

Poznámky k 31.12.2022

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčín
Sídlo účtovnej jednotky	Mierové nám.1/2, 91164 Trenčín
IČO	312037
Dátum zriadenia	Založené v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou mesta pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Richard Rybníček Primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Ján Forgáč I.Zástupca primátora mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Patrik Žák, B.S.B.A. II.Zástupca primátora mesta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	204,08
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky	208

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

z toho: - počet vedúcich zamestnancov	16
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Mestský úrad sa člení na jednotlivé útvary, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona

Informácie o organizáciách zriadených a založených Mestom Trenčín:

- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou v počte 14	Mestské hospodárstvo a správa lesov, ul. Soblahovská č.65, Trenčín Sociálne služby mesta Trenčín, ul. Piaristická č.42, Trenčín Školské zariadenia mesta Trenčín, Kubranská cesta č.20, Trenčín Základná umelecká škola Karola Pádivého, námestie SNP č.2, Trenčín Centrum voľného času, ul. Východná č.9, Trenčín ZŠ Veľkomoravská, ul. Veľkomoravská č. 12, Trenčín ZŠ Dlhé Hony, ul. Dlhé Hony č.1, Trenčín ZŠ Bezručova, ul. Petra Bezruča č.66, Trenčín ZŠ Hodžova, ul. Hodžova č. 37, Trenčín ZŠ Novomeského, ul. L. Novomeského č. 11, Trenčín ZŠ Východná, ul. Východná č. 9, Trenčín ZŠ Na Dolinách, ul. Na Dolinách č. 27, Trenčín ZŠ Kubranská, ul. Kubranská č. 80, Trenčín MŠ Šafárikova, ul. Šafárikova, Trenčín
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Kreatívny inštitút Trenčín, n.o. zriadené v polovici s Trenčianskym samosprávnym krajom
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou v počte 1	Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s., Ul. Farská č. 44/1, Trenčín

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie účtovnej jednotky urobilo analýzu možných účinkov a následkov na účtovnú jednotku a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na účtovnú jednotku (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie účtovnej jednotky nepredpokladá

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t. j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).“

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Metóda odpisovania je lineárna.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,7
3	12	8,3
4	20	5
6	16	6,25
7	40	2,5
8	40	2,5

Drobný nehmotný majetok v obstarávacej cene od 0 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým (doba použiteľnosti nie je dlhšia ako 1 rok) nehmotným majetkom, účtuje Mesto Trenčín do nákladov na účet 518 – Ostatné služby a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na podsúvahovom účte 771 AN.

Drobný nehmotný majetok v obstarávacej cene od 0 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky je dlhodobým (doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok) nehmotným majetkom, účtuje Mesto Trenčín pri obstaraní na účet 041 – Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na súvahovom účte 018 - Drobný dlhodobý nehmotný majetok.

Drobný hmotný majetok od 50 € do 170 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom Mesto účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje ho v operatívnej evidencii (OTE).

Drobný hmotný majetok od 170,01 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom Mesto účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na podsúvahovom účte 771 AN.

Významná suma

Mesto Trenčín pre zisťovanie významnej sumy v aktuálnom účtovnom roku vychádza z prepočtu 0,01% celkovej netto sumy majetku k 31.12. predošlého účtovného roka. Definuje to Smernica primátora Mesta Trenčín č. 15/2012 v Obehu účtovných dokladov, bod 4.12. Všetky opravy nákladov a výnosov nad túto hranicu sa účtujú na ťarchu účtu 428-nerozdelený zisk minulých období, pod túto hranicu sa účtujú na príslušné účty nákladov alebo výnosov kam vecne patria, s možnosťou individuálneho posúdenia významnosti podľa charakteru operácie. **Pre účtovný rok 2022 hranicu významnosti tvorí suma 26 663,13 €.**

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti **nedaňovej pohľadávky** uplynula doba:

- od 1 do 6 mesiacov najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva,
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je nižšia ako 100 €, vo výške 100%
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je vyššia ako 100 €, skúmame ich osobitne z hľadiska možného eliminovania rizika, pričom rozpätie je od 51% do 100%,
- nad 12 mesiacov vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

V prípade **daňových pohľadávok** sa postupuje pri tvorbe opravných položiek rovnako ako pri nedaňových, avšak trvalé zníženie a ich odpis upravuje zákon o správe daní (daňový poriadok).

Podmienkou pre trvalé zníženie hodnoty pohľadávky a jej odpis, je tvorba opravných položiek v 100%-tnej výške. Vo výnimočných prípadoch, ak pohľadávky po lehote splatnosti nespĺňajú podmienku na tvorbu 100%-tnej opravnej položky, sa odpis pohľadávky posudzuje osobitne, napr. ak dlžník vstupuje do konkurzu. Odpis prebieha v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z. . o dani z príjmov v z. n. p.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

021 stavby

Prírastky:

- zaradenie investičných akcií mesta do majetkovej evidencie mesta, najmä:
 - o Prepojenie ulíc Opatovská – Armádna, v obstarávacej cene 247 366,08 €
 - o Rekonštrukcia cyklo dopravy Ul. Na Kamenci (od Ul. Na Vinohrady po Ul. Kasárenská), v obstarávacej cene 1 006 844,87 €
 - o Revitalizácia vnútrobloku vedľa hotela Magnus, v obstarávacej cene 458 483,14 €
 - o Rekonštrukcia námestia Rozkvet, v obstarávacej cene 454 669,61 €
 - o Park pre Úspech – Revitalizácia zelene na Zlatovskej ulici, v obstarávacej cene 189 558,03 €
 - o Zátoka pokoja, v obstarávacej cene 292 276,38 €
 - o Statická doprava Pod Sokolice I. a II. etapa, v obstarávacej cene 205 658,15 €
 - o MK Ul. M. Bela 2 jazdné pruhy – MK prepojenie Ul. Východná a Ul. M. Bela, v obstarávacej cene 356 367,64 €

Úbytky:

- Objekty spadajúce do komplexu Budova MŠ – Orechovská 14 - vyradenie na základe KZ č.27/2022 uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a Janou Masarikovou ako kupujúcim zo dňa 14.6.2022
- vyradenie rodinného domu súpis. č. 317, Ul Žabinská s príslušenstvom postaveným na C-KN p. č. 108 v k.ú. Orechové - vyradenie na základe Protokolu Evid/Maj – 09/2022 o zverení majetku Mesta Trenčín do správy SSMT, m.r.o. Trenčín
- na základe zverenia majetku do správy mestským organizáciám, predovšetkým novozaradených investičných akcií:
 - o Revitalizácia vnútrobloku vedľa hotela Magnus, v obstarávacej cene 458 483,14 €
 - o Rekonštrukcia námestia Rozkvet, v obstarávacej cene 454 669,61 €
 - o Park pre Úspech – Revitalizácia zelene na Zlatovskej ulici, v obstarávacej cene 189 558,03 €
 - o Detské ihrisko Kvetná, v obstarávacej cene 3 901,20 €
 - o Rekonštrukcia Detské ihriska UL. Obchodná, v obstarávacej cene 29 400,00 €

031 pozemky

Prírastky: zaradenie pozemkov na základe uzatvorených kúpnych zmlúv:

- za účelom majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s pripravovanými investičnými akciami mesta (verejnoprospešnej stavby „Revitalizácia Hviezdoslavovej ulice“, verejnoprospešnej stavby "Parkovisko na Kamenci“, verejnoprospešnej stavby „Prepojenie ulíc Opatovská – Armádna“)
- za účelom riešenia statickej dopravy v danej lokalite

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

Úbytky :

- vyradenie pozemku C-KN p. č. 1877 – ostatná plocha o výmere 1 900 m², v k. ú. Trenčín, Ul. Beckovská, v zmysle Protokolu Evid/Maj – 06/2022 o zverení majetku Mesta Trenčín do správy MHSL, m.r.o. Trenčín
- vyradenie pozemkov C-KN p. č. 108 zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m², C-KN p. č. 109/1 záhrada o výmere 197 m² a C-KN p. č. 109/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² v zmysle Protokolu Evid/Maj – 09/2022 o zverení majetku Mesta Trenčín do správy SSMT, m.r.o. Trenčín
- bežný predaj pozemkov na základe žiadostí o predaj pozemku predložených Mestu Trenčín a následne schválených Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne (v k.ú. Trenčín, v k.ú. Kubrá, v k.ú. Zlatovce a k.ú. Tr. Biskupice.)
- vyradenie pozemkov v k. ú. Orechové, C-KN p. č. 407/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 789 m² a C-KN p. č. 408/3 záhrada o výmere 775 m² na základe KZ č.27/2022 uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a Janou Masarikovou ako kupujúcim zo dňa 14.06.2022
- vyradenie pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN p. č. 1469/36 záhrada o výmere 21 m², C- KN p. č. 1469/1 ostatná plocha o výmere 856 m² a C-KN p. č. 1469/33 záhrada o výmere 12 m² na základe KZ č.84/2022 uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a LIDL Slovenská republika v.o.s. ako kupujúcim zo dňa 24.10.2022

022 – stroje, prístroje a zariadenia

Prírastky:

- Parkovacie automaty 26 ks, v celkovej obstarávacej cene 52 000,00 €
- Eskalátor pre bicykle do podchodu pod Hasičskou ulicou, v obstarávacej cene 17 270,40 €
- Kamerový systém /Štur. nám. VODNÍK/ 3 ks kamery, v obstarávacej cene 4 824,90 €
- KOCKA (informačná kocka) ZŠ P. Demitru Trenčín, v obstarávacej cene 179 905,20 €

Úbytky:

- Zverenie majetku do správy MHSL, m.r.o., Detské ihrisko Ul. Beckovská – herné prvky, v obstarávacej cene 47 741,00 € vyradenie v zmysle Protokolu Evid/Maj – 06/2022 o zverení majetku.
- Kotolňa, Mierové nám.9 - stroje, vyradenie v zmysle Protokolu o vyradení majetku Mesta Trenčín z užívania č. 01/2022 Likvidačnej a oceňovacej komisie, v obstarávacej cene 4 033,06 €,
- Ploter Epson SC – 700 s grafickou stanicou, vyradenie v zmysle Protokolu o vyradení majetku Mesta Trenčín z užívania č. 01/2022 Likvidačnej a oceňovacej komisie, v obstarávacej cene 4 999,00 €,
- Projektor LCD PT-L735E + foťák + prísl., vyradenie v zmysle Protokolu o vyradení majetku Mesta Trenčín z užívania č. 01/2022 Likvidačnej a oceňovacej komisie, v obstarávacej cene 5 014,27 €,
- Videosnímač vchodu – MsP/ nočné videnie, vyradenie v zmysle Protokolu o vyradení majetku Mesta Trenčín z užívania č. 01/2022 Likvidačnej a oceňovacej komisie, v obstarávacej cene 1 005,78 €,

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

023 – dopravné prostriedky

Prírastky:

- MsÚ: 1 ks úžitkové vozidlo Mercedes Benz Sprinter, v obstarávacej cene 37 360,56 € a 1 ks Autobus IVECO Crossway Low Entry v obstarávacej cene 27 813,10 €
- MsP: 1 ks osobné motorové vozidlo Škoda SCALA v obstarávacej cene 15 900,- €

Úbytky:

- 1 ks - vyradenie Autobus IVECO Crossway Low Entry na základe KZ cent. č. 1716/2022 v obstarávacej cene 27 813,10 €.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Hnuteľný a nehnuteľný majetok (budovy, stavby, stroje, prístroje, zariadenia, zbierky, inventár, drobný hmotný majetok, majetok operatívno- technickej evidencie)	Poistná zmluva	Poistné 16 698,88 € /ročne
	Poistenie nehnuteľ. majetku (komplexné živelné riziko)	Poistná suma: 86 187 322,56 €
	Poistenie hnuteľ. majetku (komplexné živelné riziko)	Poistná suma: 2 661 160,79 €
	Poistenie hotovosť (komplexné živelné riziko)	Poistná suma: 8 150 €
	Poistenie ceniny (komplexné živelné riziko)	Poistná suma: 18 800 €
	Poistenie rizika krádeže	Poistná suma: 148 064,92 €
	Poistenie rizika vandalizmu	Poistná suma: 243 064,92 €
	Poistenie poškodenia skla	Poistná suma: 52 500 €
	Poistenie hotovosti a cenín	Poistná suma: Hotovosť 8 150 € Ceniny 18 800 €
	Poistenie prepravy hotovosti a cenín	Poistná suma: 33 000 €

Povinné zmluvné poistenie	Poistná zmluva	3 125,- €/ročne poistenie 27 automobilov
	Poistná zmluva	Poistné 11 701 €/ročne poistenie 24 automobilov

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

	Pripoistenie batožiny	Poistná suma: 2 000 €/automobil
	Pripoistenie poškodenia skla	bez limitu
	Pripoistenie náhradného vozidla	Obdobnej značky a typu)
Miliónové poistenie	Poistná zmluva	Poistné 1 336,- € /ročne poistenie 26 automobilov
	Poistenie úrazu s následkom smrti, s následkom čiastočnej alebo úplnej trvalej invalidity	Poistná suma: Min. 33 000,- €

Poistenie zodpovednosti za škodu	Poistná zmluva	Poistné 6 212 €/ročne
	Všeobecná zodpovednosť	Poistná suma: 150 000 €
	Zodpovednosť z titulu vlastníctva nehnutelností	Poistná suma: 150 000 €
	Zodpovednosť z prevádzkovania Mestskej polície	Poistná suma: 200 000 €
	Zodpovednosť z prevádzkovania dobrovoľného hasičského zboru	Poistná suma: 100 000 €
	Zodpovednosť z prevádzkovania futbalových štadiónov	Poistná suma: 200 000 €
	Zodpovednosť z prevádzkovania zimného štadióna a ľadových plôch	Poistná suma: 300 000 €

Poistenie hnutelného a nehnuteľného majetku je pre prípad komplexného živelného rizika a vodovodných škôd, rizika krádeže a vandalizmu, riziko poškodenia skla. Poistná zmluva zahŕňa aj poistenie cenín a pokladničnej hotovosti a poistenie peňažného posla.

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská č.1728/5A v Trenčíne (ukončené v roku 2002) v hodnote 77.740,16 €, byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR
- 61 bytových jednotiek na ulici Východná č.6690/31,33 v Trenčíne (ukončené v roku 2004) v hodnote 1,262.895,84 € a 818.037,58 €, byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z tohto dôvodu je na liste vlastníctva záložné právo v prospech ŠFRB
- 48 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská, č.2839 v Trenčíne obstaraných v roku 2018 záložné právo je v hodnote 2 353 613,10 € zriadené v prospech ŠFRB
- 26 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská, č.2839 v Trenčíne obstaraných v roku 2018, záložné právo je v hodnote 1 001 273 € zriadené v prospech ŠFRB

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	67 838 690,16 €
Budovy, stavby	77 919 560,96 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	446 343,61 €
Dopravné prostriedky	150 640,12 €
Vecné bremená	Mesto má na niektorých pozemkoch a mestských bytoch zriadené vecné bremená v rámci verejného záujmu

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	nevykazujeme
Majetok v správe ÚJ (RO,PO)	nevidujeme
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom ÚJ majetok užíva	nemáme
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	nevykazujeme
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	nemáme
Majetok prenajatý na základe zmlúv - najvýznamnejšie	Pozemky – prenájom pozemkových plôch v súlade s platnými nájomnými zmluvami – k Reholi piaristov Slovenska, Slovenskému pozemkovému fondu, Urbárska obec – pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice, Urbár Kubrá-Trenčín, Železnice SR a pod. v celkovej sume 51 229,71 €

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kotolňa MHT	217 286,68	stará kotolňa nefunkčná, novovybudovaná kotolňa funkčná
obchodné stánky - podchod Tatra	385,36	obchodné stánky sú nevyužívané
skleníky I. stavba	59 948,22	objekty skleníkov sú nevyužívané
skleníky II. stavba	66 819,19	objekty skleníkov sú nevyužívané
prístavba exped. kvetov	17 452,99	priestory sú nevyužívané
Zimný štadión - čerpacia stanica s.č. 6540	138,40	budova sa nevyužíva, bola zbúraná, zatiaľ je vedená v katastri nehnuteľností, po výmaze bude vyradená z účtovnej a majetkovej evidencie mesta
rekonštrukcia nehnuteľ. kultúrnej pamiatky v Kine Hviezda	2 281,55	kompletná rekonštrukcia celej budovy Kina Hviezda - celý objekt sa odovzdáva investorovi
KS Dlhé Hony, ul.28.októbra 1168/2	52 710,64	budova sa nepoužíva, poškodená statika
Pošta Záblatie	6 323,83	budova sa nevyužíva

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

V roku 2022 Mesto nezaznamenalo žiaden pohyb finančného majetku. Aktuálna výška podielu Mesta Trenčín na základnom imaní a na hlasovacích právach v akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie je 39,01 % a 100% v akciovej spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2022	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021
Trenčianska parkovacia spoločnosť	a. s.	25 000	100	100	190 566	148 521	25 000 2 500 RF	25 000 2 500 RF
Trenčianske vodárne a kanalizácie	a. s.	41 170 498	39,01	39,01	47 455 154	46 983 834	16 060 954	16 060 954

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2021
AS Trenčín	10 akcií	331,93918			3 319,39	3 319,39

B Obežný majetok

1. Zásoby

Mesto Trenčín účtuje o skladových zásobách účtovným spôsobom A, to znamená, že nákup spotrebného materiálu obstará na sklad a spotrebu zúčtováva mesačne podľa jednotlivých druhov skladov do spotreby. K 31.12.2022 mesto zabezpečuje materiálom svoju hlavnú a vedľajšiu činnosť prostredníctvom štyroch skladov (sklad kancelárskych a čistiacich potrieb, sklad kultúry, sklad ZPOZ a sklad výpočtovej techniky) Na vedľajšiu činnosť má navyše zriadený osobitný sklad predajného materiálu. Pohyby komisného tovaru od komitentov zaznamenáva v podsúvahe. Mesto neviduje žiaden materiál, ktorý by spĺňal podmienky pre tvorbu opravných položiek.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nová rusko-slovenská spol. s.r.o.	069	151 023,45	Daň z nehnuteľností
Domus Petra s.r.o.	069	28 703,19	Daň z nehnuteľností
GM Technology s.r.o.	069	185 731,27	Daň z nehnuteľností
TS invest, s.r.o.	069	25 296,15	Daň z nehnuteľností
Galéria M.A.Bazovského	056 a 078	450 743,31	Dlhodobý prenájom
Beta Trenčín s.r.o.	069	17 343,84	Daň z nehnuteľností
Reality -X 22 cz s.r.o.	069	19 652,52	Daň z nehnuteľností
One -Rent-Immobilien	069	35 670,82	Daň z nehnuteľností

b) vývoj opravnej položky

Na základe výsledkov inventarizácie daňových a nedaňových pohľadávok k 31.12.2022 v súlade s príslušnými internými predpismi Mesta Trenčín boli vytvorené opravné položky k:

Pohľadávkam za miestne dane:

- daň z nehnuteľností	965 560,76 €
- daň za užívanie verejného priestranstva	5 386,44 €
v celkovej výške	970 947,20 €

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Nová rusko-slovenská spol.s.r.o.	151 023,45	Subjekt v konkurze
GM Technology SK	167 135,57	Vymáhané súdnym exekútorom
TS-invest s.r.o.	25 296,15	Subjekt v konkurze
Domus Petra s.r.o.	27 415,09	Subjekt v konkurze
Reality - X 22 cz s.r.o.	19 652,52	Neúspešne vymáhané súdnym exekútorom, v likvidácii
Aramis Real Estate SE	17 835,40	Vymáhané súdnym exekútorom

Pohľadávkam za nájomné 146 550,30 €

Pohľadávkam za komunálny odpad 1 669 591,65 €

Pohľadávkam za pokuty a správne delikty 38 191,35 €

Opravné položky pohľadávok tvorí správca dane z pohľadávok, u ktorých predpokladá, že pohľadávku dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. V prípadoch, ktoré sme uviedli sú vytvorené opravné položky z pohľadávok, ktoré sú prihlásené v konkurzoch, vymáhané súdnymi exekútormi, pričom po individuálnom posúdení uvedených pohľadávok predpokladáme, že ich subjekty nezaplatia.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

c/ pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabč.4

pohľadávky spolu

Po r. číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Daň z nehnuteľností	0,00	1 187 382,71	1 187 382,71	488 854,99	293 871,20	404 656,52
2.	Daň za psa	0,00	22 836,20	22 836,20	5 822,26	7 285,69	9 728,25
3.	Daň za ver. priestr.	0,00	4 438,08	4 438,08	17,40	-784,55	5 205,23
4.	Daň za ubytovanie	0,00	23 512,10	23 512,10	4 968,00	6 279,10	12 265,00
5.	Daň z pred.alk.náp.	0,00	39,51	39,51	0,00	0,00	39,51
6.	Poplatok KO a DSO	192 035,44	1 790 660,86	1 790 660,86	242 138,41	477 786,91	1 070 735,54
7.	Nájomné zmluvy	0,00	548 021,82	548 021,82	1 463,16	2 513,23	544 045,43
8.	Pokuty	0,00	50 798,68	50 798,68	4 581,00	15 895,07	30 322,61
9.	Neuhradené faktúry	0,00	7 609,14	7 609,14	3 166,52	1 719,69	2 722,93
10.	Predaj a nájom bytov	0,00	44 685,21	44 685,21	1 696,97	11 614,47	31 373,77
11.	Znečistenie ovzdušia	0,00	325,79	325,79	0,00	0,00	325,79
12.	Lotérie a iné pod. hry	0,00	22 810,37	22 810,37	148,49	22 395,20	266,68
13.	Ostatné	0,00	469 192,38	469 192,38	439 160,64	288,28	29 743,46
14.	Pokutové bloky	69 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spo lu		261 625,44	4 172 312,85	4 172 312,85	1 192 017,84	838 864,29	2 141 430,72

v lehote splatnosti

Po r. číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Náj.zmluvy-M.A.Baz.	0,00	450 743,31	450 743,31	18 311,42	73 245,68	359 186,21
2.	Neuhradené faktúry	0,00	543,00	543,00	543,00	0,00	0,00
3.	Pokutové bloky	69 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spo lu		69 590,00	451 286,31	451 286,31	18 854,42	73 245,68	359 186,21

po lehote splatnosti

Por . číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Daň z nehnuteľností	0,00	1 187 382,71	1 187 382,71	488 854,99	293 871,20	404 656,52
2.	Daň za psa	0,00	22 836,20	22 836,20	5 822,26	7 285,69	9 728,25
3.	Daň za ver. priestr.	0,00	4 438,08	4 438,08	17,40	-784,55	5 205,23
4.	Daň za ubytovanie	0,00	23 512,10	23 512,10	4 968,00	6 279,10	12 265,00

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

5.	Daň z pred.alk.náp.	0,00	39,51	39,51	0,00	0,00	39,51
6.	Poplatok KO a DSO	192 035,44	1 790 660,86	1 790 660,86	242 138,41	477 786,91	1 070 735,54
7.	Nájomné zmluvy	0,00	97 278,51	97 278,51	1 463,16	2 513,23	93 302,12
8.	Pokuty	0,00	50 798,68	50 798,68	4 581,00	15 895,07	30 322,61
9.	Neuhradené faktúry	0,00	7 066,14	7 066,14	2 623,52	1 719,69	2 722,93
10.	Predaj a nájom bytov	0,00	44 685,21	44 685,21	1 696,97	11 614,47	31 373,77
11.	Znečistenie ovzdušia	0,00	325,79	325,79	0,00	0,00	325,79
12.	Lotérie a iné pod. hry	0,00	22 810,37	22 810,37	148,49	22 395,20	266,68
13.	Ostatné	0,00	469 192,38	469 192,38	439 160,64	288,28	29 743,46
14.	Pokutové bloky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spo	lu	192 035,44	3 721 026,54	3 721 026,54	1 191 474,84	838 864,29	1 690 687,41

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	70 000	49 588,55
	300 000	156 502,76
	25 000	20 918,58
	40 000	35 670,82

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Bankové účty	10 502 035,35 €	15 045 880,53 €
ceniny	5 219,68 €	5 219,68 €
pokladnice	6 057,52 €	3 816,09 €

Mesto Trenčín realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v akciových spoločnostiach Slovenská sporiteľňa a. s., Československá obchodná banka, a. s. a Tatra Banka, a. s. a prostredníctvom siedmych pokladníc.

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	51 024,40 €	35 103,89 €
- poisťné platené vopred	5 354,85 €	9 353,58 €
- predplatné	503,07 €	973,46 €
- príspevok na stravovanie platené vopred	23 398,48 €	8 932,94 €
Príjmy budúcich období spolu z toho:	3 012,29 €	1 077,43 €

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

Navýšenie položky účtu 381 – Náklady budúcich období oproti minulému roku predstavuje významná suma za predplatné príspevku zamestnancom za stravovanie.

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet:	Zostatok K 31.12.2021	zvýšenie	zní že nie	presun	Zostatok K 31.12.2022	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
415 – Oceňovacie rozdiely	1 459 420,72				1 459 420,72	Rozdiel medzi účt. hodnotou a hodnotou zapísanou do ZI pri minuloročných nepeňažných vkladoch do TVK, a.s..
428 – nevysporiad. výsl.hospod.min.r.	186 520 771,37	915,23		-1 360 310,41	185 161 376,19	Preúčtovanie VH2021
431 – výsl. hosp.	-1 360 310,41	4 398 348,06		1 360 310,41	4 398 348,06	VH2021,2022

Presun vo výške 1 360 310,41 € z účtu 431-Výsledok hospodárenia je presunom výsledku hospodárenia bežného roka 2021 na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov -1 360 310,41 €. Prírastok 915,23 je výsledkom opravy účtovania: za vstupenky na vystúpenie ABBY v dôsledku navyš prevedeného zostatku z roku 2021 do roku 2022, čiže do počiatočného stavu záväzku voči objednávateľovi predstavenia vo výške 216,59 a duplicitné zaradenie klimatizácie, kde suma 698,64 predstavuje duplicitné odpisy pri vyradení majetku z evidencie. Na účte 431- Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roku 2022 predstavuje zisk 4 398 348,06 €.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zamestnanecké požitky	59 500 € s predpokladom použitia v 2023
Rezerva na neoprávnené použité transfery zo ŠR a EÚ	82 692 € s predpokladom použitia v 2023
Rezerva na neúspešné súdne spory	56 500 € s predpokladom použitia v 2023

V roku 2022 Mesto Trenčín tvorilo zákonné a ostatné krátkodobé rezervy v celkovej výške 206 118 €. Významnú rezervu mesto tvorilo na iné významné riziká vo výške 82 692,04 €, čo predstavuje vrátenie transferu za budovanie siete cyklistickej infraštruktúry z dôvodu zistenej nezrovnalosti pri projekte Q595 cyklistickej infraštruktúry vetvy D ul.Zlatovskej – prepojenie s ul.Hlavnou. Ďalšiu významnú položku rezerv mesto tvorilo na hroziace súdne celkom vo výške 56 500 €, a to na:

a) hroziace súdne spory:

- Rímskokatolícka cirkev biskupstvo Nitra o vydanie nehnuteľnosti. Nie je predpoklad ukončenia súdneho sporu v roku 2023. Z uvedeného dôvodu nebola tvorená rezerva.
- Dominiková o zaplatenie pohľadávky 2.293,45€ s príslušenstvom. Tvorená rezerva 3.000€.
- Tatra Real trade, a.s. o náhradu škody 1 914 813,17 €. Konanie na Najvyššom súde Slovenskej republiky. Pravdepodobnosť prehry účtovnej jednotky stanovená zastupujúcou advokátskou kanceláriou je 50%. Nie je predpoklad ukončenia súdneho sporu v roku 2023. Z uvedeného dôvodu nebola tvorená rezerva.
- Pozemkové spoločenstvo Orechové o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, spor ukončený. Vzhľadom na veľký počet účastníkov tvorená rezerva na trovy konania 30.000€.
- Tatra Real trade, a.s. o zaplatenie príslušenstva pohľadávky. Samotná vec právoplatne skončená. Tvorená rezerva na trovy konania vo výške 8.000 €.

b) aktívne súdne spory (žalované mestom):

- Rosnička Slovakia, a. s. o určenie popretých pohľadávok. Žalobu podalo mesto, pre prípad potenciálnych trov konania vytvorená rezerva vo výške 500 €.
- SIRS o určenie vlastníckeho práva. Žalobu podalo mesto, ide o dve konania, vytvorená rezerva na potenciálne trovy konania vo výške 15.000 €.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Dlhodobé a krátkodobé záväzky predstavujú splátky úverov zo ŠFRB v objeme 2 405 513,71 €, ďalej splácanie dodávateľských záväzkov za podmienky zmluvne dojednaných splátok za technické zhodnotenie Galérie Bazovského vo výške 450 743,31 € a Friends of FunClass vo výške 9 816,04 €. Mesto prijalo od nájomníkov 48 bytových jednotiek v bytovom dome na ulici Veľkomoravská finančné zábezpeky na nájomné, celkovo 14 040,48 € a dlhodobé záručné zábezpeky na investičné diela od dodávateľov vo výške 44 098,76 €. Všetky tieto záväzky sú zúčtované na účte 479 – Ostatné dlhodobé

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

záväzky, analyticky členené na dlhodobé a krátkodobé. Ku dlhodobým záväzkom patrí aj zostatok sociálneho fondu vo výške 46 147,08 € zúčtovaného na účte 472 – záväzky zo sociálneho fondu.

Ďalšiu skupinu záväzkov tvorí skupina krátkodobých záväzkov a to z obchodného styku a záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy. Účtované sú v skupine účtov triedy 3 v celkovej výške 1 749 371,54 €. Všetky sú v lehote splatnosti. Významnú časť záväzkov tvoria Iné záväzky, celkovo vo výške 249 482,77 €, z čoho 173 096,28 € predstavujú zložené zábezpeky z verejných obstarávaní investičných akcií, ako aj záruk splatných v roku 2023.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

V členení záväzkov so zostatkovými dobami splatnosti rozlišujeme 3 skupiny:

1. so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka v celkovej výške 1 749 371,54 € sú zahrnuté významné splátky zo splátkových kalendárov v roku 2022 - Galéria Bazovského a splátky ŠFRB vo výške 122 186,20 €. Ďalej sú tu záväzky z obchodného styku 881 182,37 €, ako aj záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy celkovo vo výške 492 488,21 €. Žiadne zo záväzkov skupiny záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka nie sú po lehote splatnosti.
2. so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vo výške 636 472,50 €. Táto suma predstavuje dosplácanie dlhodobého záväzku za päťročné splátky za technické zhodnotenie Galérie Bazovského 91 557,10 €, za päťročné splátky za technické zhodnotenie nájomného bytu pre Friends of FunGlass vo výške 8 179,80 € a splátky troch úverov ŠFRB 536 735,60 €,
3. skupinu dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov predstavujú záväzky všetky ostatné splátky zo splátkových kalendárov za roky 2028 a viac celkovo vo výške 2 212 813,62 €. Sú to prevažne splátky troch úverov ŠFRB a splátkový kalendár za technické zhodnotenie Galérie M. A. Bazovského. Do tejto skupiny mesto zahrňuje aj dlhodobý záväzok zo sociálneho fondu vo výške 46 147,08 €

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé a krátkodobé záväzky účet 479	2 924 212,30 €	Úvery ŠFRB, splátkový kalendár za TZM Galérie Bazovského, Friends of FunClass a finančné a záručné zábezpeky za nájom a investície
Dodávatelia účet 321,325,326	884 341,04 €	Vyfakturované a nevyfakturované dodávky
Dane účet 341,342,343	43 084,23 €	DzP PO, DPH a daň z nezávislej činnosti
Záväzky voči zamestnancom a inštitúciám účet 331,333,336	451 390,24 €	Predpis miezd 12/2022
Iné záväzky účet 379	249 482,77 €	Neodvedené tržby z predaja vstupeniiek a finančné zábezpeky (SAD 500 tis.)
Záväzky zo SF účet 472	46 147,08 €	Sociálny fond

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto Trenčín malo k 31.12.2022:

- ✓ spolu 12 dlhodobých bankových úverov prijatých v rokoch 2013-2022 v celkovej výške 22.553.975,70 € s nesplatenou istinou 11.093.371,86 €.
V roku 2022 mesto prijalo dlhodobý úver vo výške 2.700.000 EUR zo Slovenskej sporiteľne a.s. so splatnosťou 31.12.2032. Z úveru boli financované kapitálové výdavky v roku 2022
- ✓ 3 úvery zo ŠFRB prijaté v roku 2002 a 2018 v celkovej výške 3.141.980,56 € s nesplatenou istinou 2.405.513,71 €,
- ✓ Mesto Trenčín prijalo bezúročnú návratnú finančnú výpomoc z MF SR v roku 2020 zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 1.280.520,00 €, zo začiatkom splácania v roku 2024.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1186/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1190/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 335/CC/18	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 536/CC/19	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 361/CC/20	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 482/CC/22	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0499/15/80226	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0840/14/80226	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S00912/2013	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S01545/2014	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S02531/2015	Bez zabezpečenia
Slovenská záručná a rozvojová banka - 282917-2017	Bez zabezpečenia

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00 €	
Výnosy budúcich období spolu z toho významné:	60 971 540,09 €	60 499 518,77 €
c) zverený majetok do MRO z cudzích zdrojov	9 680 530,55 €	9 460 271,30 €
d) darovaný, novozistený, vypožičaný	212 793,29 €	285 483,93 €
e) z transferov zo ŠR a EÚ	5 798 254,12	6 634 232,03 €
f) kúpne zmluvy	184 700,50 €	185708,05 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

g) nájomné (galéria, reklamné nosiče)	500 743,31 €	519 054,73 €
h) prevod majetku ŽSR	40 003 875,82 €	41 189 289,08 €
i) parkovacie karty, vecné bremená	265 567,69 €	277 060,41 €
j) majetok obstaraný za symbolickú cenu	2 134 282,50 €	1 448 671,84 €
k) preddavky za stravu ZŠ	363 079,32 €	259 173,85 €

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
MIRRI SR – Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne (orezy)	79 609,62 €
MIRRI SR– Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Východná ulica	2 090,00 €
MK SR – Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda	333 894,03 €
MIRRI SR– Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Riešenie cyklodopravy, ul. na Kamenci, od. Ul. na Vinohrady po Kasárenskú	76 194,42 €
MIRRI SR - Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.	115 482,17 €
MIRRI SR - Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva D - SO Piešťanská	31 321,96 €
MIRRI SR - Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva E - SO Záblatská	45 223,10 €
MIRRI SR - Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín	13 680,00 €

Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne (orezy)

Projektom sa má dosiahnuť rekonštrukcia porastových štruktúr časti zelených pľúc mesta Trenčín formou arboristických zásahov do rozptýlených vysokovzrastlých stromov, alejových stromov vysadených v líniiach Mierového námestia a 8 ulíc (Rázusova, Študentská, Nábřežná, Jiráskova, Legionárska, Kúty, Veľkomoravská a Hodžova) a komplexnou revitalizáciou plôch v línii ulice Východná, ktoré budú poskytovať biodiverzite prostredie a umožnia ekosystémom fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí. Výsledkom projektu bude zvýšenie podielu zelenej infraštruktúry na celkovej rozlohe mesta Trenčín a 21 914 m² otvoreného obnoveného priestranstva.

Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Východná ulica

Došlo ku komplexnej revitalizácii vnútrobloku odstránením náletových drevín. Doplnia sa nové dreviny, kry a zeleň, obohatené aj o kroviny s jedlými plodmi. Postavilo sa detské ihrisko a detská šmýkalka, kopírujúca svahovitý terén a komunikačná infraštruktúra s verejným osvetlením umožňujúcich spájanie zdravotno-rekreačných a ekologicko-stabilizačných funkcií ekosystémov. Vybuvoval sa tu chodník z prírodných materiálov a vytvorili nové trávnaté plochy s rozlohou 17 271 m². Okrem toho tu dnes nájdete aj 25 nových ovocných stromov (hruška, jablň, oskoroša, moruša, mišpuľa) a 25 kríkov tiež ovocných druhov (egreše, čierne ríbezle, arónia, zemolez). Od Východnej ulice je vytvorený vetrolam

v podobe tisícky kusov hrabu obyčajného. Všetky práce sa diali s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. V území sa integrujú prvky zelenej a sivej infraštruktúry pre trvalo udržateľné hospodárenie so zrážkovými vodami napomáhajúce adaptabilite územia mesta Trenčín na klimatickú zmenu v podobe protierózných rýh o celkovej dĺžke 899 m, do ktorých boli vysadené kroviny umožňujúce vsakovanie dažďovej vody.

Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda

Komplexná rekonštrukcia národnej, kultúrnej pamiatky, objektu kultúrneho strediska – bývalého kina Hviezda. Kreatívne centrum bude mať viaceré typy priestorov s vybavením. Tie si budú môcť prenajímať rôzne subjekty na svoje aktivity i široká verejnosť. Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda ponúkne ateliéry či umelecké inkubátory. Priestor v ňom nájdú aktivity z viacerých oblastí kultúrneho a kreatívneho priemyslu – od kultúrneho dedičstva cez architektúru, dizajn, divadlo, folklór, film až po hudbu. Zrekonštruuje sa interiér aj exteriér budovy, kino, klub, v budove sa vybuduje aj bezbariérový výťah. Na prízemí bude priestor pre klub s kaviarňou, na horných poschodiach pribudne výstavný priestor, meetingové miestnosti, coworking a profesionálna strižňa s foto a video vybavením s cieľom podporiť rozvoj audiovizuálnych profesií v Trenčíne. Napríklad bude otvorená pracovná dielňa, kde sa môžu rozvíjať odvetvia kreatívneho priemyslu ako dizajn, architektúra, reklama. V otvorenom inovačnom ateliéri pôjde o rozvoj kultúrneho dedičstva, vizuálneho, scénického umenia, ale aj umeleckého vzdelávania. Podpora kreatívnej tvorby, a to cez rôzne propagačné aktivity, či už výstavnoprezentáčne činnosti nekomerčného charakteru alebo konferencie, workshopy, prehliadky a pod.

Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Riešenie cyklo dopravy, ul. na Kamenci, od. Ul. na Vinohrady po Kasárenskú

Komplexnou hĺbkovou rekonštrukciou miestnej komunikácie s novovybudovanou cyklistickou komunikáciou – obojstranným cyklistickým pruhom s vodiacim prúžkom v dĺžke 0,851 km a 1 prvkom upokojujúcej dopravy v podobe preferencie cyklistickej a pešej dopravy na úkor individuálnej dopravy (odstránenie úzkych miest, bezbariérové nástupiská na autobusových zástavkách a prechody pre chodcov, miesta pre cyklistov a chodcov v križovatkách a komplexné vodorovné a zvislé dopravné značenie) sa zlepši mestská mobilita obyvateľov Trenčína a priľahlých obcí v mestskej funkčnej oblasti Trenčín v oblasti nemotorovej a verejnej osobnej dopravy.

Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul.

Vznikol obnovený, otvorený priestor v mestskej časti na Sihoti na Turkovej ul. v Trenčíne s rozlohou 2 036 m². Vysadenej bolo 570 m² zelene, 9 ks vzrastlých drevín, 90 m² záhonov súvislých kríkových skupín a živé ploty s 229 ks drevín, 265 m² záhonov trvalkových výsadiel s 1729 ks trvaliek a okrasných tráv a 262 ks kvetín – cibulovín a 1 111 m² trávnej plochy. Obsahom hracích prvkov sú pružinová trojmiestna hojdačka, kolotoč so sedadlami, točidlo Stand'n spin, prevažovacia hojdačka dvojmiestna, kresliaca tabuľa s počítadlom a v rámci parkového mobiliáru i oblúkové parkové lavičky, celooceľový odpadkový kôš, informačná tabuľa, ochranné mreže ku stromom, stojan na bicykle.

Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva D - SO Piešťanská

Výstupy projektu v podobe 0,511 km úseku novej cyklistickej komunikácie na miestnej obslužnej komunikácii funkčnej triedy C3 formou segregovaného cyklistického pruhu a cyklokoridoru a 1 prvku upokojujúcej dopravy v podobe preferencie cyklistickej a pešej dopravy na úkor individuálnej dopravy (bezbariérové napojenie miestnych komunikácií, kompletne zvislé a vodorovné dopravné značenie, verejné osvetlenie) umožnia lepšiu mestskú mobilitu obyvateľov Trenčína a priľahlých obcí v mestskej funkčnej oblasti Trenčín.

Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva E - SO Zábľatská

Výstupy projektu v podobe 0,148 km úseku novej cyklistickej komunikácie na miestnej obslužnej komunikácii funkčnej triedy C1 formou samostatnej cyklistickej cestičky a cyklopruhu šírky 3,0 m a 1 prvku upokojujúcej dopravy v podobe preferencie cyklistickej a pešej dopravy na úkor individuálnej dopravy v podobe preferencie cyklistickej a pešej dopravy na úkor individuálnej dopravy (bezbariérové prechody pre chodcov, miesta pre cyklistov a chodcov v križovaniach a kompletne vodorovné a zvislé dopravné značenie) umožnia lepšiu mobilitu obyvateľov Trenčína a prilahlých obcí v mestskej funkčnej oblasti Trenčín.

Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín

Hmatateľným výsledkom realizácie dvoch hlavných aktivít projektu bude vybudovaný 1 verejný objekt rekonštrukciou stavebného objektu v bežnej zástavbe a jeho materiálno-technického vybavenia – Nizkoprahové denné centrum a nocľaháreň, M. Nešporu 216/8, Trenčín, ktoré zabezpečuje bytovú situáciu klientov a súčasne je základňou terénnych a ambulantných sociálnych služieb. Vytvorí zázemie terénnych služieb a podporí obnovu mobilnej odbornej jednotky na poskytovanie terénnej sociálnej služby krízovej intervencie na komunitnej báze poskytované sociálne služby krízovej intervencie nízkoprahového denného centra a nocľahárne.

Plánované hlavné aktivity budú dosiahnuté prostredníctvom realizácie:

- stavebných prác rekonštrukcie budovy
- nákupu interiérového vybavenia zariadenia sociálnych služieb
- nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadenia
- nákup motorového vozidla

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	37 691 637,69	35 391 981,68
632 - Daňové výnosy samosprávy	34 767 838,50	32 523 724,09
- podielové dane	26 189 793,55	23 926 067,13
- daň za ubytovanie	75 892,50	52 357,40
- daň z nehnuteľnosti	8 397 780,60	8 413 766,29
b) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	3 834 887,63	3 019 955,88
641-Tržby z predaja	1 153 999,77	429 665,49
648-Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	2 635 670,70	2 460 077,29
c) Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC, RO a PO zriadené obcou, alebo VÚC	6 958 636,27	5 551 660,80
698 - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov	1 296 103,39	1 337 366,08

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

mimo verejnej správy		
694- zúčtovanie kapitálového transferu zo štátneho rozpočtu a subjektov verejnej správy	623 665,81	494 888,40
699-výnosy samosprávy z odvodu príjmov rozpočtových organizácií	3 993 911,61	2 844 904,92

Celková výška výnosov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 49 647 578,70 €, čo predstavuje nárast výnosov o 4 826 688,97 € oproti roku 2021, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 44 820 889,73 €.

Daňové výnosy samosprávy v roku 2022 vo veľkej miere predstavujú podielové dane, ktoré mesto oproti roku 2021 vykazuje v náraste o necelých 2 264 tis. €.

Mierne zníženie v daňových výnosoch samosprávy vykazuje mesto na dani z nehnuteľnosti celkom o 16 tis. € oproti roku 2021 všeobecne z dôvodu zmeny štruktúry predmetu dane. Oproti roku 2021 sa príjem za ubytovanie zvýšil o necelých 24 tis. €, v dôsledku postupného uvoľňovania post covidového stavu, kedy ubytovacie zariadenia po zabezpečení bezpečnostných opatrení otvorili svoje prevádzky pre turistov, študentov, robotníkov.

V skupine účtov ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti nastal v roku 2022 nárast výnosov z predaja dlhodobého majetku, najmä pozemkov zo zámennej zmluvy medzi mestom a NoBis Home, s.r.o. za účelom prípravy a realizácie investičného zámeru výstavby „Obytnej zóny Villasis s bytovými jednotkami.“ Navrhovanou zámenou pozemkov nedošlo k finančnému vyrovnaniu, ale mesto si ňou zabezpečí vlastníctvo a prevádzku detského ihriska, autobusovej niky, multifunkčného ihriska, oddychovej zóny a polopodzemné kontajnery. Vo výnosoch to predstavuje hodnotu takmer 544 tis. €. Ďalší významný výnos z predaja pozemkov v území priemyselnej zóny sa zrealizoval medzi mestom a spoluvlastníkmi Ing.Válek a Ing.Hošťákom v záujme vysporiadania spoluvlastníckych podielov na pozemkoch. Celkový výnos z tejto transakcie predstavuje cca 210 tis. €.

Obchodná spoločnosť LIDL odkúpila od mesta pozemok za cca 98 tis. € so zámerom vybudovania modernejšej predajne s príslušenstvom chodníka pre peších, obslužných komunikácií a parkovacích miest. Stará predajňa bude odstránená.

Výnos z parkovného oproti roku 2021 vzrástol o cca 191 tis. €.

V roku 2022 Mesto Trenčín získalo významné kapitálové transfery zo ŠR, EÚ ako aj od ostatných subjektov mimo VS buď formou predfinancovania, refundácie, alebo dofinancovania rôznych projektov.

Medzi významné paria napr. Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda, Zlepšenie environmentálnych aspektov v meste Trenčín - vybudovanie prvkov zelenej infraštruktúry pri regenerácii vnútrobloku Sihot', Turkovej ul., Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Riešenie cyklodopravy, ul. na Kamenci, od. Ul. na Vinohrady po Kasárenskú.

Pri ukončení ich obstarania, odovzdania a zavedenia do užívania boli zaevidované do majetku. Výnosy z kapitálových transferov predstavujú odpisy z majetku obstaraného z cudzích zdrojov. Oproti roku 2021 sa tieto výnosy zvýšili o cca 129 tis. €.

Výnosy samosprávy z odvodu príjmov rozpočtových organizácií mesto zaznamenalo nárast o 1 149 006,69 € oproti roku 2021.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2022	Suma k 31.12.2021
a) Spotrebované nákupy	723 041,40	462 066,57
502 – spotreba energie	394 986,28	149 890,37
b) Služby	6 074 044,90	6 338 149,49
518 – Ostatné služby	5 027 726,23	4 627 149,41
c) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	627 712,29	5 781 492,75
541 – zostatková cena predaného DHM	389 674,53	1 896 909,81
548- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	159 843,73	3 741 986,10
d) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	27 877 663,60	23 698 154,55
584 – Náklady na transf.z rozp.obce do rozpočt.organizácií	21 133 694,68	18 555 113,22
585 – Náklady na transf. Z rozp.obce ostat.subjektom vo verejnej správe	616 000,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo	6 127 986,92	5 143 041,33

Celková výška nákladov k 31.12.2022 bola vykázaná vo výške 45 248 636,32 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2021, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 46 180 875,95 €.

V skupine nákladov spotrebovaných nákupov vykazuje mesto zvýšenie v spotrebe energií v dôsledku zvyšovania cien za jednotlivé komodity. V porovnaní s rokom 2021 je to navýšenie o cca 245 tis. €.

V skupine služieb navýšenie o cca 384 tis. € predstavuje nájomné za športoviská a štadióny pre študentov a občanov mesta Trenčín v súlade s nájomnými zmluvami s vlastníkami ŠK 1.FBC a AS Trenčín, a.s..

V skupine ostatných nákladov mesto zaznamenalo hlboký pokles nákladov najmä zostatkovú hodnotu predaného dlhodobého nehmotného a hmotného majetku v porovnaní s rokom 2021 o 1 507 tis. € a ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť o 3 582 tis. €.

