

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 13.12.2023

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
investor Euvia, s.r.o..

Predkladá:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Pavol Forgáč
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 30.11.2023

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.12.2023

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „**SÚBOR BYTOVÝCH DOMOV TRIM**“, SO: Distribučný rozvod NN na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1260/20** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 803 m² pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 44566727-020/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 390 m² (diel 4 o výmere 390 m²), v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor Euvia, s.r.o.).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 52/2023 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu zaokrúhlenú **3 598,- €**.

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť Euvia, s.r.o. ako investor stavby „**SÚBOR BYTOVÝCH DOMOV TRIM**“, SO: Distribučný rozvod NN, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1260/20** zastavaná plocha a nádvorie pre realizáciu stavebného objektu SO: Distribučný rozvod NN. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech Západoslovenská distribúcia, a.s.. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Gen. M.R.Štefánika.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Trenčín, Ul. Gen. M.R.Štefánika
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 29.11.2023

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

