

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 28.09.2022

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.**  
**pre Ľuboša Stríža,**  
**Silviu Šišovskú,**  
**Michala Šišovského**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, PhD. MBA  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

Na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 09.09.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.09.2022 podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **s c h v a ľ u j e**

**1/ prenájom nehnuteľnosti** – garážového boxu č. 2 o celkovej výmere 16,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, pre **Luboša Stríža**, za účelom jeho využívania na parkovanie motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 €/rok, bez energií.

**Celková cena nájmu predstavuje ročne ..... 360,00 €**

### **O d ô v o d n e n i e:**

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy č. 1 až č. 6 na prízemí a boxy č. 2, č. 5, č. 7 a č. 17 na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 €/rok, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol v zmysle vyššie uvedeného zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážového boxu č. 2 bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na vyhodnotenie došlých ponúk menovaná primátorom mesta odporučila prenajať uvedený garážový box žiadateľovi Ľubošovi Strížovi, nakoľko splnil podmienky vyhláseného priameho prenájmu.

**2/ prenájom nehnuteľnosti** – garážového boxu č. 5 o celkovej výmere 16,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, pre **Silviu Šišovskú**, za účelom jeho využívania na parkovanie motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 500,00 €/rok, bez energií.

**Celková cena nájmu predstavuje ročne ..... 500,00 €**

### **O d ô v o d n e n i e:**

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy č. 1 až č. 6 na prízemí a boxy č. 2, č. 5, č. 7 a č. 17 na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 €/rok, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol v zmysle vyššie uvedeného zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážového boxu č. 5 boli doručené dve cenové ponuky. Komisia na vyhodnotenie došlých ponúk menovaná primátorom mesta odporučila prenajať uvedený garážový box žiadateľke Silvii Šišovskej, nakoľko splnila podmienky vyhláseného priameho prenájmu a jej cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá.

**3/ prenájom nehnuteľnosti** – garážového boxu č. 7 o celkovej výmere 16,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, pre **Michala Šišovského**, za účelom jeho využívania na parkovanie motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 700,00 €/rok, bez energií.

**Celková cena nájmu predstavuje ročne ..... 700,00 €**

**O d ô v o d n e n i e:**

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy č. 1 až č. 6 na prízemí a boxy č. 2, č. 5, č. 7 a č. 17 na poschodí v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 €/rok, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol v zmysle vyššie uvedeného zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážového boxu č. 7 bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na vyhodnotenie došlých ponúk menovaná primátorom mesta odporučila prenajať uvedený garážový box žiadateľovi Michalovi Šišovskému, nakoľko splnil podmienky vyhláseného priameho prenájomu.

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 15.02.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.