



KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
TRENČÍN

Číslo konania: KPÚTN-2023/17895-2/73230/Pas
Vybavuje Ing. arch. J. Múdry, Mgr. L. Pastierová, 032 24 51 825
Trenčín, 13. 09. 2023

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. Trenčín	
Dátum:	18. 09. 2023
Podacie číslo: 1002	RZ/ZH-LU
Prílohy/listy: + 1 L.	Číslo spisu:
Vybavuje:	

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné

r o z h o d n u t i e

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 32 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona po preskúmaní žiadosti od: Mestské hospodárstvo a správa lesov, m. r. o. Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín, o vyjadrenie k zámeru obnovy **národnej kultúrnej pamiatky domov detský s areálom v Trenčíne Zlatovciach, k. ú. Hanzlíková**, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej "ÚZPF") SR pod č. 12087/1-36, rozhodol, že zámer obnovy **pamiatkového objektu úpravy sadovnícke, č. ÚZPF 12087/36** vo forme výrubu drevín na pozemku C-KN parc. č. 1051/4, k. ú. Hanzlíková, v rozsahu: **11 ks smrek obyčajný** (*Picea abies*) s obvodom kmeňa 44, 75, 87, 71, 52, 22, 63, 34, 114, 143, 91 cm, **2 ks duglaska tisolistá** (*Pseudotsuga menziesii*) s obvodom kmeňa 70, 22 cm, **1 ks jedľa biela** (*Abies alba*) s obvodom kmeňa 29 cm, **2 ks javor horský** (*Acer pseudoplatanus*) s obvodom kmeňa 145, 132 cm a **1 ks jaseň štíhly** (*Fraxinus excelsior*) s obvodom kmeňa 226 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

p r í p u s t n ý

pri dodržaní týchto podmienok:

1. Výrub drevín realizovať prednostne v mimovegetačnom období v termíne od 1. októbra do konca februára bežného kalendárneho roka. V prípade výrubu vo vegetačnom období, je potrebné pred samotným výrubom zabezpečiť posudok ornitológa, či sa na stromoch nenachádza chránený druh.
2. Výrub uskutočniť tak, aby nedošlo k poškodeniu okolitých porastov (v prípade poškodenia zabezpečiť ošetrovanie špecialistom - arboristom) a susediacich nehnuteľností.
3. Bezprostredne po realizácii výrubu odstrániť peň pod úroveň terénu. Vhodnou technológiou je i frézovanie.

4. Drevnú hmotu po výrube bezodkladne spracovať a vyvieť mimo areálu.
5. Za výrub je potrebné vykonať náhradnú výsadbu v areáli pamiatkového objektu, na pozemku C-KN parc.č. 1051/4, k. ú. Hanzlíková, a to v rozsahu – **4 ks Malus floribunda** – jabloň kvetnatá, **3 ks Koelreuteria paniculata** – jaseňovec metlinatý, **10 ks Amelanchier lamarckii** – muchovník lamarckov (viackmeň), .
6. Konkrétne umiestnenie náhradnej výsadby v teréne vopred vyznačiť a odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín.
7. Na náhradnú výsadbu použiť kvalitný sadovnícky materiál, listnatý strom s obvodom kmeňa vo výške 1,0 m minimálne 12-14 cm, viackmeň – výška min. 150 cm.
8. V súlade s § 32 ods. 4 pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Trenčín vlastníkov nehnuteľnosti ukladá povinnosť oznámiť vopred začiatok obnovy (výrub) a predpokladaný koniec obnovy (náhradnú výsadbu).

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať pracovník správneho orgánu podľa § 11 odseku 2 písmeno a) pamiatkového zákona.

Každú závažnú zmenu oproti schválenému postupu prác a každú zmenu oproti, alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona rozhodnutie vydané podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 25. 08. 2023 bola Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín (ďalej iba „KPÚ“) doručená žiadosť Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín - správcu pozemku, na ktorom hore uvedené stromy: 11 ks smrekov obyčajných, 2 ks duglasky tisolisté, 1 ks jedľa biela, 2 ks javory horské a 1 ks jaseň štíhly rastú, o rozhodnutie k zámeru obnovy pamiatkového objektu úpravy sadovnícke v areáli národnej kultúrnej pamiatky domov detský s areálom v Trenčíne Zlatovciach, na pozemku C-KN parc.č. 1051/4, k. ú. Hanzlíková, zapísaného ako nehnuteľná národná kultúrna pamiatka v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 12087/36. Vlastníkom predmetného pozemku je Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín.

Areál Detského mestečka bol vybudovaný v 70. rokoch minulého storočia, výsadby drevín v rámci areálu boli realizované v rokoch 1973-1974. Zo severnej, východnej aj južnej strany hraničí so záhradami rodinných domov (ulica Hlavná, Poľovnícka), zo západnej strany s poľnohospodárskymi pozemkami (ornou pôdou). Sadovnícke úpravy boli uskutočňované v rámci celého areálu viac menej živelné obyvateľmi mestečka. Na výsadby medzi objektami školských zariadení a obytnými súbormi, ktoré boli vysadené zo základných druhov listnatých a ihličnatých drevín nadväzovali po obvode pozemku výsadby ovocných stromov. Z listnatých stromov má najvyššie zastúpenie javor horský, ďalej breza previsnutá, lipa malolistá, pagaštan konský, javor mliečny, jaseň štíhly, vrba biela, javorovec jaseňolistý. Po jednom exemplári sa tu nachádza agát biely, moruša čierna a jarabina vtáčia. Z ihličnatých stromov tu rastie najviac jedincov borovice čiernej, smreka pichľavého a smreka obyčajného. Z ostatných ihličnanov sa tu nachádza borovica lesná, jedľa biela, tuja západná, cyprušteky, tisy, duglaska tisolistá, borovica hladká, smrekovec opadavý a stĺpovité solitery a porasty nízkych borievok. Prístupové komunikácie k obytným bunkám sú lemované živými plotmi zo strihaného

