

OPRAVA UZNESENIA
č. 219 bod 2/ zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 26.04.2023

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, odboru katastrálneho zo dňa 07.09.2023, bolo prerušené konanie z dôvodu, že v Zmluve o zriadení vecného bremena č. 47/2023 je potrebné doplniť druh a výmeru oprávnených pozemkov C KN parc.č. 49/18, C KN parc.č. 49/20, C KN parc.č. 49/23, C KN parc.č. 49/29 a podiel vyjadrený zlomkom k celku, v akom tieto pozemky vlastní jednotliví oprávnení z vecného bremena.

Z uvedeného dôvodu je potrebné v uznesení MsZ č. 219 bod 2/ v prvom odstavci doplniť: C-KN parc.č. 49/18 orná pôda o výmere 50 m², C-KN parc.č. 49/20 orná pôda o výmere 85 m², C-KN parc.č. 49/23 orná pôda o výmere 231 m², C-KN parc.č. 49/29 orná pôda o výmere 202 m² zapísaných na LV č. 2733 v k.ú. Záblatie (v súčasnosti ako spoluvlastník Dušan Šťastný v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Emília Beňová v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Anna Opatovská v podiele 2/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Mária Janišová v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Miroslav Šťastný v podiele 1/6) a taktiež doplniť v bode 2. v prvej odrážke pri pozemkoch druh pozemku a výmeru: C-KN parc.č. 49/18 orná pôda o výmere 50 m², C-KN parc.č. 49/20 orná pôda o výmere 85 m², C-KN parc.č. 49/23 orná pôda o výmere 231 m², C-KN parc.č. 49/29 orná pôda o výmere 202 m².

Vzhľadom k tomu, že ide o chybu, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schváleného uznesenia, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie zo zasadnutia MsZ v Trenčíne č. 219 bod 2/ zo dňa 26.04.2023

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „**IBV ku Kyselke 3**“, *vybudovanie vjazdu na pozemku v k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 1135/1* ostatná plocha o celkovej výmere 1179 m² (diel 1) zapísaný na LV č. 1 ako vlastní Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-035/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **17 m²**, v prospech **každodobého vlastníka pozemkov C-KN parc.č. 49/18, C-KN parc.č. 49/20, C-KN parc.č. 49/23, C-KN parc.č. 49/29 zapísaných na LV č. 2733 v k.ú. Záblatie** (vlastník Dušan Šťastný, Emília Beňová, Anna Opatovská, Mária Janišová, Miroslav Šťastný), investor: Dušan Šťastný, Emília Beňová, Anna Opatovská, Mária Janišová, Miroslav Šťastný.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- umiestnenie stavby pozostávajúcej z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam - pozemkom C-KN parc.č. 49/18, C-KN parc.č. 49/20, C-KN parc.č. 49/23, C-KN parc.č. 49/29 v k.ú. Záblatie,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a ich odstránenie;

- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným **Ing. Jánom Brenišinom** a predstavuje sumu **160,- €**.

Odôvodnenie:

Dušan Šťastný, Emília Beňová, Mária Janišová, Miroslav Šťastný, Anna Opatovská investori stavby „**IBV ku Kyselke 3**“, požiadali o zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, spočívajúceho v práve *vybudovanie vjazdu na pozemku v k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 1135/1* ostatná plocha o celkovej výmere 1179 m² zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-035/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **17 m²**.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „**IBV ku Kyselke 3**“, *vybudovanie vjazdu na pozemku v k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 1135/1* ostatná plocha o celkovej výmere 1179 m² (diel 1) zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-035/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **17 m²**, v prospech **každodobého vlastníka pozemkov C-KN parc.č. 49/18 orná pôda o výmere 50 m², C-KN parc.č. 49/20 orná pôda o výmere 85 m², C-KN parc.č. 49/23 orná pôda o výmere 231 m², C-KN parc.č. 49/29 orná pôda o výmere 202 m² zapísaných na LV č. 2733 v k.ú. Záblatie** (v súčasnosti ako spoluvlastník Dušan Šťastný v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Emília Beňová v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Anna Opatovská v podiele 2/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Mária Janišová v podiele 1/6, v súčasnosti ako spoluvlastník Miroslav Šťastný v podiele 1/6), investor: Dušan Šťastný, Emília Beňová, Anna Opatovská, Mária Janišová, Miroslav Šťastný.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- umiestnenie stavby pozostávajúcej z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam - pozemkom C-KN parc.č. 49/18 orná pôda o výmere 50 m², C-KN parc.č. 49/20 orná pôda o výmere 85 m², C-KN parc.č. 49/23 orná pôda o výmere 231 m², C-KN parc.č. 49/29 orná pôda o výmere 202 m² v k.ú. Záblatie,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a ich odstránenie;
- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným **Ing. Jánom Brenišinom** a predstavuje sumu **160,- €**.

Odôvodnenie:

Dušan Šťastný, Emília Beňová, Mária Janišová, Miroslav Šťastný, Anna Opatovská investori stavby „**IBV ku Kyselke 3**“, požiadali o zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, spočívajúceho v práve *vybudovanie vjazdu na pozemku* v **k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 1135/1** ostatná plocha o celkovej výmere 1179 m² zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-035/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **17 m²**.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Dňa:

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

V Trenčíne dňa 14.09.2023