

## Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 28.09.2022

### **N á v r h**

**na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a Ing. Henrich Pavlík a Eva  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.,  
na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/  
zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre BYTINVEST, s.r.o.**

#### **Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

#### Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

#### **Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Mgr. Beáta Iviczeová  
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 09.09.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 28.09.2022

A)

## **s c h v a ľ u j e**

**1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku – zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva nachádzajúcich sa na ulici Na Zongorke v Trenčíne nasledovne:**

### **pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín:**

- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 3443/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **50 m<sup>2</sup>** odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 3443/1,
- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2639/81** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **1 m<sup>2</sup>** odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2639/16,

celková výmera predstavuje 51 m<sup>2</sup>,

zapísané na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín, v podiele 1/1-ina.

**za**

### **pozemky vo vlastníctve Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva v k.ú. Trenčín :**

- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2638/84** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **22 m<sup>2</sup>**, odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2638/20,
- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2638/85** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **4 m<sup>2</sup>**, odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2638/82,

celková výmera predstavuje 26 m<sup>2</sup>,

zapísané na LV č. 9407, ako vlastník Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva, v podiele 1/1-ina.

Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov predstavuje 25 m<sup>2</sup> a bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín vo výške **70,- €/m<sup>2</sup>**, t.j. **celkové finančné vyrovanie predstavuje 1750,- €**

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Účelom zámény pozemkov je:

- **Pre Mesto Trenčín** - vybudovanie chodníka, predĺženie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia v zmysle predloženej situácie na stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“ vypracovanej Ing. Henrichom Pavlíkom zo dňa 05/2022, ktoré budú odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín.
- **Pre Ing. Henrich Pavlík a Eva** – vytvorenie územia pre výstavbu bytového domu na Ul. Na Zongorke.

## Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Na Zongorke, na ktorých spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o.** má zámer realizovať stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“. Pozemky vo vlastníctve Ing. Henricha Pavlíka a manž. Evy budú na základe uzatvorenej Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve prevedené na investora predmetnej stavby.

Novovytvorené pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 2639/81 a C-KN parc.č. 3443/4 budú súčasťou zázemia pre výstavbu bytového domu v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“.

Na novovytvorených pozemkoch vo vlastníctve Ing. Henricha Pavlíka a manž. Evy C-KN parc.č. 2635/85 a C-KN parc.č. 2638/84 a časti pozemku C-KN parc.č. 3443/1 investor zrealizuje stavebný objekt SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie vrátane chodníka, ktorý bude po kolaudácii prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín.

**2/ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva nachádzajúcich sa na ulici Na Zongorke v Trenčíne nasledovne:**

### **pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín:**

- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 3443/4** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **50 m<sup>2</sup>** odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 3443/1,
- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2639/81** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **1 m<sup>2</sup>** odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2639/16,

celková výmera predstavuje 51 m<sup>2</sup>,

zapísané na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín, v podiele 1/1-ina.

**za**

### **pozemky vo vlastníctve Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva v k.ú. Trenčín :**

- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2638/84** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **22 m<sup>2</sup>**, odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2638/20,
- pozemok novovytvorený **reg. C-KN parc.č. 2638/85** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **4 m<sup>2</sup>**, odčlenený geometrickým plánom č. 34125361-96/2022 z pôvodnej C-KN parc. č. 2638/82,

celková výmera predstavuje 26 m<sup>2</sup>,

zapísané na LV č. 9407, ako vlastník Ing. Henrich Pavlík a manž. Eva, v podiele 1/1-ina.

Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov predstavuje 25 m<sup>2</sup> a bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín vo výške **70,- €/m<sup>2</sup>**, t.j. **celkové finančné vyrovnanie predstavuje 1750,- €.**

Účelom zámeny pozemkov je:

- **Pre Mesto Trenčín** - vybudovanie chodníka, predĺženie miestnej komunikácie a verejného osvetlenia v zmysle predloženej situácie na stavbu „Bytový dom Na

Zongorke, Trenčín“ vypracovanej Ing. Henrichom Pavlíkom zo dňa 05/2022, ktoré budú odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín.

- **Pre Ing. Henrich Pavlík a Eva** – vytvorenie územia pre výstavbu bytového domu na Ul. Na Zangorke.

**Celkové finančné vyrovnanie predstavuje.....1750,- €.**

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Na Zongorke, na ktorých spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o.** má zámer realizovať stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“. Pozemky vo vlastníctve Ing. Henricha Pavlíka a manž. Evy budú na základe uzatvorenej Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve prevedené na investora predmetnej stavby.

Novovytvorené pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 2639/81 a C-KN parc.č. 3443/4 budú súčasťou zázemia pre výstavbu bytového domu v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“.

Na novovytvorených pozemkoch vo vlastníctve Ing. Henricha Pavlíka a manž. Evy C-KN parc.č. 2635/85 a C-KN parc.č. 2638/84 a časti pozemku C-KN parc.č. 3443/1 investor zrealizuje stavebný objekt SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie vrátane chodníka, ktorý bude po kolaudácii prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, ul. Na Zongorka
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 09.06.2022
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 12.09.2022
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 08.09.2022
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

#### **B)**

**Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností k pozemkom, ktoré sú predmetom zámeny nehnuteľností uvedených v bode A/**

#### **s c h v a ľ u j e**

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemkov vrátane príslušenstva, v k.ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 2638/85** zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, novovytvorená **C-KN parc.č. 2638/84** zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 3443/1** zastavaná plocha o výmere 472 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2639/4** zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2639/16** zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2640/35** zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> výmera spolu predstavuje 539 m<sup>2</sup>, pre

spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o.**, za účelom realizácie inžinierskych sietí a stavebných objektov: SO 101 Prekládka VN, SO 202 Bytový dom 2, SO 301 Prípojka vody, SO 302 Kanalizácia, SO 303 Verejné osvetlenie, SO 304 Prípojka STL plynu, SO 305 Prípojka NN, SO 305.1 Rozšírenie rozvodov NN, SO 306 Prípojka slaboprúdu, SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 307.2 Spevnené plochy, pre stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **12,- €/m<sup>2</sup>** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ,
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebných objektov *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie* za účelom ich ďalšej správy a údržby,
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebných objektov *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie*, za účelom ich ďalšej správy a údržby.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

## **O d ô v o d n e n i e :**

Spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o** ako investor stavby „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom vybudovania chodníka, predĺženie miestnej komunikácie, verejného osvetlenia a uloženia verejných inžinierskych sietí. Prenájomom pozemku si investor zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, časť miestnej komunikácie a trávinatej plochy na Ul. Na Zongorke, na ktorých v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, budú realizované inžinierske siete.

Po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie*, budú tieto prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €/každý stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** – pozemkov vrátane príslušenstva, v k.ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 2638/85** zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, novovytvorená **C-KN parc.č. 2638/84** zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 3443/1** zastavaná plocha o výmere 472 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2639/4** zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2639/16** zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, časť **C-KN parc.č. 2640/35** zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> výmera spolu predstavuje 539 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o.**, za účelom realizácie inžinierskych sietí a stavebných objektov: SO 101 Prekládka VN, SO 202 Bytový

dom 2, SO 301 Prípojka vody, SO 302 Kanalizácia, SO 303 Verejné osvetlenie, SO 304 Prípojka STL plynu, SO 305 Prípojka NN, SO 305.1 Rozšírenie rozvodov NN, SO 306 Prípojka slaboprúdu, SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 307.2 Spevnené plochy, pre stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **12,- €/m<sup>2</sup>** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ,
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebných objektov *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie*, za účelom ich ďalšej správy a údržby,
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebných objektov *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie*, za účelom ich ďalšej správy a údržby.

Celková cena nájmu predstavuje.....1,-€

## **O d ô v o d n e n i e :**

Spoločnosť **BYTINVEST, s.r.o** ako investor stavby „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom vybudovania chodníka, predĺženie miestnej komunikácie, verejného osvetlenia a uloženia verejných inžinierskych sietí. Prenájomom pozemku si investor zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, časť miestnej komunikácie a trávinatej plochy na Ul. Na Zongorke, na ktorých v zmysle predloženej projektovej dokumentácie pre stavbu „Bytový dom Na Zongorke, Trenčín“, budú realizované inžinierske siete.

Po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt *SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie a SO 303 Verejné osvetlenie*, budú tieto prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €/každý stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, ul. Na Zongorka
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 09.06.2022
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 12.09.2022
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 08.09.2022
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

C)

## **s c h v a ľ u j e**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne:**

### **1/ Zmluvné strany:**

Budúci kupujúci :

**Mesto Trenčín**

Budúci predávajúci :

**BYTINVEST, s. r. o.**

**2/ Predmet zmluvy:** záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „**SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie (vybudovanie chodníka) a SO 303 Verejné osvetlenie**“ nachádzajúce sa na – novovytvorených pozemkoch CKN parc.č.2638/84, a CKN parc.č.2638/85, na časti pozemkoch CKN parc.č. 3443/1, CKN parc.č. 2639/16, CKN parc.č. 2639/4, CKM parc.č. 2640/35, v k.ú. Trenčín, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

**3/ Kúpna cena:** Kúpna cena predstavuje 1,- €/ za každý stavebný objekt

### **4/ Podmienky zmluvy:**

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetné stavby previesť stavebný objekt „SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie“, „SO 303 Verejné osvetlenie“, do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €/za každý stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín
- stavebník je povinný previesť do vlastníctva Mesta Trenčín spolu so stavebnými objektami aj **pozemky dotknuté touto stavbou**, ktoré podľa porealizačného zamerania stavby budú zasahovať aj do pozemkov vo vlastníctve spoločnosti BYTINVEST, s.r.o., za kúpnu cenu 1,- €/pozemok s podmienkou, že pozemky nebudú zaťažené právami tretích osôb vecno-právneho ani záväzkovo-právneho charakteru, s výnimkou vecných bremien práv uloženia a údržby riadne povolených inžinierskych sietí a práv vyplývajúcich z charakteru verejnej komunikácie.

### **5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:**

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluve, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty „SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie“ a „SO 303 Verejné osvetlenie“.

**6/ Účel kúpy:** stavebný objekt „SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie“ a „SO 303 Verejné osvetlenie“, budú prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín a zaradené do siete miestnych

komunikácií, resp. správcom a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o stavebné objekty „*SO 307.1 Predĺženie miestnej komunikácie (chodník)*“ a „*SO 303 Verejné osvetlenie*“, v súvislosti so stavbou „**Bytový dom Na Zongorke, Trenčín**“, ktoré stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/každý stavebný objekt. Stavebné objekty sa budú nachádzať na novovytvorených pozemkoch - CKN parc.č.2638/84, CKN parc.č.2638/85 a na časti pozemkov CKN parc.č.2639/16, CKN parc.č.3443/1, CKN parc.č. 2639/4, CKN parc.č. 2640/35 v k.ú. Trenčín, Ul. Na Zongorke. Samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

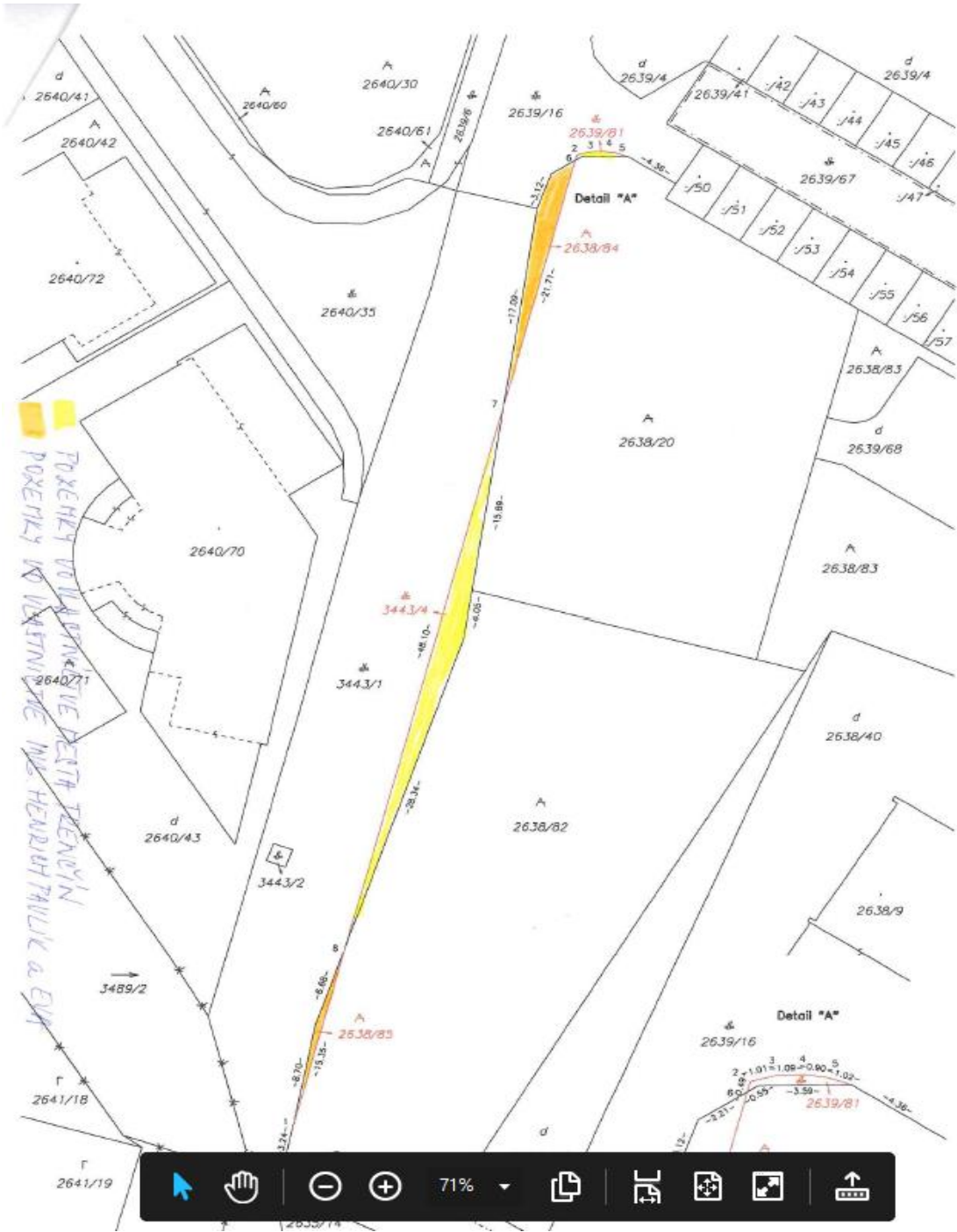
Po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia investor prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín predmetné stavebné objekty a **pozemky dotknuté touto stavbou**, ktoré podľa porealizačného zamerania stavby budú zasahovať aj do pozemkov vo vlastníctve spoločnosti BYTINVEST, s.r.o.

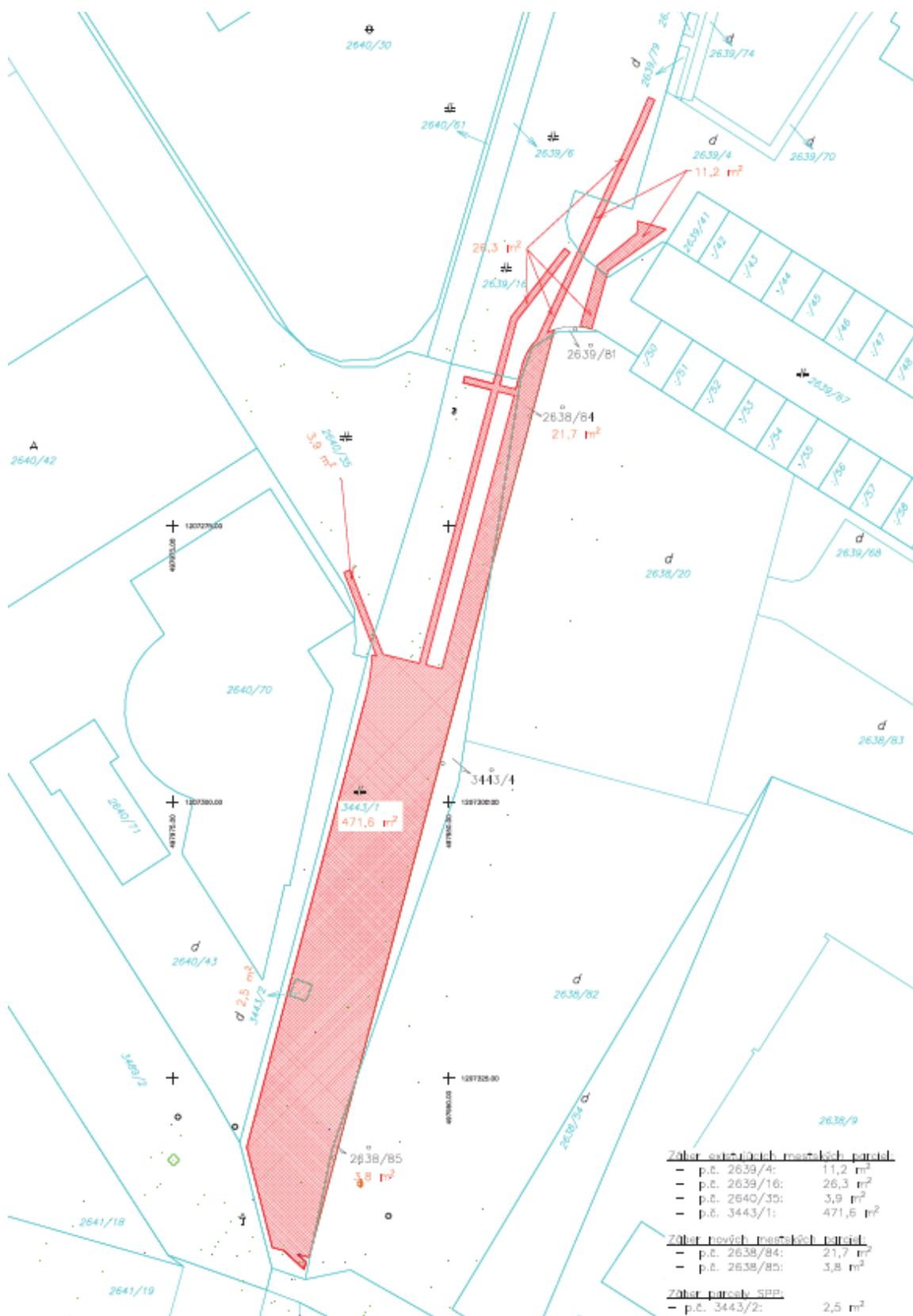
Dopad na rozpočet : budúci výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.







**Zähler existujících městských parcel:**

- p.č. 2639/4: 11,2 m<sup>2</sup>
- p.č. 2639/16: 26,3 m<sup>2</sup>
- p.č. 2640/35: 3,9 m<sup>2</sup>
- p.č. 3443/1: 471,6 m<sup>2</sup>

**Zähler nových městských parcel:**

- p.č. 2638/84: 21,7 m<sup>2</sup>
- p.č. 2638/85: 3,8 m<sup>2</sup>

**Zähler parcely SPP:**

- p.č. 3443/2: 2,5 m<sup>2</sup>