vtáčieho zobu. V skupinách do podrastu boli vysadené orgovány, kaliny, tavelníky, zlatovky, kérie, dráče, skalníky a buxusy. Pri zakladaní výsadiieb boli vo vyvýšených záhonoch ako podsadba pod stromy vysadené aj okrasné trávy, letničky a trvalky. Tieto záhony sa nachádzajú v centrálnej časti pred budovou vedenia a taktiež medzi jednotlivými obytnými bunkami. Záhony majú štvorcový alebo kruhový tvar. Ovocné stromy sú zastúpené najmä jablňami, orechami, marhuľami, hruškami, čerešňami, slivkami a višňami. Areál zo západnej strany od poľnohospodárskych pozemkov uzatvára ovocný sad. Hlavná komunikačná sieť nadväzuje na ulicu Na dolinách a pokračuje vo vnútri areálu popri základnej škole k centrálnej časti - k vyvýšenej terase, kde sa nachádza aj budova vedenia. Celý areál je sprístupnený sieťou pravidelných asfaltových komunikácií, vedúcich k materskej škole, jednotlivým obytným bunkám, hospodárskym budovám, garážam a bytovému domu. Areál je oplotený, má tri vstupy, a to zo severnej a južnej strany, hlavný vstup je z východnej strany od Ulice Na dolinách.

Zámerom žiadateľa je odstránenie 17 ks stromov, a to 11 ks smrekov obyčajných, 2 ks duglasky tisolisté, 1 ks jedľa biela, 2 ks javory horské a 1 ks jaseň štíhly, rastúcich v areáli parku – MŠ Na dolinách, na pozemku C-KN parc.č. 1051/4, k. ú. Hanzlíková. Porast tvorený 8 ks smrekov obyčajných, 2 ks duglasky tisolistej a 1 ks jedle bielej bol v minulosti nevhodne vysadený v tesnej blízkosti budovy materskej školy, zároveň boli jedince vysadené v nedostatočných vzájomných vzdialenostiach od seba s ohľadom na ich rastové parametre, čo sa prejavilo najmä na habituse korún (asymetria, vyvetvenie, vzájomné prerastanie a preschnutie korún). Porast je prehustený, stromy nemajú dostatok životného priestoru. Ďalšie 3 ks smrekov obyčajných sú v zlom zdravotnom stave (preschnuté koruny, výskyt hálok spôsobených voškou), stromy majú preschnuté koruny. V prípade 2 ks javorov horských ide o napadnutie hubou *Cryptorstroma corticale*. Stromy majú preriedle, nevyvážené koruny, v ktorých je prítomná tlaková vidlica a suché tenké konáre. Druhý javor, rastúci v blízkosti nového detského ihriska má navyše odhalené koreňové nábehy a na kmeni je viditeľný glejotok. Jaseň štíhly je v zlom zdravotnom stave, je napadnutý živočíšnym škodcom (Lykokazom jaseňovým), čo sa prejavuje závrtni na kmeni. Jaseň má vysoko vyvetvenú asymetrickú korunu, v ktorej sa nachádzajú suché konáre a tlaková vidlica. Nakoľko hore uvedené stromy rastú v areáli MŠ predstavujú zvýšené prevádzkové riziko. Najmä počas nepriaznivých poveternostných podmienok hrozí riziko odlomenia a pádu časti stromu.

Na základe vyššie uvedených skutočností je výrub drevín opodstatnený. Vykonanie náhradnej výsadby je nevyhnutné z dôvodu obnovy porastovej štruktúry predmetného areálu s primárnou kompozičnou funkciou. Údržba parkov a záhrad, ktorých hlavným „materiálom“ sú jej vegetačné prvky, je prvoradou činnosťou, ktorou je možné udržiavať diela záhradného umenia v ustálenom stave. Základná údržba, starostlivosť o dreviny a cyklická obnova je predpokladom pre zachovanie pamiatkových hodnôt parkov.

Správny orgán skonštatoval, že uvedený zámer je z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu prípustný a určil podmienky, za ktorých možno tieto práce pripravovať a vykonávať.

Podľa § 2 ods. 2 pamiatkového zákona pamiatková hodnota je súhrn významných historických, spoločenských, krajinných, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvarných alebo umelecko-remeselných hodnôt, pre ktoré môžu byť veci predmetom individuálnej alebo územnej ochrany.

Podľa § 2 ods. 3 kultúrna pamiatka podľa tohto zákona je hnutelná vec alebo nehnuteľná vec pamiatkovej hodnoty, ktorá je z dôvodu ochrany vyhlásená za kultúrnu pamiatku.

Podľa § 32 ods. 1 pamiatkového zákona: „obnova kultúrnej pamiatky (ďalej len „obnova“) podľa tohto zákona je súbor špecializovaných umelecko-remeselných činností 29 b) a iných odborných činností, ktorými sa vykonáva údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia alebo rekonštrukcia kultúrnej pamiatky

alebo jej časti s cieľom zachovať jej pamiatkové hodnoty. Obnovou na účely tohto zákona sa rozumejú aj činnosti, ktoré nepodliehajú ohláseniu ani povoleniu podľa osobitného predpisu.“

Toto rozhodnutie vydal správny orgán z hľadiska zachovania a ochrany pamiatkových hodnôt národnej kultúrnej pamiatky a nenahrádza rozhodnutia ostatných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín. V zmysle § 47 odseku 4 správneho poriadku je toto rozhodnutie možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Jozef Múdry
poverený zastupovaním
riaditeľky KPÚ Trenčín

Doručuje sa:

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín
Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín