

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 24.01.2024

N á v r h
na kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín
od Petra Barinku

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Pavol Forgáč
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 16.01.2024

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.01.2024

s c h v a ľ u j e

kúpu časti stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín, „**SO 201 Parkovisko a spevnené plochy**“, t.j. **chodník pre peších** od **Petra Barinku**, nachádzajúci sa na Ul. Družstevná v k.ú. **Trenčín**, na pozemku novovytvorená **C-KN parc.č. 3228/53** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², odčlenený geometrickým plánom č. 51291185-01-24 zo dňa 10.01.2024 z pôvodnej C KN parc.č. 3228/1 zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, za účelom zabezpečenia jeho ďalšej správy a údržby, za kúpnu cenu vo výške **1,- €/stavebný objekt**.

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal pod č.j. MSÚTN-USaZP-2023/35184/115074/DUD, dňa 17.10.2023 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „**Prestavba rodinného domu s.č. 59 na polyfunkčný objekt**“, pre stavebný objekt SO 201 Parkovisko a spevnené plochy.

Celková kúpna cena predstavuje **1,- €**

O d ô v o d n e n i e :

Stavebný objekt SO 201 Parkovisko a spevnené plochy bol vybudovaný v súvislosti so stavbou „**Prestavba rodinného domu s.č. 59 na polyfunkčný objekt**“, v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie. Peter Barinka ako investor stavby požiadal Mesto Trenčín o prevzatie časti vyššie uvedeného stavebného objektu (chodníka pre peších) do vlastníctva Mesta Trenčín, a to v súlade s podmienkami, ktoré boli uvedené v Nájomnej zmluve č. 24/2022 zo dňa 24.10.2022.

Lokalizácia stavebného objektu:	: k.ú. Trenčín, Ul. Družstevná
Stanovisko ÚSŽ, ÚÚP, ÚM, ÚI	: odporúča zo dňa 19.12.2023
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.01.2024

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

