

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania
konaného dňa 12.09.2023 o 16:00
v sobášnej sieni MsÚ

Prítomní:

Mgr. Richard Medal (predseda komisie)
Mgr. Miloslav Baco (poslanec)
Ing. Zuzana Bednárová (poslanec)
Ing. Ladislav Matejka (poslanec)
Ing. František Matečný (odborník komisie)
Mgr. Sylva Mertanová (odborníčka komisie)
Peter Mikuláš (odborník komisie)

Neprítomný:

Ing. Ladislav Paška (poslanec) ospravedlnený

Garanti komisie:

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., Útvar územného plánovania
Ing. Viera Gugová, Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ

Hostia:

Ing.arch. Pavel Kosnáč
Ing.arch. Richard Kožoušek
Ing. arch. Martin Križan
Jozef Santa
Martin Santa
Mario Santa
Ing. Marián Šustek
Ing. Juraj Letko
Ing. Hana Múdra, útvar mobility
Ing. arch. Martin Beďatš, hlavný architekt
Ján Korienek, útvar investícií

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č...., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.
3. Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu mesta Trenčín – Lokality OZETA, KARA, PD Opatová – pokyn na obstaranie.
4. Informácia o príprave nového grafikonu MHD.
5. Informácia o mechanizme revitalizácie/obnovy zelených plôch po výmene plynovodu.
6. Prehľad investičných akcií.
7. Rôzne.
8. Záver.

Predseda komisie **Mgr. Medal** otvoril rokovanie komisie, privítal všetkých prítomných, oboznámil ich s programom. Skonštatoval väčšinu členov komisie prítomných. Opýtal sa kto má návrh na doplnenie programu.

Navrhnuté bolo vzhľadom na prítomnosť hostí zaradiť bod Zmena a doplnok č.9 ÚP mesta Trenčín ako bod č.3.

Uznesenie č.19/2023

Komisia ŽPDIAÚP presúva bod programu „Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu mesta Trenčín – Lokality OZETA, Kara, PD Opatová – pokyn na obstaranie“ ako bod č.3.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.20/2023

Komisia ŽPDIAÚP schvaľuje program zasadnutia ako celok.

Hlasovanie:

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 2. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Stručné zhrnutie zmeny:

Obsahom predkladanej novely VZN č. 10/2016 je najmä rozšírenie parkovacej zóny o nové lokality, ktoré sú zaradené do nového pásma P (lokalita Pod Sokolice) a pásma Z (lokalita Zámstie), úprava podmienok parkovania držiteľov parkovacieho preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a návrh ďalších zmien potreba vykonania ktorých vyplynula z bežnej operatívy od poslednej novelizácie VZN

Diskusia:

Ing. Marčeková: V lokalite pod cintorinom pod Juhom, ideme zaviesť režim dlhodobé nočné parkovanie, v noci tam bude platené parkovanie, aby to nebolo záchytné parkovanie pre dodávky, aby počas dňa a pohrebov tam mohli parkovať bezplatne. Takou hlavnou zmenou, sú tu inak aj výkresy, je zmena parkovania vozidiel s parkovacím preukazom, v súčasnosti môžu tieto vozidlá parkovať bezplatne, navrhujeme to zrušiť, a to preto, že nemáme nad tým kontrolu. Smerujeme k tomu, aby sme zlepšili podmienky pre ich parkovanie. Navrhujeme, že majú nárok na parkovaciu kartu, ale so 90% zľavou, nebude sa počítať do už vydaných prvej karty na byt. Ďalšie opatrenie je 3-hodinová bezplatná sms, t.j. v súčte max. 3 hodiny. Podmienky súvisia aj s vyhradením parkovacích miest, tieto podmienky chceme sprísniť tak, aby ich využívali len ľudia, ktorí sú na to naozaj odkázaní, vozíčkári a pod. Ďalej je zmena dĺžky vozidla, limit presúvame z 5,3 na 5,4 m, pokiaľ ide o firemné vozidlá, ktoré sú aj na súkromné účely, my potrebujeme získať plnú moc, aby sme mali potrebné údaje. Máme tu pozmeňovací návrh, aby sme mali všetko pod kontrolou, aby naozaj nebolo možné obchádzať a zneužívať služobné autá. Účinnosť navrhujeme – zľp účinnosť 15-tym dňom, ostatné od polovice novembra. Pokiaľ ide o VMČ Západ, tam sú procesy nachystané tak, že aj parkovisko bude skolaudované do tejto doby.

Mgr. Baco – informuje, že na VMČ Sever toto VZN neprešlo

Ing. Marčeková – to nie je len projekt niečoho, čo sa len bude diať, ale konkrétny projekt

Mgr. Medal – na VMČ Stred to prešlo.... chcel by sa spýtať na zľp, bavil sa s ľuďmi, ktorí majú tento preukaz, majú s tým problém, aj keď budú mať 3 hodiny, je to pre nich málo, aby stihli vybaviť, čo potrebujú, dávajú na úvahu 4 hodiny. Majú otázku, či je nevyhnutné, aby zadávali aj číslo preukazu..... mnohí vozia deti do školy alebo do zariadení, kde sú aj asistentami, tak ak im to bude spoplatnené, vnímajú to z toho pohľadu ako problematické, preto navrhujú, aby bolo vyznačených viac vyhradených miest....

Ing. Marčeková – ideálny stav je, aby nemuseli posielat' sms, zadávanie parkovacieho preukazu má za cieľ byť nástrojom kontroly. Parkovanie pri škole, či na kultúru, pri tej 90% zľave vyjde celomestská karta vyjde potom na 20 € a to je podľa nej prijateľné. Vníma to tak, že cez karty by to malo byť schodné pre všetkých.

Mgr. Baco – čo v prípade ľudí, ktorí majú zľp a nemajú trvalý pobyt.....

Ing. Marčeková – je to riešiteľné cez sms, ale budeme sa snažiť vyznačiť dostatočný počet miest pre zľp

Ing. Múdra – my to budeme vedieť odsledovať, koľko zľp je zaparkovaných a aj podľa toho chceme riešiť vyhradenie pre zľp

Ing. Marčeková – pokiaľ ide o 3 alebo 4 hodiny, vie si predstaviť, že začneme s 3 hodinami a vieme to potom korigovať..... ak by bola vôľa dať 4 hodiny, je to už zapracované a vyvesené, takže jedine len pozmeňovacím návrhom....

Uznesenie č.21/2023

Komisia ŽPDlaÚP odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Hlasovanie:

za: 5 (Mgr. Medal, Ing. Bednárová, Mgr. Mertanová, proti: 0 zdržali sa: 2 (Mgr. Baco, Ing. Matejka)

Ing. Matečný, p. Mikuláš)

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 3. Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu mesta Trenčín – Lokality Ozeta, Kara, PD Opatová – pokyn na obstaranie

Prítomní členovia komisie súhlasia so zmenou poradia predloženia materiálu k pokynu Zmien a doplnkov č. 9 ÚPN mesta Trenčín – všetci za

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – uviedla, že máme tu 3 žiadosti na zmeny ÚPN, sú to všetko lokality bývalých priemyselných území, ide o lokality Ozeta, PD Opatová, kde majú spracované aj zámery a potom Kara, kde máme len žiadosť. Procesne tento pokyn je možný, prerokovanie a schvaľovanie je možné až po ukončení prebiehajúcich zmien a doplnkov č. 8. Sú tu prítomní zástupcovia všetkých troch zámerov, takže ich poprosí o prezentáciu.

Ing. arch. Kosnáč – predstavil svoj tím, vypracovali tento zámer na základe požiadavky vlastníka, pána Santu, s tým, aby sa vypracoval zámer obytnej zóny, tento zámer sa viackrát konzultoval, robili sa v závere aj viaceré úpravy, nakoľko v území sú vedené siete. Keďže sú tam prísne podmienky zo strany sieťárov, riešili celý zámer s ohľadom na siete aj podmienky, ktoré dal hlavný architekt. Princíp je taký, že celý parter je parkovanie a polyfunkcia, to môžu byť všetky funkcie, škôlky, obchody, nemá rád slovo zelená architektúra, ale to je ich snahou, vrátane zelených striech, robili všetko tak, aby bol výhľad na okolité kopce, hrad, nechceli ísť do veľkých výšok, ale aby ľudia na svojich terasách mali aj pekný výhľad. Riešili aj cyklotrasu s vybavenosťou, rovnako tam vytvorili aj autobusovú zastávku, je to dimenzované tak, aby tam bolo miesto pre tento druh dopravy. Chceli sme jednoducho vytvoriť peknú modernú architektúru, so zeleňou, parkovaním, vybavenosťou, aj spomínanou dostupnosťou zastávky, jednoducho majú tam byť všetky služby, ktoré prislúchajú takejto obytnej zóne. Majú zmapované okolie, takže pristupovali k tomu aj zo znalosti územia. Každý byt má svoju loggiu, balkón, terasu, parkovacie miesto a podobne. Skrátka chceli vytvoriť peknú a atraktívnu zónu. Takto v krátkosti to chceme prezentovať, vychádza tam 308 bytov. Toto je už druhý návrh, na začiatku tam bolo viac podlaží, ale na útvare to bolo pripomienkované.

Ing. Matejka – tam ostáva jedna prístupová cesta?

Ing. arch. Kosnáč – áno, je to jedna cesta

Ing. Matečný – aká je statická doprava?

Ing. arch. Kosnáč – 235 v garážach a 150 na teréne

Ing. arch. Kosnáč - Každý byt musí mať svoje parkovacie miesto, 3-izbové byty samozrejme minimálne 2

Mgr. Baco – pamätá si ešte slávne časy družstva, komunikoval s hlavným architektom, je tam zapracované všetko, čo žiadajú občania, podarilo sa zapracovať aj so znížením výšok. Z pohľadu Opatovej by sme mohli týmto oživiť aj infraštruktúru a pritiahnúť mladých, do tejto časti nechodí MHD, preto dali požiadavku o autobusovej zastávke. Za neho je tento zámer veľmi dobrý

Ing. Bednárová – parkovanie je všetko na teréne? Nie je možné ísť nižšie?

Ing. arch. Kosnáč – tam je vysoko hladina spodnej vody, preto nešli do suterénov

Mgr. Mertanová – čo je teraz v územnom pláne ďalej?

Ing. arch. Bed'atš – momentálne nič, orná pôda, ale Sihoť by sa mala s Opatovou spojiť ako mesto, nie ako obec, toto územie má veľký potenciál.

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – konkrétne toto územie má v platnom ÚPN funkciu poľnohospodársku

Ing. arch. Kosnáč – teraz je toto územie jeden neporiadok, takto to tam vyzerá.....

Mgr. Mertanová – posudzoval už niekto aj environmentálne záťaž?

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – uvidíme aj pri prerokovaní tejto konkrétnej zmeny, aké budú pripomienky a stanoviská.....

Mgr. Medal – nie je štandard uvažovať s dvomi prístupovými cestami?

Ing. arch. Bed'atš – dnes tak či tak autá neprejdú cez železnicu, možno keby tam bol zámer ešte na ďalších 20 podobných území, možno by bol priestor na debatu so železnicou, je to aj slepá ulica, táto komunikácia to jednoducho zvládne.

Mgr. Medal – poďme k ďalšiemu bodu

Ing. Letko – STAT-KON – predstavil zámer revitalizácie jestvujúceho objektu v areáli Ozeta, jeho zámer je na ul. Veľkomoravská, predstavou je rovnako polyfunkčný parter a bývanie, t.j. zmiešané využitie, parkovanie je riešené celé v suteréne, rovnako aj na príľahlých pozemkoch vo vlastníctve investora. Do suterénu je navrhovaný jeden nový vjazd a výjazd tak, aby nebolo narušené okolie, celý suterén sa bude mierne prehlbovať tak, aby vzniklo 148 parkovacích miest. Takže celkovo ide o revitalizáciu tohto samotného objektu s bývaním, službami, parkovaním, prevažne je to kombinácia 1 až 3-izbových bytov. Celkovo chceme ukázať aj výhľad na mesto, keďže ide o atraktívnu lokalitu.

Mgr. Mertanová – chcela by sa spýtať na občiansku vybavenosť, či má Zámestie dostatok miest v štátnych škôlkach, teda myslí v mestských škôlkach?

Ing. arch. Bed'atš – výstavba medzi Zlatovcami a Istebníkom s takýmto niečím uvažuje?

Mgr. Mertanová – je nejaký priestor naviazať tieto investície na nové škôlky?

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – územný plán s takouto vybavenosťou uvažuje vždy, otázka je, či je na to nástroj, mesto ako také novú škôlku nemá zámer stavať.....

Ing. arch. Bed'atš – vidí to ako problém právny aj finančný

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – momentálne sa rozširuje bývalé KS Istebník na nové triedy.....

Mgr. Medal – poďme na tretiu prezentáciu.....

Ing. Šustek – Kara – zatiaľ nemá vypracovaný žiadny zámer, radi by našli investora, a premenil objekt Kary na obytnú zónu. Sú len v začiatkovej fáze, zvažujú, či budovu zbúrajú alebo ponechajú, mali myšlienku aj na parkovací dom.....

Ing. arch. Bed'atš – keď zbierame požiadavky, nemáme vždy konkrétny zámer, takže aj tu budeme uvažovať do zmiešaným územím na vybavenosť a bývanie....

Mgr. Mertanová – má tú istú otázku na škôlku, mesto by malo vyvinúť tlak.....

Ing. arch. Bed'atš – súhlasí, ale mesto nemá na to pozemky, financie a podobne.....

Mgr. Mertanová – koľko je ešte takýchto požiadaviek na zmenu ÚPN?

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – hovorila na začiatku, že táto zmena je špecifická, keďže ide o zmenu bývalých priemyselných území. Súbežne môžu byť viaceré pokyny, ale prerokovania a schvaľovania musia čakať na dokončenia. Chystáme sa aj na veľkú aktualizáciu celého územného plánu.

Ing. arch. Bed'atš – celková aktualizácia môže mať pokyn počas procesu tejto zmeny, ale musí čakať na jej dokončenie.....

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – zatiaľ podnetov nemáme veľa a nie sú nejako zásadné... pokynov môže byť viac ale procesne musia na seba čakať, medzitým sa môžu pripravovať ostatné.....

Ing. arch. Bed'atš – do tejto zmeny nechceme dávať nič iné, lebo to sú územia, ktoré dnes chátrajú a sú záťažou.....

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – tieto bývalé priemyselné územia majú aj dnes svoju funkciu, čiže je malý predpoklad nesúhlasu so záberom pôdy. Zmena funkcie ich nezaťažuje, ale nové rozvojové územia budú mať problém z hľadiska záberov pôdy

Mgr. Medal – ako ideme hlasovať, odporúčame alebo len berieme na vedomie?

Uznesenie č.22/2023

Komisia ŽPDIAÚP odporúča MsZ v Trenčíne schváliť pokyn na obstaranie Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Trenčín – Lokalita Ozeta, Kara, PD Opatová.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Medal – ešte sa chce spýtať, či v rámci ZaD č. 8 – Nová Merina, sa niečo zásadne mení z pohľadu toho, že NKP už neexistuje

Ing. arch. Bed'atš – KPÚ malo požiadavku na ochranné pásmo okolo tejto už neexistujúcej pamiatky, aj keby zostala, nemá to zásadný vplyv.

Bod 4. Informácia o príprave nového grafikonu MHD.

Ing. Múdra: Grafikon - návrh na posúdenie MHD v Trenčíne bol objednaný u odborníkov z Prahy z Českého vysokého učení technického. Na návrh sme čakali dlho, bolo tam posúvanie termínov. Návrh neprišiel v takom spracovaní, ktorý by zodpovedal použitiu do praxe. Mali by sme veľa pripomienok k tomu, natihla by sa doba s prvým návrhom meškali myslím 3 mesiace. Naozaj sme ich naháňali. Vzhľadom k tomu, že v návrhu neboli zapracované prvotné požiadavky, ktoré sme mali. Nebola tam dostatočná obslužnosť napr. Vinohradov Zámestia taktiež Sihoť s Kubrou nebola prepojená. Na Zámostí ešte máme záchytné parkovisko Zlatovce chceli by sme Zlatovce zapojiť do obslužnosti. Návrh nových zastávok bol robený od stola. Dobré by bolo keby bolo prepojenie Sihoť - Pred Poľom. Iné zastávky boli v častiach kde by ľudia nesúhlasili. Vozokilometre, ktoré boli napočítané v grafikone, boli napočítavané iba na základnej trase. Pokiaľ tam bolo nejaké zachádzanie na Rybáre, do Kubrice tak neuvažovali s nárastom vozokilometrov tým pádom už v tomto návrhu je 10% nárast vzkm oproti tomu čo máme momentálne a ešte min. 10% by bolo zachádzaním do okrajových častí Trenčína čo by bol vyšší náklad. Taktiež interval bol síce skrátený, ale neboli autobusy využívané tak, že by sa mohli točiť tie čo máme teraz k dispozícii, musel by tam byť nákup ďalších 12 autobusov. Oni nám tvrdia, že by sme ich až toľko nepotrebovali (len 3 navyše). Boli tam nepresné údaje... dobré bolo zjednodušenie liniek, na druhej strane prečíslovanie liniek by sa dotklo občanov, nemyslím si, že by to prijali dobre. Nerozmýšľali nad tým, že napríklad navrhovaná linka č.6 bola predtým linkou č. 3 (nehovorím teraz presné čísla). Dali iba linky 1-9 vznikla taká potreba, že linky budú nejakým spôsobom kombinovateľné a budú meniť smery alebo dopĺňať nejakú obslužnosť istých území. Proste nebudeme mať linku Juh II. – Sihoť. Nemyslím že by sa to stretlo

s pochopením u obyvateľov. Nie len to zjednodušenie je nutné, ale aj zachovať nejakú koncepciu možno, ktorú tu máme ale pán zhotoviteľ uviedol tiež, že veď vy to tu máme celkom dobre...

Potrebuje zlepšiť obslužnosť, nastavenie intervalu zlepšiť. Určite Zámestie nejakým spôsobom vylepšiť, záchytné parkovisko musí byť obslužené MHDčkou, spojenie Sihoť – Kubrica, Sihoť – Nový Kaufland...

S týmto spolupracovateľom máme momentálne vypracovanú dohodu o ukončení zmluvy a budeme sa snažiť nájsť iného zhotoviteľa.

Mgr. Medal: Čiže procesne chceme mať grafikon, prvý bol oslovený pán z ČVUT, ktorý poslal niečo čo nevyhovuje a teraz hľadáme iného zhotoviteľa, ktorý navrhne grafikon, ktorý by teoreticky mal fungovať od januára budúceho roku?

Ing. Múdra: Januárový termín je na knap, stihnúť by sme to stihli, ale potrebujeme oboznámiť poslancov. S občanmi bude musieť byť otvorená diskusia a máme za to, bolo by rozumné v letných mesiacoch nastaviť grafikon, teda k 1.7. V podstate aj dopravca bude mať priestor, aby si vedel vybaviť obslužnosť, nastaviť svoj dispečing, lebo v lete mám menej liniek a tento termín by aj kvôli komunikácii bol vhodnejší, ako to tlačíť na 1.1. budúceho roka.

Mgr. Baco: Takže stále sa dajú zapracovať požiadavky mestských častí?

Ing. Múdra: Určite. Budeme radi keď budeme mať požiadavky. Máme nejaký základ...

Mgr. Baco: Verejná prezentácia sa uskutoční?

Ing. Múdra: Diskusii k novému poriadku sa nebránime.

Mgr. Medal: Naposledy bola vo Hviezde, bolo to celkom búrlivé.

Mgr. Mertanová: Zadanie schvaľovalo zastupiteľstvo? Boli im zadané požiadavky, ktoré musia dodržať.

Ing. Múdra: Zastupiteľstvo nie. Spracovatelia mali požiadavky, ktoré schvaľoval ešte bývalý vedúci útvaru. Veľa vecí zhotoviteľ nezpracoval, ale to je niekedy komplikované. Nepozná to mesto... Chceli sme odborný názor niekoho kto tu nežije, aby to s nejakým nadhľadom nastavil.

Mgr. Medal: Mal som možnosť si materiál pozrieť. Sú tam zaujímavé postrehy, ktoré sú od človeka, ktorý má nadhľad, ale zároveň mnohé z nich sú mimo realitu.

Ing. Múdra: Bolo to možno aj tým spôsobené, že my sme ho veľmi tlačili, aby už dodal materiál.

Mgr. Medal: Zaujímam ma akým spôsobom bude zmluva ukončená a koľko to stálo?

Ing. Múdra: 8499 € za celkové spracovanie, vzhľadom k tomu, že nejaké údaje vieme z toho vyhodnocovať a použiť dohodli sme sa na cene 2800 €.

Mgr. Medal: Ja som navrhol tento bod do programu pretože je to vážna téma. Bolo by fajn hovoriť aj o tom procese, ktorý smeruje k novému grafikonu. Či si nenastaviť proces, aby sme priebežne navrhnuté veci vo fázach rozpracovanosti mohli pripomienkovať... Toto som chcel otvoriť a dohodnúť. Je to dôležitá vec.

Ing. Múdra: Keď budeme mať dohodnutého dodávateľa grafikonu viem sa vám ozvať. V úvodnom sedení si povedať: aké sú základné požiadavky, na čo nemáme zabudnúť pri zadávaní...

Mgr. Medal: Môžeme to stretnutie urobiť možno úplne extra... oslovili by sme aj ostatných poslancov.

Ing. Múdra: Termínovo to vidíte reálnejšie k 1.7.24?

Mgr. Medal: Od 1.1. my to nepripadá reálne.

Ing. Múdra: Nebolo by to odkomunikované. Mohol by tam byť problém, ktorý by sme si nemuseli všimnúť za tak krátky čas. Ešte som chcela informovať, idú sa pridávať linky na Zámestie. Bude zmena cestovného poriadku v lokalite Na Vinohrady.

Bod 5. Informácia o mechanizme revitalizácie/obnovy zelených plôch po výmene plynovodu.

Mgr. Medal: Navrhol som tento bod pretože v mestskej časti Stred zostáva po plynároch zeleň totálne rozrýpaná bez akejkoľvek povrchovej úpravy, nehovoriac o tom, že by sa tam zasiala tráva, sú tam kamene, ktoré môžu pri kosení poškodiť techniku alebo to bude dávané len mestu Trenčín k náhrade. Čo s tým? Existuje mechanizmus prevzatia týchto zelených plôch po výmene plynovodov a nie len plynovodov možno vo všeobecnosti. Keď sa robia rozkopávky verejnej zelene: ako to funguje aký máme dosah na to aby sme donútili dodávateľa takýchto prác?

Ing. Gugová: Môžem za útvar stavebný a ŽP: Základný mechanizmus je, že sa vydá rozhodnutie o rozkopávke na ÚSZP, doručí sa žiadateľovi a ten zodpovedá za to. Odovzdáva sa to v dvoch etapách. Na Novinách ešte neboli plochy po plynároch prevzaté. Preberá ich kolegyňa z MHSL - správkyňa zelene, kontroluje ich priamo v teréne. Vstupuje do toho samozrejme vegetačné obdobie, počasie, v horúcom počasí sa tráva nemôže siať, burina sa naopak udrží. Teraz na jeseň sa to skontroluje a preberie sa to len v správnom stave.

Ing. Múdra: Momentálne žiadna z rozkopávok na Novinách nie je ukončená, prebratá. Na útvare mobility sme sa rozprávali, nebudeme to povoľovať v takomto veľkom rozsahu. Rozdelíme to na časti. Firme je zase lepšie, pravdepodobne, keď jednu činnosť spravia v prvej fáze na všetkých etapách ďalšiu potom znova na všetkých etapách, ale máme to potom rozbúrané, nie je to ukončené nevyzerá to pekne. Budeme sa snažiť dávať to na menšie etapy, od vtedy do vtedy, nemáte to dorobené nepustíme vás ďalej... Zeleň teda prebratá tiež nie je,

odkameňovanie určite ešte prebehne, odburiňovanie malo prebehnúť, siatie myslím ešte nebolo. Máme rozkopávky povolené, v povolení sú podmienky aj čo sa týka komunikácií aj zelene, vieme si to kontrolovať, komunikovať...

Ing. arch. Mlynčeková: Organizujeme stretnutia, je to ťažké...

Diskusia pokračovala o informačných stretnutiach so sieťami, o projektoch, problémoch pri určovaní miesta výsadby stromov, pri realizácii IA, nezmyselných umiestneniach plynomerov...

Bod 6. Prehľad investičných akcií

Mgr. Medal: Neposlali ste nám aktualizovaný prehľad. Prosím poslať. p.Korienek: Pošlem.

p.Korienek: Poviem o investičných akciách, ktoré sa za posledné 3 mesiace realizujú.

Zrealizovali sme optické prepojenie od MsP k Hviezde. Hviezda sa bude tento štvrtok otvárať. KS Istebník v MČ Západ tam prebieha rozšírenie materskej škôlky, je tam realizácia plánovaná na 3 mesiace, realizuje to nová firma, reagujú pružne... Ukončila sa cyklotrasa Vážska Istebnícka od Vlárskiej po hrádzu. Prebieha I.etapa cyklotrasa Brnianskej ulice, plynári tam chceli budúci rok rekonštruovať plyn, ale robia to teraz a následne nastúpi f.Colas, do konca októbra by to mohlo byť hotové, ide o IROP. Prebieha výstavba rekonštrukcia chodníka pri ZŠ na Bezručovej ul., je v podstate dokončená, bol tam rozpadajúci sa múrik, je teda zrekonštruovaný zo zostatku peňazí. Prebieha rekonštrukcia celej Ulice VI. Roya, TVK tam robí a mesto následne urobí chodník, dokončenie by malo byť v októbri. Zrekonštruoval sa chodník na Nám. sv. Anny, po bývalú OTPčku, tam sa nepokračovalo, tam investor čo robí rekonštrukciu budovy zafinancuje chodník z vlastných zdrojov, bude tam robiť prepoj ZSDIS, kúsok zostane, ktorý by sme budúci rok dokončili.

Podchod Elizabeth je vyčistený vykuchaný, na čo boli peniaze sa urobilo, budúci rok sa plánuje aj prekrytie, zrkadlový obraz toho čo je pri hoteli Elizabeth. Vo finálnej fáze je prechod pre chodcov Brnianska okružná križovatka so Zlatovskou z dôvodu, že je tam súkromná škola. Dokončujú tam ostrovček.

Bola ukončená statická doprava – parkoviská na sídlisku Kvetná. V letných mesiacoch bolo dokončené parkovisko Zlatovce- záchytné parkovisko pri žel. stanici, kolauduje sa momentálne. Na MŠ Považská sa zrekonštruovala cez prázdniny strecha. Všetky škôlky, školy sme sa snažili riešiť cez prázdniny: MŠ Soblahovská výmena teplovodu, takisto rekonštrukcia MŠ Halašu z fondov, tiež rekonštrukcia strechy, električky, zateplenie za necelých 900 tis. € NFP. Na MŠ Východná sa rekonštruovali okná, tiež na ZŠ Novomeského. Nové učebne na ZŠ Dlhé Hony sa dokončili tiež v lete. Dokončuje sa rekonštrukcia pergoly v ZŠ Na dolinách, statik nám ešte dodával prepočty meškal, v týchto dňoch by to malo byť hotové aj tam kde sú podpery. ZŠ Novomeského tam sa v jedálni menila komplet vzduchotechnika, tiež úpravy v kotolni, bola to investícia za nejakých 200 tis. DI Hríbik na Sihoti sa rekonštruuje – nová pokládka asfaltu. Pri mestskej veži v átriu sa dopĺňala električka, plátna – zázemie pre kultúru... Rodinkovo v parku - inkluzívne ihrisko sa dokončilo, ihrisko medzi gen. Svobodu a Západnou sa rekonštruovalo minulý rok, ale tento rok sa osadili na spodnom ihrisku bránky, basketbalové koše, čiary... V súčasnosti pokračuje stavba rekonštrukcia DI Pádivec, stavebné práce sú dokončené, dokončuje sa mobiliár následne sa dokončia sadové úpravy podľa počasia počítam, že v októbri to bude dokončené. Pump track bude ukončený zhruba začiatkom novembra, práce idú podľa harmonogramu. Považská DI vedľa kurtov sa rekonštruuje, stavebné práce sa dokončujú, následne mobiliár a sadovky (ukončenie podľa vývoja počasia október, november). Otváranie Hviezdy bude vo štvrtok interiér sme tiež zabezpečovali - nábytok, obklady... Na Kubranskej ul. sme mali pri jednom RD havarijnú situáciu – v havarijnom stave bol oporný múr, je urobený k spokojnosti majiteľov. V súčasnosti prebieha výstavba polopodzemných kontajnerov na 4 stojiskách na Juhu- na Západnej jedno, tri na M. Bela. Projektujú sa ďalšie PPK na Sihoti plus na Soblahovskej, jedna vec je počet ľudí a ďalšia vec vedenia podzemných sietí. Prebieha rekonštrukcia nocľahárne dúfajme, že do konca novembra sa to stihne. Ďalšia IA výmena okien a dverí v dome smútku v Záblatí. Na troch ZŠ obstarávame cykloprístrešok, v najbližšej dobe budú zrealizované. Dnes sa odovzdávala stavba chodník Kasárenská – úsek od cyklotrasy vybudovanej pred pár rokmi smerom k podjazdu, najneskôr začiatkom novembra bude zrealizovaný. Na Juhu ešte chystáme rekonštrukciu 8 chodníkov, ešte musíme vysúťažiť. Na jeseň chceme zrealizovať na Družstevnej ul. **Mgr. Medal** uviedol, že tam nebol vymenený jeden kanál, sú tam nachystané kanále, niekde sú odložené v tej križovatke, aby to nedostalo nohy... **p.Korienek:** Ešte to nemáme prebraté. Je to čerstvo dokončené.

V súčasnosti sa ešte asfaltuje prístupové chodníky na Hollého ul. ku vchodom, ďalej sa riešia prístupové chodníky na starom cestnom moste, do dvoch týždňov sa začne aj druhá strana.

V lete sa zrealizovali prístupové chodníky na ZŠ v Kubrej. Ešte sme vybuďovali zábradlie vedľa chodníka na Halalovke, bol to nebezpečný 20 m úsek. Nové učebne v ZŠ Kubranskej, na ZŠ Na dolinách sa rekonštruujú schody, ktoré boli v zlom stave, schody sú vybetónované a budú sa lepiť travertíny. V Zlatovciach sa takisto

na KS vymenili 2 okná a 2 dvere. **Mgr. Baco:** Priechod pri zimnom štadióne? **p.Korienek:** Majú do piatku stihnúť stavebné práce aj kvôli hokeju. Robí sa aj zníženie obrubníkov, osvetlenie...

p.Korienek: Na Nových Prúdoch chodníky - budeme musieť hľadať peniaze. **Ing. Múdra:** S plynármi ešte budeme rokovať. Ďalej hovorila o živom plote pri chodníku na Palárikovej ul., ktorý je potrebné upraviť rezom o 20 cm...

p.Korienek: Na cintoríne sa projektuje vstup, nacenené máme schodiská na cintoríne, projektoval sa múrik s chodníkom... *Diskusia pokračovala o termíne realizácie.*

Ing.arch. Mlynčeková: Zapodievame sa vojnovým cintorínom, ktorý je NKP. Máme spravený zámer komplexnej obnovy. V ideálnom stave by to stálo veľa peňazí. Postupnými krokmi sa chceme do toho pustiť. Tento rok by sa osadili dva informačné pylóny. S KPÚ to máme odkomunikované, bola by tam mapka s menami vojakov. Keď sme mali seminár boli sme pochválení. Cintorín je sám osebe magickým miestom, návštevníkov treba informovať, aby vedeli s akého je to obdobia, kto tam je pochovaný. Budúci rok by sa spravilo osvetlenie a potom postupne po sekciách by sa mali obnovovať jednotlivé hroby, tabuľky, spraviť revitalizáciu.

Mgr. Medal: Mal by som prosbu. Na budúcu komisiu či by bolo možné hovoriť o investičných akciách na budúci rok. Čo je zamýšľané do rozpočtu 2024, aby sme mali možnosť to prípadne doplniť?

Ďalšia požiadavka: Mali sme pred letom skúsenosť s návštevou investičných akcií, dostali sme sa len na jednu. Mal som o tom debatu s pánom primátorom. Pán primátor sľúbil pomoc, že by osobne zaintervenoval u partnerov. Preto sa pýtam členov komisie či je akcia, ktorú chcete navštíviť? **Korienek:** Áno, cez kontrolný deň by sa mohli zúčastniť obhliadky aj členovia komisie. **Mgr. Baco:** Pádivec je najväčšia akcia na Sihoti... **p. Mikuláš:** Prečo sme nemohli ísť pozrieť aj iné stavby? Aký bol hlavný dôvod? **p.Korienek:** Ide o pohyb na stavenisku, po prevzatí stavby zodpovednosť majú zhotovitelia.

Mgr. Medal: Zasadnutie komisie 10.10.2023 zorganizovať na mieste investičnej akcie Detské ihrisko Pádivec (ID 3307).

Mgr. Mertanová: Mesto má ošetronú ochranu stromov počas výstavby? Má to výstupy? Skoro ku kmeňu... Ochránia sa kmene, ale korene nie sú ochránené, nemôžu prežiť. Existujú metódy na ochranu koreňov – geotextília, clony,...

p.Korienek: Samozrejme pri kmeňoch sa nemôže kopať... Ručne ak je to nevyhnutné.

Ing. Múdra: Kolegyne zo zelene dávajú podmienky na ručné odkopávanie, majú pasport zelene, v zameraní sú stromy, špecifické prípady sú ošetrované, taktiež kontrolné dni majú.

p.Korienek: Kontroly sa robia. 8 hodín denne kolegovia nemôžu byť pri robotníkoch, nie všetko sa ustráži.

Ing. arch. Mlynčeková: Na Považskej je s realizátorom detského ihriska spokojnosť.

Ing. Bednárová: Pošlete nám zoznam investičných akcií?

Bod 7. Rôzne

p.Mikuláš: Škola na Juhu Východná - výmena okien sa plánuje? Sú tam vyklápačky... **p.Korienek:** Výmenu si realizuje ZŠ sama, postupne, etapovite.

Mgr. Medal – Od občanov som sa dozvedel že bolo stretnutie EIA Nozdrkovce. Nevedeli sme o tom ako poslanci. Občania majú pravdu, že sme tam mali byť. Požiadavku mám: Umožniť notifikácie z úradnej tabule – správy o novinkách. Ak to nie je možné takýmto spôsobom, tak poprosím veci, ktoré organizuje mesto dávať na vedomie poslancom.

Ing.arch. Mlynčeková: Čo sa týka VOD-EKO (obytná zóna v Nozdrkovciach) my sme tam ako sprostredkovateľ, proces ide cez ministerstvo. My sme mali umožniť verejné prerokovanie. Bolo tam veľa ľudí, bolo to prospešné stretnutie. Problém sa dá zhrnúť do jedného slova – doprava... Mesto musí spraviť záznam, stanovisko, medzitým prišla pripomienka od ľudí, čiže to sa v rozhodnutí zohľadňuje.

Mgr. Medal je to vec, ktorá sa mesta týka bytostne. Systém informovania poslancov o takýchto záležitostiach. Ďalšia vec, čo sa udiala. Bolo stretnutie mesta na Cintorínskej ulici s občanmi, tiež sme nevedeli ako poslanci o tom... Poprosím vymyslieť mechanizmus ako komunikovať tieto veci... (ID 3308)

Mgr. Mertanová: Výrubu vo verejnej zeleni, tabuľky po troch mesiacoch už sú nanič. Oznámenia o začatí konania keby mohli chodiť... (ID 3309)

Ing. Gugová: Výrubu vo verejnej zeleni sú na úradnej tabuli obce Opatovce. **Mgr. Medal:** Z Teplej som si nechal posielat' notifikácie, išlo to...

Mgr. Medal: Keby nám mohla byť sprístupnená zápisnica z dňa kedy sa rozhodlo o zrušení generátorovne Meriny (ID 3310).

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí. Nasledujúca komisia sa uskutoční 10.10.2023.

Zapísala:

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD. (*body 2,3*)

Ing. Viera Gugová (*body 4,5,6,7*)

V Trenčíne dňa 12.09.2023

Mgr. Richard Medal
predseda komisie