľad |                                   |
|------|-------|--------|-----------------------------------|
|      |       |        | bývanie a občianske vybavenie     |
|      |       |        | výroba a technická infraštruktúra |
|      |       |        | zeleň                             |
|      |       |        | vodná plocha, polder              |

#### Železnica

- | stav | návrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolejná         |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolejná - tunel |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, jednokolejná        |
|      |       |        | samostatná trať mestskej koľajovej dopravy           |
|      |       |        | železničná vlečka                                    |
|      |       |        | lanovka  |

### LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV:

- hranica zastavaného územia - návrh, na vypustenie z ÚPN
- prvok ÚSES na vypustenie z ÚPN

#### Komunikácie

- | stav | návrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | diaľnica   |
|      |       |        | diaľničný privádzač                                    |
|      |       |        | rýchlostná komunikácia                                 |
|      |       |        | cesta I. triedy  |
|      |       |        | cesta II. triedy                                       |
|      |       |        | cesta III. triedy                                      |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1 - tunel                  |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B2                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B3                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1 - tunel                  |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie                   |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie - tunel / podjazd |
|      |       |        | komunikácie rôzne                                      |

#### Ochrana prírody

- chránený strom
- hranica CHKO Biele Karpaty
- chránený areál
- prírodná rezervácia
- danielia aklimatizačná zvernica
- Natura 2000 - územie európskeho významu
- obecné chránené územie Trenčiansky luh
- prírodná rezervácia mimo riešeného územia
- mokraď

#### Biotopy

- lesný biotop
- mimolesný biotop

#### Územný systém ekologickej stability

- biokoridor nadregionálneho významu
- regionálne biocentrum
- biokoridor regionálneho významu
- lokálne biocentrum
- lokálne biocentrum navrhované
- biokoridor lokálneho významu
- biokoridor lokálneho významu navrhovaný

#### Vybrané regulatívy ochrany prírody a krajiny

- navrhované chránené územie prírody
- manažmentové opatrenia na ochranu genofondovo významných lokalít flóry a fauny

#### Regulatívy obhospodarovania lesných porastov

- podrastový a výberkový spôsob hospodárenia
- obhospodarovanie ako ochranný les, vylúčenie budovania lesných ciest
- hranica ochranného lesa
- hranica lesa osobitného určenia

- mestský rekreačný les Brezina
- les
- ochranné pásmo lesa

#### Protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde

- protierózne opatrenia na ornej pôde
- prísne protierózne opatrenia na ornej pôde
- zmena ornej pôdy na intenzívne TTP
- zmena ornej pôdy na extenzívne TTP

#### Posudzované lokality rozvoja mesta

(regulatívy sú uvedené v záväznej časti)

- opatrenia na zmiernenie možných negatívnych vplyvov navrhnutého rozvoja mesta Trenčín na chránené územia prírody a krajiny a prvky územného systému ekologickej stability

Funkčné plochy a komunikácie vo výkrese sa menia podľa ich zobrazenia vo výkrese č.7.

	ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.9 <b>Ochrana prírody a tvorba krajiny</b> M 1 : 5 000	<b>6</b>
	Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Petra Adamczaková Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak Obstarávateľ: Mesto Trenčín	
		apríl 2024

# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

v znení zmien a doplnkov č. 1 - 8



## LEGENDA:

### Hranica

- riešeného územia
- mestskej časti
- urbanistického obvodu
- návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
- zastavaného územia - stav
- zastavaného územia - návrh
- parcely
- mapového listu ZMVM 1:5 000

### Funkčné plochy

- | stav | návrh |                               |
|------|-------|-------------------------------|
|      |       | bývanie a občianske vybavenie |
|      |       | výroba a technické vybavenie  |
|      |       | zeleň                         |
|      |       | pešia zóna                    |
|      |       | vodná plocha, polder          |
|      |       | úprava vodného toku           |

### Funkčné plochy obcí v záujmovom území

- | stav | návrh | výhľad |                                   |
|------|-------|--------|-----------------------------------|
|      |       |        | bývanie a občianske vybavenie     |
|      |       |        | výroba a technická infraštruktúra |
|      |       |        | zeleň                             |
|      |       |        | vodná plocha, polder              |

### Železnica

- | stav | návrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná         |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná - tunel |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, jednokolajná        |
|      |       |        | samostatná trať mestskej koľajovej dopravy           |
|      |       |        | železničná vlečka                                    |
|      |       |        | lanovka  |

### Komunikácie

- | stav | návrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | diaľnica   |
|      |       |        | diaľničný privádzač                                    |
|      |       |        | rýchlostná komunikácia                                 |
|      |       |        | cesta I. triedy  |
|      |       |        | cesta II. triedy                                       |
|      |       |        | cesta III. triedy                                      |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1 - tunel                  |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B2                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B3                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1 - tunel                  |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie                   |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie - tunel / podjazd |
|      |       |        | komunikácie rôzne                                      |

### Ochrana prírody

- chránený strom
- hranica CHKO Biele Karpaty
- chránený areál
- prírodná rezervácia
- danielia aklimatizačná zvernica
- Natura 2000 - územie európskeho významu
- obecné chránené územie Trenčiansky luh
- prírodná rezervácia mimo riešeného územia
- mokraď

### Biotopy

- lesný biotop
- mimolesný biotop

### Územný systém ekologickej stability

- biokoridor nadregionálneho významu
- regionálne biocentrum
- biokoridor regionálneho významu
- lokálne biocentrum
- lokálne biocentrum navrhované
- biokoridor lokálneho významu
- biokoridor lokálneho významu navrhovaný

### Vybrané regulatívy ochrany prírody a krajiny

- navrhované chránené územie prírody
- manažmentové opatrenia na ochranu genofondovo významných lokalít flóry a fauny

### Regulatívy obhospodarovania lesných porastov

- podrastový a výberkový spôsob hospodárenia
- obhospodarovanie ako ochranný les, vylúčenie budovania lesných ciest
- hranica ochranného lesa
- hranica lesa osobitného určenia

- mestský rekreačný les Brezina
- les
- ochranné pásmo lesa

### Protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde

- protierózne opatrenia na ornej pôde
- prísne protierózne opatrenia na ornej pôde
- zmena ornej pôdy na intenzívne TTP
- zmena ornej pôdy na extenzívne TTP

### Posudzované lokality rozvoja mesta

(regulatívy sú uvedené v záväznej časti)

- opatrenia na zmiernenie možných negatívnych vplyvov navrhnutého rozvoja mesta Trenčín na chránené územia prírody a krajiny a prvky územného systému ekologickej stability



ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.9  
Ochrana prírody a tvorba krajiny

M 1 : 5 000

6

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský  
Zodpovedný riešiteľ: RNDr. Peter Mederly, Regioplán Nitra  
Obstarávateľ: Mesto Trenčín  
Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, december 2023





