

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

v Trenčíne dňa 26.04.2023

N á v r h

**na prenájom hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9
písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s.-
digitálna informačná LED kocka - reklamné plochy, IČO: 36 324 051**

Predkladá:

Ing. Roman jaroš
riaditeľ MHSL, m.r.o., Trenčín

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Bc. Gabriela Chorvátová
vedúca odboru ekonomiky a majetku

Ing. Emil Jarabý
vedúci oddelenia správy majetku

Vypracované dňa 12.04.2023

s c h v a ľ u j e

1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania hnutel'ného majetku - do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom prenájmu digitálnej informačnej LED kocky – reklamné plochy, umiestnenej v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, na dobu určitú do 31.12.2023 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nájomné v období od 15.2.2023 do účinnosti zmluvy bez zmluvného vzťahu vo výške 800,00 € a od účinnosti zmluvy do 31.12.2023 vo výške 80,00 € za jeden zápas bez energií.

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý užíva uvedené nebytové priestory v súlade s Uznesením MsZ č. 44 zo dňa 21.12.2022 a Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 103/26030/2023 a bude využívať plochy štyroch digitálnych obrazoviek o rozmere 72 m² na reklamné účely hlavných sponzorov klubu.

Multimediálna kocka je jedným z informačných systémov v interiéri objektu zimného štadióna, ktorý bol doplnený vlastníkom objektu Mestom Trenčín, pri realizácii investičnej akcie „Modernizácia Zimného štadióna Pavla Demitru“. Okrem dôležitých informácií týkajúcich sa prebiehajúcich zápasov – časomiera, skóre, opakovanie gólových situácií a pod., umožňuje klubu využiť plochu na reklamné účely. Digitálna kocka bude slúžiť na reklamné účely hlavných sponzorov klubu a Mesta Trenčín v pomere 50:50%. Hokejový klub by bez podpory hlavných sponzorov mal problém udržať svoje mužstvo v hokejovej lige a prezentovať tak zároveň aj Mesto Trenčín. Pre Trenčín je z dlhodobého hľadiska hokej na prvej priečke z obľúbených športov, o čom svedčí aj návštevnosť posledných hokejových zápasov po ukončení modernizácie objektu, kedy bola kapacita hľadiska naplnená takmer na 100%.

2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom hnutel'ného majetku pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom prenájmu digitálnej informačnej LED kocky – reklamné plochy, umiestnenej v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, na dobu určitú do 31.12.2023 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nájomné v období od 15.2.2023 do účinnosti zmluvy bez zmluvného vzťahu vo výške 800,00 € a od účinnosti zmluvy do 31.12.2023 vo výške 80,00 € za jeden zápas bez energií.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý užíva uvedené nebytové priestory

v súlade s Uznesením MsZ č. 44 zo dňa 21.12.2022 a Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 103/26030/2023 a bude využívať plochy štyroch digitálnych obrazoviek o rozmere 72 m² na reklamné účely hlavných sponzorov klubu.

Multimediálna kocka je jedným z informačných systémov v interiéri objektu zimného štadióna, ktorý bol doplnený vlastníkom objektu Mestom Trenčín, pri realizácii investičnej akcie „Modernizácia Zimného štadióna Pavla Demitru“. Okrem dôležitých informácií týkajúcich sa prebiehajúcich zápasov – časomiera, skóre, opakovanie gólových situácií a pod., umožňuje klubu využiť plochu na reklamné účely. Digitálna kocka bude slúžiť na reklamné účely hlavných sponzorov klubu a Mesta Trenčín v pomere 50:50%. Hokejový klub by bez podpory hlavných sponzorov mal problém udržať svoje mužstvo v hokejovej lige a prezentovať tak zároveň aj Mesto Trenčín. Pre Trenčín je z dlhodobého hľadiska hokej na prvej priečke z obľúbených športov, o čom svedčí aj návštevnosť posledných hokejových zápasov po ukončení modernizácie objektu, kedy bola kapacita hľadiska naplnená takmer na 100%.

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 04.04.2023

Stanovisko VMČ SEVER: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.