

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného
plánovania konaného vo veľkej zasadacej miestnosti MsÚ
dňa 14.02.2023 o 15:00

Prítomní:

Mgr. Richard Medal (predseda komisie)
Mgr. Miloslav Baco (poslanec)
Ing. Zuzana Bednárová (poslanec)
Ing. Ladislav Matejka (poslanec)
Ing. Ladislav Paška (poslanec)
Ing. František Matečný (odborník komisie)
Mgr. Sylva Mertanová (odborníčka komisie)
Peter Mikuláš (odborník komisie)

Garanti komisie:

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., Útvar územného plánovania
Ing. Viera Gugová, Útvar stavebný a životného prostredia

Hostia:

Ing. arch. Martin Beďatš, hlavný architekt
Dominik Gabriel
JUDr. Mgr. Naďa Lorencová
Ing. Róbert Hartmann, ÚM

Program zasadnutia:

1. **Otvorenie a schválenie programu.**
2. **Informácia o rekonštrukcii cestného mosta (vrátane informácie o drevinách určených na výrub).**
3. **Pokyn na obstaranie Zmeny a doplnku č.8 ÚPN - Nová Merina.**
4. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.**
5. **Reklamné zariadenie nachádzajúce sa na Ul. kn. Pribinu v Trenčíne – žiadosť o stanovisko.**
6. **Dotácie v oblasti ŽP - vyhlásenie grantového kola.**
7. **Rôzne.**
8. **Záver.**

Na úvod zasadnutia Mgr. Medal, predseda komisie privítal všetkých prítomných, opýtal sa kto má návrh na zmenu programu. Ing.arch. Beďatš navrhol presunúť bod Nová Merina a Ing. Matejka bod parkovanie.

Uznesenie č.3/2023

Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania presúva bod programu „Pokyn na obstaranie Zmeny a doplnku č. 8 ÚPN – Nová Merina“ ako bod 3., t.j. za bod „Informácia o rekonštrukcii cestného mosta“.

Hlasovanie:

Za: 6

proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.4/2023

Komisia ŽPDiaÚP presúva bod programu „Návrh VZN č.6/2023 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín“ za bod „Pokyn na obstaranie Zmeny a doplnku č.8 ÚPN – Nová Merina“.

Hlasovanie:

Za: 6

proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.5/2023

Komisia ŽPDlaÚP schvaľuje program zasadnutia ako celok.

Hlasovanie:

Za: 6

proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 2. Informácia o rekonštrukcii cestného mosta (vrátane informácie o drevinách určených na výrub)

Mgr. Medal: Prebehla informácia, že v súvislosti s rekonštrukciou starého cestného mosta sa uvažuje s výrubom 800 ks stromov. Vysvetliť túto potrebu, aj metodiku akým spôsobom sa došlo k takémuto číslu?

Ing. Hartmann: Uviedol, že pripojený je Ing. Filo zo spoločnosti DOPRAVOPROJEKT a.s.

Ing. Filo (online): Spracovali sme dokumentáciu pre územné rozhodnutie pre Slovenskú správu ciest a odovzdali sme ju v novembri minulého roka. Inžiniering ohľadom územného konania robí SSC, ohľadom vyjadrení nemáme informácie, ide to mimo nás. Čo sa týka výrubov na prvý pohľad, počtie je množstvo stromov vysoké, treba si uvedomiť, že to sú všetky stromy aj nálety priemeru 5 cm, teda preto je to číslo vysoké. V počte podľa dendrologického prieskumu si netreba predstavovať štandardný veľký strom. Výrubu sú potrebné z viacerých dôvodov. Treba si uvedomiť, že sa nejedná o rekonštrukciu mosta. Jedná sa o modernizáciu mosta. Treba vymeniť celú nosnú konštrukciu mosta. Nová konštrukcia bude širšia o 4 m. Preto je nutný výrub drevín. Väčšina stromov je od existujúceho mosta plus 15-20 m na každú stranu. Jedná sa o brehovú porasty v koryte rieky Váh a v inundačnom území na ľavom brehu, ešte ide o dreviny v polohe štatistického úradu a v páse pozdĺž železnice. Na pravom brehu Váhu sa jedná o výrub brehovú porastov a jeden strom na hrádzi v zmysle požiadavky aj mesta, kde sa budú prepájať komunikácie pre chodcov a cyklistov. Ak máte ešte otázky...

Mgr. Medal: V koridore popri železničnej trati... kam zasahuje čo sa má rúbať... Ako to má súvislosť s modernizáciou mosta?

Ing. Filo: Treba povedať, že súčasne so stavbou modernizácie mosta bude nutné realizovať stavbu preložka železničnej trate. Železnica sa bude posúvať bližšie k hrádzi. Toto je mimo nás... V polohe areálu kanoistov smerom k mostu sú nálety.

Mgr. Medal: Ohľadom organizácie výrubov vzhľadom na začiatok stavby jeseň 2026. Plánujete výrubu rok predtým?

Ing. Filo: Začiatok stavby je plánovaný na koniec roka 2026. Je to skôr otázka na správu ciest ako na projektanta. Zo skúseností výrub sa rieši po začatí stavby. Výrub sa dá predpokladať, že sa bude robiť na prelome rokov 2026 a 2027.

Ing. Hartmann: Projektová dokumentácia je vypracované na územné konanie, prebieha proces EIA.

Ing. Filo: Čo sa týka pilierov a opôr existujúceho mosta. V skutočnosti sú to 2 mosty. Jeden je cez rieku Váh po hrádzu, samostatný most je nadjazd Trenčín, ktorý ide z hrádze ponad železničnú trať a vetvu cesty I/61 (Kniežaťa Pribinu). V podstate sa nadjazd búra celý vrátane pilierov a opory. Veľký most ponad Váh sa búra 1 pilier v inundačnom území a 3 piliere zostávajú vo svojej polohe v koryte, ale sa nadvýšia. Kvôli budúcej Vážskej vodnej ceste bolo treba uvažovať s plavebným gabaritom. Most sa celý zodvihne, v najvyššom bode o 60 – 70 cm vyššie.

Do diskusie sa ďalej zapojili Ing. Matejka a Ing.arch. Beďatš.

Bod 3. Pokyn na obstaranie Zmeny a doplnku č.8 ÚPN Nová Merina

Materiál k bodu:

Územný plán mesta Trenčín (ďalej len ÚPN) bol schválený v orgánoch mesta uznesením MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012, v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uznesením MsZ č. 338 zo dňa 16. 12. 2015, Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením č. 427 zo dňa 17. 2. 2016, Zmien a doplnkov č. 3, schválených uznesením č. 1537 zo dňa 26. 9. 2018, Zmeny a doplnku č. 5, schválenej uznesením MsZ č. 328 zo dňa 25.

9. 2019, Zmien a doplnkov č. 4, schválených uznesením č. 846 zo dňa 7. 4. 2021 a Zmien a doplnkov č. 7, schválených uznesením č. 1276 zo dňa 22. 6. 2022.

Problematika Zmeny a doplnku č. 8 ÚPN mesta Trenčín – zmena funkčného a priestorového využitia v lokalite Merina, je navrhovaná samostatne, a to z nasledovných dôvodov:

- Ide o lokalitu tzv. brownfieldu, t.j. pôvodného priemyselného územia
- Predmetom samostatnej **Zmeny a doplnku č. 8 ÚPN mesta** je **zmena funkčného využitia a výškovej regulácie** jednak **záujmového územia vo vlastníctve investora, a v širších väzbách celého bloku** so súčasou výrobnou – skladovou funkciou, s cieľom novej regulácie územia na obytno – vybavenostné funkcie. **Priestorovo ide o celé územie, nachádzajúce sa medzi ulicami M. R. Štefánika, Železničnou ul., a Kukučínovou ul., čo je požiadavkou mesta Trenčín ako orgánu územného plánovania**
- **Takto vymedzené územie bude po Zmene a doplnku ÚPN mesta č. 8 funkčne a priestorovo zmenené na obytno – vybavenostné funkcie, nakoľko svojou polohou predstavuje vysoký urbanistický potenciál pre novú multifunkčnú a životaschopnú kvalitnú lokalitu s prevahou bývania, v architektonicky atraktívnych a moderných polyfunkčných objektoch a bytových domoch doplnených o bohaté verejné vegetačné plochy s maximom parkovacích plôch umiestnených v podzemných podlažiach.**
- Žiadosť investora Nová Merina, s.r.o, zo dňa 20. 12. 2022, č. 143376/22, ktorou požiadal o vykonanie vyššie uvedenej zmeny a doplnku ÚPN mesta Trenčín .
- Navrhovaná zmena je preverená medzinárodnou architektonicko – urbanistickou súťažou, pričom výsledok súťaže a prezentácia tvoria prílohu materiálu, a v zmysle zákona ide o územnoplánovací podklad podľa § 3.
- **Výsledok medzinárodnej architektonicko – urbanistickej súťaže bol prezentovaný investorom a architektami na samostatnej prezentácii dňa 9. 2. 2023 v sobášnej sieni MsÚ, na ktorú boli pozvaní všetci poslanci MsZ ako aj členovia komisie.**

Ing. arch. Beďatš: Povedal stručný úvod... Vysvetlil procesy zmien územného plánu, výnimky kedy sa pristupuje k individuálnej zmene územného plánu. Revitalizácia brownfieldu je jedným z týchto dôvodov, a mali by sme čo najrýchlejšie umožniť zmeny územného plánu, aby sa procesy čo najskôr rozbehli. Územie Merina je zaujímavé cenné územie. Je v dobrej dopravnej dostupnosti, dostupnosti inžinierskych sietí, je veľký predpoklad, že ľudia ktorí tu budú bývať budú oveľa menej využívať autá ako ľudia bývajúci na periférii mesta. Predstavím zástupcov spoločnosti OCCAM REAL ESTATE - p.Kalma a p.Múčka. Bola vypísaná urbanisticko-architektonická súťaž. Participovali sme na zadaní, boli sme v porote 2 z mesta... Vznikol tím... Prítomný je p.Sadovský bude viesť prezentáciu tímu Sadovsky - architects. Na návrhu participujú aj ďalšie dve spoločnosti... Návrh dopadol podľa mojich očakávaní veľmi dobre. V prezentácii bude vidieť aj pešiu zónu pomerne veľký verejný priestor, alebo taký súčasnejší multifunkčnejší park, ktorý plní funkciu pešej zóny resp. malého námestia. V Pláne udržateľnej mobility aj v Pláne rozvoja mesta máme, že treba vytvárať subcentrá... aby vznikol priestor nie len pre ľudí, ktorí budú bývať v tomto prostredí, ale oveľa širšie okolie, čo je Pod Sokolice, Kubrá, Opatová, Sihoť II. III. IV. Do súťaže sme dali podmienku, aby autori neriešili len pozemky investora. Blok medzi Štefánikovou, Železničnou a Kukučínovou ulicou má zhruba 170 tisíc. m², pozemky vo vlastníctve investora majú približne 30 tisíc. m². V územnom pláne je to sčasti zadefinované už dnes ako funkcia vybavenosti a bývania, hlavne pri Kukučínovej ulici a pri Štefáničke. Blok dnes určený na výrobu má zhruba 100 tis. m²... Výroba bude odtiaľ postupne transformovaná na funkciu vybavenosti a bývania. To by mal byť prvý krok na to, aby sa celá táto zóna transformovala na niečo čo je oveľa vhodnejšie pre mesto, aby ľudia žili naozaj v dobrých polohách... Odovzdal slovo pánovi Sadovskému.

Ing.arch. Sadovský - (*premietal prezentáciu urbanisticko-architektonickej štúdie*) hovoril o princípe časti územia vo vlastníctve investora. Následne o princípoch transformácie celého bloku Merina... Prezentoval 3D model.

Zaznela otázka na pohľady spoza 25 podlažnej budovy.

Ing.arch. Beďatš: Na mestskom zastupiteľstve budúci týždeň bude predložený bod na schválenie, aby sa rozbehla zmena územného plánu. Kolegovia spravili túto štúdiu ako územnoplánovací podklad. Nás bude zaujímať pretavenie do grafickej aj textovej reči, skôr právnej ako urbanistickej. Keďže je to zložitý územie s mnohými súvislosťami a parametrami tak preto som rád, že bola takáto štúdia vypracovaná. Vzhľadom na extrémnu kvalitu tej polohy a toho prostredia. Preverovali sa vzdialenosti... Vplyv výšky objektov na hrad, na hradný kopec. Trenčín nie je predurčený na veľké sídliská s obrovskými výškami. Je predurčený na to, aby sme vstupovali do priestoru veduty alebo panorámy citlivo, iba sem tam, a skôr bodovo, ako nejakými veľkými

skupinami objektov. Vhodné polohy sú zo severnej časti alebo z východnej časti mesta... Keď sa presunieme k Sihoti objekt sa vzdáva ako by od hradu, priamo mu nekonkuruje...

Ing.arch. Sadovský: V procese sa testovali rôzne výšky objektu. Keď sme to testovali v okolí dvadsať podlaží, tak proporcia nebola ešte úplne elegantná. Na úrovni 25tich podlaží sme stanovili optimum. Prezentoval pohľady pri výške 25 a 30 podlaží...

Diskusia pokračovala o proporcií objektu v prostredí, o komíne, ktorý nevlastní investor, o dopravnej situácii v území - prístupe do územia, možných kolónach v doprave, o norme na počty parkovacích miest...

p. Gabriel: Žiadame podrobné objasnenie širších vzťahov z hľadiska dopravy: - ako sa bude správať doprava v centre po zrealizovaní jednotlivých etáp budúcej zástavby? (nápočty, simulácie...) a aké opatrenia budú nevyhnutné pre zabezpečenie plynulosti dopravy v centre mesta, v záujmovom území, t.j. v širšom centre mesta v súvislosti so zmenou funkčného využitia priemyselnej zóny Merina?

Ing.arch. Bed'atš: Bol urobený plán udržateľnej mobility... Vyhodnocovali sa rôzne scenáre... Myle si vysvetľujeme, že byty spôsobia nárast dopravy. Tie autá sú tam aj teraz. Máme to nechať tak.... Podľa môjho názoru tie haly budú chátrať.... Skúsme zjednodušiť, 650 rodín bude mať 650 áut, ak nebudú tu, tak budú bývať za mostami, na Juhu... a takisto budú mať 650 áut, problém bude na Hasičskej... Nehovoriac, že môžu bývať v Turnej, budú mať 1300 áut, lebo aj manželka bude mať auto a bude potrebovať previesť deti... to je to nebezpečenstvo.... Táto lokalita je ako stvorená, aby sa urbanizovala do čo najväčšej možnej intenzity (dostupnosť železnice, MHD...)

Reagoval p. **Kalma:** To čo spomínate určite musí byť spracované... teraz sa ide pracovať na zmene územného plánu. Toto je vynikajúce miesto na bývanie (blízkosť centra), s dobrou dostupnosťou... Aby sa tieto štúdie spravili musí prebehnúť pokyn na zmenu územného plánu. Nebude sa všetko stavať naraz, aj to treba brať do úvahy.

Diskusia pokračovala o odstupe budov, o dôležitosti zmeny funkčného využitia celého územia a nie len časti, ktorú vlastní investor, nastavení parametrov, o priestorovej a funkčnej regulácii územia,...

V priebehu diskusie odišiel Ing. Matejka.

p.Gabriel: S akými vyvolanými investíciami sa uvažuje pri realizácii prvej etapy (napr. rekonštrukcia Kukučínovej ulice a podobne) a kto ich bude realizovať? Uvažuje sa s hlavným vjazdom cez Kukučínovu, Kto a v akom rozsahu bude realizovať?

Odpoveď **investora:** Prebieha tam výstavba Kauflandu. Je to otázka, či oni neboli zaviazaní vyvolanou investíciou... My máme ďalšiu vyvolanú investíciu - počítame s teplárňou. Chceme tepláreň zachovať, budeme sa snažiť hľadať možnosti financovania...

Ing. arch. Bed'atš: Čo sa týka Kukučínovej ulice doplnil súvislosti s terminálom...

p.Gabriel: Uvažuje územný plán s rozšírením priemyselných území v iných lokalitách pre vytvorenie predpokladov rozvoja priemyslu ako kompenzáciu za zmenu existujúceho funkčného využitia územia Meriny? Kde a v akom rozsahu?

Ing.arch. Bed'atš: Blok Meriny medzi Štefáničkou, Kukučínkou a Železničnou ul. má zhruba 170tis. m², na výrobu je určených zhruba 100tis. m². Nechceli sme, aby sa tuto dostala nejaká nová výroba tak v zmene č.7 sme definovali zhruba 100 tis. m² (jedna k jednej) v priemyselnom parku Bratislavská. Ďalej je 150 tisíc m² je určených na výrobu pri leteckých opravovniach. V zmene ÚP č. 7 sme ešte mysleli na to čo kde môže byť určené na takéto plochy. 340 tis. m² je trojuholník medzi výpadovkou na Nové Mesto medzi diaľnicou a medzi Záblatím. Tento sme dávali do územného plánu iba do výhľadu. Nie je to predmetom záväznej časti. Je to názor na to, že v tejto lokalite by sa raz malo ocitnúť rozšírenie priemyselného parku na druhú stranu cesty. Práve preto aby sa tam už nerozširovalo bývanie zo Záblatia.

Druhá vec je že mesta sa dotýkajú iné katastrofe. Aj na územie Kostolnej by sa mala rozširovať výroba.

p.Gabriel: Akým spôsobom je možné v ÚP pre toto záujmové územie zabezpečiť, aby sa zelené strechy nezapočítavali do koeficientu zelene?

Ing. arch. Bed'atš: Dá sa to zabezpečiť akokoľvek, je to predmetom ďalšieho procesu, tam ešte nie sú žiadne koeficienty nastavené. Dnes je bezpredmetné o tom hovoriť ako to zabezpečiť, lebo to sa dá zabezpečiť rôznymi spôsobmi. Od roku 2012 sprísňujeme zelené strechy... Všeobecné koeficienty tento návrh spĺňa. V procese bude stanovená...

Diskusia pokračovala.

Uznesenie č.6/2023

Komisia ŽPDlaÚP odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť pokyn na obstaranie zmien a doplnkov č.8 Nová Merina.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Medal, Ing. Bednárova, Ing. Paška, Ing. Mertanová, Ing. Matečný, p.Mikuláš) proti: 0
zdržal sa: 1 (Mgr. Baco)

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Predložený bol materiál:

Obsahom predkladanej novely VZN č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín je návrh zmeny cenníka parkovného a návrh ďalších zmien potreba vykonania, ktorých vyplynula z bežnej operatívy od poslednej novelizácie VZN:

1) Zmena cenníka parkovného

Zmena cenníka parkovného sa týka jednorazových platieb, parkovacích kariet aj poskytovaných zliav. Cena parkovného plní v prvom rade regulačnú funkciu a má zabezpečiť optimálnu obsadenosť parkovacích miest. Ceny rezidentských kariet pre prvé auto na byt sú bez zmeny od roku 2017, kedy bola zavedená regulácia, ceny ostatných kariet sa upravovali k júlu 2019. Nakoľko rezidentské karty pre prvé auto na byt tvoria až 75 % všetkých parkovacích kariet, je potrebné riešiť aj túto časť parkovacích kariet. Ceny nastavené v r. 2017 nemajú už v súčasnosti regulačný charakter. Cieľom regulácie totiž nie je „rozdať“ parkovacie karty za symbolické ceny a následne riešiť plne obsadené parkoviská. Práve vyššia cena má viesť k zníženiu počtu parkovacích kariet ako aj jednotlivého parkovania. Zároveň si uvedomujeme skutočnosť, že kým v centre mesta je možné zmenou ceny parkovného dosiahnuť vyššiu reguláciu, v rezidentských oblastiach býva tento dopad ceny výrazne nižší.

Navrhujeme zvýšenie cenníka parkovného pre jednorazové platby i pre parkovacie karty. Jednorazové parkovné – cenu v pásme A navrhujeme ponechať bez zmien. Obsadenosť parkoviska v pásme A je zatiaľ v akceptovateľnej miere a nie je nateraz potrebné zvyšovanie ceny. V ostatných pásmach navrhujeme zvýšenie cien z 1,00 € na 1,50 € v pásme B, z 0,60 € na 1,00 € v pásmach C, F, G a z 0,30 € na 0,50 € v pásmach D, H, J. Adekvátne sa mení aj cena celodenného parkovania v týchto pásmach. Zároveň navrhujeme úpravu cien všetkých parkovacích kariet. Keďže rezidentské karty (1. karta na byt) nebola v minulosti zvyšovaná, najväčšie percentuálne navýšenie oproti terajším cenám je práve u tejto karty. Zároveň sa mení poskytovanie zliav. Pre elektromobily sa zľava mení z 50 % na 10 % a zavádza sa nová zľava 30 eur na 1. rezidentskú kartu na byt pre rodiny s 3 a viac deťmi do 18 rokov. V prípade kumulácie zliav bude mať žiadateľ nárok na poskytnutie iba jednej zľavy – v najvyššej hodnote.

- 2) Zrušenie oslobodenia od úhrady parkovného pre vozidlá pohotovostných alebo havarijných služieb pri služobnom výkone. Uvedenú zmenu navrhujeme z dôvodu, že dochádza k zneužívaniu tohto ustanovenia, kedy ako vozidlo havarijnej služby označujú spoločnosti napr. aj vozidlo riaditeľa, opravára kotlov, a pod.. Zároveň po pandémie sme zaznamenali aj nárast počtu vozidiel, ktoré technici po pracovnej dobe parkujú v mieste bydliska, kým pred pandemiou parkovali v sídle firmy.
- 3) V súlade so znením čl. 7 ods. 2 na vydanie parkovacej karty má nárok žiadateľ, ktorý nemá v deň podania žiadosti o vydanie parkovacej karty evidovaný nedoplatok voči mestu Trenčín na miestnych daniach a/alebo poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V praxi dochádzalo k situáciám, kedy na majetok žiadateľa bol napr. vyhlásený konkurz a súd jeho pohľadávky oddlžil, mesto teda tieto nedoplatky na daniach vymáhať nemôže, avšak v zmysle daňových predpisov ich musí naďalej evidovať. Z tohto dôvodu navrhujeme doplnenie tohto ustanovenia tak, aby prekážkou vydania parkovacej karty neboli nedoplatky evidované v systéme, ktoré mesto nie je oprávnené

vymáhať podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov napr. z dôvodu začatia reštrukturalizácie, vyhlásenia konkurzu a pod.. Túto skutočnosť bude povinný preukázať žiadateľ o vydanie PK predložením výpisu z obchodného vestníka.

- 4) V nadväznosti na pripravovanú zmenu cenníka parkovného, ale aj prípadné budúce zmeny cien parkovného, navrhujeme obmedzenie lehoty podania žiadosti o vydanie parkovacej karty tak, aby táto mohla byť podaná najskôr 1 mesiac pred plánovaným termínom začatia platnosti parkovacej karty (tento termín bude žiadateľ uvádzať v podanej žiadosti). Skôr podanú žiadosť prevádzkovateľ zamietne. Rovnako sa dopĺňa povinnosť, aby cena parkovacej karty bola uhradená najneskôr do 1 mesiaca od podania žiadosti o vydanie PK, inak sa na žiadosť neprihliada. Doteraz bola táto lehota riešená len v prevádzkovom poriadku, aby nezostávali v systéme evidované a neuhradené žiadosti o vydanie parkovacej karty bez časového obmedzenia. S ohľadom na doplnenie lehoty pre najskorší možný termín podania žiadosti o vydanie parkovacej karty je potrebné vo VZN upraviť aj lehotu pre úhradu ceny parkovacej karty.
- 5) Do VZN sa dopĺňa rozhodujúci termín pre určenie ceny parkovacej karty, a to deň podania žiadosti o vydanie karty.
- 6) Zľava ceny parkovacej karty pre viacpočetné rodiny
Navrhujeme zmenu aktuálnej úpravy tak, aby zľavu z ceny prvej rezidentskej ročnej karty na byt vo výške 30,- € bola poskytnutá žiadateľovi, ktorý spolu so žiadosťou predloží čestné vyhlásenie, že v byte, pre ktorý žiada vydať parkovaciu kartu majú evidovaný trvalý pobyt 3 a viac detí žiadateľa vo veku do 18 rokov, s tým, že sa zároveň vypustí povinnosť predkladať potvrdenie o návšteve školy pre deti od 15 rokov.
- 7) Pre odstránenie pochybností o dobe platnosti tzv. zelenej karty, ktorou sa osvedčuje vzťah k vozidlu pri podávaní žiadosti o vydanie parkovacej karty, sa dopĺňa povinnosť, aby tzv. zelená karta, ktorú žiadateľ predkladá pri žiadosti o vydanie parkovacej karty platila aspoň 1 deň v čase platnosti parkovacej karty.
- 8) V súvislosti s navrhovanou zmenou cenníka sa dopĺňa možnosť zakúpiť si lacnejšiu parkovaciu kartu „Abonent mesto okrem A, B“ v cene 700,- € pre rezidenta, ktorý nemá nárok na kúpu rezidentskej parkovacej karty (napr. nemá vzťah k vozidlu v zmysle VZN, ale vozidlo užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s inou fyzickou osobou), ak držiteľom vozidla pre ktoré má byť parkovacia karta vydaná je fyzická osoba, t.j. pri držiteľovi vozidla nie je v osvedčení o evidencii vozidla uvedené IČO ale rodné číslo.
- 9) Predlžuje sa platnosť parkovacej karty „Návšteva pásma“ z 2 na 3 dni.
- 10) Na základe vyhodnotenia počtu parkovacích kariet, ktoré boli po poslednej novele VZN vydané žiadateľom, ktorí vozidlo využívajú na základe tzv. operatívneho leasingu, navrhujeme ponechanie vydávania týchto parkovacích kariet aj po 3.6.2023 bez časového obmedzenia.

Ing. Marčeková: Zhrnula zmeny. Dôvodom zvyšovania cien nie je, že mesto potrebuje peniaze do rozpočtu. Dôvodom zvyšovania je to že potrebujeme znížiť rast v nakupovaní kariet. Príklad v 2019 sa zvyšovali ceny pre druhú tretiu kartu a toto bolo vidieť, že došlo k poklesu parkovacích kariet v ďalšom období. Veľa ľudí si povie nepredám auto... Medziročne sa predalo o 400 kariet menej v skupine, ktoré sme zdražili. V skupine, ktoré sme nezdražovali to neklesalo, pokračovalo ďalej... Nie je to o rozpočte, ale ide o zachovanie obsadenosti parkovísk na úrovni 80% ideálne.

Mgr. Medal: Na zasadnutí finančnej a majetkovej komisie sme hovorili o výnose z príjmov z parkovania, aby bol účelovo viazaný na rozvoj mobility 40%, 30% na dobudovanie parkovacích miest a opravy, 20 % na bežné výdavky do statickej dopravy...

Ing. Marčeková: V materiáloch, čo išli na mestské zastupiteľstvo je to naformulované. K VZN chodia aj pripomienky v podstate sa všetky týkajú cenníka.

Mgr. Medal: V prípade, že niekto je podnikateľ tak má vyššie sadzby? **Ing. Marčeková:** Ak mám trvalý pobyt v Trenčíne som konateľ tak mám rezidentskú kartu. **Ing. Hartmann:** To sa týka živnostníkov a konateľov. Firemné osobné autá napr. spoločnosti Pošta na tú nemám zľavu. **Ing. Marčeková:** Ak mi firma zverí auto na

základe dohody o používaní vozidla na súkromné účely a mám trvalý pobyt v Trenčíne, tak si môžem na to firemné auto kúpiť rezidentskú kartu. Takto je to od roku 2017.

Uznesenie č.7/2023

Komisia ŽPDlaÚP odporúča MsZ prijať predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Medal, Ing. Bednárova, Ing. Paška, Ing. Mertanová, Ing. Matečný, p.Mikuláš) proti: 0
zdržal sa: 1 (Mgr. Baco)
Uznesenie bolo prijaté.

