



MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TRENČÍN
SOBLAHOVSKÁ 65
912 50 TRENČÍN

OZNÁMENIE

MHSL, m.r.o., Trenčín oznamuje svoj zámer **prenajať** v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nebytové priestory o výmere 19,97 m² v objekte Krytej plavárne, nachádzajúcej sa na ul. Mládežnícka č. 4 v Trenčíne** za účelom prevádzkovania masérskych služieb na dobu neurčitú.

Minimálna cena nájmu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje sumu 40,00 €/m² ročne bez energií. Energie pre predmetný prenájom budú stanovené zálohovo vo výške 510,00 € ročne a bližšie budú špecifikované v nájomnej zmluve.

V prípade, ak záujemcovia predložia rovnakú cenovú ponuku, výber nájomcu sa uskutoční formou elektronickej aukcie.

Záujemcovia môžu svoje žiadosti spolu s cenovou ponukou doručiť v zalepenej obálke s označením:

„NEOTVÁRAŤ – Prenájom nebytového priestoru Krytá plaváreň – masérské služby“ na sekretariát organizácie, ul. Soblahovská 65, Trenčín

alebo poštou na adresu:

**MHSL, m.r.o., Trenčín
Soblahovská 65
912 50 Trenčín**

v lehote do 31.01.2023 do 10,00 hod.

ĎALŠIE PODMIENKY:

1. zámer prenájmu nebytových priestorov bude zverejnený na úradnej tabuli mesta TN, na webovej stránke mesta TN a v regionálnej tlači,
2. cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:
 - obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, telefónne číslo, e-mailovú adresu, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu. Ak nie je subjekt možné overiť verejnej prístupnom registri na www.zrsr.sk alebo www.orsr.sk záujemca predloží výpis z registra, ktorý preukazuje jeho právnu subjektivitu,
3. výšku ponúknutej ceny za prenájom,
4. čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá záväzky voči mestu Trenčín a MHSL, m.r.o., Trenčín,
5. obálky s návrhmi na priamy nájom s cenovou ponukou sa budú otvárať a vyhodnocovať 1.2.2023 Vyhodnocovanie cenových ponúk je neverejné,
6. po splnení náležitostí cenovej ponuky je jediným kritériom pre posúdenie návrhov na priamy prenájom najvyššia ponúknutá cena,
7. organizácia si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu k nebytovým priestorom výlučne len s vybraným účastníkom ponukového konania,
8. v prípade, ak budú predložené dve alebo viac rovnakých ponúk, výber nájomcu sa uskutoční formou elektronickej aukcie, z ktorej vzíde víťaz. Pozvánka do elektronickej aukcie bude zaslaná na e-mail uvedený v cenovej ponuke záujemcu,
9. nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú a budú v nej špecifikované bližšie podmienky,
10. ponuku nie je možné po podaní meniť ani dopĺňať, obhliadka nebytových priestorov je možná dňa 25.01.2023 v čase od 8,00 hod. do 9,00 hod. Stretnutie záujemcov bude pred vchodom do objektu Krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 4 v Trenčíne
11. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky. O výsledku ponukového konania ako aj o jeho prípadnom zrušení alebo odmietnutí ponúk budú záujemcovia písomne upovedomení.