

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne  
Dňa 13. 12. 2023

**Návrh Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu**  
**mesta Trenčín – Nová Merina**

Predkladá: **Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.**  
Vedúca Útvaru územného plánovania

Návrh na uznesenie:  
**na osobitnej prílohe**

Vypracovali: **Ing. arch. Martin Bed'atš**  
Hlavný architekt mesta Trenčín

**Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.**  
Vedúca Útvaru územného plánovania  
Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a  
ÚPD podľa § 2a

Vypracované dňa 27. 11. 2023

## **Návrh na uznesenie:**

### **Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne po prerokovaní predloženého Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Trenčín – Nová Merina:**

#### **A. Berie na vedomie:**

1. Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne – Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania č. OU-TN-OVBP1-2023/036089-008 zo dňa 27. 11. 2023 k Návrhu **Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Trenčín** podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov
2. Dôvodovú správu k predkladanému **Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Trenčín – Nová Merina**

#### **B. Schvaľuje:**

1. **Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Trenčín – Nová Merina** - Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní **Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Trenčín – Nová Merina**
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 32/2023 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín

#### **C. Ukladá:**

1. Útvary územného plánovania uloženie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Trenčín – Nová Merina v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov

## Dôvodová správa:

### **1. Odôvodnenie potreby Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Trenčín – Nová Merina**

*Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN mesta Trenčín (ďalej len ZaD č. 8)* a potreba ich procesného riešenia a postupu podľa vyššie uvedeného zákona vyplynula z praktického používania územnoplánovacej dokumentácie ako nástroja riadenia rozvoja mesta. Tento základný dokument predstavuje živý organizmus, ktorý musí sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia podľa § 1 zákona.

**Procesu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta – Nová Merina, predchádzali viaceré skutočnosti, ktoré mali bezprostredný vplyv na ich obstaranie, a to nasledovne:**

- *Uznesenie MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012, ktorým sa schvaľoval platný ÚPN mesta Trenčín, v znení všetkých zmien a doplnkov č. 1 až č. 7, schválených príslušnými uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, a ktorý v príslušnej časti tohto uznesenia uložil Útvaru územného plánovania ako odbornému pracovisku vo veci územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácií, aktualizovať pravidelne ÚPN mesta Trenčín podľa §30 ods. 4 zákona*
- **Areál Merina je jedným z tzv. brownfieldov (pôvodné priemyselné areály) na území mesta, ktorých potreba postupnej transformácie na iné funkčné využitia sú definované v príslušných kapitolách Závaznej časti ÚPN mesta, v znení zmien a doplnkov, v prípade Meriny takto:**  
**Kap. C.1.3.2. Regulatívy a zásady priestorového a funkčného usporiadania mestskej časti 02 – Pod Sokolice – Priemyselný obvod 03 Merina:** *Pri riadení urbanistického rozvoja mestskej časti Pod Sokolice vychádzať z postavenia MČ ako jednej z bývalých okrajových častí Trenčína s povahou výrobných a iných funkcií (kasárne ASR), kde však v poslednom období dochádza (alebo podľa súčasných zámerov má dôjsť) k rýchlym zmenám funkčnej skladby, najmä v prospech občianskeho vybavenia a bývania. Ďalší rozvoj územia MČ orientovať okrem novej výstavby najmä do oblasti postupného vylepšovania celkovej kvality prostredia (najmä v obytnom území), prestavby a modernizácie jestvujúcich objektov, rekonštrukcie verejných priestranstiev a zelene, a pod.*
- Podľa § 19 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, môže mesto Trenčín ako orgán územného plánovania požadovať čiastočnú alebo úplnú náhradu nákladov na obstaranie ÚPD aj od fyzických alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie ÚPN, resp. zmeny a doplnku.
- Areál Meriny je podľa platného ÚPN mesta, v znení zmien a doplnkov, definovaný v južnej časti, vo väzbe na ul. M. R. Štefánika, z väčšej časti regulatívom UB/O – Polyfunkčná zóna bývania a občianskeho vybavenia, a **predmetná časť, ktorá je**

**predmetom ZaD č. 8, je definovaná regulatívom PZ 02 – Polyfunkčná zóna – Výrobné – obslužné funkcie. Plochy nie sú vo vlastníctve mesta Trenčín.**