Bod 5. Reklamné zariadenie nachádzajúce sa na Ul. kn. Pribinu v Trenčíne – žiadosť o stanovisko

Žiadosť o vyjadrenie:

Na základe požiadavky z Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania zo dňa 10.01.2023, vznesenej poslancom Mgr. Milošom Bacom, ktorý v rámci boja proti vizuálnemu smogu požiadal o informáciu ohľadom možnosti odstránenia reklamného zariadenia nachádzajúceho sa na Ul. Kniežaťa Pribinu v Trenčíne, žiadame o stanovisko k ukončeniu nájomnej zmluvy formou výpovede zo strany prenajímateľa, pričom výpovedná doba je v súlade s nájomnou zmluvou trojmesačná. Ide o reklamné zariadenie, ktoré je umiestnené na pozemku v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 238/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², na základe platnej Nájomnej uzmluvy č. 5/2015 uzatvorenej dňa 09.04.2015 medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou EXPO CENTER, a.s. ako nájomcom, schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 81 zo dňa 18.03.2015. Ročné nájomné je riadne platené v sume 1656,00 €. Predmetná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, pričom nájom nehnuteľnosti môže v zmysle tejto zmluvy zaniknúť dohodou zmluvných strán, výpoveďou zo strany nájomcu alebo prenajímateľa bez udania dôvodu, alebo odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zmluve.

Mgr. Medal: Dostali sme podklad. Na včerajšom zasadnutí Výboru mestskej časti Stred sme odporučili zrušiť nájomnú zmluvu ku koncu tohto roka.

Uznesenie č.8/2023

Komisia ŽPDlaÚP odporúča nájomnú zmluvu so spoločnosťou EXPO CENTER a.s. na časť parc.č.238/17 k.ú.Trenčín o výmere 8 m² ku koncu roka ukončiť.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Medal, Ing. Bednárova, Mgr. Baco, Ing. Mertanová, Ing. Matečný, p.Mikuláš) proti: 0
zdržal sa: 1 (Ing. Paška)
Uznesenie bolo prijaté.

Z miestnosti odišiel Mgr. Baco.

Bod 6. Dotácie v oblasti životného prostredia – vyhlásenie grantového kola.

Ing. Gugová: Navrhujeme vyhlásiť dotačné kolo na aktivity v oblasti životného prostredia na rok 2023. Uzávierka prijímania žiadostí by bola 15. marca 2023. V rozpočte je 8000,00 €.

Diskutovalo sa o tom kto môže žiadať o dotácie...

Uznesenie č.9/2023

Komisia ŽPDlaÚP odporúča nájomnú zmluvu so spoločnosťou EXPO CENTER a.s. na časť parc.č.238/17 k.ú.Trenčín o výmere 8 m² ku koncu roka ukončiť.

Hlasovanie:

Za: 6 (Mgr. Medal, Ing. Bednárova, Ing. Paška, Ing. Mertanová, Ing. Matečný, p.Mikuláš) proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Bod 7. Rôzne.

Mgr. Medal: Prosím o prehľad zabezpečenia (formy) zberu bioodpadu a umiestnenia nádob na triedený zber v areáloch zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín (najmä škôl, škôlok, soc. zariadení).

Mgr. Medal: Prosím o návrh riešenia vývozu 1100 l smetných nádob z domov na adrese M. Rázusa 14, 16, 18, 20, 22 - ak som dobre pochopil vzniknutý problém: zo stojísk vo vnútrobloku týchto domov Marius Pedersen odmieta nádoby vyvážať (napriek dlhoročnej tradícii/zvyklosti takéhoto vývozu), vonku na ulici zasa nie je mesto ochotné zriadiť náhradné stále stojisko nádob a obyvatelia daných domov zasa nie sú ochotní (a vzhľadom k veľkosti a hmotnosti nádob ani schopní) vždy vo vývozný deň tieto nádoby vykladať na ulicu - ak by nebola ochota tento problém vyriešiť po linke mesto - Marius Pedersen, prosím o zvolanie stretnutia zástupcov všetkých zúčastnených strán na mieste.

Bod 8. Záver:

Mgr. Medal: Poďakoval za účasť. Dopredu ospravedlnil svoju neúčasť na marcovom zasadnutí. Nabudúce bude komisia zasadať 14.3.2023 o 16:00.

Zapísala: Ing. Viera Gugová
Dňa 27.02.2023