Náklady na transfery z rozpočtu obce presiahli minuloročné náklady o cca 4.180 tis. €. V najväčšej miere ich predstavujú náklady na poskytnuté bežné transfery na činnosť mestským rozpočtovým organizáciám, ako aj zúčtovanie odpisov zo zvereného majetku. V porovnaní s rokom 2021 je to navýšenie o cca 2 579 tis. €.

13.1.2022 sa Mesto Trenčín s Trenčianskym samosprávnym krajom stali spoluzakladateľmi neziskovej organizácie Kreatívny inštitút Trenčín. Novovzniknutá organizácia poskytuje všeobecne prospešné služby, zodpovedná za implementáciu titulu Európskeho hlavného mesta kultúry Trenčín 2026. V úzkej spolupráci s kľúčovými aktérmi zo súkromného, verejného a tretieho sektora sa zameriava na rozvoj kultúry a kreatívneho priemyslu v meste Trenčín, v Trenčianskom regióne a v Európe, pričom napĺňa ciele titulu Trenčín 2026. Na podporu činnosti v roku 2022 mesto poskytlo príspevok 605.400 €.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

V priebehu roka 2022 mesto zmenilo prepravcu mestskej hromadnej dopravy. Pôvodného SAD Trenčín vystriedal TD Transport od 1.9.2022. Náklady spolu pre obe spoločnosti za prepravu obyvateľov Trenčína pre mesto predstavujú cca 3.190 tis. €.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	10 483,20
a) overenie účtovnej závierky	10 483,20
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Náklady za overenie účtovnej závierky roka 2021, ktoré boli hradené v r.2022 boli hradené z tvorenej rezervy k 31.12.2021 a to vo výške 6 408 €.

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok v správe MRO	115 847 290,18 €	782
Drobný hmotný majetok	875 952,95 €	771
Odpísané pohľadávky	209 138,60 €	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	69 590,00 €	773
Materiál v skladoch civilnej ochrany	2 371,06 €	789 + OTE
Vecné bremená	759 437,16 €	781
DHM vo výpožičke + Projekty	247 530,59 €	781
Záložné právo	6 752 039,68 €	781
Evidencia komisného tovaru	19 391,66 €	777

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

Súdne spory, v ktorých je Mesto Trenčín žalovanou stranou:

V súdnych sporoch Rímsko-katolícka cirkev, ide o nevyčíslené plnenie, nakoľko žalobcovia žiadajú o určenie vlastníckeho práva. V súdnom spore Dominiková o zaplatenie pohľadávky je žalovaná suma 2.293,45€. Jedná sa o náhradu za bolesť, za stratu na zárobku a náklady spojené s liečením a nemajetkovej ujmy v súvislosti s úrazom.

V súdnom spore so spoločnosťou Tatra Real Trade, a. s. o zaplatenie je 1.235 tisíc eur, návrhom protistrany rozšírenej na 1.915 tisíc eur, upravenej na sumu 1.690 tisíc eur ide o spor, ktorý vznikol v súvislosti s výstavbou podzemného parkoviska tzv. „jama pri ODE“.

V danej veci bol vydaný rozsudok Okresného súdu Trenčín, ktorým súd zavial mesto zaplatiť sumu 225 tisíc eur. Tento rozsudok bol v odvolacom konaní potvrdený. Mesto uhradilo spoločnosti koncom roka 2014 sumu 225 tisíc eur. Spor vo veci samej bol právoplatne ukončený 3.11.2014. Súd určil, že 76% trov konania potrebných na účelné bránenie práva v tomto konaní musí protistrana uhradiť žalovanému (Mestu Trenčín). Súdne poplatky za podanie odporu proti platobnému rozkazu a za podanie odvolania voči rozhodnutiu súdu v prvom stupni boli súdom vyrubené uzneseniami, ktoré boli Mestu doručené v januári 2015. Voči právoplatnému rozsudku bola pripustená ústavná sťažnosť, rozsudky boli zrušené, konanie pokračuje. Na pojednávaní 13.10.2016, bol vynesený medzitémny rozsudok, ktorým súd rozhodol, že žalobcom uplatnený nárok na náhradu škody za obdobie od 01.10.2009 do 31.12.2011 titulom náhrady skutočnej škody a ušlého zisku je čo do právneho základu celkom opodstatnený. Zároveň súd vyniesol čiastočný rozsudok, ktorým zaviazal žalovaného zaplatiť žalobcovi sumu 64.411,48 € s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63.782,12 € od 21.05.2010 do zaplatenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplatenia a zo sumy 58.028,28 € od 30.12.2009 do zaplatenia, do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. Voči medzitémny rozsudku a čiastočnému rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie, o ktorom rozhodol Krajský súd v Trenčíne. Na základe rozhodnutia súdu mesto uhradilo v roku 2018 protistrane istinu vo výške 64 tisíc eur a úroky v sume 71 tisíc eur. Voči potvrdzujúcim rozhodnutiam podalo mesto dovolania o ktorých Najvyšší súd SR rozhodol tak, že všetky predchádzajúce rozhodnutia zrušil prikázal okresnému súdu znova konať.

Aktuálny právny stav v tomto spore podľa vyjadrenia Advokátskej kancelárie GARANT PARTNER legal, ktorá mesto Trenčín vo veci zastupuje:

A. Konanie pred všeobecnými súdmi:

Uznesením Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4Obdo/6/2020 a 4Obdo/7/2020 zo dňa 29.5.2020 boli zrušené predchádzajúce rozhodnutia Krajského súdu v Trenčíne sp. zn. 16Cob/22/2017-1303 a 16Cob/23/2017-1318 zo dňa 13.6.2018 ako aj rozsudky Okresného súdu Trenčín sp. zn. 38Cb/130/2010-1114 a 38Cb/130/2010-1154 zo dňa 10.11.2016, a vec bola vrátená Okresnému súdu Trenčín na ďalšie konanie.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

V novom konaní Okresný súd Trenčín vydal dňa 28.7.2021 rozsudok, ktorým žalobu v časti o zaplatenie 1.689.320,20 € s príslušenstvom (v podstate v danom čase celý žalovaný nárok) zamietol. Aktuálne je vec v odvolacom konaní pred Krajským súdom Trenčín.

B. Konanie pred Ústavným súdom SR

Sťažnosťou zo dňa 16.9.2020 sa Tatra Real Trade, a.s. v konaní pred Ústavným súdom SR domáha zrušenia uznesení Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4Obdo/6/2020 a 4Obdo/7/2020 zo dňa 29.5.2020. Ústavný súd SR prijal sťažnosť Tatra Real Trade, a.s. uznesením IV. ÚS 588/2021 zo 16.11.2021 na ďalšie konanie. Ústavný súd SR v Náleze ÚS SR sp. zn. IV.ÚS 588/2021 zo dňa 01.02.2022 rozhodol, že uznesením Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4Obdo/6/2020, 4Obdo/7/2020 zo dňa 29.05.2020 bolo porušené základné právo žalobcu (sťažovateľa) na súdnu ochranu a právo na spravodlivé súdne konanie. Uznesenie Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4Obdo/6/2020 a 4Obdo/7/2020 zo dňa 29.05.2020 zrušil v celom rozsahu a vec vrátil Najvyššiemu súdu SR na ďalšie konanie.

C. Právne následky rozhodnutia Ústavného súdu SR

Vyhovenie ústavnej sťažnosti malo za následok zrušenie uznesenia Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4Obdo/6/2020 a 4Obdo/7/2020 zo dňa 29.5.2020 a zrušenie rozsudku Okresného súdu Trenčín sp. zn. 38Cb/130/2010-1554 zo dňa 28. júla 2021 uznesením Krajského súdu Trenčín sp. zn. 16Cob/26/2021 zo dňa 19.10.2022. Tým sa „zrušilo zrušenie“ (teda obnovila sa platnosť) rozhodnutí Krajského súdu Trenčín sp. zn. 16Cob/22/2017-1303 a 16Cob/23/2017-1318 zo dňa 13.6.2018 ako aj rozsudkov Okresného súdu Trenčín sp. zn. 38Cb/130/2010-1114 a 38Cb/130/2010-1154 zo dňa 10.11.2016, a všetky tieto rozhodnutia by sa stali opäť právoplatnými. Obnovilo sa dovolacie konanie podané mestom Trenčín proti týmto právoplatným rozhodnutiam a **aktuálne Najvyšší súd SR rozhoduje o dovolaní mesta Trenčín** (viazaný právnym názorom vysloveným. Ústavným súdom SR.

Pre účely tvorenia rezerv je podstatný aktuálny právny stav a v tomto momente sú tu právoplatné rozsudky Krajského súdu Trenčín sp. zn. 16Cob/22/2017-1303 a 16Cob/23/2017-1318 zo dňa 13.6.2018. Je potrebné vychádzať z toho, že nárok na náhradu škody TRT je za tohto právneho stavu v zásade daný. Ďalší procesný postup závisí od rozhodnutia Najvyššieho súdu SR o dovolaní mesta Trenčín. V každom prípade, právoplatné meritórne rozhodnutie v sporovej veci je možné očakávať až po ďalšom konaní pred Okresným súdom Trenčín a následne odvolacím súdom, čo môže trvať v optimistickom prípade aj ďalšie dva roky.

V roku 2018 bolo mestu súdom oznámené podanie žaloby spoločnosťou Tatra Real Trade a.s. o vydanie bezdôvodného obohatenia, trovy právneho zastúpenia, úrok z omeškania a trovy konania vo výške 32 tisíc eur, ktoré vyplynuli z prebiehajúceho konania po ústavnej sťažnosti. Súdny poplatok 10.282,42€ a trovy právneho zastúpenia 23.244,40€ boli mestom uhradené 1.2.2019. Úroky z omeškania boli vyplatené v roku 2021. Súd doposiaľ neustanovil výšku trov konania.

c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

1. budova Hviezdoslavova 6	25 266,01 €
2. Kino Hviezda, 197	24 165,00 €
3. Budova MsÚ, Mierové námestie 2	1 172 647,34 €
4. Galéria M. A. Bazovského	1 121 186,59 €
5. Budova MsÚ, Farská 10	1 286 108,82 €

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

6. Hradné schody ul. Farská 105 609,34 €

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	0
Iné pasíva	nie	0

ČI. VIII.

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Č.zmluvy	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.		Za rok 2022 nebola žiadna zmluva		
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.	Dodatok č. 19 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	Príloha č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest sa rozširuje o odberné miesto: tech. č. 102-6185, Trenčín - Obchodná parc. č. 210	26/2022	0 €
	Dodatok č. 18 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	Príloha č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest sa rozširuje o odberné miesto: tech. č. 101-28640-0, Trenčín - Trenčín, Šoltésovej nám. Rozkvet/fontány - vodné, stočné	49/2022	0 €
	Dodatok č. 20 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní	nahradenie novou Prílohou č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest	272/2022	0 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2022

	odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014			
	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 88/2021/SŽG, č. 21/2022	zriadenie vecného bremena na pozemku v k.ú. Záblatie , C-KN parc.č. 1126/2 spočívajúceho v :- zriadení a existencii inžinierskych sietí - odvodnenie komunikácie - len časť stoka "L" oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom GP č. 60/2020- v práve vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcie odvodnenia komunikácie - len časť stoka "L" po dobu jej životnosti, a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v prospech TVK, a.s.	426/2022	115,75 €
	Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 59/2019, číslo oprávneného 66/2021/TVK	zmena Čl. II. ods. 1 a 2, prerušené konanie	588/2022	0 €
	Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 60/2019, číslo oprávneného 65/2021/TVK	zmena Čl. II. ods. 1 a 2, prerušené konanie	589/2022	0 €
	Dodatok č. 21 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	nahradenie novou Prílohou č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest	1777/2022	0 €
AS TRENČÍN, a.s	Zmluva č. 3 /2022 o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených s činnosťou organizácie klubu AS Trenčín a.s. 1.1.2022 - 31.12.2022	351/2022	40 000 €
	Zmluva č. 11/2022 o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených s projektom Hviezdy deťom, 18.6.2022 - 19.6.2022	390/2022	1000 €
	Zmluva č. 27/2022 o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených s projektom This is my sen cup, 8.4.2022 - 10.4.2022	391/2022	1200 €
	Zmluva o spolupráci	spolupráca zmluvných strán súvisiaca s prípravou podujatia pod názvom: Hviezdy deťom 2022, ktoré sa bude konať na mieste: Hoss Sport Center, dňa 18.6. 2022	910/2022	0 €
	Zmluva č. 0006 o poskytnutí dotácie a zmluva o poverení	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených so zápasom UEFA Champions league staršieho dorastu U19 - domáci zápas mládežníckej	1516/2022	15 000 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

	spracúvaním osobných údajov	ligy majstrov		
	Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 127/2020	predaj nehnuteľného a hnutel'ného majetku - futbalový štadión UI. Mládežnícka v Trenčíne - nové znenie čl. ods. 4	1793/2022	0 €
	Dodatok č. 7 k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve	úprava práv a povinností zmluvných strán k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, k zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy - nové znenie čl. IV ods. 20 Zmluvy	1794/2022	0 €

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2020 uznesením č.744.

Zmena rozpočtu č.	Schválené dňa	Schválené
1	3.1.2022	Primátorom mesta
2	5.1.2022	Primátorom mesta
3	20.1.2022	Primátorom mesta
4	4.2.2022	Primátorom mesta
5	10.2.2022	Mestským zastupiteľstvom
6	28.2.2022	Primátorom mesta
7	15.3.2022	Primátorom mesta
8	23.3.2022	Mestským zastupiteľstvom
9	7.4.2022	Primátorom mesta
10	20.4.2022	Primátorom mesta
11	22.4.2022	Primátorom mesta
12	11.5.2022	Primátorom mesta
13	18.5.2022	Mestským zastupiteľstvom
14	30.5.2022	Primátorom mesta
15	13.6.2022	Primátorom mesta
16	22.6.2022	Mestským zastupiteľstvom
17	7.7.2022	Primátorom mesta
18	22.7.2022	Primátorom mesta
19	2.8.2022	Primátorom mesta
20	16.8.2022	Mestským zastupiteľstvom
21	19.8.2022	Primátorom mesta
22	12.9.2022	Primátorom mesta

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

23	28.9.2022	Mestským zastupiteľstvom
24	18.10.2022	Primátorom mesta
25	31.10.2022	Primátorom mesta
26	16.11.2022	Primátorom mesta
27	23.11.2022	Primátorom mesta
28	15.12.2022	Mestským zastupiteľstvom
29	16.12.2022	Primátorom mesta
30	30.12.2022	Primátorom mesta

Výška dlhu

Celková suma dlhu Mesta Trenčín definovaná v ods.6 §17 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v z. n. p. k 31.12.2022 je vo výške **12.373.891,86 €**, čo predstavuje 22,76 % bežných príjmov mesta Trenčín za rok 2021.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) **iné mimoriadne skutočnosti**

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má negatívny vplyv na fungovanie mesta.

„Vláda Slovenskej republiky vyhlásila v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky, spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny, mimoriadnu situáciu. Cieľom vyhlásenia mimoriadnej situácie je vytvoriť podmienky na prijatie nevyhnutných opatrení na zamedzenie a zmiernenie následkov tejto udalosti. Mimoriadna situácia sa týka aj miest a jeho organizácií. Mesto chce tiež jednak prispieť na humanitárnu pomoc pre odídencov z územia Ukrajiny a prostredníctvom svojich organizácií zabezpečiť pre odídencov núdzové bývanie a stravu. To aj napriek refundácií nákladov zo strany štátu prinesie v roku 2023 zvýšené náklady pre mesto. Dopady vyplývajúce z tejto situácie vzhľadom na jej zložitosť nie je možné v súčasnosti kvantifikovať, mesto bude situáciu priebežne monitorovať vrátane prípadného vplyvu zvyšovania cien najmä energií ako aj

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2022

dostupnosti materiálov potrebných pre realizáciu úloh mesta a subjektov v jeho pôsobnosti a akýkoľvek vplyv na finančnú situáciu zahrnie do svojho účtovníctva v nasledujúcom období.“