

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 03.05.2023

**Prítomní členovia:** p. Eva Struhárová, p. JUDr. Mgr. Naďa Lorencová, p. Mgr. Martina Gabrhelová, p. Mgr. Ľubomír Vavruš, p. Bc. Kristína Milová

**Ospravedlnení:** p. Mgr. Janka Pondušová

Rokovanie viedla **p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.**

*Program podľa pozvánky:*

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**  
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 3. Predĺženie nájomných zmlúv**  
Predkladá: Bc. Andrea Plšeková
- 4. Rôzne**

### **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie pani Eva Struhárová. V úvode privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Vyhlásila zasadnutie komisie za uznášaniaschopné.

**Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia ako celok:**

**Za: 5**

**Proti: 0**

**Zdržal sa : 0**

### **K bodu č. 2: Zaradenie uchádzačov do evidencie o prenájom nájomného bytu**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

**Žiadateľka: Pavlíková Silvia, Mgr.** - má podanú žiadosť od 30.03.2023 a má záujem o 2-izbový byt na ul. Veľkomoravská. Vzhľadom k tomu, že táto žiadateľka už je nájomcom bytu

vo vlastníctve mesta Trenčín je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt.

#### UZNESENIE č. 90

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Silvie Pavlíkovej** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

**Žiadateľka: Vertfeinová Adriana** - má podanú žiadosť od 03.04.2023 a má záujem o 1-izbový byt na ul. Kasárenská. Vzhľadom k tomu, že táto žiadateľka už je nájomcom bytu vo vlastníctve mesta Trenčín je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt.

#### UZNESENIE č. 91

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Adriany Vertfeinovej** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

**Žiadateľka: Mináriková Erika** - má podanú žiadosť od 16.09.2022 a má záujem o 2 alebo 3 - izbový byt na ul. Veľkomoravská. Vzhľadom k tomu, že táto žiadateľka už bola nájomcom bytu vo vlastníctve mesta Trenčín je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude táto žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o byt.

#### UZNESENIE č. 92

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Eriky Minárikovej** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

**Žiadateľka: Minárčicová Michaela** - má podanú žiadosť od 19.04.2023 a má záujem o 2 alebo 3 - izbový byt na ul. Východná. Vzhľadom k tomu, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti je potrebné, aby KSV a VP rozhodla, či bude jej žiadosť zaradená do evidencie uchádzačov o mestský nájomný byt.

#### UZNESENIE č. 93

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **schvaľuje** zaradiť žiadosť **Michaely Minárčicovej** o prenájom nájomného bytu do evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu.

### **K bodu č. 3: Predĺženie nájomných zmlúv**

Predložila: Bc. Andrea Plšeková

**Nájomca: Vavrušová Jarmila**

#### **UZNESENIE č. 94**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **4 za, 1 sa zdržal hlasovania, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Jarmily Vavrušovej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 24 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú, od 02.10.2023 do 01.10.2026.**

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetný byt sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom.

**Nájomca: Spurná Zuzana, Mgr.**

#### **UZNESENIE č. 95**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Zuzany Spurnej** o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 28 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú, od 11.09.2023 do 10.09.2026.**

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetný byt sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn: Daniel Dohnan
- dcéra: Marianna Dohnanová

**Nájomca: Pullmann Eudovít**

#### **UZNESENIE č. 96**

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ v Trenčíne počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Eudovíta Pullmanna** o predĺženie nájomnej zmluvy k 2- izbovej obytnej bunke č. 26 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť **na dobu určitú**, od 18.09.2023 do 17.09.2026.

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 9 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje päťnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil nájomný byt vo vlastníctve mesta,
- ku dňu prerokovania žiadosti v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku nemá nedoplatky na nájomnom.

#### **K bodu č. 4: Rôzne**

##### **1.**

**P. Struhárová:** Spýtala sa ohľadne možnosti pomoci pre občana bez domova, ktorý sa pohybuje aj s nabalenými vecami na invalidnom vozíku po meste Trenčín.

**PhDr. Čech:** reagoval s tým, že upresnil o akú osobu sa jedná a objasnil jeho individuálnu životnú situáciu. Informoval o pomoci, ktorá bola tejto osobe poskytnutá na riešenie nepriaznivej situácie.

**P. Struhárová:** odporučila, aby terénny pracovník MsP p. Mgr. Jordán s ním popracoval a pokúsil sa nájsť pre neho nejaké možnosti pomoci.

## 2.

**PhDr. Čech:** informoval, že dňa 04.05.2023 príde do mesta Trenčín z Prahy protidrogový vlak s názvom „Revolution train“. Vlak má 6 vagónov, 4 kinosály, 8 interaktívnych miestností a bude v ňom prezentovaný skutočný príbeh o drogovej závislosti. Tejto akcie sa zúčastnia deti zo základných a stredných škôl a cieľom je odradiť deti od návykových látok a prevencia pred drogovými závislosťami. Každá prednáška bude trvať 100 minút a uskutoční sa v sprievode preventistov z policajného zboru a mestskej polície. Spolupodporovateľmi a spoluorganizátormi projektu sú Mesto Trenčín, TSK a Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne.

**Mgr. Vavruš:** dodal, že na jednu 100 min. prednášku môže prísť 15 ľudí, spolu sa zúčastní 29 skupín a 1 deň stojí 8 tis. €.

## 3.

**Mgr. Vavruš:** informoval o 2 projektoch, ktoré realizuje Krajské riaditeľstvo Policajného zboru Trenčín so základnými a strednými školami ako reakciu na incident v Novákoch, kde žiak prišiel do školy so sekerou. Jedná sa o projekty:

- „*Nestaň sa páchatel'om*“ – tento preventívny projekt je určený žiakom 8. a 9. ročníkov základných škôl a študentom stredných škôl. Obsahom sú preventívne a edukačne zamerané materiály, ktoré predovšetkým vizuálnou formou upozornia na vybrané druhy trestných činov, ktorých sa mladí ľudia dopúšťajú konaním, ktoré oni sami považujú za neškodné. Kontaktným produktom projektu sú i ilustračne spracované situácie prezentované na sociálnej sieti Facebook. Pre lepšie pochopenie problematiky ponúkajú stručný výklad k vybraným modelovým situáciám a k pojmom trestno-právnej kvalifikácie. Pomôcka poslúži pre adresnejší prístup pedagogickým pracovníkom, prípadne aj rodičom pri komunikácii so študentami a deťmi. Je využiteľná pri prednáškach alebo na spestrenie výučby sociálno-právnych predmetov.
- „*Dôverník*“ – jedná sa o projekt na ochranu „mäkkých cieľov“, tzn. všetkých tých, ktorí sa môžu nachádzať v základnej a strednej škole. Cieľom projektu je dosiahnuť, aby každá škola mala policajta, ktorý má danú školu na starosti a keď sa v škole vyskytne nejaký problém (napr. priestupok, trestný čin, porušenie školského poriadku), tento policajt ho pomôže vyriešiť.

## 4.

**Ing. Prekopová:** informovala, že v ZOS na ul. Piaristická 42, Trenčín majú voľné 2 bunky na celoročný pobyt, ktoré sú určené pre mobilných klientov. Všetkých žiadateľov z poradovníka obvolali a nikto neprejavil záujem. Mesačná cena pobytu s obedom je 326 €.

Ďalej informovala, že začali poskytovať službu IDA. Jedná sa o novú sociálnu službu v rámci telekomunikačných techník pre osamelo žijúce osoby. Môžu to byť seniori, osoby so zdravotným postihnutím alebo ľudia, ktorí prekonali nejaké ochorenie, operáciu a ešte sa doliečujú. Je to vlastne monitorovanie pohybu bez zvukových a audio, video záznamov. Osamelo žijúcej osobe sa nainštalujú podľa potrieb, ktoré sa vyhodnotia, senzory, ktoré vnímajú a sú schopné vyhodnotiť rizikovú situáciu. Riziková situácia sa potom odosiela niekomu, koho si človek určí - môže to byť príbuzný, sused, rodinný priateľ, a ten už potom môže byť prítomný alebo zatelefonovať a overiť si situáciu. Zatiaľ majú 7 klientov, ktorým túto službu poskytujú. Zo začiatku bolo problematické všetko nastaviť, aby senzory fungovali tak, ako majú a uvidí sa, ako bude služba fungovať ďalej.

## Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie,  
dňa 15.05.2023