



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Ing. Peter Ondruš
Garant VMČ Juh

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-

Ing. Gáborová

15.11.2023

P/2023/42522/120828/GAS

032/6504445

Vec: Žiadosť o vyjadrenie, prenájom pozemku

Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájomu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín na ulici Generála Svobodu:

Pre **Ing. Peter Lacko** – časť pozemku C KN parc. č. 2337/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 67 m², za účelom nakládky a vykládky tovarov a surovín pre užívateľov stavby vo vlastníctve žiadateľa.

Ide o časť zatravnenej pozemku, časť spevnenej plochy nachádzajúcich sa v zadnej časti stavby vo vlastníctve žiadateľa na ulici Generála Svobodu.

Aktuálne je časť stavby využívaná ako administratívna budova, v ktorej užívatelia vykonávajú administratívne činnosti a časť stavby slúži na prevádzkovanie veľkoobchodu s kozmetickými prípravkami a výrobu pizze so zabezpečením jej roznášky. V predmetnej lokalite, v ktorej sa stavba vo vlastníctve žiadateľa nachádza je zavedená parkovacia politika, státie a zastavenie je možné len na vyhradených parkovacích miestach. Predovšetkým pri situáciách, kedy dodávatelia a odberatelia nemôžu dopraviť svoje produkty do a z stavby vznikajú problémy so zabezpečením nakládky a vykládky.

Na základe písomného vyjadrenia žiadateľa, bude predmet nájmu slúžiť za účelom zabezpečenia priestranstva pre nakládku a vykládku tovarov a surovín pre užívateľov predmetnej stavby, nakoľko stavba nedisponuje so žiadnym priestorom pre tento účel.

Pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 14.11.2023 odporučili prenájom časť pozemku C-KN parc. č. 2337/31 v rozsahu cca 67 m² zakreslenom v prílohe, za účelom zabezpečenia nakládky a vykládky.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Juh prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

