



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Soňa Baránková
Garant – VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
	MSÚTN-UMM- P/2022/38316/86973/FoP	Pavol Forgáč 032/6504 445	10.06.2022

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Kubrá, **C-KN parc. č. 802/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13,5 m² (presná výmera bude upresnená geometrickým plánom), pre **Máriu Bacovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou jestvujúceho domu, nachádzajúceho sa na ul. Pod Skalkou, Trenčín.

Na pozemkoch v k.ú. Kubrá, C-KN parc. č. 90/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc. č. 91 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc. č. 92/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc. č. 92/2 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc. č. 92/3 záhrada sa zrealizovala stavba „Rodinný dom zmena stavby“, ktorú Mesto Trenčín povolilo rozhodnutím ÚSaŽP 2021/1942/20659/9-DuD dňa 19.04.2021. Podľa projektovej dokumentácie je povolená stavba z východnej strany umiestnená na hranici s pozemkom C-KN parc. č. 802/11 zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 ina. Stavebník realizoval pre potreby kolaudačného konania geodetické zameranie, na základe ktorého sa preukázalo, že stavba v skutočnosti zasahovala už pred jej zmenou do pozemku C-KN 802/11 vo vlastníctve Mesta Trenčín. Pre potrebu kolaudácie stavby je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý zasahuje pod časť stavby rodinného domu. Geometrickým plánom bude zamerané skutočné užívanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín pre vlastníka nehnuteľnosti Máriu Bacovú.

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod existujúcou stavbou, odborné útvary Mesta Trenčín dňa 09.06.2022 odporučili odpredaj časti pozemku v k.ú. Kubrá, C-KN parc. č. 802/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13,5 m² (presná výmera bude upresnená geometrickým plánom) zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 ina.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
v Trenčíne

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

