

## MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

---

Mestské zastupiteľstvo

V Trenčíne 13.12.2023

v Trenčíne

### Návrh

na schválenie predloženia žiadosti mesta Trenčín o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci integrovaných územných investícií na Európske hlavné mesto kultúry 2026: PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR na projekt „Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice“.

#### **Predkladá:**

Mgr. Ján Forgáč  
Zástupca primátora

#### **Návrh na uznesenie:**

na samostatnej prílohe

#### **Spracoval:**

Ing. Milan Ovseník  
Ing. Ivana Latkóczyová  
Kancelária prednostu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 -2029 s výhľadom do roku 2050 (**Program rozvoja mesta Trenčín 2023+**).

Priorita 4.1 – Kľúčová infraštruktúra pre EHMK 2026

Opatrenie 4.1.1 Revitalizácia ulíc a verejných priestorov

Aktivita 4.1.1.2 Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice v centre mesta - všetky etapy vrátane Jaselskej a Vajanského ulice

V Trenčíne 04.12.2023

## Dôvodová správa

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027, pripravuje v rámci Priority 5P1. Moderné regióny, Špecifického cieľa O5.1 Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v mestských oblastiach, opatrenie 5.1.6 Európske hlavné mesto kultúry 2026 vyhlásenie výzvy **na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na Európske hlavné mesto kultúry 2026** s kódom PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR

Výzva PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR bude vyhlásená v súlade s §14 a nasl. zákona 121/2022 Z.Z, o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v úplnom znení bude prvou výzvou, v ktorej sa **uplatní mechanizmus integrovaných územných investícií** v novom programovom období v Programe Slovensko na roky 2021-2027 a na ktorú sa **nebudú vzťahovať pravidlá štátnej pomoci**.

RO pre P SK 2021-2027 vyhlási otvorenú výzvu pre opatrenia 5.1.6. Európske hlavné mesto kultúry 2026 a na alokáciu vyčlenenú pre nástroj integrovaného územného rozvoja v Mestskej funkčnej oblasti Trenčín na implementáciu **Integrovanej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín do roku 2029 „Životaschopná aglomerácia Trenčín SiTy“**

Poskytovateľ uzavrie výzvu v prípade vyčerpania finančných prostriedkov alokovaných na výzvu alebo rozhodnutím poskytovateľa v prípade nedostatočného dopytu žiadateľov. Informácia o uzavretí výzvy bude zverejnená prostredníctvom ITMS na webovej stránke [www.ITMS2014+.sk](http://www.ITMS2014+.sk) a na webovej stránke [www.eurofondy.gov.sk](http://www.eurofondy.gov.sk).

Indikatívna výška finančných prostriedkov alokovaných na výzvu pre územie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín predstavuje **34 300 000 EUR (zdroj EÚ)**.

Výzva je určená na zlepšenie využívania verejných priestorov a budov kultúrnych pamiatok pre kultúrne a voľnočasové aktivity obyvateľmi a turistami v rámci Európskeho hlavného mesta kultúry 2026 (ďalej aj „EHMK 2026“). Ambíciou opatrenia je, aby sa vlajkový projekt EK v oblasti kultúry – EHMK 2026 stal súčasťou nového európskeho Bauhausu.

Oprávnenými žiadateľmi sú: mesto Trenčín a ďalšie subjekty, ktoré sú identifikované v rámci schválenej Integrovanej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín (v Prílohe č. 1 IÚS: Projektový zásobník IÚS MFO Trenčín).

Oprávneným územím v rámci menej rozvinutého regiónu je mestská funkčná oblasť Trenčín (katastrálne územie mesta Trenčín a obcí Opatovce, Skalka nad Váhom, Soblahov, Trenčianska Teplá, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Zamarovce).

Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu (ďalej len „COV“) je v rámci tejto výzvy realizované v súlade s pravidlami stanovenými v Stratégii financovania **pre menej rozvinutý región**, a to nasledovne – zdroje EÚ (EFRR): 85%; štátny rozpočet: 7%; spolufinancovanie prijímateľa: 8%.

**Predpokladaná výška celkových oprávnených výdavkov (COV) za projekt „Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice“ je v sume 8.525.150,-Eur.**

**Z toho priame výdavky na stavebné práce na základe výsledku verejného obstarávania dosahujú čiastku 7.967.430,- Eur.**

**Na rezervu na nepredvídateľné výdavky a nepriame výdavky rozpočtuje žiadateľ sumu vo výške 7% z priamych výdavkov + 557 720,- Eur.**

Základnou podmienkou predloženia projektu je schválenie príslušného projektového zámeru Kooperačnou radou Mestskej funkčnej oblasti Trenčín ( ďalej aj „KR MFO“).

Projektový zámer Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice , ktorý je zahrnutý v Priorite 4 - Trenčiansky kultúrno-kreatívny priestor Bauhaus - OÁZY PESTOVANIA ZVEDAVOSTI nielen pre EHMK 2026 *Integrovannej územnej stratégie Mestskej funkčnej oblasti Trenčín do roku 2029 „Životaschopná aglomerácia Trenčín SiTy“* bol predložený na rokovanie KR MFO Trenčín dňa 2.10.2023 a tento projektový zámer bol prijatím uznesenia KR MFO schválený.

Predmetom projektu je komplexná revitalizácia verejného priestranstva, ktorý tvoria ulice Hviezdoslavova, Jaselského, Vajanského a Sládkovičova a jeho transformácia na moderný verejný priestor, ktorý slúži na objavovanie a pestovanie zvedavosti v rámci implementácie programu Európskeho hlavného mesta kultúry. Tento projekt možno považovať spolu s projektom Zelený most – ulica (Fiesta) za vlajkový projekt EHMK 2026. Realizáciou projektu budú podstatnou mierou skvalitnené zelené plochy v rámci centra mesta, zníži sa vplyv teplotných ostrovov, výsadbou vhodných drevín sa adaptuje mestské prostredie na zmenu klímy a dôjde k vyššiemu podielu zadržiavania vody v krajine, ako aj budovaniu ochladzovacích prvkov. Projekt poskytne moderné mestské funkčné priestory relaxačno – oddychového a kultúrno - spoločenského charakteru.

Celý projekt bude pozostávať z 3 etáp, pričom budú na seba časovo nadväzovať. Prvá etapa začína za mestskou bránou a končí v nároží mestskej knižnice. Z dôvodu prepojenia hlavného námestia s navrhovanou pešou zónou je časť profilu Sládkovičovej ulice navrhnutá s rovnakým typom žulovej dlažby ( mačacie hlavy) ako bola položená na Mierovom námestí. Ostatná časť pešej zóny má navrhnutý povrch z novo navrhovanej žulovej dlažby rozmeru 200x300x80mm. Podľa výsledkov archeologického výskumu ktorý ešte len bude realizovaný, KPÚ Trenčín odsúhlasí formu prezentácie očakávaného pamiatkového nálezu bývalého parkánu v novo navrhovanej dlažbe. Zvýšená terasa pred Okresným úradom vytvára mikropriestor, ktorý je sprístupnený rampou pre imobilných a vyrovnávacími stupňami s nádobami s mobilnou zeleňou. Jestvujúce verejné toalety a studňa ostávajú na pôvodnom mieste. Na hornú terasu bude premiestnené súsošie Štúrovcov a zároveň bude premiestnená vlajkosláva bližšie ku hlavnému vstupu do OÚ. Pozdĺž budovy OÚ budú zrealizované nové terénne stupne v prevedení zo žulového kameňa doplnené o nádoby na zeleň. Priestor medzi budovou OÚ a budovou Gastrocentra je navrhnutý ako Inžinierska stavba - Detské ihrisko vybavené hracími prvkami pre deti. Detské ihrisko je oplotené nízkym plotom z gabiónových košov. Medzi spodnou hranou detského ihriska a Vegetačným ostrovom VO1 je navrhnutá fontána s počítačom riadeným striekaním vody a ilumináciou. Lineárna časť pešej zóny druhej etapy sa začína v nároží mestskej knižnice a končí v priestore zástavky MHD. Povrch pešej zóny je s výnimkou vegetačných ostrovov navrhnutý z kamennej dlažby s nosnosťou aby odolávala aj zaťaženiu vozidlám zásobovania do 3,5 t. resp. výnimočne aj vozidlám s vyššou záťažou napr. hasičským autám. Približne v polovici uličného profilu sú navrhované integrované stožiare verejného osvetlenia. Pozdĺž pešej zóny tejto etapy sú navrhnuté štyri vegetačné ostrovy ktoré majú vniesť do pešej zóny čo najviac zelene. Súčasťou vegetačných ostrovov sú lavičky, mobilné kovové sedenia, stojany na bicykle, odpadové koše, pícia fontánka. Jestvujúce

