

**Mestský úrad v Trenčíne**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 26.03.2024

**Návrh  
na zriadenie odplatného vecného bremena  
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín  
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.  
investor Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**

**Predkladá:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Pavol Forgáč  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.03.2024

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 26.03.2024

**schvaľuje**

**zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú** v súvislosti so stavbou „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD“, SO411 prípojka VN, SO411.1 HDPE v súbehu s VN na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1627/232** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3 829 m<sup>2</sup>, **C-KN parc.č. 1627/233** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 164 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 48035637-012-24 zo dňa 31.01.2024 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 255 m<sup>2</sup> (diel 1 o výmere 61 m<sup>2</sup> a diel 2 o výmere 194 m<sup>2</sup>), v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

**a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**

**b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2024 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu zaokrúhlene **2.560,- €**.

**Odôvodnenie:**

**Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne** ako investor stavby „Dobudovanie univerzitného kampusu TnUAD“, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1627/232** zastavaná plocha a nádvorie, **C-KN parc.č. 1627/233** zastavaná plocha a nádvorie pre realizáciu stavebného objektu SO411 prípojka VN, SO411.1 HDPE v súbehu s VN. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech Západoslovenská distribúcia, a.s.. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Študentská.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Trenčín, Ul. Študentská  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 29.02.2024

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Nosický kotel

