

## Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.06.2022

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre SPP CNG, s.r.o.**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

Na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.06.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.06.2022

## **s c h v a ľ u j e**

1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Trenčín** – časť CKN parc.č. 2509/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu pre SPP CNG, s.r.o.**, za účelom dočasného umiestnenia mobilnej plniacej stanice CNG, na dobu určitú do 30.06.2023, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 12,00 €/m<sup>2</sup> ročne

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v areáli Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Spoločnosť SPP CNG, s.r.o. za účelom zabezpečenia plynulého prechodu poskytovania služieb MHD zo súčasného poskytovateľa na nového poskytovateľa od 01.09.2022 dočasne (do doby výstavby a kolaudácie plniacej stanice CNG na Zlatovskej ulici v Trenčíne) zabezpečí plnenie autobusov s pohonom na CNG prostredníctvom mobilnej plniacej stanice CNG. Ide o kompaktný kontajner, v ktorom bude umiestnená technológia stlačania výdaja CNG. Kontajner bude voľne položený na spevnenej ploche a palivo CNG bude do mobilnej plniacej stanice dopravované raz za deň prostredníctvom modulárneho zásobníka umiestneného na návесе. Za týmto účelom spoločnosť SPP CNG, s.r.o. navrhla ako miesto umiestnenia predmetnej plniacej stanice časť pozemku v areáli MHSL, m.r.o. Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Trenčín** – časť CKN parc.č. 2509/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre SPP CNG, s.r.o.**, za účelom dočasného umiestnenia mobilnej plniacej stanice CNG, na dobu určitú do 30.06.2023, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 12,00 €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 4.368,00 €**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v areáli Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Spoločnosť SPP CNG, s.r.o. za účelom zabezpečenia plynulého prechodu poskytovania služieb MHD zo súčasného poskytovateľa na nového poskytovateľa od 01.09.2022 dočasne (do doby výstavby a kolaudácie plniacej stanice CNG na Zlatovskej ulici v Trenčíne) zabezpečí plnenie autobusov s pohonom na CNG prostredníctvom mobilnej plniacej stanice CNG. Ide o kompaktný kontajner, v ktorom bude umiestnená technológia stlačania výdaja CNG. Kontajner bude voľne položený na spevnenej ploche a palivo CNG bude

do mobilnej plniacej stanice dopravované raz za deň prostredníctvom modulárneho zásobníka umiestneného na návесе. Za týmto účelom spoločnosť SPP CNG, s.r.o. navrhla ako miesto umiestnenia predmetnej plniacej stanice časť pozemku v areáli MHSL, m.r.o. Trenčín. Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, areál MHSL, m.r.o., Ul. Soblahovská
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 13.06.2022
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 02.06.2022
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

