



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Ing. arch. Pavol Guga
Garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-

UMM/2022/39747/111211/van

Ing. Gabriela Vanková

0902911150

09.08.2022

Vec: Žiadosť o stanovisko VMČ Západ

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu – realizáciu verejnoprospešnej stavby „**Priechod pre chodcov a chodník Zlatovská - Brnianská**“, Trenčín v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plocháčom.

Projektová dokumentácia rieši priechody pre chodcov a chodníkov v okružnej križovatke na ulici Zlatovská - Brnianska. Ide o verejnoprospešnú stavbu v súlade s platným územným plánom Mesta Trenčín, na ktorú bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 17.3.2022.

Podľa vypracovaného projektu stavba zasahuje aj do nehnuteľnosti v k.ú. Zlatovce – pozemku C-KN parc. č. 45/1 zapísaný na LV č. 1062 ako vlastníč SPILKA, s.r.o. v podiele 1/1.

V zmysle vypracovaného geometrického plánu č. 48035637-107-21 zo dňa 12.8.2021, Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom overený dňa 22.7.2022 ide o **novovytvorenú C-KN parc. č. 45/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²** odčlenená z pôvodnej C-KN parc. č. 45/1.

Vzhľadom k tomu, že časť pozemku – C-KN parc. č. 45/2 vo vlastníctve Mesta Trenčín, konkrétne **novovytvorená C-KN parc. č. 45/2 ostatná plocha o výmere 49 m²** odčlenená vyššie uvedeným geometrickým plánom, je užívaný spoločnosťou SPILKA, s.r.o. (je súčasťou oploteného areálu), mestský úrad navrhuje vzájomné vysporiadanie pozemkov riešiť uzatvorením zámennej zmluvy.

Na základe uvedeného Vás žiadame o vyjadrenie **k zámene nehnuteľností v k.ú. Zlatovce** nasledovne:

- pozemok **novovytvorená C-KN parc. č. 45/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²** odčlenená z pôvodnej C-KN parc. č. 45/1 vo vlastníctve SPILKA, s.r.o.
za
- pozemok **novovytvorená C-KN parc. č. 45/2 ostatná plocha o výmere 49 m²** odčlenená z pôvodnej C-KN parc. č. 45/2 vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Rozdiel vo výmerách zamieňaných nehnuteľností bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta