

M E S T O T R E N Č Í N

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 30. augusta 2023

Návrh

**Uznesenia o aktuálnom stave vybudovania
Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda**

Predkladá :

Mgr. Kamil Bystrický
Poslanec MsZ v Trenčíne

Návrh na uznesenie :

v prílohe

Spracoval:

Mgr. Kamil Bystrický
poslanec MsZ v Trenčíne

Trenčín, 30.8.2023

Dôvodová správa

Dňa 28. januára 2021 boli v médiách zverejnené nasledovné informácie: „*Trenčianska radnica sa pustila do generálnej rekonštrukcie osemdesiatročného areálu bývalého kina Hviezda. Ako informovala hovorkyňa mesta Erika Ságová, mesto na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda získalo nenávratný finančný príspevok (NFP) z Európskej únie. Celková hodnota stavebných prác dosahuje 3 120 000 eur.*“ a „*Stavebné práce by mala v zmysle zmluvy ukončiť do 20 mesiacov od prevzatia staveniska.*“

Zdroj napr.:

<https://www.obnova.sk/zacala-sa-rekonstrukcia-byvaleho-kina-hviezda-stavebne-prace-potrvaju-20-mesiacov/>

<https://www.obnova.sk/zacala-sa-rekonstrukcia-byvaleho-kina-hviezda-stavebne-prace-potrvaju-20-mesiacov/>

Deklarovaný termín na rekonštrukciu kina Hviezda v trvaní doby výstavby – 20 mesiacov nebol dodržaný. Uplynúť mal v septembri 2022, teda takmer pred rokom. Tak isto nie je dodržaná výška pôvodne zazmluvnených finančných nákladov deklarovaných pri zahájení prác.

V súčasnosti sa už finišuje so stavebnými prácami a v septembri by malo byť slávnostné otvorenie priestorov kina Hviezda. Poslanci MsZ v Trenčíne viackrát schválili navýšenie finančných prostriedkov na uvedenú rekonštrukciu, resp. viackrát zobrali na vedomie informáciu o ich navýšení. V júni 2023 ešte nebol známy presný a reálny termín dokončenia stavby a ani celková výška nákladov.

Z hľadiska transparentnosti, ale aj informovanosti poslancov MsZ v Trenčíne by bolo vhodné, aby poslancom bolo umožnené nahliadnuť do priestorov budovy kina Hviezda a aby im bola poskytnutá presná informácia o celkových nákladoch na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda ešte pred dokončením stavby. Informácie o finančných nákladoch by mali byť aj v členení podľa ich zdrojov.

Na základe uvedeného som ako poslanec MsZ v Trenčíne a ako člen Komisie kultúry pri MsZ v Trenčíne navrhol uznesenie, ktoré bolo MsZ v Trenčíne dňa 27. júna 2023 pod číslom 251 schválené v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. odporúča

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne zabezpečením

- – *fyzickej obhliadky priestorov kina Hviezda za účasti poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v termíne do 15. júla 2023 s tým, že termín im bude oznámený min. 3 pracovné dni vopred formou emailu.*

2. odporúča

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne zabezpečením informácií pre Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne a ich predloženie na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a to nasledovne:

- – *predloženie správy o budovaní Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda, ktorej súčasťou bude informácia o doterajších celkových nákladoch na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda a predpokladaných celkových nákladoch na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda spolu s informáciou o členení zdrojov krytia finančných nákladov.*
- – *predložením časového harmonogramu výstavby (dokončenia) Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda.*
- – *predložením správy s aktuálnymi informáciami o stave a priebehu výstavby Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda.*

Tým, že toto uznesenie bolo zo strany primátora mesta podpísané, vznikol zákonný predpoklad pre jeho naplnenie a prednosta Mestského úradu v Trenčíne mal zabezpečiť jeho vykonateľnosť.

Dnes možno konštatovať, že Uznesenie MsZ v Trenčíne č 251 z 27.6.2023, ktorým bola prejavovaná vôľa 18 volených zástupcov mesta nebolo naplnené, nakoľko prednosta Mestského úradu v Trenčíne nezabezpečil jeho vykonateľnosť. Na fyzickú obhliadku priestorov kina Hviezda poslanci MsZ v Trenčíne v termíne do 15. júla 2023 neboli pozvaní. Tak isto prednosta nezabezpečil informovanie poslancov v súlade s uznesením, nakoľko

na toto zasadnutie MsZ v Trenčíne nepredložil požadované informácie tak, ako mu to vyplývalo z uvedeného uznesenia.

Vo veci obhliadky priestorov poslanci MsZ v Trenčíne dostali prostredníctvom emailu napr. tieto informácie:

- – „Obhliadku budovy Hviezdy bude možné uskutočniť až po kolaudácii“ – prednosta úradu 13.7.2023
- – „V súčasnosti však o pohybe osôb na stavenisku rozhoduje v súlade so stavebným zákonom stavbyvedúci a ten obhliadku stavby v jej súčasnom štádiu neodsúhlasil“ – viceprimátor Ján Forgáč 13.7.2023

Uznesenie MsZ v Trenčíne č. 251 zo dňa 27.6.2023 už nie je vykonateľné, nakoľko:

1. Obhliadku kina Hviezda v termíne do 15.7.2023 už nie je možné už vykonať.
2. Predložiť požadované informácie na najbližšie zasadnutie MsZ na základe uznesenia zo dňa 27.6.2023 už nie je možné už vykonať, lebo to najbližšie rokovanie sa uskutočnilo/uskutočňuje dňa 30.8.2023.

Na základe uvedeného, ako poslanec MsZ v Trenčíne a ako člen Komisie kultúry pri MsZ v Trenčíne navrhujem, aby exekutíva zabezpečila informácie pre poslancov MsZ v Trenčíne a zároveň aj pre MsZ v Trenčíne ako orgán samosprávy. Taktiež navrhujem vypracovať relevantný právny dokument, z ktorého bude zrejmé, ako do budúca zabezpečiť, aby sa nemohla opakovať situácia, že poslancom MsZ v Trenčíne alebo členom niektorej odbornej komisie pri MsZ v Trenčíne nebude umožnené nahliadnuť do priestorov rozostavanej stavby, ktorá je financovaná z rozpočtu mesta, priamo aj nepriamo.

Informácie by boli predložené na najbližšie rokovanie MsZ v Trenčíne. Tento termín už aj vzhľadom na predchádzajúce uznesenie č. 251 zo dňa 27.6.2023 pokladám za primeraný a splniteľný.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. odporúča

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne zabezpečením informácií pre Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne a ich predloženie na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a to nasledovne:

- - predloženie správy o budovaní Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda, ktorej súčasťou bude informácia o doterajších celkových nákladoch na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda a predpokladaných celkových nákladoch na vybudovanie Centra kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda spolu s informáciou o členení zdrojov krytia finančných nákladov.

2. odporúča

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne zabezpečením

- - písomného stanoviska s odôvodnením zmarenia fyzickej obhliadky priestorov kina Hviezda za účasti poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v termíne do 15. júla 2023 v súlade s Uznesením č. 251 Mestského zastupiteľstva v Trenčíne zo dňa 27. júna 2023
- - návrhu právneho podkladu, ktorý umožní do budúca fyzickú obhliadku priestorov stavby počas jej uskutočňovania, ktorej stavebníkom bude mesto Trenčín alebo organizácia v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti za účasti poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne alebo členov komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.