- Zámer transformácie a revitalizácie príslušnej časti areálu Meriny vychádza z medzinárodnej architektonicko – urbanistickej súťaže, ku ktorej pristúpil investor s cieľom čo najkvalitnejšieho riešenia daného územia, vrátane intenzívnej komunikácie s mestom Trenčín a jeho odbornými útvarmi. Výsledkom toho bolo získanie zámeru, ktorý je podľa §4 zákona územnoplánovacím podkladom. Predmetom uvedenej súťaže bolo aj vytvorenie celkového obrazu územia, možná etapizácia, vytvorenie kvalitného verejného priestoru, riešenie výškovej hladiny územia.
- Predmetom samostatnej Zmeny a doplnku č. 8 ÚPN mesta, riešenej so zohľadnením §19, a následného procesu podľa zákonov č. 24/2006 Z.z., a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, je **zmena funkčného využitia plochy s regulatívom PZ 02 na funkčné využitie UB/O, s maximálnymi výškami a špeciálnymi účelovými regulatívmi tak, ako je zrejmé z grafickej dokumentácie.**
- Žiadosť investora Nová Merina, s r.o., Bratislava zo dňa 20. 12. 2022, č. 143376/22, ktorou požiadal o vykonanie vyššie uvedenej zmeny a doplnku ÚPN mesta Trenčín tak, ako je uvedené.
- uznesenie MsZ č.51 zo dňa 21. 2. 2023 , ktorým **orgány mesta schválili proces obstarania** ZaD č. 8 ÚPN – Nová Merina, vrátane dôvodovej správy a grafickej prílohy.

## **2. Zhodnotenie procesov Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN Trenčín – Nová Merina vo väzbe na zákon č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**

Mesto Trenčín ako orgán územného plánovania doručil listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/41511/95057/mly zo dňa 14. 7. 2023 Okresnému úradu v Trenčíne- Odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente, vrátane požadovaných príloh – Grafická a Textová časť a CD nosiče. Listom č. KPrim-UUp/2023/41511/95057/mly zo dňa 17. 7. 2023 oznámilo mesto Trenčín ako dotknutá obec na svojej úradnej a elektronickej tabuli vypracovanie strategického dokumentu, s lehotou na vyjadrenie verejnosti v termíne od 18. 7. 2023 – 2. 8. 2023.

Okresný úrad v Trenčíne - Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU.TN-OSZP3-2023/036142-023 zo dňa 24. 8. 2023 požiadal mesto Trenčín ako obstarávateľa a orgán územného plánovania o doplňujúce stanovisko k pripomienkam, ktoré boli vznesené v rámci procesu SEA. Tieto pripomienky boli zo strany vybraných dotknutých orgánov totožné s pripomienkami, vznesenými v procese prerokovania podľa § 22 zákona č. 50/76 Zb.,v znení neskorších predpisov a ich opätovné prerokovania podľa § 22 ods. 4 zákona sú teda relevantnými aj v procese SEA.

### **Doriešenie vznesených pripomienok sa týkalo nasledovných orgánov:**

- **Ministerstvo dopravy SR, SSC a ŽSR** – prerokovania pripomienok sa uskutočnili dňa 21. 9. 2023, a navrhované riešenia boli potvrdené e- mailovými správami zo dňa 4. 10. 2023 (SSC a ŽSR) a zo dňa 20. 10. 2023 (MD SR)
- **KPÚ Trenčín** – prerokovanie pripomienok sa uskutočnilo dňa 22. 9. 2023 a navrhované riešenia boli potvrdené e- mailom vrátane záznamu zo dňa 4. 10. 2023
- **RÚVZ Trenčín** – prerokovanie pripomienok sa uskutočnilo dňa 22. 9. 2023 a navrhované riešenia boli potvrdené e- mailom dňa 17. 10. 2023.

Kompletná mailová komunikácia vrátane kópie oznamu pre verejnosť a doplňujúceho stanoviska č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/41511/112807/mly zo dňa 3. 10. 2023 bola doručená Okresnému úradu v Trenčíne – Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 23. 10. 2023.

Na základe uvedeného vydal Okresný úrad - Odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutie č. OU-TN-OSZP1-2023/036142-027 zo 7. 11. 2023, na základe ktorého sa predmetné **Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN mesta Trenčín – Nová Merina, nebudú posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.,** o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.

### **3. Zhodnotenie procesov prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta– Nová Merina vo väzbe na zákon č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov**

Mesto Trenčín oznámilo listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/84687/mly zo dňa 13. 7. 2023 **širokej verejnosti** prerokovanie Zmien a doplnkov č. 8, so zverejnením na úradnej a elektronickej tabuli mesta , na webovom sídle mesta a zároveň v miestnej tlači, t.j. spôsobom v mieste obvyklým, s možnosťou podania **písomných podnetov v lehote od 14. 7. 2023 – 18. 8. 2023.** Vzhľadom k rozsahu Zmien a doplnkov č. 8 a s prihliadnutím na ustanovenie § 22, nebolo realizované verejné prerokovanie spojené s výkladom spracovateľa. V tejto lehote bolo mestu Trenčín doručených 8 písomných pripomienok, 1 písomná pripomienka bola doručená mestu dňa 5. 10. 2023. Znamená to, že išlo o pripomienku po lehote, uvedenej v predmetom oznámení.

Rovnako mesto Trenčín oznámilo jednotlivo listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/84684/mly zo dňa 13. 7. 2023 **dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy**, samosprávnemu kraju a dotknutým obciam, prerokovanie uvedených Zmien a doplnkov č. 8. V riadnej lehote bolo z 60 jednotlivo oslovených orgánov a organizácií doručených 24 písomných stanovísk.

Vybrané stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy svojím obsahom, ktorý nebol pre mesto Trenčín ako orgán územného plánovania prijateľný, bolo nutné opätovne prerokovať podľa § 22 ods. 4 zákona.

Zároveň bol zo strany mesta Trenčín mailom oslovený Okresný úrad v Trenčíne – Odbor ŽP – vodná správa, ktorý potvrdil dňa 25. 9. 2023, že sa v tomto procese nebude vyjadrovať a teda sa má za to, že s predloženým návrhom súhlasí.

#### **4. Opätovné prerokovania v zmysle § 22 ods. 4 zákona – Dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy**

##### **a. Ministerstvo dopravy SR, Slovenská správa ciest a Železnice SR, Bratislava**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/106930/mly zo dňa 8. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 21. 9. 2023 po dohode na pôde MD SR
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ MD SR a SSC – nesúhlasia s pravostranným vjazdom a výjazdom, je to možné až po vyradení ul. Štefánikovej zo siete ciest I. triedy
  - ✓ Kategória komunikácie B3 – Závazná časť – až po vyradení zo siete
  - ✓ Doplniť špeciálny regulatív – Grafická a záväzná časť
  - ✓ ŽSR – podmienka nebudovať úrovňové kríženia platí všeobecne, lokalita Nová Merina je skordinovaná s novým dopravným terminálom

Na základe uvedeného zápisu bol všetkým uvedeným dotknutým orgánom doručené mailom navrhované riešenie, vrátane formulácie špeciálneho regulatívu U78a, a to dňa 29. 9. 2023, s následným potvrdením správnosti riešenia zo strany SSC a ŽSR dňa 4. 10. 2023 a MD SR dňa 20. 10. 2023. E-mailová komunikácia je nedeliteľnou súčasťou dokladovej časti.

##### **b. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/106960/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa v náhradnom termíne dňa 22. 9. 2023 po dohode na pôde ÚÚP
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Budova NKP k dnešnému dňu neexistuje, podmienka z toho vyplývajúca je bezpredmetná
  - ✓ Stavba veže – neodporúčacie stanovisko nie je nesúhlasom
  - ✓ KPÚ trvá na svojom neodporúčacom stanovisku, je to mimo ich kompetencie a z hľadiska ZaD č. 8 naďalej z výškovú budovu neodporúčajú. Jej umiestnenie je však plne v kompetencii mesta.

Na základe uvedeného zápisu bola spracovaná samostatná zápisnica ako príloha, s následným potvrdením správnosti riešenia zo strany KPÚ mailom dňa 4. 10. 2023. E-mailová komunikácia je nedeliteľnou súčasťou dokladovej časti.

##### **c. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/106965/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa v náhradnom termíne dňa 22. 9. 2023 po dohode na pôde ÚÚP

- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Doplniť špeciálny regulatív U29, prípadne ho rozšíriť podľa požiadavky RÚVZ
  - ✓ Nový špeciálny regulatív – sformulovať (hluk, prachové častice)

Na základe uvedeného zápisu bol RÚVZ doručené mailom navrhované riešenie, vrátane formulácie špeciálneho regulatívu U82 a to dňa 26. 9. 2023, s následným potvrdením správnosti riešenia zo strany RÚVZ dňa 17. 10. 2023. Zároveň bolo požiadané o záväzné stanovisko v zmysle prislúchajúcej legislatívy. E-mailová komunikácia je nedeliteľnou súčasťou dokladovej časti.

## **5. Opätovné prerokovania v zmysle § 22 ods. 7 zákona – Verejnosť**

### **a. TM Real, s.r.o, Bratislava, JUDr. Tibor Mészáros, v zastúpení Barger Prekop, Advokátska kancelária**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107126/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky budú riešené nasledovne:
  - ✓ Zrušenie regulatívu U55a a U74c v 5 lokalitách
  - ✓ Doplnenie a rozšírenie regulatívu U76 v zmysle doručených pripomienok
  - ✓ Doplnenie formulácie regulatívu U78 z hľadiska pripravovaných zámerov

Na základe uvedeného zápisu bolo doručené mailom navrhované riešenie , s následným uskutočnením online dorokovania a formulácie uvedených špeciálnych regulatífov a správnosť riešenia bola potvrdená e- mailom zo strany TM Real dňa 18. 10. 2023 a zo strany Barger Prekop. AK, mailom dňa 18. 10. 2023.

### **b. IGAZ PAPIER, s.r.o, Trenčín**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107122/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky budú riešené okrem špeciálneho regulatívu U76 aj doplnení grafickou značkou vo výkrese regulácie.
  - ✓ Regulatív U75b bol doplnený o požadovanú špecifikáciu, s ktorou pripomienkovateľ súhlasí

Na základe vyššie uvedeného je zápis potvrdený pánom Viliamom Hrnkom, zástupcom IGAZ PAPIER Trenčín.

**c. Kaufland Slovenská republika, v.o.s, Bratislava**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107127/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky budú riešené dtto ako závery z prerokovania so spoločnosťou TM Real, s.r.o, Bratislava

Na základe vyššie uvedeného zápisu je riešenie pripomienok totožné s doplnením a preformulovaním špeciálnych regulatívov, vid' závery bod 5.1.

**d. KUBO Slovakia, s.r.o, Trenčín**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107121/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Zápis z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky budú riešené nasledovne: špeciálny regulatív U55a bude zrušený
  - ✓ Doriešenie vnútroareálovej komunikácie po online komunikácii v danej veci

Na základe vyššie uvedeného zápisu a vzájomnej komunikácie medzi TM Real a KUBO Slovakia, bol dňa 5. 10. 2023 doručený mail s navrhovaným riešením, následnou urgenciou zo strany mesta dňa 20. 10. 2023 a doplnením navrhovaného riešenia zo strany TM Real dňa 24. 10. 2023 takto: *V prílohe mailu Vám zasielam výkres s vyznačením vecného bremena spol. KUBO Slovakia – je to trasa komunikácie cez areál Merina. Dobudovaná v rámci občianskej vybavenosti bude prostredná časť. S cieľom dosiahnutia optimálneho vnútroareáloveho riešenia a dopravnej obslužnosti areálu KUBO Slovakia (ide o riešenie nad rámec kompetencie ÚPN), sa uskutočnilo opätovné stretnutie projektanta TM Real a vlastníka KUBO Slovakia. Ostatné pracovné stretnutie v tejto veci sa uskutočnilo ešte na pôde ÚÚP dňa 10. 11. 2023, kde bolo pripomienovateľovi a vlastníkovi KUBO Slovakia znovu objasnené, že riešenie vnútroareálovej komunikácie, majetkovo – právne vzťahy, resp. vecné bremená, sú nad rámec kompetencií územnoplánovacej dokumentácie.*

**e. SVB Štefánikova ul. 381 a 382, v zast. Miroslava Vladová, Trenčín**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107131/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Záznam z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky sú riešené nasledovne: Vymedzený vjazd zo Štefánikovej ul. bude možné riešiť až po vyradení tejto komunikácie zo siete ciest I.triedy
  - ✓ Vnútroareálová komunikácia je prevzatá zo zámerov TM Real, je predmetom povolovacích procesov a jej modifikovanie musí byť konzultované s TM Real a KUBO Slovakia.



Na základe vyššie uvedeného zápisu bola zaslaná zástupkyni SVB pani Miroslave Vladovej e-mail, kde hrubo zvýraznená časť sa týkala riešenia pripomienky vo vzťahu k ZaD č. 8. E-mail bol doručený dňa 3. 10. 2023.

**f. JUDr. Andrej Jaroš, Trenčín**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107121/mly zo dňa 6. 9. 2023, uskutočnilo sa dňa 27. 9. 2023 v zasadacej miestnosti ÚÚP
- Záznam z prerokovania:
  - ✓ Predložené pripomienky v rámci procesu ZaD č. 8 sa bezprostredne nedotýkajú lokality Zmien a doplnkov – Nová Merina, z toho dôvodu nie sú zo strany pripomienkovateľa konkrétne pripomienky k danému územiu.

Na základe vyššie uvedeného zápisu, potvrdeného podpisom pripomienkovateľa, berieme pripomienku na vedomie, nakoľko sa netýka priamo územia ZaD č. 8.

**g. Ing. Daniela Dobiášová, Martin Dobiáš, Trenčín**

- Opätovné prerokovanie zvolané listom č. . MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/107129/mly zo dňa 6. 9. 2023, prijaté na základe doručky dňa 11. 9. 2023
- Pripomienkovatelia sa na opätovné prerokovanie nedostavili, ich pripomienky berieme na vedomie.

**h. Viliam Dobiaš, Trenčín**

- Pripomienka bola doručená dňa 5. 10. 2023, t.j. po lehote určenej na pripomienkovanie č. č. MSÚTN-KPrim-UUp/2023/35014/84687/mly zo dňa 13. 7. 2023.
- Listom č. MSÚTN-KPrim-UUP/2023/35014/113608/mly zo dňa 5. 10. 2023 a jeho prevzatím podľa doručky dňa 12. 10. 2023 bol pripomienkovateľ o tejto skutočnosti upovedomený a jeho pripomienka je z hľadiska procesov ZaD č. 8 bezpredmetná

**6. Záverečné zhrnutie procesu prerokovania Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Trenčín**

Prezenčné listiny, vyhodnotenie pripomienok v tabuľkovej forme, záznamy, doručky a e-mailová komunikácia tvoria nedeliteľnú prílohu dokladovej časti pre vydanie stanoviska podľa § 25.

**Súhlas** v zmysle príslušných legislatív a kompetencií, prislúchajúcich Okresnému úradu v Trenčíne – **Odboru opravných prostriedkov** bol udelený stanoviskom č. **OU-TN-OOP6-2023/051277-002** zo dňa **7. 11. 2023**

Zároveň bolo vydané záväzné stanovisko Okresného úradu v Trenčíne – **Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny**, a to listom č. **OU-TN-OSZP1-2023/045715-2/SD** zo dňa **28. 9. 2023**

Záväzné stanovisko **RÚVZ Trenčín** bolo vydané listom **RÚVZTN/OHŽPaZ/4723/20065/2023** zo dňa **06.11.2023**.

**Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN mesta Trenčín** budú po schválení v orgánoch mesta nedeliteľnou súčasťou platného ÚPN mesta, v znení zmien a doplnkov č. 1 až č. 7.

**Schválené Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN mesta Trenčín budú trvalo uložené spôsobom v zmysle § 28 zákona, a zároveň bude vyhotovený registračný list pre potreby Ministerstva dopravy a výstavby SR.**

Nedeliteľnými prílohami pre účely posúdenia v zmysle § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších doplnkov, sú všetky písomnosti v plnom znení, vrátane vyhodnotenia pripomienok a stanovísk uplatnených v procese prerokovania Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Trenčín mailovej komunikácie v plnom rozsahu a všetkých nadväzujúcich procesov, uložených na nadriadenom územnoplánovacom orgáne a rovnako sú uložené na Útvare územného plánovania, ako kompetentnom útvare v tejto veci.

**Stanovisko Komisie ŽP, D, I a ÚP:** zasadnutie dňa 14. 11.2023 – berie na vedomie  
**Dopad na rozpočet mesta:** výdaj v zmysle uzatvorenej ZoD  
**Súlad s PHSR:** ÚPN mesta Trenčín vrátane aktualizácie je v súlade s PHSR

Spracovala:

**Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.** .....

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a zákona

V Trenčíne dňa 27. 11. 2023

