

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 13.12.2023

N á v r h
na kúpu stavby a pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín
od spoločnosti RV 3, s. r. o.

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Slavomíra Gáborová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 30.11.2023

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 13.12.2023

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu stavby „Predĺženie komunikácie Hroznová“ do vlastníctva Mesta Trenčín od spoločnosti **RV 3, s. r. o.** v k. ú. Zlatovce na pozemku C-KN parc. č. 1902/88 zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 3514 ako vlastník RV 3, s.r.o., **za kúpnu cenu vo výške 1,- €**, za účelom zabezpečenia jej správy a údržby

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal pod č.j. ÚSaŽP 2021/37353/98098/13-Dud dňa 30.07.2021 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Predĺženie komunikácie Hroznová“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.09.2021.

Celková kúpna cena za stavebný objekt predstavuje **1,- €**

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť RV 3, s. r. o. požiadala Mesto Trenčín o prevzatie Stavebného objektu „Predĺženie komunikácie Hroznová“ do vlastníctva Mesta Trenčín. Mesto Trenčín následne zabezpečí jeho správu a údržbu.

2/ kúpu nehnuteľnosti – pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, nachádzajúceho sa v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 1902/88** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², zapísaného na LV č. 3514 **ako vlastník RV 3, s. r. o.**, za účelom vysporiadania pozemku nachádzajúceho sa pod prístupovou komunikáciou obytnej zóny na Ul. Hroznová s napojením na verejnú komunikáciu za kúpnu cenu vo výške 1,- €/pozemok.

Celková kúpna cena predstavuje **1,- €**

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod vybudovanou prístupovou komunikáciou v súvislosti s realizovanou stavbou „Predĺženie komunikácie Hroznová“. Predmetná stavba je umiestnená na pozemku vo vlastníctve spoločnosti **RV 3, s. r. o.**. Kúpou pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, si mesto zabezpečí jeho majetkovoprávne vysporiadanie pod vyššie uvedeným stavebným objektom, ktorý taktiež nadobudne do svojho vlastníctva.

Lokalizácia pozemku:	: k.ú. Zlatovce, Ul. Hroznová
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 28.09.2023
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 29.11.2023
Dopad na rozpočet	: výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

k.ú. Zlatovce