umiestnenie zástavky MHD, prechodu pre chodcov a trasovanie cyklotrás nevyhovuje aktuálnym požiadavkám na súčasné zastavenie dvoch vozidiel MHD. Preto dochádza ku situačnému preorganizovaniu tohto priestoru, posunutiu polohy a navrhnutiu nového objektu zástavky MHD, prechodu pre peších a trasovaniu cyklotrasy. Na začiatku dopravnej rampy budú umiestnené výsuvné hydraulické stĺpiky, ktoré budú vpúšťať iba automobily s povoleným vjazdom do pešej zóny. Jestvujúce oporné múry zachytávajúce zmenu výškových úrovní budú čiastočne zrekonštruované v pôvodnom betónovom povrchu. Chýbajúca profilácia betónových stien sa doplní vyliatím kontaktného betónu do formy s profiláciou. Ostatné nenarušené plochy sa vyčistia opieskovaním a zjednotia vhodným náterom na betón ktorý bude farebne a materiálovo v súlade s výrazom prírodného betónu. Lineárna časť pešej zóny tretej etapy sa začína v kontakte s Braneckého ulicou a končí pri vstupe do podzemných garáží. Táto časť ulice je navrhnutá materiálovo totožne s ostatnými etapami, teda s povrchom z kamennej dlažby, ktorá musí odolávať aj zaťaženiu vozidlám zásobovania resp. hasičským autám. Chodník a vozovka budú navrhnuté v jednej výškovej úrovni. Na konci Vajanského ulice, v mieste rampy na vyššiu úroveň je navrhnutá dvojica výsuvných hydraulických stĺpikov, ktoré budú vpúšťať do pešej zóny iba automobily s povoleným vjazdom do pešej zóny. V predpolí divadla (ODA), v časti spevnených plôch je navrhnutá zmena tvaru pôvodných vyrovnávacích stupňov, doplnenie dvoch rámp pre imobilných a premiestnenie vlajkoslávy. Navrhuje sa nový výtvarný prvok - akcentovanie stopy lineárneho historického opevnenia v novo navrhovanej dlažbe. Kladenie a veľkosť dlažby súvisiacej s prezentáciou archeologického nálezku bude riešené na základe výsledkov archeologického prieskumu. Predpolie divadla bude slúžiť aj pre občasnú usporiadávanie kultúrno spoločenských aktivít vrátane vystúpenia hudobných skupín. Na vyrovnávacích stupňoch je možné umiestniť pódium pre účinkujúcich a na ploche pred pódium môže byť hľadisko so sedením, alebo hľadisko pre stojacich divákov. Počas podujatia vianočných resp. letných trhov budú umiestnené lineárne s hranou parku stánky jednotlivých predajcov. Park ODA je navrhnutý ako geometrický obdĺžnik začínajúci sa pri podzemných garážach a končiaci s dotykom s pešou zónou. Pôdorys parku je delený na parterový trávnik a plochu s mlatovým povrchom v ktorom je navrhnutých 16 stromov v geometrickom rastru 6 x 6 metrov. Na tomto povrchu, pod novo vysadenými stromami bude rozmiestnené verejne mobilné sedenie pričom samotná plocha môže slúžiť na rôzne aktivity - voľné sedenie, malé javiskové formy, rôzne diskusie, občasnú výstavu umeleckých diel, hranie petangu a podobne. Parterový trávnik bude slúžiť ako voľná variabilná, plocha pre hranie detí, piknikové rodinné posedenia a občasnú malé Garden koncerty. Z dôvodu premodelovania terénu bude mať mestská knižnica navrhnuté nové vyrovnávacie schody, ktoré sú olemované spevnenou plochou s povrchom kamennej dlažby prerastanej trávou. V južnom nárožíestskej knižnici je navrhnuté premiestnené jestvujúce umelecké dielo pripomínajúce tragickú smrť investigatívneho novinára Jána Kuciaka.

Prehľad objektivej skladby:

SO.00 Príprava staveniska

SO.01 Komunikácie a spevnené plochy pešej zóny

SO.02 Terénne a sadové úpravy, vegetačný ostrov VO1, VO2

SO.03 Umelé závlahy

SO.04 Terasa, schodiská a rampa Okresného úradu

SO.05 Inžinierska stavba (park)

SO.06 Objekty drobnej architektúry (lavičky, odpadové koše, infosystém, reklamné tabule, vlajkosláva, herné prvky inžinierskej stavby (park), fontánky, vodná clona, vodné trysky, reklamné plochy, prístrešky pre bicykle, cyklostojany

V rámci verejného priestoru Hviezdoslavová-Jeselská-Vajanského-Sládkovičova sa má uskutočniť niekoľko projektov Trenčín 2026. Vlajkovým kultúrnym projektom bude „Mesto pretvorené. Mesto pretvorené je multidisciplinárna iniciatíva, ktorá spája umelcov a dizajnérov s kľúčovými aktérmi, s cieľom obnoviť a rekontextualizovať náš verejný priestor. Projekt ponúka otvorenú platformu pre tvorivé aktivity, ktoré budú zlepšovať vzťahy s verejným priestorom, bojovať proti vizuálnemu smogu a opätovne spojiť revitalizáciu s umeleckým experimentálnym prejavom. Okrem neho sa v týchto priestoroch uskutoční aj:

- **Moderna 2.0** - Hlavnou témou projektu je environmentálna udržateľnosť, inovácie, inkluzívnosť a dizajn podľa iniciatívy Nový európsky Bauhaus. Projekt bude pozostávať z architektonických intervencií, diskusií a participatívnych workshopov s medzinárodnými architektmi, urbanistami, kultúrnymi organizátormi a miestnymi subkultúrami, ktoré budú skúmať architektonické a environmentálne dedičstvo a jeho súčasný vývoj. Cieľom projektu, ktorý povedie miestny kolektív Hlava 5 a renomovaný architekt a aktivista Martin Zaiček, je predstaviť európske architektonické dedičstvo 20. storočia, jeho súčasný význam a aktuálne architektonické hnutia. Projekt bude vychádzať zo série piatich medzinárodných otvorených výziev na architektonické intervencie, ktoré sú naplánované na rok 2023. Výzvy budú prebiehať v spolupráci so zahraničnými partnermi: Bienále architektúry v Tallinne, Maison de l'Allema ne de Brest a Nadáciou Alvara Aalta.
- **Citlivo o brutalizme** - Projekt skúma neskoro moderné a brutalistické architektonické dedičstvo v Trenčianskom kraji a Európe prostredníctvom pouličnej kultúry, mestského života a súčasného umenia. Trenčín má svoju vlastnú neskoro modernú architektúru, brutalistickú budovu ODA na Hviezdoslavovej ulici, armádny kultúrny dom, ktorý má ambíciu stať sa interdisciplinárnou kultúrnou pamiatkou. Spojenie brutalistickej architektúry a mestskej kultúry budú v rokoch 2024 až 2026 riešiť významní medzinárodní umelci.
- **Zelené intervencie** - Iniciatíva Zelené intervencie sa snaží inovatívnym dizajnom, umením a premyslenými architektonickými riešeniami zvrátiť nezdravé prehrievanie mestského priestoru. V spolupráci s občanmi Trenčianskeho kraja a environmentálnymi organizáciami identifikujeme oblasti, ktoré sú najviac ohrozené a potrebujú riešenia na ochladenie priestoru. Využijeme špičkový architektonický a výtvarný prístup, vytvoríme plán realizácie vodných fontán, hmlových štruktúr, botanických inštalácií a systémov modulárnych prvkov, so zabudovaným systémom na zníženie účinkov prehrievania. Chladiace inštalácie navrhnu vybraní umelci a architekti v súlade s Novým európskym Bauhausom.

Financovanie uvedenej investície je plánované z NFP na základe systému predfinancovania, čo by nemalo neúmerne zaťažiť rozpočet mesta Trenčín. Mesto Trenčín bude spolufinancovať celý projekt vo forme 8 % spolufinancovania, ktoré je schválené v rozpočte mesta Trenčín na rok 2024.

Projekt Revitalizácie Hviezdoslavovej ulice je investične pripravený, pričom má právoplatne vydané stavebné povolenie (január 2023) a takisto aj dokumentáciu pre realizáciu stavby a takisto pre tento projekt bolo ukončené verejné obstarávanie na zhotoviteľa.

Po schválení Žiadosti o nenávratnom finančnom príspevku, o ktorom rozhodne poskytovateľ zápisom v spise v systéme ITMS a doručení písomného návrhu na uzavretie zmluvy o poskytnutí NFP môže mesto Trenčín pristúpiť k samotnej realizácii.

Predpokladaná maximálna doba realizácie projektu je 22 mesiacov ( najneskôr koniec roka 2025).

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **Schvaľuje**

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050 (Program rozvoja mesta Trenčín 2023+)
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice“ v rámci výzvy PSK-MIRRI-007-2023-UMR-EFRR vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 682.012,- EUR
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín