



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

Zdena Šavelová  
Garant – VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-  
P/2024/144/10495/FoP

Pavol Forgáč  
032/6504 445

22.02.2024

### Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubrá, časť **C-KN parc. č. 2330/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 41 m<sup>2</sup> vrátane spevnenej plochy chodníka, evidovaný na LV č. 1 ako Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, v súvislosti s realizáciou stavby „Revitalizácia a stavebné úpravy objektu a spevnených plôch Areálu bývalej prevádzky pekárne“ (SO 02 – Spevnené pochy) pre **Michala Marka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku počas rekonštrukcie existujúceho chodníka pre peších, na zabezpečenie bezbariérového prístupu na pozemok stavebníka.

Ide o prenájom časti pozemku a spevnenej plochy chodníka nachádzajúci sa na Ul. Opatovská v Trenčíne. Stavebník v rámci pripravovanej rekonštrukcie objektu bývalej pekárne na Sihoti zrealizuje rekonštrukciu chodníka pre peších, na zabezpečenie bezbariérového prístupu na pozemok v jeho vlastníctve. Spevnená plocha chodníka je navrhovaná z betónovej dlažby. Uvedený pozemok a spevnená plocha chodníka bude predmetom nájmu počas doby výstavby, čím si stavebník zabezpečí dostatočne iné právo k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Po realizácii bude časť stavebného objektu SO 02 – Spevnené plochy, **t.j. zrekonštruovaný chodník pre peších** protokolárne odovzdaný Mestu Trenčín.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 14.02.2024 odporučili prenájom pozemku. Žiadame Vás, aby ste na VMČ Sever prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta