



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

05.04.2023

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-
P/2023/36668/17452/hud

VYBAVUJE / LINKA

Bc. Eva Hudecová/6504462

TRENČÍN

05.04.2023

Vec: **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie k odporeďaju pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice nasledovne :

1/ novovytvorená C-KN parc.č. 358/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 358/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², odčlenené GP č. 36335924-047-23 z pôvodných C-KN parc.č. 358/1 a C-KN parc.č. 358/7 zapísaných na LV č. 1 ako Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Petra Neveriša**, za účelom výstavby oplotenia nehnuteľností vo vlastníctve kupujúceho a vysporiadania príslušného pozemku.

2/ novovytvorená C-KN parc.č. 358/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², odčlenená GP č. 36335924-047-23 z pôvodnej C-KN parc.č. 358/7, zapísanej na LV č. 1 ako Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Rímskokatolícku cirkev, farnosť Kozmu a Damiána**, za účelom rozšírenia a scelenia pozemku vo vlastníctve kupujúceho, ktorý je využívaný verejnosťou ako parčík a oddychová zóna kostola.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Biskupická medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve p. Neveriša a pozemkom, ktorý je využívaný ako parčík a oddychová zóna kostola vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Kozmu a Damiána. Vzhľadom k tomu, že obaja susedia prejavili záujem o odkúpenie pozemku, pôvodná C-KN parc.č. 358/7 bola rozčlenená geometrickým plánom. V zmysle platného Územného plánu Mesta Trenčín je možné pozemok definovať k funkcii rodinných domov a k funkcii nekomerčnej vybavenosti, nakoľko sa v blízkosti nachádza kostol. Predmetný pozemok neplní funkcii verejnej zelene. Nakoľko ide o malú výmeru pozemku a nikto iný ako vlastník rodinného domu a Rímskokatolícku cirkev, farnosť Kozmu a Damiána by ho nevedel reálne využiť, odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili pozemok rozčleniť a odpredať obom susedným vlastníkom.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta