

Zápisnica z riadneho zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 06.11.2023

v priestoroch ZŠ Východná 9

Prítomní poslanci:

Dominik Gabriel

Patrik Žák, B.S.B.A.

Mgr. Martina Gabrhelová

MBA Peter Hošťák, PhD.

Bc. Mária Machová

Hostia:

Igor Zajaček – zástupca náčelníka MsP

Bc. Eva Hudecová

Neprítomní poslanci:

Mgr. Ján Forgáč

Mgr. Marián Bohuš

Prítomný garant VMČ Juh:

Ing. Peter Ondruš

Program VMČ Juh

1. Otvorenie
2. Majetkové prevody:
 - 2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti PD Trenčín – Soblahov k prenájmu pozemkov
3. Informácia o zmene Prevádzkového poriadku parkovacej zóny v meste Trenčín.
4. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
5. Nové požiadavky poslancov a občanov
6. Rôzne, diskusia a záver

1. Otvorenie

Na úvod predsedu Výboru mestskej časti JUH **Dominik Gabriel** privítal všetkých prítomných, **ospravedlnil** z neúčasti viceprimátora **Forgáča** a poslanca **Bohuša**, otvoril zasadnutie výboru, skonštatoval, že výbor **je uznášaniaschopný**, informoval o programe v pozvánke a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie o programe:

ZA	5	predseda VMČ Gabriel , poslanec Hošťák , poslankyne Gabhelová a Machová a viceprimátor Žák
-----------	----------	---

PROTI	0	
--------------	----------	--

ZDRŽAL SA	0	
------------------	----------	--

Výsledok hlasovania: Program bol schválený

Predsedajúci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie a otvoril diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke.

Predsedajúci ukončil diskusiu k zmenám alebo návrhom na zmenu programu v pozvánke do ktorej sa nikto neprihlásil a dal hlasovať o schválení nezmeneného programu:

Hlasovanie o programe ako celku bez zmien a návrhov programu:		
ZA	5	predseda VMČ Gabriel , poslanec Hošťák , poslankyne Gabrhelová a Machová a viceprimátor Žák
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Program bol schválený		

2. Majetkové prevody:

2.1. Vyjadrenie sa k žiadosti PD Trenčín – Soblahov k prenájmu pozemkov

Materiál predložila špecialistka pre majetok mesta a pozemky z Útvaru majetku mesta – **Bc. Eva Hudecová**, ktorá prítomných oboznámila, že materiál sa týka vyjadrenia sa k prenájmu pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo Trenčín – Soblahov za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu na predmete nájmu, na dobu určitú s účinnosťou od 1.1.2024 do 31.12.2033 za nasledovných podmienok :

- výpovedná lehota je 1 rok vždy k 1. novembru
- v prípade, ak bude predmet nájmu alebo jeho časť na základe rozhodnutia prenajímateľa nevyhnutné využiť na účely verejného záujmu alebo realizácie významnej investície, môže prenajímateľ z tohto dôvodu zmluvu alebo jej časť vypovedať kedykoľvek s výpovednou lehotou 2 mesiace. Nájomca bude zaviazaný neuplatňovať si voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody v prípade, ak mu bude zámer oznámený najneskôr šesť mesiacov pred podaním výpovede
- nájomca môže na predmete nájmu vykonať melioračné a zúrodňovacie práce, prípadne iné práce smerujúce k zúrodňovaniu a ochrane poľnohospodárskej pôdy, vrátane výrubu drevín rastúcich na predmete nájmu v zmysle platnej legislatívy
- nájomca má právo uskutočniť na predmete nájmu drobnú stavbu – ochranné oplotenie proti škodám spôsobených poľovnou zverou. Prenajímateľ na účely uskutočnenia stavby ochranného oplotenia splnomocňuje nájomcu na to, aby v jeho mene v zmysle ust. § 139 Občianskeho zákonníka rozhodol o uskutočnení stavby ochranného oplotenia na predmete nájmu
- nájomca je oprávnený umiestniť na pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3451 cestnú závoru za účelom zamedzenia vstupu neoprávneným osobám na pozemok. Nájomca nie je oprávnený žiadať od prenajímateľa náhradu vzniknutých nákladov a je povinný najneskôr do 30 dní po skončení nájmu k parcele zabezpečiť odstránenie cestnej závoru na svoje náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak

Ide o nasledovné nehnuteľnosti :

- v k.ú. Trenčín za dohodnutú sadbu 35,- €/ha nasledovne :

C-KN parc.č. 2418/2 orná pôda o výmere 143 m², nájomné 0,50 €

C-KN parc.č. 3402/2 orná pôda o výmere 381 m², nájomné 1,33 €

časť C-KN parc.č. 3410 orná pôda o výmere 1642 m², nájomné 5,74 €

časť C-KN parc.č. 3417 orná pôda o výmere 1132 m², nájomné 6,96 €

C-KN parc.č. 3419 orná pôda o výmere 2829 m², nájomné 9,90,€
časť C-KN parc.č. 3431 orná pôda o výmere 1016 m², nájomné 3,55 €
časť C-KN parc.č. 3432/2 orná pôda o výmere 1930 m², nájomné 6,75 €
časť C-KN parc.č. 3433/1 orná pôda o výmere 3597 m², nájomné 12,58 €
C-KN parc.č. 3433/2 orná pôda o výmere 584 m², nájomné 2,04 €
C-KN parc.č. 3433/3 orná pôda o výmere 1964 m², nájomné 6,87 €
časť C-KN parc.č. 3435 orná pôda o výmere 906 m², nájomné 3,17 €
C-KN parc.č. 3441 orná pôda o výmere 539 m², nájomné 1,88 €
C-KN parc.č. 3445/8 orná pôda o výmere 19 m², nájomné 0,06 €
C-KN parc.č. 3445/17 orná pôda o výmere 102 m², nájomné 0,35 €
C-KN parc.č. 3445/18 orná pôda o výmere 24 m², nájomné 0,08 €
časť C-KN parc.č. 3447/1 orná pôda o výmere 326 m², nájomné 1,14 €
C-KN parc.č. 3447/2 orná pôda o výmere 820 m², nájomné 2,87 €
časť C-KN parc.č. 3449 orná pôda o výmere 376 m², nájomné 1,31 €
časť C-KN parc.č. 3450/1 orná pôda o výmere 2635 m², nájomné 9,22 €
C-KN parc.č. 3451 zastavaná plocha o výmere 6464 m², nájomné 22,62 €
časť C-KN parc.č. 3462 orná pôda o výmere 361 m², nájomné 1,26 €
časť C-KN parc.č. 3468/1 orná pôda o výmere 1103 m², nájomné 3,86 €
C-KN parc.č. 3469/1 orná pôda o výmere 888 m², nájomné 3,10 €
časť C-KN parc.č. 3829 orná pôda o výmere 4229 m², nájomné 14,80 €
časť C-KN parc.č. 3858 orná pôda o výmere 3224 m², nájomné 11,28 €
časť C-KN parc.č. 3873 orná pôda o výmere 14 m², nájomné 0,04 €
časť C-KN parc.č. 3930 orná pôda o výmere 2740 m², nájomné 9,59 €
časť C-KN parc.č. 3931 orná pôda o výmere 875 m², nájomné 3,06 €
E-KN parc.č. 2337 orná pôda o výmere 4607 m², nájomné 16,12 €
časť E-KN parc.č. 1545 orná pôda o výmere 822 m², nájomné 2,87 €
časť E-KN parc.č. 2433 orná pôda o výmere 4988 m², nájomné 17,45 €
časť E-KN parc.č. 2434 orná pôda o výmere 5086 m², nájomné 17,80 €
E-KN parc.č. 2439 orná pôda o výmere 2098 m², nájomné 7,34 €
časť E-KN parc.č. 2554/2 orná pôda o výmere 7878 m², nájomné 27,57 €
časť E-KN parc.č. 2557/1 orná pôda o výmere 1806 m², nájomné 6,32 €
E-KN parc.č. 2582/2 orná pôda o výmere 808 m², nájomné 2,82 €
časť E-KN parc.č. 2651 orná pôda o výmere 1090 m², nájomné 3,81 €
časť E-KN parc.č. 2659 orná pôda o výmere 1569 m², nájomné 5,49 €
časť E-KN parc.č. 2672/1 orná pôda o výmere 614 m², nájomné 2,14 €
časť E-KN parc.č. 2678 orná pôda o výmere 12520 m², nájomné 43,82 €
časť E-KN parc.č. 3408 orná pôda o výmere 87 m², nájomné 0,30 €
časť E-KN parc.č. 3413 orná pôda o výmere 967 m², nájomné 3,38 €
E-KN parc.č. 3433 orná pôda o výmere 1379 m², nájomné 4,82 €
E-KN parc.č. 3434 orná pôda o výmere 1476 m², nájomné 5,16 €
E-KN parc.č. 3435 orná pôda o výmere 29 m², nájomné 0,10 €
časť E-KN parc.č. 3436 orná pôda o výmere 822 m², nájomné 2,87 €
časť E-KN parc.č. 3441/1 orná pôda o výmere 22 m², nájomné 0,07 €
E-KN parc.č. 3445 orná pôda o výmere 277 m², nájomné 0,96 €
časť E-KN parc.č. 3446 orná pôda o výmere 869 m², nájomné 3,04 €
časť E-KN parc.č. 3447 orná pôda o výmere 837 m², nájomné 2,92 €
E-KN parc.č. 3448 orná pôda o výmere 1112 m², nájomné 3,89 €
časť E-KN parc.č. 3449 orná pôda o výmere 1797 m², nájomné 6,28 €
časť E-KN parc.č. 3453 orná pôda o výmere 1138 m², nájomné 3,98 €
časť E-KN parc.č. 3454 orná pôda o výmere 1128 m², nájomné 3,94 €

časť E-KN parc.č. 3455 orná pôda o výmere 832 m², nájomné 2,91 €
časť E-KN parc.č. 3456 orná pôda o výmere 699 m², nájomné 2,44 €
časť E-KN parc.č. 3457 ostatná plocha o výmere 300 m², nájomné 1,04 €
časť E-KN parc.č. 3458 orná pôda o výmere 1342 m², nájomné 4,69 €
E-KN parc.č. 3459 orná pôda o výmere 1595 m², nájomné 5,58 €
E-KN parc.č. 3462 orná pôda o výmere 94 m², nájomné 0,32 €
E-KN parc.č. 3463 orná pôda o výmere 1116 m², nájomné 3,90 €
časť E-KN parc.č. 3468 orná pôda o výmere 2176 m², nájomné 7,61 €
časť E-KN parc.č. 3473 orná pôda o výmere 726 m², nájomné 2,54 €
časť E-KN parc.č. 3488/1 orná pôda o výmere 456 m², nájomné 1,59 €

**výmera pozemkov spolu za k.ú. Trenčín predstavuje 106025 m²,
ročné nájomné za k.ú. Trenčín predstavuje 371,08 €**

- v k.ú. Trenčianske Biskupice za dohodnutú sadbu 40,- €/ha nasledovne :

časť C-KN parc.č. 1143/3 orná pôda o výmere 529 m², nájomné 2,11 €
C-KN parc.č. 1145 orná pôda o výmere 1168 m², nájomné 4,67 €
C-KN parc.č. 1148/1 orná pôda o výmere 57 m², nájomné 0,22 €
časť C-KN parc.č. 1154/2 orná pôda o výmere 268 m², nájomné 1,07 €
časť C-KN parc.č. 1155/2 orná pôda o výmere 298 m², nájomné 1,19 €
časť C-KN parc.č. 1165 orná pôda o výmere 4142 m², nájomné 16,56 €
časť C-KN parc.č. 1168 orná pôda o výmere 847 m², nájomné 3,38 €
C-KN parc.č. 1170 orná pôda o výmere 786 m², nájomné 3,14 €
časť E-KN parc.č. 434 orná pôda o výmere 471 m², nájomné 1,88 €
E-KN parc.č. 435 orná pôda o výmere 745 m², nájomné 2,98 €
E-KN parc.č. 438 orná pôda o výmere 367 m², nájomné 1,46 €
E-KN parc.č. 441 orná pôda o výmere 674 m², nájomné 2,69 €
časť E-KN parc.č. 444 orná pôda o výmere 167 m², nájomné 0,66 €
časť E-KN parc.č. 446 orná pôda o výmere 595 m², nájomné 2,38 €
časť E-KN parc.č. 463/2 orná pôda o výmere 1786 m², nájomné 7,14 €
časť E-KN parc.č. 642/161 orná pôda o výmere 1497 m², nájomné 5,98 €
E-KN parc.č. 1149/2 orná pôda o výmere 1152 m², nájomné 4,60 €
časť E-KN parc.č. 1151 orná pôda o výmere 1452 m², nájomné 5,80 €
E-KN parc.č. 1152 orná pôda o výmere 194 m², nájomné 0,77 €
časť E-KN parc.č. 1153 orná pôda o výmere 1381 m², nájomné 5,52 €
E-KN parc.č. 1157 orná pôda o výmere 1870 m², nájomné 7,48 €
E-KN parc.č. 1162 orná pôda o výmere 652 m², nájomné 2,60 €
časť E-KN parc.č. 1163 orná pôda o výmere 2513 m², nájomné 10,05 €
časť E-KN parc.č. 1164 orná pôda o výmere 350 m², nájomné 1,40 €
časť E-KN parc.č. 1167 orná pôda o výmere 828 m², nájomné 3,31 €
časť E-KN parc.č. 1171 orná pôda o výmere 2009 m², nájomné 8,03 €
časť E-KN parc.č. 1172 orná pôda o výmere 699 m², nájomné 2,79 €

**výmera pozemkov spolu v k.ú. Trenčianske Biskupice predstavuje 27497 m²
ročné nájomné za pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice predstavuje 109,98€**

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a v k.ú. Trenčianske Biskupice, ktoré sú dlhodobou užívané Poľnohospodárskym družstvom Trenčín – Soblahov za

účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu na predmete nájmu.

V zmysle článku 4 ods. 4 písm i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom pozemkov dlhodobu užívaných poľnohospodárskym družstvom za účelom ich obhospodarovania v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V zmysle článku 4 ods. 6 písm. d) bod XV Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je možné znížiť cenu nájmu oproti všeobecnej hodnote nájmného ak ide o nájom pozemkov dlhodobu užívaných poľnohospodárskym družstvom za účelom ich obhospodarovania v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov.

Podľa ust. § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. obvyklou výškou nájmného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku sa na účely tohto zákona rozumie údaj o výške nájmného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30.6 za predchádzajúci rok zverejňuje príslušný okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájmného podľa § 14 ods. 3 ako priemernú výšku nájmného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku. Obvyklá výška nájmného za rok 2022 bola stanovená nasledovne :

- pre k.ú. Trenčín 33,07 €/ha, navrhnutá výška nájmného predstavuje 35,- €/ha,
- pre k.ú. Trenčianske Biskupice 34,09 €/ha, navrhnutá výška nájmného predstavuje 40,- €/ha

Výmera pozemkov bude pred predložením návrhu na prenájom nehnuteľností do Mestského zastupiteľstva v Trenčíne upresnená podľa skutočnosti, nakoľko pri niektorých pozemkoch sú rozbehnuté procesy prenájmu resp. odkúpenia tretím osobám.

Predseda júci poďakoval za predloženie materiálu a otvoril diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil a tak dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie o predložennom materiáli:		
ZA	5	predseda VMČ Gabriel , poslanec Hošták , poslankyne Gabrhelová a Machová a viceprimátor Žák
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
Výsledok hlasovania: Materiál bol schválený		

Predseda júci poďakoval prítomným poslancom za hlasovanie, ukončil bod programu a otvoril nasledujúci bod.

3. Informácia o zmene Prevádzkového poriadku parkovacej zóny v meste Trenčín.

Materiál z Útvaru mobility bol zaslaný poslancom p. Ing. Ivetou Marčekovou v súlade so znením čl. 3 ods. 5 VZN 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových

vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín ako návrh znenia zmien Prevádzkového poriadku s účinnosťou od 12.10.2023. a nakoľko sa v Čl. 3 píše, že „Prevádzkový poriadok a jeho zmeny vydáva Prevádzkovateľ. O vykonaní zmien najneskôr 3 dni pred nadobudnutím ich účinnosti informuje Prevádzkovateľ elektronicky poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne. Zároveň Prevádzkovateľ o vykonaných zmenách informuje najneskôr na najbližšom zasadnutí po vykonaní zmien Komisiu životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania a aj príslušný výbor mestskej časti, v ktorého územnom obvode došlo k zmenám.“

K zmenám v prevádzkovom poriadku bolo pristúpené s ohľadom na obsah podania Krajskej prokuratúry v Trenčíne, ktoré Mesto Trenčín obdržalo na základe žiadosti o sprístupnenie informácií dňa 26.09.2023, o ktorom bola informácia aj na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 26.09.2023 v bode rôzne.

V zmene prevádzkového poriadku, ktorá je predmetom prerokovania tohto bodu programu VMČ Juh, sú odstránené duplicitné časti, ktoré sú upravené a obsiahnuté vo VZN a časti Práva a povinnosti Užívateľa a Prevádzkovateľa parkovísk a Zodpovednosť za vzniknuté škody.

P. Marčeková zároveň informovala, že sa na podaní informácie o zmene prevádzkového poriadku osobne nezúčastní, nakoľko bol Prevádzkový poriadok parkovacej zóny schválený 6.10. a nadobudne účinnosť 12.10.2023. Informáciu o zmene Prevádzkového poriadku stačí teda zobrať na vedomie.

Prevádzkový poriadok v úplnom znení je prístupný na <https://parkovanietrencin.sk/tlaciva-na-stiahnutie/>

Poslanci VMČ Juh zobrali predložený materiál na vedomie, predsedajúci ukončil bod programu a otvoril nasledujúci bod.

4. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia - október 2023

3335 občan p. Babič: "Žiadam útvar mobility o osadenie dopravnej značky "slepá ulica" na začiatku Južnej ulice"

Odpoveď ÚM: Je samozrejme možné Južnú ulicu označiť na vjazde informačnou dopravnou značkou Z 328 – Slepá cesta, ale vzhľadom k miestnym pomerom a intenzite dopravy nepovažujeme za nevyhnutné jej osadenie.

3336 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Dovoľujem si Vás upozorniť na nedostatky týkajúce sa výkonu kosenia v lokalite Halalovka v blízkosti kotolne (pod Južnou ulicou). Občania ma upozornili, že pracovníci, ktorí vykonávajú kosenie pravidelne obchádzajú vyznačenú časť na fotografií, kde už medzičasom vyrástla burina, stala sa z toho miestami nekultivovaná húština. Z fotografie je evidentná línia, kde s kosačkou zakončil kosenie. Prosím Vás o zabezpečenie nápravy prostredníctvom firmy, ktorá vykonáva kosenie a prosím o odpoveď a informáciu o stave riešenia."

Odpoveď MHSL: Problém vznikol z dôvodu, že dodávateľ rozkopávok neupravil povrch predpísaným spôsobom. Na povrchu zostali kamene ktoré zapríčiňujú poruchy strojných zariadeniach na kosenie, čo sme v prípade dodávateľa kosenia museli uznať, a pristúpili ku koseniu ručne vyžínačom, čo má za následok iný vizuálny efekt, pričom bola burina odstránená.

3337 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Počas úprav terénu pri budovaní odvodňovacieho žľabu pri garážach na Ul. Halalovka (pod Južnou ulicou) došlo k zničeniu provizórnych schodov v teréne, ktoré umožňovali výstup na Južnú ulicu, následne firma, ktorá úpravy v teréne realizovala, vytvorila v teréne nové "schody" (viď foto). Žiadam o spevnenie týchto schodov napríklad formou osadenia zatrávňovačov, alebo väčších dlažobných kociek alebo inak."

Odpoveď MHS: Nejedná sa o chodník zaradený do siete miestnych komunikácií, jedná sa o verejnú zeleň, preto nebudeme terén spevňovať.

3338 občianka p. Serišová: "V prílohe posielam pohľad na trávu tigrovitú, ktorú sme vypestovali pred našim bytovým domom na ul. Mateja Bela 2497/12 TN. Tráva je už veľmi vysoká, musíme ju zväzovať a preto sme sa rozhodli, že ju ponúkne mestu. Navrhujeme mestu možnosť presadiť ju na pozemok medzi našim BD a susedným BD, kde je teraz len trávnatá plocha. Budeme radi ak sa prídete na trávu aj pozrieť a tiež na miesto kde by mohla v plnej kráse rásť. Pokiaľ by sa toto dalo uskutočniť, potrebovali by sme od mesta zdatných chlapov, ktorí by trávu vykopali a opäť zasadili. Máme k dispozícii a vrece dobrej hlíny k výsadbe."

Odpoveď MHS: Ďakujeme za ponuku, Správa verejnej zelene nemá o tento druh rastliny záujem.

3339 občan p. Stankovič: "Nájazdové plošiny na schodisku v severovýchodnej časti vnútrobloku Halašu (<https://maps.app.goo.gl/Mi7j7SRrTAKVUCnD8>) nie sú už dostatočne upevnené. Jedna kotva je vyťahnutá a je tam nebezpečenstvo zakopnutia/poškodenia koliesok.! (foto v prílohe)

Odpoveď MHS: Ďakujeme za podnet. Správa miestnych komunikácií zabezpečí opravu do konca októbra tohto roka.

3340 občianka p. Obušková: "Žiadam opraviť rozbité schody na zastávke autobusu na ulici Mateja Bela. Údajne už dve osoby spadli na týchto schodoch, preto prosí o skoré riešenie" (foto v prílohe)

Odpoveď MHS: Správa miestnych komunikácií zabezpečí opravu schodov do konca októbra tohto roka.

3341 poslankyňa p. Gabrhelová: "Prosím o obhliadku terasy na ZŠ Východná (elokované pracovisko MŠ-Šafárikova), či je možné realizovať opravu tejto terasy (resp. aká by bola investícia do jej opravy) ešte v tomto roku (z tohto rozpočtu), príp. vyčleniť peniaze na jej opravu na budúci rok. Terasa sa nevyužíva z dôvodu, že je v dezolátnom stave. Do budúca by ju MŠ rada využívala na svoje aktivity"

Odpoveď ÚI: Dáme naceniť rekonštrukciu terasy na MŠ Východná, o predpokladanej hodnote zákazky budeme následne VMČ informovať.

3342 poslankyňa p. Gabrhelová: "Prosím preveriť nefunkčnosť využitia fotovoltiky v MŠ Šafárikova"

Odpoveď ŠZMT, ÚIS: Fotovoltický systém v MŠ Šafárikova je aktuálne funkčný a vyrobená elektrická energia sa využíva na ohrev teplej vody pre potrebu MŠ.

3343 občan p. Gábor: žiada o osadenie aspoň dvoch lavičiek na chodníku medzi prevádzkou Brooklin a potravinami Koruna oproti živému plotu vnútrobloku Halašu

Odpoveď ÚÚP: MHS (ako správca) v súčasnosti nedisponuje voľnými lavičkami, ktoré by sem mohli byť osadené. Obstaranie nových lavičiek predpokladá určitý

objem finančných prostriedkov, ktoré musia byť najskôr schválené v rozpočte mesta mestským zastupiteľstvom. V súčasnosti je možné využiť v danej lokalite dostatočné množstvo nových lavičiek, ktoré sú súčasťou zrevitalizovaného vnútrobloku Halašu alebo lavičky osadené pred BD na ul. Halašu a L. Novomeského.

3344 anonymná občianka: žiada o orez kríkov pred MŠ Slniečko na Šafárikovej

Odpoveď MHS: Orez zelene v lokalite ulice Šafárikova zabezpečí správa verejnej zelene do konca novembra tohto roka.

3345 anonymná občianka: sa pýta či mesto neplánuje vyhotovenie chodníka/schodiska medzi koncom Južná a Halalovka. Doplňenie požiadavky predseda VMČ JUH, pán Gabriel: žiadam útvár investícií o návrh riešenia a nacenenie investičnej akcie.

Odpoveď ÚI: Vybudovanie nového chodníka a schodiska si vyžaduje vypracovať projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie, na ktorú momentálne nemáme v mestskom rozpočte finančné prostriedky. Útvár investícií vypracuje odhadovanú hodnotu zákazky.

3346 anonymná občianka: žiada o vyhotovenie chodníka z ulice Gen. Svobodu na ulicu Halalovka pri BD 2839, nakoľko jestvujúce schodisko je nebezpečné pre prechod matiek s kočíkmi. Doplňenie požiadavky predseda VMČ JUH, pán Gabriel: žiadam útvár investícií o návrh riešenia a nacenenie investičnej akcie v rozsahu priloženej situácie.

Odpoveď ÚI: Na vybudovanie nového chodníka je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie, k čomu je potrebné vyčleniť v mestskom rozpočte finančné prostriedky. Následne po vydaní stavebného povolenia bude opäť nutné nájsť financie na realizáciu, ktorých hodnota vzíde z výkazu projektovej dokumentácie.

3347 anonymná občianka: žiada o opravu chodníka resp. jeho trhlín naprieč chodníkom za BD Gen. Svobodu 3-11

Odpoveď MHS: Oprava chodníka bude zaradená do plánu údržby pre tento rok, pričom sa zrealizujú lokálne opravy poškodenia asfaltového krytu.

3348 občan p. Kuric: sa pýta, či je WC na Južnej ulici stavba dočasná alebo trvalá

Odpoveď ÚM: Mobilná toaleta sa považuje za dočasnú stavbu.

3349 občan p. Kuric: sa pýta, od kedy je WC na Južnej ulici umiestnené na parcele 2316/7 a dokedy tam bude umiestnené

Odpoveď ÚM: Mobilná toaleta je v blízkosti Vášho domu umiestnená už viac ako 10 rokov. Odstránenie mobilnej toalety môže viesť k tomu, že vodiči MHD budú nútení vykonávať potrebu na verejnosti, čo môže byť nepríjemné a nehygienické. Z toho dôvodu považujeme za nevyhnutné, aby boli súčasťou konečných zastávok aj mobilné toalety.

3350 občan p. Kuric: sa pýta, či bol vydaný súhlas hygieny na umiestnenie WC na Južnej ulici

Odpoveď ÚM: Nie je nutný súhlas hygieny nakoľko ide o dočasnú stavbu. Servis a čistenie je vykonávané na týždennej báze.

3351 občan p. Kuric: sa pýta, kto dal súhlas na umiestnenie WC na Južnej ulici na parcele 2316/7 na vyšrafovanom mieste

Odpoveď ÚM: ÚM nemal výhrady voči umiestneniu mobilnej toalety vo vyšrafovanom priestore, nakoľko nedochádza k obmedzeniu rozhľadových pomerov. Momentálne hľadáme iné umiestnenie tak, aby došlo k spokojnosti Vašej aj dopravcu. Mobilná toaleta je v blízkosti Vášho domu umiestnená už viac ako 10 rokov. Považujeme za menšie zlo zniesť umiestnenie toalety v blízkosti konečných zastávok ako ich odstránenie.

3352 občan p. Kuric: sa pýta, kedy bolo vydané povolenie na výrub na parcele 2316/7

Odpoveď ÚSaŽP: Rozhodnutie na výrub drevín rastúcich na pozemku parc.č. 2316/7, k.ú. Trenčín bolo vydané dňa 01.12.2022. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 20.12.2022.

3353 občan p. Kuric: sa pýta, kto realizoval výrub na parcele 2316/7

Odpoveď ÚSaŽP: Orgán ochrany prírody danou informáciu nedisponuje. Rozhodnutie na výrub drevín je vydané na konkrétnu fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá je žiadateľom výrubu. Za realizáciu výrubu a realizáciu náhradnej výsadby je teda zodpovedný žiadateľ, ktorý je uvedený na rozhodnutí.

3354 občan p. Kuric: sa pýta, či bola realizovaná verejná súťaž na výrub na parcele 2316/7 a ak nie tak prečo

Odpoveď ÚSaŽP: Verejná súťaž sa nerealizovala, nakoľko tu nie je zákonný dôvod.

3355 občan p. Kuric: sa pýta, čo sa stalo s drevennou hmotou po výrube na parcele 2316/7

Odpoveď ÚSaŽP, MHSL: MHSL na tejto parcele výrub nerealizovalo.

3356 občan p. Kuric: sa pýta, v súvislosti s vybudovaním kontajnerov na parcele 2316/7, kedy sa mesto dozvedelo o zmene vyhlášky

Odpoveď ÚSaŽP: Vyhláška MŽP SR č. 194/2022 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch nadobudla platnosť 2.6.2022, účinnosť od 2.1.2023.

3357 občan p. Kuric: sa pýta, v súvislosti s vybudovaním komunikácie na parcele 2316/7, aká bola výhodnosť tejto investície, nakoľko mesto prišlo o 2 parkovacie miesta

Odpoveď ÚM: Táto otázka Vám bola zodpovedaná ústne Ing. Sládkovou z ÚM v prítomnosti zástupcu ODI OR PZ mjr. Ing. Ondrejca.

3358 občan p. Kuric: sa pýta, prečo mesto nedalo do súťažných podmienok na MHD aj povinnosť vybudovať WC na koncových staniciach (Opatová, Juh)

Odpoveď ÚM: Je nereálne požadovať od dopravcu, vzhľadom k dĺžke trvania zmluvného vzťahu, vynaloženie nákladov súvisiacich s budovaním hygienického zázemia na konečných zastávkach. Súčasný dopravca pokračuje vo využívaní mobilných toaliet tak, ako to bolo pri predchádzajúcom dopravcovi.

5. Nové požiadavky poslancov a občanov

Predseda VMČ Juh **Dominik Gabriel** vyzval prítomných o nové požiadavky.

