



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony  
garant – VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
	MSÚTN-UMM- P/2024/2878/7316/FoP	Pavol Forgáč 032/6504 445	02.02.2024

### Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti Ing. Dušana Valienta, týkajúcej sa zámeny pozemkov medzi Mestom Trenčín a Ing. Dušanom Valientom a to:

#### pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín

- **novovytvorená C-KN parc. č. 2133/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2133/1,
- **novovytvorená C-KN parc. č. 2133/10** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2133/1,
- **novovytvorená C-KN parc. č. 2133/6** záhrada o výmere 478 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2133/6, **spolu o výmere 579 m<sup>2</sup>,**

#### za pozemky vo vlastníctve Ing. Dušana Valienta

- **novovytvorená C-KN parc. č. 2134/56** záhrada o výmere 12 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2134/1,
- **C-KN parc. č. 2134/37** orná pôda o výmere 7 m<sup>2</sup>, **spolu o výmere 19 m<sup>2</sup>,**

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania, scelenia susedných pozemkov vo vlastníctve žiadateľa a zarovnania línie hraníc pozemku v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby rodinného domu.

Ide o zámenu časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v susedstve pozemkov vo vlastníctve žiadateľa a miestnej komunikácie na Ul. Partizánska. Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že má záujem o zámenu pozemkov v časti znázornenej v geometrickom pláne vo vzdialenosti minimálne 1 m od cesty. Uvedené riešenie reflektuje záujem Mesta Trenčín na údržbe a nezmenených parametroch využiteľnosti a priechodnosti cestnou komunikáciou pre všetky motorové vozidlá. Geometrický plán bol vypracovaný na základe požiadaviek odborných útvarov Mestského úradu v Trenčíne s tým, že pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín pod miestnou komunikáciou má šírkové parametre i pre prípadnú výstavbu chodníka v budúcnosti.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 19.12.2023 prerokovali predmetnú žiadosť a odporučili zámenu pozemkov resp. ich častí. Žiadame Vás, aby ste na zasadnutí VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta