

O P R A V A U Z N E S E N I A
č. 1369 bod 1/ a bod 2/ zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 28.09.2022

Počas prípravy materiálov do Mestského zastupiteľstva konaného 28.09.2022, zápisom geometrického plánu v katastri nehnuteľnosti pozemok reg. C-KN parc.č.1900/561 ostatná plocha o výmere 76 m² zanikol a bol zlúčený do pozemku reg. C KN parc. č. 1900/252, ktorý už je predmetom prevodu. Z uvedeného dôvodu je potrebné z uznesenia MsZ č. 1369 bod 1/ a bod 2/ vypustiť „pozemok C KN parc. č. 1900/561“ a v bode 2/ znížiť kúpnu cenu z 3 € na sumu 2,- €.

Vzhľadom k tomu, že ide o chybu, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schváleného uznesenia, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutého subjektu,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1369 bod 1/ a bod 2/ zo dňa 28.09.2022

k návrhu na kúpu stavebných objektov a pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín REVINVEST, s.r.o. a RV 3, s.r.o.

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu stavebných objektov „SO 11 Verejné osvetlenie“ v počte 15 ks a „SO 01 Sídliškové komunikácie a chodníky“ v súvislosti so stavbou „Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce“ nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce na pozemkoch **C-KN parc.č. 1900/561** (pozemok vo vlastníctve REVINVEST, s.r.o.), **C-KN parc.č. 1900/622** (pozemok vo vlastníctve RV 3, s.r.o.), **C-KN parc.č. 1900/681** (pozemok vo vlastníctve RV 3, s.r.o.), **C-KN parc.č. 1900/248** (pozemok vo vlastníctve REVINVEST, s.r.o.), **C-KN parc.č. 1900/250** (pozemok vo vlastníctve RV 3, s.r.o.) a **C-KN parc.č. 1900/252** (pozemok vo vlastníctve REVINVEST, s.r.o.) od investora **REVINVEST, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia ich správy a údržby, každý za kúpnu cenu vo výške 1,- €/objekt.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad vydal pod č.j. ÚSaŽP 2021/39443/118835/20-Dud zo dňa 25.11.2021 Kolaudačné rozhodnutie pre stavbu „*Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce*“, **SO 11 Verejné osvetlenie a „SO 01 Sídliškové komunikácie a chodníky“**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.11.2021.

Celková kúpna cena predstavuje 2,- €

O d ô v o d n e n i e :

Stavebné objekty „SO 13 Verejné osvetlenie“ a „SO 01 Sídliškové komunikácie a chodníky“ riešia rozšírenie mestského verejného osvetlenia a sprístupnenie novovybudovanej obytnej zóny rodinných a bytových domov s napojením na verejnú komunikáciu, na Ul. Rizlingová a ul. Tramínová. REVINVEST, s.r.o. požiadalo Mesto Trenčín o prevzatie vyššie uvedených stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín. Následne Mesto Trenčín zabezpečí ich správu a údržbu.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

2/kúpu nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 1900/248** ostatná plocha o výmere 571 m², **C-KN parc.č. 1900/252** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2388 m², **C-KN parc.č. 1900/561** ostatná plocha o výmere 76 m² **ako vlastník REVINVEST, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod verejným osvetlením, pod prístupovou komunikáciou a chodníkom v obytnej zóne rodinných a bytových domov, napojenou na jestvujúcu komunikáciu, Ul. Tramínová a Ul. Rizlingová za kúpnu cenu vo výške 1,- €/pozemok.

Celková kúpna cena predstavuje3,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa pod časťou novovybudovanej prístupovej komunikácie, chodníkom, verejným osvetlením v súvislosti s realizovanou stavbou „*Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce*“. Časť predmetných stavieb je umiestnených na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **REVINVEST, s.r.o.**. Kúpou týchto pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, si mesto zabezpečí ich majetkovoprávne vysporiadanie pod vyššie uvedenými stavebnými objektami, ktoré taktiež nadobudne do svojho vlastníctva.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

sa nahrádza textom:

k návrhu na kúpu stavebných objektov a pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín **REVINVEST, s.r.o.** a **RV 3, s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu stavebných objektov „SO 11 Verejné osvetlenie“ v počte 15 ks a „SO 01 Sídliškove komunikácie a chodníky“ v súvislosti so stavbou „*Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce*“ nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce **C-KN parc.č. 1900/622** (pozemok vo vlastníctve **RV 3, s.r.o.**), **C-KN parc.č. 1900/681** (pozemok vo vlastníctve **RV 3, s.r.o.**), **C-KN parc.č. 1900/248** (pozemok vo vlastníctve **REVINVEST, s.r.o.**), **C-KN parc.č. 1900/250** (pozemok vo vlastníctve **RV 3, s.r.o.**) a **C-KN parc.č. 1900/252** (pozemok vo vlastníctve **REVINVEST, s.r.o.**) od investora **REVINVEST, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia ich správy a údržby, každý za kúpnu cenu vo výške 1,- €/objekt.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad vydal pod č.j. ÚSaŽP 2021/39443/118835/20-Dud zo dňa 25.11.2021 Kolaudačné rozhodnutie pre stavbu „*Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce*“, **SO 11 Verejné osvetlenie a „SO 01 Sídliškove komunikácie a chodníky“**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.11.2021.

Celková kúpna cena predstavuje 2,- €

O d ô v o d n e n i e :

Stavebné objekty „SO 13 Verejné osvetlenie“ a „SO 01 Sídliiskové komunikácie a chodníky“ riešia rozšírenie mestského verejného osvetlenia a sprístupnenie novovybudovanej obytnej zóny rodinných a bytových domov s napojením na verejnú komunikáciu, na Ul. Rizlingová a ul. Tramínová. REVINVEST, s.r.o. požiadalo Mesto Trenčín o prevzatie vyššie uvedených stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín. Následne Mesto Trenčín zabezpečí ich správu a údržbu.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

2/kúpu nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 1900/248** ostatná plocha o výmere 571 m², **C-KN parc.č. 1900/252** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2388 m² **ako vlastník REVINVEST, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod verejným osvetlením, pod prístupovou komunikáciou a chodníkom v obytnej zóne rodinných a bytových domov, napojenou na jestvujúcu komunikáciu, Ul. Tramínová a Ul. Rizlingová za kúpnu cenu vo výške 1,- €/pozemok.

Celková kúpna cena predstavuje2,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa pod časťou novovybudovanej prístupovej komunikácie, chodníkom, verejným osvetlením v súvislosti s realizovanou stavbou „*Predĺženie komunikácií a inžinierskych sietí, Trenčín - Zlatovce*“. Časť predmetných stavieb je umiestnených na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti **REVINVEST, s.r.o.** Kúpou týchto pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, si mesto zabezpečí ich majetkovoprávne vysporiadanie pod vyššie uvedenými stavebnými objektami, ktoré taktiež nadobudne do svojho vlastníctva.

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne dňa 13.10.2022