3420 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam mestský úrad o nájdenie vhodnej formy a spôsobu oslovenia obyvateľov v lokalite a blízkosti detského ihriska v areáli KC Aktivity v snahe nájsť správcu detského ihriska z radov občanov, ktorý by formou dohody s mestom za odplatu vykonával základnú správu ihriska (napr. zamykanie a odomykanie v dohodnutých časoch, základné čistenie a nahlasovanie porúch...). V minulosti už toto ihrisko bolo uzamykané v réžii KC Aktivity, avšak kvôli ich nepravidelnej činnosti a neskorým otváracím hodinám bolo ihrisko najmä dopoludnia neprístupné pre verejnosť a tento spôsob správy ihriska sa osvedčil ako nedostatočný. Napokon bolo ihrisko opäť sprístupnené bez obmedzenia. Dôsledkom toho dochádza na tomto detskom ihrisku k výtržnostiam a narúšaniu verejného poriadku (poškodzovanie prvkov a mobiliáru, znečisťovanie areálu odpadom nevhodným a nebezpečným pre deti...). Obdobné oslovenie obyvateľov za účelom hľadania správcu ihriska už pred nejakým časom MHSL iniciovalo na ihrisku SLSP na ulici Západná"

3421 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam mestský úrad o informatívnu správu vo veci správy ihriska SLSP na ulici Západná. MHSL pred nejakým časom iniciovalo oslovenie obyvateľov z tejto lokality za účelom nájdenia správcu ihriska, ktorý by formou dohody s mestom za odplatu vykonával základnú správu ihriska. Prosím o aktuálnu informáciu, akou formou boli obyvatelia oslovení a či sa našiel správca, ktorý takouto formou vykonáva správu uvedeného ihriska."

3422 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Prosím o nacenenie investície výmeny asfaltových povrchov obslužných komunikácií a prístupov v areáli ZŠ Východná"

3423 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Prosím o informáciu o aktuálnom stave riešenia požiadavky č. 1638 zo dňa konania zasadnutia VMČ Juh 3.10.2022. "Predseda VMČ Juh, p. Gabriel: "Žiadam o vyjadrenie k možnosti úpravy, resp. doplnenia dopravného značenia (zvislého, alebo vodorovného) v lokalite a v tesnej blízkosti ZŠ Východná, ktoré by upozorňovalo vodičov na zvýšený pohyb chodcov, najmä detí navštevujúcich školu. Charakter ulice Východná, ako hlavnej dopravnej tepny, navádza vodičov na rýchlu jazdu, ktorá je nebezpečná a ohrozujúca chodcov, najmä deti. Žiadam o vyjadrenie k možnosti realizácie zvislého (s reflexnými prvkami) alebo vodorovného značenia (červený náter, alebo súbor na seba naviazujúcich čiar-pruhov upozorňujúcich na zvýšený pohyb chodcov), ktoré bude vodičov nútiť prispôbiť rýchlosť jazdy v blízkosti školy." Odpoveď ÚM: Myslíme si, že pred školu patrí takéto značenie - a to najmä na takej dopravne dôležitej ceste ako je Východná ulica. Požiadame dopravný inšpektorát o schválenie."

3424 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Prosím o informáciu o aktuálnom stave riešenia požiadavky č. 1533 zo dňa konania zasadnutia VMČ Juh 5.9.2022. "Predseda VMČ Juh, p. Gabriel: "Žiadam o realizáciu opatrení na zabezpečenie stekajúceho blata zo svahu na príľahlý chodník v blízkosti prevádzky Alcatraz (48°52'13.0"N 18°02'37.1"E)." Odpoveď MHSL: Správca miestnych komunikácií bude komunikovať s majiteľom príľahlého pozemku o úprave svahu vysiatím trávy. Znečistený chodník bude vyčistený." Doplnenie požiadavky predseda VMČ Juh, p. Gabriel: Nakoľko nedošlo k náprave situácie a zabráneniu stekaniu blata na mestský chodník, žiadam o zrealizovanie funkčného obrubníka na krátkom úseku chodníka

(od priechodu pre chodcov po začiatok budovy prevádzky Alcatraz), ktorý zabráni opätovnému stekaniu blata na chodník."

3425 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Prosím o informáciu o aktuálnom stave a termíne realizácie riešenie požiadavky č. 1454 zo dňa konania zasadnutia VMČ Juh 11.7.2022."Predseda VMČ Juh, p. Gabriel: "V lokalite Západná ulica neďaleko potravín Terno (48°52'26.8"N 18°02'29.1"E) žiadam o vyasfaltovanie úzkeho pásu časti chodníka nadväzujúceho na novovybudovaný chodník. Jestvujúci stav pravdepodobne vznikol po rekonštrukcií inžinierskych sietí, ale nebol obnovený povrch." (priložené foto) Odpoveď MHS: Opravu povrchu chodníka zaradí správca miestnych komunikácií do poradovníka opráv."

3426 občan p. Babič: upozorňuje na neoznačené kovové podstavce v zeleni v blízkosti chodníka v lokalite Gen. Svobodu - autobusová otoč a žiada opätovné osadenie smetných nádob na existujúce podstavce, alebo úplne odstránenie podstavcov. V lokalite sú 2ks takýchto podstavcov. (priložené foto)

3427 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o zrealizovanie úpravy povrchu vstupu na betónovú plochu ihriska na Lavičkovej ulici z dôvodu, že sa na mieste vstupu prakticky neustále tvorí mláka a blato z dôvodu nedostatočného vsakovania vody do terénu. Prosím o zrealizovanie takého riešenia a úpravy povrchu vstupu, ktorý zabezpečí funkčnosť prechodu detí na ihrisko v rámci možností "po suchu" (osadenie zatravnovačov, navážka štrku alebo iného vhodného materiálu a podobne) (priložené foto)

3428 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: "Žiadam o zrealizovania nájazdov na kočičky na malom schodisku za BD Halalovka 30-32 (zadná strana BD, 48.873088, 18.050074)." (priložené foto)

3429 občan p. Mendel: žiada o orez kríkov v lokalite nad Južankou v smere od prevádzky Brooklin a OC Južanka (priložená situácia a foto)

3430 občan p. Piffi: žiada o osvetlenie schodiska na ulici Mateja Bela 16 - 18.

