

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 28.09.2022

N á v r h

**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
investor MONOLIT Slovakia, s.r.o.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 09.09.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.09.2022

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „OBYTNÝ SÚBOR Pod Brezinou, Trenčín – Juh“, *SO 05.1 Distribučný rozvod NN, SO 05.2 Chránička HDPE*, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 2180/475** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1364 m² (diel 1), **C-KN parc.č. 2180/476** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m² (diel 3) a **C-KN parc.č. 2180/477** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m² (diel 4), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 44566727-062/2022 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 115 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor **MONOLIT Slovakia, s.r.o.**).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 92/2022 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **1.210,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **MONOLIT Slovakia, s.r.o.** ako investor stavby „OBYTNÝ SÚBOR Pod Brezinou, Trenčín – Juh“, požiadala o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, spočívajúceho v práve umiestnenia elektroenergetických zariadení, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Liptovskej v Trenčíne.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Trenčín, Ul. Liptovská
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM, ÚI : odporúča zo dňa 22.08.2022
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 08.09.2022

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

