

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.02.2023

N á v r h

**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
investor Ing. Vladimír Jurga**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Beáta Iviczeová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 02.02.2023

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.02.2023

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „*IS pre IBV Záblatie – 2, lokalita Ku kyselke*“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Záblatie **C-KN parc.č. 1124/1** ostatná plocha o celkovej výmere 6458 m² (diel 1 a diel 2), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 44 169 647 – 14/2023 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 126 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor Ing. Vladimír Jurga).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 03/2023 vyhotoveným Ing. Milanom Daňom a predstavuje sumu zaokrúhlene **1.530,- €**.

O d ô v o d n e n i e:

Ing. Vladimír Jurga ako investor stavby „*IS pre IBV Záblatie – 2, lokalita Ku kyselke*“, požiadal Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemku v k.ú. Záblatie, C-KN parc.č. 1124/1 pre realizáciu stavebných objektov SO 02.1 Distribučné rozvody NNK a SO 02.2 Chránička HDPE. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech Západoslovenská distribúcia, a.s.. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Ku Kyselke v Trenčíne.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Záblatie, Ul. Ku Kyselke
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 01.02.2023

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2023 – 2029, s výhľadom do roku 2050.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

