

OPRAVA UZNESENIA
č. 215 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 26.04.2023

V procese overovania geometrického plánu na Okresnom úrade v Trenčíne, odbore katastrálnom bolo zistené, že z technických príčin nebolo možné geometrický plán overiť v stave podľa pracovnej verzie, nakoľko výmera plochy vecného bremena C-KN parc.č. 3228/4 bola menšia ako 1 m². Na základe týchto skutočností vyhotoviteľ geometrického plánu musel geometrický plán prepracovať tak, že sa z neho vypustila C-KN parc.č. 3228/4, nakoľko hranica vecného bremena a hranica medzi parcelami 3228/4 a 3245/1 je totožná, čím nevzniká zásah do C-KN parc.č. 3228/4 a prečíslovali sa diely, pričom celková výmera rozsahu vecného bremena zostala nezmenená .

Vzhľadom k tomu, že oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani vznik alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov, nakoľko ide iba o technické riešenie overenia geometrického plánu

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 215 zo dňa 26.04.2023

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., investor Rudolf Kalik

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 26.04.2023

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Zmena dokončenej stavby, prístavba, nadstavba a zmena účelu v užívaní RD s.č. 217/10 na p.č. 150/1“, na Ul. M. Nešporu, *SO 107 Rekonštrukcia existujúceho podzemného káblového vedenia NN, SO 108 Rozšírenie NN podzemného káblového distribučného vedenia, SO 109 HDPE chránička pre optiku s umiestnením markerov* na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 3228/4** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 947 m² (diel 1), **C-KN parc.č. 3245/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4012 m² (diel 2) a **C-KN parc.č. 339/2** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 334 m² (diel 3), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený GP č. 48035637-033-23 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 37 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor Rudolf Kalik)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Pavlom Rosivalom a predstavuje sumu zaokrúhlene **325,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 11.11.2022 bola medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena, Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávneným z vecného bremena a Rudolfom Kalikom ako žiadateľom uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 124/2022. Vzhľadom k tomu, že vecné bremeno bolo potrebné skoordinať s investičnou akciou Mesta Trenčín „Revitalizácia ulice 1. mája“,

p. Kalik požiadal o zriadenie vecného bremena tak, ako bolo dohodnuté na spoločných rokovaníach a v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Revitalizácia ulice 1. mája“.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 26.04.2023

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Zmena dokončenej stavby, prístavba, nadstavba a zmena účelu v užívaní RD s.č. 217/10 na p.č. 150/1“, na Ul. M. Nešporu, *SO 107 Rekonštrukcia existujúceho podzemného káblového vedenia NN, SO 108 Rozšírenie NN podzemného káblového distribučného vedenia, SO 109 HDPE chránička pre optiku s umiestnením markerov* na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 3245/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4012 m² (diel 2) a **C-KN parc.č. 339/2** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 334 m² (diel 1), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený GP č. 48035637-033-23 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 37 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor Rudolf Kalik)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Pavlom Rosívalom a predstavuje sumu zaokrúhlene **325,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 11.11.2022 bola medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena, Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávneným z vecného bremena a Rudolfom Kalikom ako žiadateľom uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 124/2022. Vzhľadom k tomu, že vecné bremeno bolo potrebné skoordinať s investičnou akciou Mesta Trenčín „Revitalizácia ulice 1. mája“, p. Kalik požiadal o zriadenie vecného bremena tak, ako bolo dohodnuté na spoločných rokovaníach a v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Revitalizácia ulice 1. mája“.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa 24.05.2023