



MESTO TRENČÍN  
MIEROVÉ NÁM. 1/2  
911 64 TRENČÍN

## **Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín**

Návrh VZN č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín bol dňa 03.02.2023 v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva o návrhu nariadenia. Podľa zákona o obecnom zriadení dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na mestskom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené. Pripomienky k návrhu VZN č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín mohli fyzické a právnické osoby uplatniť v súlade so zákonom o obecnom zriadení do 13.02.2023.

Podľa § 6 ods.7 zákona o obecnom zriadení sa vyhodnotenie pripomienok musí predložiť poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokovaním mestského zastupiteľstva o návrhu VZN.

**V termíne do 13.02.2023 k návrhu VZN č.5/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín boli v súlade so zákonom o obecnom zriadení vznesené nasledujúce pripomienky fyzickej osoby:**

1.Ing.X.Y. (pripomienkovanie VZN zo dňa 13.02.2023):

Pripomienka č.1: Čl. 4 bod 6 znie: „Výšku prevádzkových nákladov určí správca interným predpisom.“ Tento bod VZN je potrebné zrušiť alebo zmeniť.

Zdôvodnenie pripomienky: Prijatím VZN je stanovené, že zariadenia môžu byť prenajímané za cenu nájmu + prevádzkové náklady, ktoré nie sú v čase schvaľovania VN bližšie určené a nájomca nevie na základe návrhu VZN výšku odplaty za prenájom. Výška prevádzkových nákladov určených správcom má byť prílohou k VZN.

Pripomienka č.2: Článok 4 bod 3 ods. b) upraviť na 10€/1 hod. alebo 10€/deň.

Zdôvodnenie pripomienky: Návrh 10€/m<sup>2</sup> za hod. + prevádzkové náklady za skladové a pivničné priestory je neprimerane vysoký k cene za jednorazový prenájom tried a zasadacích miestností, kde je cena 10€/1 deň/1 miestnosť.

Pripomienka č.3: Zverejnenie návrhu VZN č.5 a VZN č.5/2023 v úplnom znení.

Zdôvodnenie: Mesto Trenčín sa prezentuje ako transparentné mesto a preto je vhodné, aby sa každý občan mohol jednoducho orientovať vo všetkých zmenách a doplneniach VZN a z dôvodu prehľadnosti je vhodné pri rozsiahlejšej zmene a doplnení VZN zverejniť konsolidované znenie nariadenia, ktoré bude predmetom schvaľovania, už v čase pripomienkového konania.

Návrh tohto VZN bol síce zverejnený na pripomienkovanie, ale nebude predmetom rokovania mestského zastupiteľstva dňa 21.2.2023, pretože príslušné orgány (komisie MsZ) ho neodporučili na rokovanie MsZ. Celý návrh a najmä ceny prenájmov budú prehodnotené a opätovne prerokované Finančnou a majetkovou komisiou a Komisiou školstva a mládeže. Nový návrh VZN bude znova

zverejnený v zmysle zákona o obecnom zriadení na pripomienkovanie verejnosti. Preto neboli tieto pripomienky vyhodnocované.

**Zaslané pripomienky k návrhu VZN zasielame na vedomie v prílohe.**

V Trenčíne, 17.02.2023

Schválil:

Ing. Jaroslav Pagáč – prednosta mestského úradu

Spracovali:

JUDr. Katarína Mrázová – vedúca útvaru právneho

Mgr. Iveta Plešová – útvar právny