



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony  
garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

04.04.2023

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-  
2022/37028/17317/fra

VYBAVUJE / LINKA

Andrea Fraňová/6504462

TRENČÍN

04.04.2023

### Žiadosť o prerokovanie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti Keraming, a.s., ktorá požiadala o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 1115/1 zastavaná plocha a nádvorie, CKN parc.č. 3271/5 zastavaná plocha a nádvorie a CKN parc.č. 1158/1 zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere 2001,40 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ul. Hviezdoslavova v Trenčíne, za účelom realizácie stavebných prác v súvislosti s rekonštrukciou budovy Gastrocentra, na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 12.06.2023.

Ide o pozemky v okolí budovy Gastrocentra na Hviezdoslavovej ulici v Trenčíne, na ktoré mala spoločnosť Keraming, a.s. uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 13/2022 s Mestom Trenčín. Nakoľko doba nájmu predmetnej zmluvy vypršala, spoločnosť požiadala o predĺženie doby nájmu do 12.06.2023, v zmysle uzatvoreného Dodatku č. 3 medzi Keraming, a.s. a Trenčianskym samosprávnym krajom, a to dôvodu, že počas realizácie stavebných prác v súvislosti s rekonštrukciou budovy Gastrocentra boli zistené po odkrytí viacerých konštrukcií skutočnosti, ktoré znemožňujú vykonanie prác dohodnutým spôsobom a je nevyhnutné vykonať aj práce, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie.

Zároveň spoločnosť požiadala aj o rozšírenie predmetu nájmu o pozemok – časť CKN parc.č. 1158/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 544 m<sup>2</sup>. Uvedený pozemok nadobudlo Kúpnu zmluvou a zmluvou o zriadení vecného bremena, v súvislosti s realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín, verejnoprospešnej stavby „Trenčín-revitalizácia pešej zóny Hviezdoslavova-Jaselská-Vajanského-Sládkovičova“.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

