

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 27.06.2023

**N á v r h
na uzatvorenie kúpnej zmluvy so spoločnosťou
URBAN PARK, s.r.o.**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Beáta Iviczeová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 16.06.2023

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.06.2023

schvaľuje

kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín, časť stavebného objektu „**SO 08 Komunikácie a parkoviská**“, t.j. **chodník** nachádzajúci sa na Ul. Halalovka v k.ú. Trenčín na pozemku novovytvorená C KN parc.č. 2315/873 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m², odčlenený geometrickým plánom č. 44566727-040/2023 z pôvodnej C KN parc.č. 2315/459 zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 1, od **URBAN PARK, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia jeho ďalšej správy a údržby, za kúpnu cenu vo výške **1,- €/objekt**.

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal pod č.j. USaZP 2022/1302/7561/Du, dňa 09.02.2022 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Polyfunkčný bytový dom, Trenčín-Juh“, SO 08 Komunikácie a parkoviská, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.03.2022.

Celková kúpna cena predstavuje 1,- €

Odôvodnenie:

Stavebný objekt SO 08 Komunikácie a parkoviská bol vybudovaný v súvislosti so stavbou „**Polyfunkčný bytový dom, Trenčín-Juh**“, v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie. URBAN PARK, s.r.o. ako investor stavby požiadal Mesto Trenčín o prevzatie časti vyššie uvedeného stavebného objektu (chodníka) do vlastníctva Mesta Trenčín.

Lokalizácia stavebného objektu : k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko ÚSŽ, ÚÚP, ÚM, ÚI : odporúča zo dňa 27.04.2023

Stanovisko FMK : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 - 2029 s výhľadom do roku 2050.