3431 občan p. Piffi: žiada o vyčistenie chodníka v smere Potraviny Koruna k prevádzke Duplex. Na chodníku je napadané a nafúkané značné množstvo ihličia, ktoré v sychravom počasí tvorí šmykľavý povrch.

3432 občan p. Piffi: žiada o opravu chodníka na ulici Saratovská pri cintoríne, v smere od Domu smútku a malej brány až po veľkú bránu. Asfaltový povrch je značne rozbitý.

3433 občan p. Piffi: žiada o opravu povrchu výjazdu z kruhového objazdu pod Juhom, nakoľko sa tam tvoria koľaje a je tam prasklina.

3434 občan p. Piffi: žiada v súvislosti s premnožením sa mačiek o informáciu, koľko mačiek bolo za minulý rok a v tomto roku kastovaných.

3435 občan p. Piffli: žiada o riešenie situácie so srnkami v lesíku na cintoríne ponad garážami na ulici Cintorínska, ktoré chodia za obživou aj do vedľajších záhrad. Prípadným riešením by bolo vybudovanie chýbajúceho oplotenia.

3436 občan p. Ševčík: v súvislosti s riešením opravy DI za Slovenskou sporiteľňou na sídlisku Juh (požiadavka 2888) žiada o ďalšiu opravu, nakoľko na danom mieste vznikli diery, ktoré môžu byť pri hre nebezpečné.

3437 občan p. Mendel: žiada o odvoz zbytkového materiálu (zelený štrk) na ihrisku Jána Halašu 12 - 14

3438 občan p. Mendel: v súvislosti s vyčistením kanalizačných vpustov (požiadavka 3246) žiada o ich vyčistenie nakoľko tak nebolo vykonané.

3439 občan p. Mendel: sa v súvislosti s odpoveďou na požiadavku 2971 a 3131 pýta, prečo nebola vykonaná ešte realizácia výsadby trávnik? Žiada o vysadenie trávnik, krovia a lavičiek v danom úseku.

3440 občan p. Mendel: sa pýta na termín začiatku realizácie mostíka cez Lavičkový potok.

3441 občan p. Piffli: žiada o opravu prepadnutých kanalizačných vpustov na ulici Soblahovská smerom od LIDL ku kruhovému objazdu pod Juhom.

3442 občan p. Piffli: upozorňuje na droliaci sa asfalt v podjazde smerom na Sihoť.

3443 predseda VMČ JUH, p. Gabriel: žiada na základe požiadavky rady školy ZŠ Východná na vykonávanie námatkových kontrol MsP v areály školy ZŠ Východná v časoch utorok a štvrtok medzi 14:30 a 15:30 hod.

3444 poslanec p. Hošták: žiada v nadväznosti na predchádzajúcu požiadavku od rady školy ZŠ Východná a KC Voľného času na prehodnotenie možnosti inštalácie regulačných ventilov prípadne iných opatrení na efektívnejšie regulovanie tepla.

3460 občan p. Babič: žiada o vyčistenie upchatej kanálovej vpuste na ul. Južná č. 19 (viď. priložená foto)

3484 poslankyňa p. Gabrhelová: "Prosím o predĺženie doby otváracích hodín cintorína v období dušičiek, nielen v dobe od 1.11. – 4.11. – ako bolo v súčasnosti, ale navrhujem, aby bol cintorín otvorený v predĺženom čase (t.j. do 20:00 h), v dobe od 1.11. – 8.11., a to z dôvodu získavania plnomocných odpustkov pre duše v očistci, ktoré sa podľa kresťanských pravidiel získavajú až do 8.11. Po dlhšom otvorení cintorína je zo strany veriacich výrazný dopyt."

3485 občan p. Piffli: žiada o predĺženie otváracích hodín cintorína v letnom období do 21:00 h.

Predsedajúci poďakoval prítomným za nové požiadavky, ukončil bod programu a otvoril nasledujúci bod.

6. Rôzne, diskusia a záver

Predseda VMČ Juh **Dominik Gabriel** otvoril bod programu a vyzval prítomných o diskusiu a príspevky k bodu programu.

Predseda VMČ Juh **Dominik Gabriel** v tomto bode poďakoval prítomnému zástupcovi náčelníka MsP p. **Igorovi Zajačkov** za doterajšiu spoluprácu a aktívny prístup na zasadnutiach VMČ Juh a tiež pri riešení požiadaviek poslancov a občanov.

Do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil a tak predsedajúci uzavrel bod programu.

Na záver **predseda VMČ JUH Dominik Gabriel** poďakoval prítomným za účasť.

Nasledujúce zasadnutie sa bude konať podľa harmonogramu a v zmysle pozvánky.

Zapísal: Ing. Peter Ondruš
V Trenčíne, 09.011.2023

Dominik Gabriel
predseda VMČ JUH