

Základná škola, Kubranská 80, Trenčín ako správca majetku mesta Trenčín má zámer prenajať nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Trenčín podľa § 9aa ods. 2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. nasledovne :

- 1) **Učebne** – nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Kubranská 80, Trenčín, v rozlohe 45 m² na 805 hodín **do nájmu pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Gagarinova 7, Trenčín** za účelom realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu vo výtvarnom odbore. Nájomné bude určené v zmysle článku 2 ods. 2. písm. b/ Prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín vo výške **6,- €/m²** na kalendárny rok + prevádzkové náklady podľa Internej smernice č. 1/2023 vo výške 4,09 €/hod.

Celková cena za obdobie nájmu od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024 predstavuje
..... 3 562,45 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o nebytové priestory, ktoré v čase prenájmu škola nevyužíva. Voľnočasové aktivity poskytované prenajímateľom sú určené prioritne pre žiakov školy. Za významné považujú to, že prenájom nebytových priestorov na tento konkrétny účel je ústretovým krokom voči rodičom školy, ktorým tak odpadá neraz zložitá logistika, aby svojim deťom zabezpečili zmysuplné trávenie voľného času.

V zmysle článku 4. ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom realizovaný **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Výška nájmu bola určená v súlade s článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XVII a Prílohou č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Všeobecná hodnota prenájmu nebytových priestorov na komerčné účely v základných školách v zmysle stanoviska realitnej kancelárie v danej lokalite na daný účel predstavuje 50,- €/m².

- 2) **Učebne** – nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Kubranská 80, Trenčín, v rozlohe 45 m² na 506 hodín **do nájmu pre Základnú umeleckú školu Karola Pádivého, Nám. SNP 2, Trenčín** za účelom realizácie výchovno-vzdelávacieho procesu v hudobnom odbore. Nájomné bude určené v zmysle článku 2 ods. 2. písm. b/ Prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín vo výške **6,- €/m²** na kalendárny rok + prevádzkové náklady podľa internej smernice č. 1/2023 vo výške 4,09 €/hod..

Celková cena za obdobie nájmu od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024 predstavuje
..... 2 339,54 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o priestory, ktoré v čase prenájmu škola nevyužíva. Voľnočasové aktivity poskytované prenajímateľom sú určené prioritne pre žiakov našej školy. Za významné považujeme to, že prenájom priestorov na tento konkrétny účel, je ústretovým krokom voči

rodičom našej školy, ktorým tak odpadá neraz zložitá logistika, aby svojim deťom zabezpečili zmysluplné trávenie voľného času.

V zmysle článku 4. ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom realizovaný **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Výška nájmu bola určená v súlade s článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XVII a Prílohou č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Všeobecná hodnota prenájmu nebytových priestorov na komerčné účely v základných školách v zmysle stanoviska realitnej kancelárie v danej lokalite na daný účel predstavuje 50,- €/m².

- 3) **Telocvičňu** – nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove Základnej školy, Kubranská 80, Trenčín, v rozlohe 529 m² na 8 hodín/týždeň do nájmu pre **TJ KUBRAN, 28. októbra, Trenčín** za účelom realizácie športovej činnosti – stolný tenis. Nájomné bude určené v zmysle článku 2 ods. 2. písm. b/ Prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín vo výške **10,- €/hod** + prevádzkové náklady podľa Internej smernice č. 1/2023 vo výške 4,87 €/hod.

Celková cena za obdobie nájmu od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024 predstavuje
..... 2 736,08 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o priestory, ktoré v čase prenájmu škola nevyužíva. Voľnočasové aktivity poskytované prenajímateľom sú určené prioritne pre žiakov našej školy. Za významné považujeme to, že prenájom priestorov na tento konkrétny účel, je ústretovým krokom voči rodičom našej školy, ktorým tak odpadá neraz zložitá logistika, aby svojim deťom zabezpečili zmysluplné trávenie voľného času.

V zmysle článku 4. ods. 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín je prenájom realizovaný **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na výchovno-vzdelávací účel. Výška nájmu bola určená v súlade s článkom 4 ods. 6 písm. d) bod XVII a Prílohou č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Všeobecná hodnota prenájmu nebytových priestorov na komerčné účely v základných školách v zmysle stanoviska realitnej kancelárie v danej lokalite na daný účel predstavuje 50,- €/m².