

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 27.06.2023

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
investor STAFIS, s.r.o.

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Pavol Forgáč
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 16.06.2023

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.06.2023

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „TRENČÍN-ROZŠÍRENIE NN DISTRIBUČNEJ SIETE Z EXISTUJÚCEJ TRAFOSTANICE TS 68/125“ SO-01 NN zemné káblové vedenie na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Kubrá, **C-KN parc.č. 810/17** ostatná plocha o celkovej výmere 1 356 m² (diel 1 a diel 2 o výmere 56 m²), **C-KN parc.č. 810/24** ostatná plocha o celkovej výmere 240 m² (diel 3 o výmere 26 m²), **C-KN parc.č. 810/1** ostatná plocha o celkovej výmere 49 m² (diel 4 o výmere 6 m²), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 34125361-145/2022 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 88 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor STAFIS, s.r.o.).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 37/2022 vyhotoveným Ing. Miroslavom Margušom a predstavuje sumu zaokrúhlenú **1 510,- €**.

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť STAFIS, s.r.o. ako investor stavby „TRENČÍN-ROZŠÍRENIE NN DISTRIBUČNEJ SIETE Z EXISTUJÚCEJ TRAFOSTANICE TS 68/125“ SO-01 NN zemné káblové vedenie, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemku v k.ú. Kubrá, **C-KN parc.č. 810/17** ostatná plocha, **C-KN parc.č. 810/24** ostatná plocha, **C-KN parc.č. 810/1** ostatná plocha pre realizáciu stavebného objektu SO-01 NN zemné káblové vedenie. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech Západoslovenská distribúcia, a.s.. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Pred Poľom v Trenčíne.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Kubrá, Ul. Pred Poľom
Stanovisko FMK : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

