



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

09.09.2022

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-
P/2022/40704/116478/hud

VYBAVUJE / LINKA

Bc. Eva Hudecová/6504462

TRENČÍN

09.09.2022

Vec: **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu pozemkov k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 101/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 725 m², C-KN parc.č. 100/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m² a časť C-KN parc.č. 100/1 ostatná plocha o výmere 380 m², pre **Kanoistický klub Trenčianskeho telovýchovného spolku Trenčín, o.z.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré sú využívané ako súčasť lodenice v súlade s predmetom činnosti občianskeho združenia – vodácke športy, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,- € ročne za nasledovných podmienok :

- nájomca sa zaväzuje, že bude rešpektovať stavebné práce v súvislosti s modernizáciou starého cestného mosta a s tým súvisiacou prekládkou Chynoranskej železničnej trate, ktorá bude priblížená k existujúcemu objektu hangáru nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 100/5 a k pozemkom, ktoré sú predmetom prenájmu
- nájomca sa zaväzuje, že v prípade potreby Mesta Trenčín a na základe výzvy prenajímateľa uvoľní pozemky, ktoré sú predmetom nájmu a to z dôvodu, že v súvislosti s Plánom organizácie výstavby bude za objektami hangáru a lodenice zriadený dočasný prejazd cez Chynoranskú železničnú trať ako aj dočasná prístupová cesta počas doby výstavby, s možným predpokladom, že pri preložke Chynoranskej železničnej trate budú organizáciou výstavby (napr. zariadením staveniska) čiastočne dotknuté aj pozemky, ktoré sú predmetom nájmu
- nájomca sa zaväzuje odstrániť jestvujúce oplotenie nachádzajúce sa na telese hrádze vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., a to z dôvodu, že v zmysle platného Územného plánu Mesta Trenčín je hrádza v danej lokalite definovaná ako pešia zóna v súvislosti s pripravovanou revitalizáciou starého železničného mosta, kde je nevyhnutné priame napojenie peších priamo z hrádze na starý železničný most a pokračovaním po hrádzi smerom ku krytej plavárni, v termíne ku kolaudácii revitalizácie starého železničného mosta, resp. prepojenia hrádzí. Pohyb cyklistov bude zabezpečený po pripravovanej Vážskej cyklomagistrále medzi riekou Váh a hrádzou v danej lokalite.
- v prípade nedodržania účelu a vyššie uvedených podmienok bude výpovedná lehota 1 mesiac, v ostatných prípadoch bude výpovedná lehota 3 mesiace bez udania dôvodu
-

Ide o pozemky nachádzajúce sa medzi Chynoranskou železničnou traťou a hrádzou. Občianske združenie tieto pozemky dlhodobovo využíva ako súčasť areálu lodenice. Kanoistický klub TTS Trenčín, o.z. požiadalo o prenájom pozemkov v súvislosti s rozvojom a so zefektívnením športovej činnosti. Zámerom združenia je taktiež oprava oplotenia areálu, aby sa zvýšila bezpečnosť detí, mládeže ako aj majetku, aby sa nevytvárali čierne skládky a aby sa eliminovala trestná činnosť.

Hlavný architekt Mesta Trenčín dňa 7.9.2022 odporučil prenájom pozemkov za vyššie uvedených podmienok.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta