

U z n e s e n i a

z online zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 1. decembra 2021 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 1067

k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

1. V programe 11. Sociálne služby navrhujem nasledovné zmeny:

Program			Rozpočet	Zmena +/-	Upravený rozpočet
		312: Národný projekt: Podpora činností zameraných na riešenie nepriaznivých situácií súvisiacich s ochorením COVID -19	0	5 823	5 823
11.1.	Detské jasle	633: Materiál	18 550	-2 000	16 550
11.4.1.	Nocľaháreň	610: Mzdy	38 854	3 226	42 080
		620: Poistné	14 168	934	15 102
		632: Energie	6 220	-837	5 383
		633: Materiál	2 000	2 500	4 500
		637: Služby	10 125	1 000	11 125
11.6.	Zariadenie	633: Materiál	48 720	13 000	61 720
	opatrovateľskej služby	635: Rutinná a štandardná údržba	13 850	6 000	19 850
		637: Služby	277 104	-22 000	255 104
11.7.	Terénna opatrovateľská služby	637: Služby	36 532	4 000	40 32

Zmeny vyplývajú z narozpočtovania bežných príjmov a výdavkov na Národný projekt „Podpora činností zameraných na riešenie nepriaznivých situácií súvisiacich s ochorením COVID – 19 v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Finančné prostriedky sú určené na refundáciu mzdových výdavkov terénneho asistenta COVID a ostatné výdavky súvisiace s projektom. Projekt bol predĺžený vzhľadom na pandemickú situáciu do roku 2022.

Ostatné presuny sú presuny medzi položkami mestskej rozpočtovej organizácie SSMT m.r.o. vyplývajúce zo zhoršujúcej sa pandemickej situácie a z karanténnych dôvodov.

2. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 7. Daňová a rozpočtová agenda mesta a účtovníctvo, funkčná klasifikácia 0111, položku **633: Materiál navrhujem znížiť o mínus – 5.500 €, t.j. na 0 €.**

3. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 7. Daňová a rozpočtová agenda mesta a účtovníctvo, funkčná klasifikácia 0111, položku **637: Služby navrhujem zvýšiť o plus + 5.500 €, t.j. na 24.500 €**. Zvýšenie na základe predpokladaného čerpania na služby v súvislosti so zasielaním poštových zásielok do konca roka.
4. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Príprava projektových dokumentácií navrhujem znížiť o mínus – 1.270 €, t.j. na 2.730 €**.
5. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Úprava podjazdnej výšky pod mostom M3419 (Oatová) navrhujem zvýšiť o plus + 1.270 €, t.j. na 5.620 €**. Vypracovanie projektovej dokumentácie na ochranu slaboprúdového vedenia.

U z n e s e n i e č. 1068

k Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022 - 2024.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2022 v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov, ktoré znejú:

1)

1. V kapitálových výdavkoch v programe 3. Interné služby mesta, podprogram 2., prvok 3. Pozemky, funkčná klasifikácia 0111, položku **711: Nákup pozemkov navrhujem znížiť o mínus – 1.611 €**.

2. V bežných výdavkoch v programe 3. Interné služby mesta, podprogram 2., prvok 3. Pozemky, funkčná klasifikácia 0111, položku **636: Nájomné za nájom navrhujem zvýšiť o plus + 1.611 €**. Nájomné za pozemky Železníc SR pre účely stavby Zelený most - 1.etapa. Pôvodne sa rozpočtoval výdavok za uvedené vo forme zmluvy o vecnom bremene, čo je kapitálovým výdavkom.

3. V kapitálových príjmoch položku **231: Z predaja kapitálových príjmov navrhujem zvýšiť o plus + 35.000 €, t.j. na 135.000 €**.

4. V kapitálových výdavkoch v programe 10. Životné prostredie, podprogram 2., prvok 2. Zneškodňovanie odpadu, funkčná klasifikácia 0510, položku **717: Opatová kanalizácia navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 35.000 €**.

Presun investičnej akcie, nakoľko na vybudovanie predĺženia kanalizačného zberača BA prebiehajú povoloňacie procesy. Po vybudovaní bude Mestu Trenčín uhradená zo strany TVK a.s. kúpna cena vo výške nákladov.

5. V príjmových finančných operáciách položku **453: Prevod hospodárskeho výsledku za predchádzajúci rok navrhujem zvýšiť o plus + 1.045.575 €, t.j. na 9.200.980 €**. Zvýšenie vyplýva z presunu ďalších investičných akcií, ktoré sa nestihli zrealizovať, prípadne dokončiť v roku 2021.

6. V kapitálových príjmoch navrhujem narozpočtovať nenávratné finančné príspevky súvisiace s realizáciou investičných akcií realizovaných z fondov EÚ v zmysle uzatvorených zmlúv, ktoré sa nestihli zrealizovať, prípadne dokončiť v roku 2021 (kapitálové príjmy sa rozpočtujú vo výške 95% rozpočtu investičnej akcie) nasledovne:

6.1. Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Vetva D – SO Piešťanská NFP vo výške plus + 59.338 €.

6.2. Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Riešenie cyklodopravy ul. Na Kamenci, od ul. na Vinohrady NFP vo výške plus + 103.455 €.

6.3. Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Vetva E - Záblatská NFP vo výške plus + 85.769 €.

6.4. NFP Centrum kultúrne – kreatívneho potenciálu Hviezda navrhujem zvýšiť vo výške plus + 36.100 €.

7. V kapitálových výdavkoch navrhujem narozpočtovať nasledujúce investičné akcie, ktoré sa nestihli zrealizovať, prípadne dokončiť v roku 2021 (je o ne zvýšený prevod hospodárskeho výsledku a kapitálové príjmy) nasledovne:

Program/podprogram/prvok		Položka	Názov investičnej akcie	Zmena +/-
5.2.	Verejné osvetlenie	717	Verejné osvetlenie na ulici Potočnej	5 000
4.6.	Cintorínske a pohrebné služby	717	Rekonštrukcia chodníka na cintoríne Juh	10 000
6.1.	Autobusová doprava	716	Úprava štruktúry MHD na Sihoti - projektová dokumentácia	10 000
6.1.	Autobusová doprava	716	Úprava štruktúry MHD pri nadjazde Opatová – projektová dokumentácia	4 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Cyklotrasy - projektová dokumentácia	12 800
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Cyklotrasa Juh - centrum - III.etapa (cintorín - kruhový objazd pod Juhom	10 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia	717	Hlavný chodník nad Južankou k ZŠ Novomeského	18 160

	pozemných komunikácií			
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník situácia Šmidkeho - smer Južanka	37 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodníky Piešťanská	45 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Križovatka pod starým mostom a CSS - projektová dokumentácia	5 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	MK Západná (od OC Južanka k MK Saratovská)	58 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Nové parkovacie miesta - projektová dokumentácia	3 099
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Obnova pochodu v parku pod Juhom (mestský zásah)	20 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Rekonštrukcia MK v Kubrici - oproti vodojemu TVK	27 800
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Schody, chodníky a obrubníky	203 327
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Ul. Jilemnického a Jesenského - prepojenie pre peších - projektová dokumentácia	10 000
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Ul.M.Bela 37-41 nový chodník a komunikácia	86 950

6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Vetva D - SO Piešťanská NFP	62 461
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Riešenie cyklodopravy ul.Na Kamenci, od Ul.na Vinohrady	108 900
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v TN: Vetva E-Záblatská	90 283
8.3.2.	Futbalový štadión	716	Futbalový štadión Záblatie - šatne, pitná voda, kanalizácia - projektová dokumentácia	19 200
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	716	Dopravné ihrisko - projektová dokumentácia	18 950
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Detské ihriská Šmidkeho, Západná - renovácia povrchov	42 000
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Detské ihrisko 28.októbra - výmena asfaltu	10 000
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Ihrisko pri Termione - osvetlenie	21 450
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Námestie Rozkvet - rekonštrukcia	173 253
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	716	Športové ihrisko Opatová	1 200
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Ul.Matúšová - vybudovanie nového verejného osvetlenia, chráničiek NN a mobiliáru	30 000
1.3.	Strategické plánovanie	716	Projektové dokumentácie pre projekty EÚ	-228 000
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	716	Športový areál - kúpalisko projektová dokumentácia	52 000
9.3.	Podpora kultúrnych stredísk	717	Kultúrne stredisko Kubra – výmena okien	4 470
9.5.	CKKP Hviezda	714	CKKP Hviezda – nákup úžitkového vozidla	38 000

10.1.	Verejná zeleň	716	Alúvium Orechovského potoka - revitalizácia - projektová dokumentácia	70 000
10.1.	Verejná zeleň	716	Revitalizácia nám. sv. Anny - projektová dokumentácia	35 000
10.1.	Verejná zeleň	716	Revitalizácia ul. 1.mája - projektová dokumentácia	71 000
10.2.1.	Zvoz a vývoz odpadu	717	Polopodzemné kontajnery	143 934
SPOLU				1 330 237

2)

1. V programe 1. Manažment a plánovanie , podprogram 3. Strategické plánovanie, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: Kapitálové výdavky – rozvoj mesta navrhujem znížiť o mínus – 125.500 €, t.j. na 1.574.500 €.**

2. V programe 6. Doprava, podprogram 3.Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Križovatka pri Hoteli Elizabeth pre cyklistov navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 10.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na prepojenie ul. Palackého so Sihotou.

3. V programe 6. Doprava, podprogram 3.Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Nozdrkovský chodník III.etapa navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 40.000 €.** Realizácie III. etapy.

4. V programe 6. Doprava, podprogram 3.Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Priechody pre chodcov Inovecká – Dlhé Hony navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 48.000 €.** Realizácia, t.j. 4 nasvietenie priechodov pre chodcov.

5. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 714: Štiepkovač navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 17.500 €.** Zakúpenie prídavného zariadenia k traktoru.

6. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie , funkčná klasifikácia 0640, položku **717: Iluminácia veža + morový stĺp navrhujem premenovať s názvom 717: Iluminácia veža + morový stĺp + reliéf J.Jiskru z Brandýsa na hradnej skale a zároveň zvýšiť rozpočet vo výške plus + 10.000 €, t.j. na 60.000 €.** Pôvodne bola narozpočtovaná iluminácia mestskej veže a morového stĺpu, pozmeňujúcim návrhom bude nasvietený aj reliéf J. Jiskru z Brandýsa.

3)

Zvyšuje príjmové finančné operácie: Prevod predpokladaného hospodárskeho výsledku za rok 2021 do príjmov rozpočtu o plus 137,000€ v súvislosti s vyšším predpokladaným

príjmom z podielu na dani z príjmov fyzických osôb v roku 2021 oproti rozpočtu na rok 2021, a nedočerpaním bežných výdavkov upraveného rozpočtu na rok 2021 a pod. (aj v súvislosti s neprieznivou epidemiologickou situáciou ktorá sa prejaví v nižšej intenzite plánovaných činností).

Znižuje kapitálové výdavky na výkup pozemkov o mínus -38.000 €.

Zvyšuje kapitálové výdavky na výstavbu a rekonštrukcie pozemných komunikácií (Program 6, podprogram 3, Realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia) spolu vo výške plus + 175.000 € nasledovne:

- Chodníky a komunikácie MČ Stred +50,000€
- Chodníky a komunikácie Sihot' I. +50,000€
- Priechod pre chodcov – konečná Armádna – Sibírska +25,000€
- Statická doprava Horný Juh +50,000€ na vybudovanie parkovacích miest v lokalitách na ktoré je pripravované PD

4)

1. V programe 1. Manažment a plánovanie , podprogram 3. Strategické plánovanie, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: Kapitálové výdavky – rozvoj mesta navrhujem znížiť o mínus – 1.574.500 €, t.j. na 125.500 €.**

2. V programe 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, položku **716: Nový cintorín navrhujem znížiť o mínus – 104.200 €, t.j. na 95.800 €.** Zníženie na základe cenovej ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

3. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Ul. Cintorínska výmena ½ asfaltového krytu navrhujem znížiť o mínus – 51.000 €, t.j. na 0 €.** Akcia sa nebude realizovať.

4. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Parkovisko na Kamenci navrhujem znížiť o mínus – 45.000 €, t.j. na 0 €.** Akcia sa nebude v roku 2022 realizovať kvôli prebiehajúcemu majetkovému vysporiadaniu so Železnicami SR.

5. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Ul. Cintorínska chodník navrhujem znížiť o mínus – 101.000 €, t.j. na 0 €.** Akcia sa nebude realizovať.

6. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Cyklotrasa JUH – centrum, 3.etapa: časť cintorín – kruhový objazd navrhujem znížiť o mínus – 350.000 €, t.j. na 0 €.**

7. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Chodník Partizánska – Saratovská**

navrhujem znížiť o mínus – 90.000 €, t.j. na 0 €. Akcia sa nebude realizovať kvôli majetkovému vysporiadaniu.

8.Nasledujúce investičné akcie navrhujem narozpočtovať v nasledovných sumách:

Program/podprogram/prvok		Položka	Názov investičnej akcie	Zmena +/-	Komentár
1.2.	Územné plánovanie mesta	716	Starý železničný most	50 000	Navýšenie rozpočtu na dopracovanie kompletnej projektovej dokumentácie vrátane sprístupnenia strechy, schodišťa a výťahu
3.2.2.	Nebytové priestory	712	Kultúrny dom Opatová	100 000	Kúpa kultúrneho domu v Opatovej
3.2.3.	Pozemky	711	Pod Sokolice - nákup pozemkov	15 000	Výkup pozemkov pre chodník
3.2.3.	Pozemky	711	Nákup pozemkov	-14 000	Presun na nákup pozemkov pre chodník Pod Sokolice
5.5.	Ochrana pred požiarmi	720	Dobrovoľný hasičský zbor Opatová - dotácia na rekonštrukciu priestorov	5 000	Kapitálová dotácia na rekonštrukciu priestorov - sociálne zariadenia a podlahy, klimatizácia, zabezpečovací systém
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník Hodžova ulica	50 000	Realizácia v spolupráci so Slovak Telekom, spolufinancovanie .
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník, priechod k Zábraniu	28 000	Realizácia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	MK Pádiveho	196 000	Rekonštrukcia komunikácie
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Otoč a vstup do Základnej školy Kubranská	20 000	Realizácia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Parkovisko Generála Viesta	20 000	Rozšírenie parkovania po celej dĺžke ulice
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Parkovisko Žilinská	30 000	Rekonštrukcia parkovacej plochy
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Priechod pre chodcov-konečná Armádna – Sibírska	3 000	Vypracovanie projektovej dokumentácie

6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Vyvýšený priechod pri zimnom štadióne Ul. Považská (od Magnusu)	3 400	Vypracovanie projektovej dokumentácie
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Vyvýšený priechod pri zimnom štadióne Ul. Považská (od Magnusu)	25 500	Realizácia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Vyvýšený priechod pri ZŠ Hodžova	4 000	Vypracovanie projektovej dokumentácie
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník Východná 3.etapa pod kostolom	25 000	Realizácia chodníka
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník pod Kebabizňou - prepojenie jednosmerka M. Bela - Kyjevská	5 000	Realizácia chodníka, zeleň
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	MK M. Bela - 2 jazdne pruhy	387 000	Realizácia + 0.6bm z každej strany zásek do parkovísk
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	MK prepojenie Východná-M.Bela	89 000	Realizácia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	716	Parkoviská - projektové dokumentácie	20 000	Vypracovanie projektových dokumentácií na Juhu
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Parkovacie miesta Halalovka	27 600	Vybudovanie parkovacích miest Halalovka zrušením ostrovčekov
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník a MK Lavičková	5 000	Realizácia chodníka a MK Lavičková - odbočka z MK M.Bela na Lavičkovú až po DSS
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník vnútroblok Halalovka-Východná	10 000	Realizácia zo zatrávňovačov - nový chodník + riešenie odvodnenia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Riešenie dopravy križovatka pod Juhom	15 000	Realizácia
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia	717	Nový priechod pre chodcov M.Bela	3 000	Nový priechod pre chodcov M.Bela , spodná časť "U" smerom k ZŠ, v

	pozemných komunikácií				súčasnosti neexistuje priechod na Ul. Mateja Bela
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník pri SLSP od schodov, medzi stromami	4 000	Realizácia chodníka pri SLSP od schodov, medzi stromami, polozenie zámkovej dlažby
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Rekonštrukcia chodníkov a schodov na sídlisku Juh	30 000	Realizácia chodníkov
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Ul. Cintorínska - oporný múr	44 200	Začiatok rekonštrukcie od cintorína
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Chodník Istebnícka - I.etapa	60 000	Vybudovanie úplne nového chodníka
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Priechod pre chodcov pri Merkury markete	11 700	Realizácia, dofinancovanie akcie z roku 2021
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Statická doprava Kvetná	585 000	Realizácia statickej dopravy ul. Dukl.hrdinov, Hollého
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	MK Volavé	50 000	Realizácia nového povrchu s odvodnením
6.3.	Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií	717	Priechod pre chodcov, chodník Zlatovská, Brnianska	55 400	Realizácia, dofinancovanie akcie z roku 2021
7.1.	Materské školy	717	Rekonštrukcia povrchov chodníkov a schody v materských školách na Juhu	40 000	Realizácia
7.1.	Materské školy	713	Materská škôlka Niva - kotol	3 500	Zakúpenie kotla
7.1.	Materské školy	717	Materská škôlka Považská - strecha	20 000	Realizácia
7.1.	Materské školy	717	Materská škôlka Kubranská - chodníky	20 000	Realizácia
7.2.	Základné školy	717	Rekonštrukcia schodov v areáli ZŠ Východná	20 000	Rekonštrukcia farebných schodov, bezbariérovosť
7.2.	Základné školy	717	ZŠ Novomeského - sociálne zariadenia, pavilón A + D	40 000	Rekonštrukcia

8.3.2.	Futbalový štadión	720	TJ Družstevník Opatová - dotácia na rekonštrukciu strechy a okien	10 000	Kapitálová dotácia na rekonštrukciu strechy a okien
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Nová Liptovská - trávnik a nové prvky	90 000	Trávnik a nové prvky v lokalite nová Liptovská (trojuholník susediaci s kotolňou určený pre detské ihrisko) v súčinnosti s Monolit
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Rekonštrukcia oplatenia a osieťovanie ihriska SLSP	17 000	Realizácia
8.4.	Detské ihriská a mobiliár	717	Rekonštrukcia gumenného povrchu ihriska Žihadielko v parku pod Juhom	9 300	Realizácia
9.3.	Podpora kultúrnych stredísk	717	Výmena okien v Kultúrnom centre Juh	63 100	Realizácia
10.2.1.	Zvoz a vývoz odpadu	717	Nové stojisko polopodzemných kontajnerov Západná 16	20 000	Realizácia
SPOLU:				2 315 700	

5)

1. V príjmových finančných operáciách položku **454: Prevod z rezervného fondu navrhujem narozpočtovať vo výške plus 360.000 €**. Stav rezervného fondu k 31.12.2021: 1.135.874 €.

2. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3, prvok 1. Športová hala, funkčná klasifikácia 0810, **položku 717: Výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale navrhujem narozpočtovať vo výške 360.000 €**. Finančné prostriedky budú použité na spoluúčasť mesta na projekte výmeny palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale.

Mesto Trenčín pripravuje žiadosť o poskytnutie príspevku na projekt výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale z Fondu na podporu športu. Mesto je povinné zabezpečiť finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu vo výške min. 40% z celkových oprávnených výdavkov projektu. Predpokladaná výška celkových oprávnených výdavkov projektu je na základe rozpočtu stavby vo výške 900.000 €.

2. Čerpanie kontokorentného úveru z ČSOB a.s. do výšky 2 500 tis. €.

3. Prijatie bankového úveru do výšky 2.700.000 € na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2022 v súlade s Programovým rozpočtom Mesta Trenčín na rok 2022, ktorého bližšie podmienky budú schválené samostatným uznesením v priebehu roka 2022.

4. Prevod z rezervného fondu vo výške 360.000 € na úhradu výdavkov na spoluúčasť mesta Trenčín na projekte „Výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale“.

b e r i e n a v e d o m i e

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2023-2024 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1069

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Branislav Sokolík a Ing. Ivana Zelníková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom pre Branislava Sokolíka v podiele ½-ica a Ing. Ivanu Zelníkovú v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená vodomerná šachta, regulátor plynu a cez ktorý je zabezpečený prístup k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred rodinným domom na Ul. Pod Brezinou súp.č. 2267 v Trenčíne. Na predmetnom pozemku sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve žiadateľov, vodomerná šachta a regulátor plynu. Cez pozemok je zabezpečený prístup z verejnej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. V minulosti Mesto Trenčín predávalo takéto pozemky vlastníkom susedných nehnuteľností. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Branislava Sokolíka v podiele ½-ica a Ing. Ivanu Zelníkovú v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená vodomerná šachta,

regulátor plynu a cez ktorý je zabezpečený prístup k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 840,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred rodinným domom na Ul. Pod Brezinou súp.č. 2267 v Trenčíne. Na predmetnom pozemku sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve žiadateľov, vodomerná šachta a regulátor plynu. Cez pozemok je zabezpečený prístup z verejnej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. V minulosti Mesto Trenčín predávalo takéto pozemky vlastníkom susedných nehnuteľností. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

U z n e s e n i e č. 1070

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Václav Kratina.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1694/413 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45403066-205/2021 z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom pre Ing. Václav Kratina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok, nachádzajúci sa na ulici Puškinova v Trenčíne, popri nehnuteľnostiach vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci má zámer postaviť pozdĺž tohto pozemku plot a vytvoriť ochranný pás okolo domu, ktorý majú všetky krajné domy v radových zástavbách na sídlisku Noviny z dôvodu zabezpečenia a ochrany majetku. Kúpna cena bola určená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1694/413 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45403066-205/2021 z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Václav Kratina** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2 070,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok, nachádzajúci sa na ulici Puškinova v Trenčíne, popri nehnuteľnostiach vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci má zámer postaviť pozdĺž tohto pozemku plot a vytvoriť ochranný pás okolo domu, ktorý majú všetky krajné domy v radových zástavbách na sídlisku Noviny z dôvodu zabezpečenia a ochrany majetku. Kúpna cena bola určená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

U z n e s e n i e č. 1071

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku**, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.2180/614 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m² odčlenená geometrickým plánom č. 34125361-263/2021 z pôvodnej C-KN parc.č 2180/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 441 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom pre Západoslovenská distribučná, a.s.**, za účelom výstavby novej trafostanice v súvislosti so stavbou „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, za kúpnu cenu vo výške **70,- €/m²**

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, požiadala Mesto Trenčín o kúpu vyššie uvedeného pozemku za účelom výstavby novej trafostanice. Západoslovenská distribučná a.s. pripravila smart-grid projekt ACON, ktorého cieľom a prínosom je vyššia kvalita dodávok energie, možnosť pripojenia nových zdrojov obnoviteľnej energie, konektivita sústavy pre všetkých užívateľov, dlhodobé zníženie negatívnych dopadov na životné prostredie, udržateľná elektrizačná sústava s malými stratami a s vysokou kvalitou a bezpečnosťou dodávok.

Ide o pozemok, zeleň na Ul. T. Vansovej, na ktorej bude osadená nová transformačná stanica typu EH2, ktorá zabezpečí zvýšenie spoľahlivosti a bezpečnosti elektrickej siete, zvýšenie prenosových schopností elektrickej siete ku konečným odberateľom a zníženie poruchovosti a odstávok elektrickej energie v prípade havarijných stavov. V okolí miesta novej trafostanice sa zároveň počíta s poskytnutím určitej kapacity aj pre nabíjacie stanice elektromobilov. Nová

trafostanica nahradí pôvodnú a zastaralú, ktorá je v súčasnosti umiestnená v priestoroch OC Južanka.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch pri predaji pozemkov pod trafostanicami pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku**, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.2180/614 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m² oddelená geometrickým plánom č. 34125361-263/2021 z pôvodnej C-KN parc.č. 2180/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 441 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Západoslovenská distribučná, a.s.**, za účelom výstavby novej trafostanice v súvislosti so stavbou „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, za kúpnu cenu vo výške **70,- €/m²**

Celková kúpna cena predstavuje 5 390,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, požiadala Mesto Trenčín o kúpu vyššie uvedeného pozemku za účelom výstavby novej trafostanice. Západoslovenská distribučná a.s. pripravila smart-grid projekt ACON, ktorého cieľom a prínosom je vyššia kvalita dodávok energie, možnosť pripojenia nových zdrojov obnoviteľnej energie, konektivita sústavy pre všetkých užívateľov, dlhodobé zníženie negatívnych dopadov na životné prostredie, udržateľná elektrizačná sústava s malými stratami a s vysokou kvalitou a bezpečnosťou dodávok.

Ide o pozemok, zeleň na Ul. T. Vansovej, na ktorej bude osadená nová transformačná stanica typu EH2, ktorá zabezpečí zvýšenie spoľahlivosti a bezpečnosti elektrickej siete, zvýšenie prenosových schopností elektrickej siete ku konečným odberateľom a zníženie poruchovosti a odstávok elektrickej energie v prípade havarijných stavov. V okolí miesta novej trafostanice sa zároveň počíta s poskytnutím určitej kapacity aj pre nabíjacie stanice elektromobilov. Nová trafostanica nahradí pôvodnú a zastaralú, ktorá je v súčasnosti umiestnená v priestoroch OC Južanka.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch pri predaji pozemkov pod trafostanicami pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

B)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v súvislosti so stavbou „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, v k.ú. Trenčín, predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **Západoslovenská distribučná, a.s. (investor Západoslovenská distribučná, a.s.)** na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/5, C-KN parc.č. 2180/280, C-KN parc.č. 2180/301, C-KN parc.č. 2180/281, C-KN parc.č. 2180/302 zapísaných na LV č. 1, pričom predbežný rozsah je 387 m² a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Budúce vecné bremená budú spočívať v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; za podmienok:
- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady investor,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady investor,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí, ktoré sa budú nachádzať v pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, investor vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1072

k Návrhu na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku – zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín nasledovne :

- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/20** zastavaná plocha o výmere 38 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 75/21 z pôvodnej C-KN parc.č. 141/9, zapísanej na LV č. 2725 ako vlastník **Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín** v podiele 1/1-ina za
- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 75/21 z pôvodnej C-KN parc.č. 141/12, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín** v podiele 1/1-ina

Účelom zámeny je : nové dispozičné riešenie navrhovaného parkoviska a chodníka

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní**

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. 1. mája v Trenčíne. Na pozemku C-KN parc.č. 141/20 vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Trenčín boli v súvislosti so stavbou „Gréckokatolícky chrám s pastoračnými priestormi a farská budova Trenčín“ navrhnuté parkovacie miesta. Vzhľadom k tomu, že vjazd aj výjazd na tieto parkovacie miesta by bol cez plánovaný budúci chodník vo vlastníctve Mesta Trenčín, Útvár mobility MsÚ v Trenčíne odporučil zameniť pozíciu navrhovaného chodníka a parkoviska, a to z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov, tzn. aby nedochádzalo ku kolíziám medzi vozidlami zachádzajúcimi na parkovacie miesta a chodcami na chodníku. Na základe vyššie uvedených skutočností Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín požiadala Mesto Trenčín o zmenu pozemkov. Po zrealizovaní zámeny pozemkov sa bude časť stavebného objektu SO 104.1 – Chodníky nachádzať na pozemku C-KN parc.č. 141/20, ktorý bude viesť popri objekte chrámu a parkoviská budú realizované na pozemku C-KN parc.č. 141/22.

V súčasnosti je medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín uzatvorená Nájomná zmluva č.1/2021, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 141/12 (z ktorej bola odčlenená novovzniknutá parc.č. 141/22), za účelom revitalizácie pozemku v okolí chrámu a zabezpečenia prístupu do chrámu. Po povolení vkladu zámennej zmluvy bude následne upravená nájomná zmluva a to formou uzatvorenia dodatku, ktorého predmetom bude rozčlenenie pôvodnej C-KN parc.č. 141/12 podľa geometrického plánu, pričom výmera zostane zachovaná. Nájomná zmluva je uzatvorená do doby začatia realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Napojenie komunikácie Ul. 1. mája na komunikáciu Električná ulica“. V prípade, ak v čase realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín budú chodníky vybudované nájomcom v súlade s projektovou dokumentáciou Mesta Trenčín, budú tieto stavebné objekty prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín nasledovne :

- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/20** zastavaná plocha o výmere 38 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 75/21 z pôvodnej C-KN parc.č. 141/9, zapísanej na LV č. 2725 ako vlastník **Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín** v podiele 1/1-ina za
- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená GP č. 75/21 z pôvodnej C-KN parc.č. 141/12, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín** v podiele 1/1-ina

Účelom zámeny je : nové dispozičné riešenie navrhovaného parkoviska a chodníka

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní**.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. 1. mája v Trenčíne. Na pozemku C-KN parc.č. 141/20 vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Trenčín boli v súvislosti so stavbou

„Gréckokatolícky chrám s pastoračnými priestormi a farská budova Trenčín“ navrhnuté parkovacie miesta. Vzhľadom k tomu, že vjazd aj výjazd na tieto parkovacie miesta by bol cez plánovaný budúci chodník vo vlastníctve Mesta Trenčín, Útvár mobility MsÚ v Trenčíne odporučil zameniť pozíciu navrhovaného chodníka a parkoviska, a to z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov, tzn. aby nedochádzalo ku kolíziám medzi vozidlami zachádzajúcimi na parkovacie miesta a chodcami na chodníku. Na základe vyššie uvedených skutočností Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín požiadala Mesto Trenčín o zámenu pozemkov. Po zrealizovaní zámeny pozemkov sa bude časť stavebného objektu SO 104.1 – Chodníky nachádzať na pozemku C-KN parc.č. 141/20, ktorý bude viesť popri objekte chrámu a parkoviská budú realizované na pozemku C-KN parc.č. 141/22.

V súčasnosti je medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín uzatvorená Nájomná zmluva č.1/2021, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 141/12 (z ktorej bola odčlenená novovzniknutá parc.č. 141/22), za účelom revitalizácie pozemku v okolí chrámu a zabezpečenia prístupu do chrámu. Po povolení vkladu zámennej zmluvy bude následne upravená nájomná zmluva a to formou uzatvorenia dodatku, ktorého predmetom bude rozčlenenie pôvodnej C-KN parc.č. 141/12 podľa geometrického plánu, pričom výmera zostane zachovaná. Nájomná zmluva je uzatvorená do doby začatia realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Napojenie komunikácie Ul. 1. mája na komunikáciu Električná ulica“. V prípade, ak v čase realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín budú chodníky vybudované nájomcom v súlade s projektovou dokumentáciou Mesta Trenčín, budú tieto stavebné objekty prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1073

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Ladislava Baginová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1907/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu pre Ladislavu Baginovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod novinovým stánkom na Ul. Inovecká. Dňa 4.3.2010 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Romanom Pavlíkom PAVA ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 5/2010 v znení dodatku, ktorej predmetom je prenájom

pozemku časť C-KN parc.č. 1907/4 o výmere 10 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novínovým stánkom. V zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 15.10.2021 novým vlastníkom stánku sa stala pani Ladislava Baginová, ktorá požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy. Ku dňu účinnosti novej nájomnej zmluvy bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou. Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011

2/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p **prenájom nehnuteľného majetku** – pozemku Trenčín, časť C-KN parc.č. 1907/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ladislavu Baginová**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novínovým stánkom a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 120,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod novínovým stánkom na Ul. Inovecká. Dňa 4.3.2010 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Romanom Pavlíkom PAVA ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 5/2010 v znení dodatku, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1907/4 o výmere 10 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novínovým stánkom. V zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 15.10.2021 novým vlastníkom stánku sa stala pani Ladislava Baginová, ktorá požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy. Ku dňu účinnosti novej nájomnej zmluvy bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou. Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011.

U z n e s e n i e č. 1074

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre Boban Peco a Ingrid Peco.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

A)

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemku vrátane spevnenej plochy v k. ú. Trenčín, časť CKN parc.č.3255 o výmere 47 m², **do nájmu pre Boban Peco a Ingrid Peco**, za účelom realizácie stavby „Úprava vjazdu súkromného pozemku na ul. Kollárová, Trenčín“, SO – 02 úprava verejného chodníka, v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Igorom Ševčíkom za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení

nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **8,- €/m²** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“, ktorý sa nachádza na uvedenej ulici o výmere 47 m² odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného cestného správneho orgánu pre užívanie miestnej komunikácie, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Boban Peco a Ingrid Peco ako investori stavby „Úprava vjazdu súkromného pozemku na ul. Kollárová, Trenčín“, SO – 02 úprava verejného chodníka, požiadali Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom zriadenia vjazdu z mestskej komunikácie a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnenej plochy chodníka, cez ktorý je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľov nachádzajúci sa na Ul. Kollárová v Trenčíne.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Investori stavby budú v nájomnej zmluve zaviazaní, že odo dňa účinnosti tejto nájomnej zmluvy do protokolárneho odovzdania stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín zabezpečia jeho údržbu na vlastné náklady a v plnom rozsahu preberajú na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy voči tretím osobám vzniknuté na rekonštruovanom chodníku, resp. komunikácii.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prenájom nehnuteľného majetku – pozemku vrátane spevnenej plochy v k. ú. Trenčín, časť CKN parc.č.3255 o výmere 47 m², pre **Boban Peco a Ingrid Peco**, za účelom realizácie stavby „Úprava vjazdu súkromného pozemku na ul. Kollárová, Trenčín“, SO – 02 úprava verejného chodníka, v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Igorom Ševčíkom za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **8,- €/m²** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“, ktorý sa nachádza na uvedenej ulici o výmere 47 m² odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného cestného správneho orgánu pre užívanie miestnej komunikácie, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Boban Peco a Ingrid Peco ako investori stavby „Úprava vjazdu súkromného pozemku na ul. Kollárová, Trenčín“, SO – 02 úprava verejného chodníka, požiadali Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedeného pozemku za účelom zriadenia vjazdu z mestskej komunikácie a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, vrátane spevnenej plochy chodníka, cez ktorý je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľov nachádzajúci sa na Ul. Kollárová v Trenčíne.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Investori stavby budú v nájomnej zmluve zaviazaní, že odo dňa účinnosti tejto nájomnej zmluvy do protokolárneho odovzdania stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín zabezpečia jeho údržbu na vlastné náklady a v plnom rozsahu preberajú na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy voči tretím osobám vzniknuté na rekonštruovanom chodníku, resp. komunikácii.

B)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci :	Mesto Trenčín
Budúci predávajúci :	Boban Peco a Ingrid Peco

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“ nachádzajúci sa na časti pozemku C-KN parc.č. 3255 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², v k.ú. Trenčín, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

3/ Kúpna cena: celková kúpna cena predstavuje 1,- €

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluve, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“.

6/ Účel kúpy: stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“ bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“, ktorý stavebníci vybudujú na vlastné náklady. Po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedú investori do vlastníctva Mesta Trenčín stavebný objekt „SO – 02 úprava verejného chodníka“, za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemku C-KN parc.č. 3255 a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie, chodníka na Ul. Kollárová.

U z n e s e n i e č. 1075

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na zriadenie odplatného vecného bremena pre Ing. Lifka Róbert.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemkov vrátane príslušenstva, v k. ú. Záblatie, časť pozemkov C-KN parc.č.815/25, C-KN parc.č.815/68 a C-KN parc.č.815/69 o výmere 158 m² evidovaných na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **do nájmu** pre **Ing. Lifka Róbert**, za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“, v súvislosti s realizáciou stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **4,- €/m²** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ing. Lifka Róbert ako investor stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, požiadal Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, vrátane spevnej plochy, ktorými je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľa ponad potok, v lokalite priemyselného parku. Na predmetných pozemkoch bude riešené vybudovanie a uloženie premostenia „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby. Samotný prevod stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** – pozemkov vrátane príslušenstva, v k. ú. Záblatie, časť

pozemkov C-KN parc.č.815/25, C-KN parc.č.815/68 a C-KN parc.č.815/69 o výmere 158 m2 evidovaných na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Ing. Lifka Róbert**, za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“, v súvislosti s realizáciou stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **4,- €/m2** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

O d ô v o d n e n i e:

Ing. Lifka Róbert ako investor stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, požiadal Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, vrátane spevnej plochy, ktorými je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľa ponad potok, v lokalite priemyselného parku. Na predmetných pozemkoch bude riešené vybudovanie a uloženie premostenia „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu nájomca (investor) prevedie stavebný objekt do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby. Samotný prevod stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

B)

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú spočívajúceho v práve stavby - vybudovanie mosta a dažďovej kanalizácie, v k.ú. Záblatie na **E-KN parc.č. 432/8** ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom

rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 36335924-173-21 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 39 m² v prospech **oprávneného z vecného bremena Ing. Lifka Róbert**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie, uloženie a existenciu „SO 01 – Most ponad Zlatovský kanál“ a „SO dažďová kanalizácia“,**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy premostenia a dažďovej kanalizácie a ich odstránenie,**
- c) **vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 106/2021 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **342,37 Eur**.

O d ô v o d n e n i e:

Ing. Lifka Róbert ako investor stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s vybudovaním mosta a dažďovej kanalizácie.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva na vybudovanie mosta a dažďovej kanalizácie, je pozemok v k.ú. Záblatie na **E-KN parc.č. 432/8 zapísaný na LV č.1**, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 39 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Ing. Róbertom Lifkom.

U z n e s e n i e č. 1076

k Návrhu na kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín a zrušenie časti uznesenia MsZ č. 912 bod A/ zo dňa 23.06.2021 Marián Hlavatý.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“, nachádzajúci sa na pozemkoch v k.ú. Kubrá C-KN parc.č. 1983 záhrada o celkovej výmere 54 m², C-KN parc.č. 1984 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 m², C-KN parc.č. 1986 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51 m² a C-KN parc.č. 1987 záhrada o celkovej výmere 40 m² a časť C-KN parc.č. 2313/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 15 m², t.j. o celkovej výmere 210 m², od predávajúceho Mariána Hlavatého za účelom jeho zaradenia do siete miestnych komunikácií a zabezpečenia jeho ďalšej správy a údržby, za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Celková kúpna cena predstavuje 1,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 22.7.2021 bola medzi Mestom Trenčín ako budúcim kupujúcim a Mariánom Hlavatým ako budúcim predávajúcim uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 147/2021, ktorej predmetom je záväzok budúceho predávajúceho predat' budúcemu kupujúcemu stavebný objekt „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“ . V zmysle článku IV. os. 2/ budúci predávajúci vyzval budúceho kupujúceho o prevzatie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín a o uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy.

Stavebný objekt bol protokolárne odovzdaný a prevzatý Útvorom mobility dňa 28.10.2021. V zmysle Nájomnej zmluvy č. 23/2021 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Mariánom Hlavatým ako nájomcom, ktorej predmetom bol prenájom pozemkov počas doby výstavby, bol nájomca zaviazaný, že na vlastné náklady vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie, ktorá bude spolu so stavebným objektom „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“ odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín.

Na základe vyjadrenia p. Hlavatého, že miestnym šetrením s certifikovaným a kvalifikovaným odborníkom v oblasti silno a slaboprúd mu bolo odporučené, aby pre účel predprípravy na verejné osvetlenie bola najskôr vypracovaná projektová dokumentácia zahŕňajúca aj svetelno – technické parametre osvetlenia ulice, ktorá by zároveň riešila určenie prepojenia podperného miesta, celkové trasovanie vedenia s vytýčením bodov križovania s ostatnými inžinierskymi sieťami a návrh typu pouličného osvetlenia. Vzhľadom na to, že p. Hlavatý pri uzatváraní zmluvy nedisponoval týmito informáciami a vypracovanie projektovej dokumentácie s povolovacími a vytyčovacími úkonmi by si vyžiadalo značné časové oneskorenie a zvýšené finančné náklady na realizáciu samotnej stavby „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“, odstúpil od možnosti realizácie predprípravy na verejné osvetlenie. Zároveň poukázal na to, že pred necelým rokom sa skončila výstavba vrstiev verejného vodovodu s predĺžením kanalizácie a bola ukončená novým asfaltovým povrchom na Ul. J. Derku.

Schválený pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia.

B)

r u š í

s účinnosťou od 01.12.2021 časť uznesenia MsZ č. 912 bod A/ zo dňa 23.06.2021, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v á l i l o

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemkov v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 1983** záhrada o celkovej výmere 54 m², **C-KN parc.č. 1984** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 m², **C-KN parc.č. 1986** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51 m² a **C-KN parc.č. 1987** záhrada o celkovej výmere 40 m² a **časť C-KN parc.č. 2313/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 15 m², t.j. o celkovej výmere 210

m², všetky evidované na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Mariána Hlavatého**, za účelom realizácie stavby „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá**“ v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, vypracovanej Ing. arch. Pavlom Hollým, reART-STAV, s.r.o., Istebnícka 164/38, 911 05 Trenčín, z mesiaca február 2021, ktorá rieši vybudovanie spevnenej odstavnej plochy na odstavenie vozidiel a zabezpečuje prístup k pozemkom určeným na výstavbu, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia s podmienkou, že investor v rámci stavby „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá**“ vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie na vlastné náklady.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške 1,- €/m² ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky na Ul. J. Derku, ktoré boli od roku 1967 využívané vlastníckmi susedných nehnuteľností na základe Uznesenia MsNV Kubrá, za účelom postavenia provizórnych drevárok. Vzhľadom k tomu, že drevárky už neplnili účel pre ktorý boli zriadené a hromadili sa pri nich skládky, čo nepriaznivo vplývalo na životné prostredie v danej lokalite, Útvár majetku mesta MsÚ v Trenčíne vyzval vlastníkov susediacich nehnuteľností na ich odstránenie a uvedenie pozemkov do pôvodného stavu. Po likvidácii zmienených stavieb zostal povrch pozemkov nerovný, blatistý a boli na nich vyhlbené jamy, ktoré slúžili, ako pivnice. Pán Hlavatý ako vlastníck susediacich pozemkov, požiadal Mesto Trenčín o súhlas s úpravou vyššie zmienených pozemkov, na ktorých bude vybudovaná spevnená odstavná plocha troch pozdĺžnych parkovacích miest. Spevnená plocha sa plynule výškovo aj smerovo napojí na existujúcu miestnu zrekonštruovanú komunikáciu, táto nesmie byť výstavbou poškodená. Navrhovaná plocha bude slúžiť na plynulejší a bezpečnejší prejazd vozidlami, na odstavovanie vozidiel a lepší prístup k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, v súvislosti s výstavbou rodinného domu a v zmysle doloženej projektovej dokumentácie.

Prenájomom pozemkov si investor zabezpečí dostatočne iné právo k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Stavebný objekt „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá**“ bude po vybudovaní prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín za 1,- €.

Prevod stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín, podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

2/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p **prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov** v k.ú. Kubrá **C-KN parc.č. 1983** záhrada o celkovej výmere 54 m², **C-KN parc.č. 1984** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 m², **C-KN parc.č. 1986** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51 m² a **C-KN parc.č. 1987** záhrada o celkovej výmere 40 m² a **časť C-KN parc.č. 2313/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 15 m², t.j. o celkovej výmere 210 m², všetky evidované na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Mariána Hlavatého**, za účelom realizácie stavby „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá**“ v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, vypracovanej Ing. arch. Pavlom Hollým, reART-STAV, s.r.o., Istebnícka 164/38, 911 05 Trenčín, z mesiaca február 2021, ktorá rieši vybudovanie spevnenej odstavnej plochy na odstavenie vozidiel a zabezpečuje prístup k pozemkom určeným na výstavbu, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia, s podmienkou, že investor v rámci stavby „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá**“ vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie na vlastné náklady.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške 1,- €/m² ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky na Ul. J. Derku, ktoré boli od roku 1967 využívané vlastníckmi susedných nehnuteľností na základe Uznesenia MsNV Kubrá, za účelom postavenia provizórnych drevárok. Vzhľadom k tomu, že drevárky už neplnili účel pre ktorý boli zriadené a hromadili sa pri nich skládky, čo nepriaznivo vplývalo na životné prostredie v danej lokalite, Útvár majetku mesta MsÚ v Trenčíne vyzval vlastníkov susediacich nehnuteľností na ich odstránenie a uvedenie pozemkov do pôvodného stavu. Po likvidácii zmienených stavieb zostal povrch pozemkov nerovný, blatistý a boli na nich vyhlbené jamy, ktoré slúžili, ako pivnice. Pán Hlavatý ako vlastníck susediacich pozemkov, požiadal Mesto Trenčín o súhlas s úpravou vyššie zmienených pozemkov, na ktorých bude vybudovaná spevnená odstavná plocha troch pozdĺžnych parkovacích miest. Spevnená plocha sa plynule výškovo aj smerovo napojí na existujúcu miestnu zrekonštruovanú komunikáciu, táto nesmie byť výstavbou poškodená. Navrhovaná plocha bude slúžiť na plynulejší a bezpečnejší prejazd vozidlami, na odstavovanie vozidiel a lepší prístup k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, v súvislosti s výstavbou rodinného domu a v zmysle doloženej projektovej dokumentácie.

Prenájomom pozemkov si investor zabezpečí dostatočne iné právo k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Stavebný objekt „**SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej**

miestnej komunikácii - Kubrá“ bude po vybudovaní prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín za 1,- €.

Prevod stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín, podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Zrušenie sa týka :

- **vypustenia nasledovnej podmienky z textu uznesenia v bode 1/ a 2/ :**

investor v rámci stavby „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“ vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie na vlastné náklady.

O d ô v o d n e n i e k zrušeniu časti uznesenia :

Dňa 22.7.2021 bola medzi Mestom Trenčín ako budúcim kupujúcim a Mariánom Hlavatým ako budúcim predávajúcim uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 147/2021, ktorej predmetom je záväzok budúceho predávajúceho predat' budúcemu kupujúcemu stavebný objekt „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“ . V zmysle článku IV. os. 2/ budúci predávajúci vyzval budúceho kupujúceho o prevzatie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín a o uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy.

Stavebný objekt bol protokolárne odovzdaný a prevzatý Útvaram mobility dňa 28.10.2021. V zmysle Nájomnej zmluvy č. 23/2021 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Mariánom Hlavatým ako nájomcom, ktorej predmetom bol prenájom pozemkov počas doby výstavby, bol nájomca zaviazaný, že na vlastné náklady vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie, ktorá bude spolu so stavebným objektom „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“ odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín.

Na základe vyjadrenia p. Hlavatého, že miestnym šetrením s certifikovaným a kvalifikovaným odborníkom v oblasti silno a slaboprúd mu bolo odporúčené, aby pre účel predprípravy na verejné osvetlenie bola najskôr vypracovaná projektová dokumentácia zahŕňajúca aj svetelno – technické parametre osvetlenia ulice, ktorá by zároveň riešila určenie prepojenia podperného miesta, celkové trasovanie vedenia s vytýčením bodov križovania s ostatnými inžinierskymi sieťami a návrh typu pouličného osvetlenia. Vzhľadom na to, že p. Hlavatý pri uzatváraní zmluvy nedisponoval týmito informáciami a vypracovanie projektovej dokumentácie s povolovacími a vytyčovacími úkonmi by si vyžiadalo značné časové oneskorenie a zvýšené finančné náklady na realizáciou samotnej stavby „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“, odstúpil od možnosti realizácie predprípravy na verejné osvetlenie. Zároveň poukázal na to, že pred necelým rokom sa skončila výstavba vrstiev verejného vodovodu s predĺžením kanalizácie a bola ukončená novým asfaltovým povrchom na Ul. J. Derku.

Vzhľadom k tomu, že v rámci stavby „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii - Kubrá“ nebolo možné naplniť podmienku „**vybudovať predprípravu na verejné osvetlenie na vlastné náklady**“ schválenú Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne, p. Marián Hlavatý požiadal Mesto Trenčín o jej zrušenie.

U z n e s e n i e č. 1077

k Návrhu na kúpu nehnuteľností - pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín od Slovenská republika, Železnice Slovenskej republiky.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

A/ uzatvorenie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy nasledovne:

1. Zmluvné strany:

- 1.1. Budúci predávajúci: Slovenská republika, správca Železnice Slovenskej republiky
- 1.2. Budúci kupujúci: Mesto Trenčín

2. Predmet zmluvy:

Závazok budúceho predávajúceho a budúceho kupujúceho uzavrieť kúpnu zmluvu na prevod nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Hanzlíková:

- C-KN parc. č. 859/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²
- C-KN parc. č. 859/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 599 m²
- C-KN parc. č. 860 záhrada o výmere 60 m²
- C-KN parc. č. 861 záhrada o výmere 61 m²
- C-KN parc. č. 862 záhrada o výmere 201 m²

3. Kúpna cena: 77.062,- € bez DPH, resp. 92.474,40 s DPH

4. Podmienky zmluvy:

- a) Kúpna zmluva na prevod nehnuteľností bude uzavretá za podmienky, že na prevod prevádzaných nehnuteľností za kúpnu cenu vo výške 77.062,- € bez DPH bude v súlade s § 45 ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov udelený a zároveň aj budúcemu predávajúcemu doručený predchádzajúci súhlas Ministerstva dopravy a výstavby SR na odplatný prevod vlastníctva majetku štátu.
- b) Kúpna cena bude uhradená nasledovne:
 - do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy budúci predávajúci vystaví zálohovú faktúru na zaplatenie prvej splátky kúpnej ceny vo výške 10% z kúpnej ceny. Budúci kupujúci sa zaväzuje, že v prípade, ak na základe zálohovej faktúry neuhradí budúcemu predávajúcemu v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy prvú splátku kúpnej ceny, uhradí v dôsledku porušenia tejto povinnosti budúcemu predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- €.
 - do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Kúpnej zmluvy budúci predávajúci vystaví zálohovú faktúru na zaplatenie druhej splátky kúpnej ceny vo výške 90% z kúpnej ceny
- c) Kúpna zmluva bude uzatvorená vo verejnom záujme za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „Parkovisko ul. Na Kamenci“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným a za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou ulice Na kamenci
- d) V kúpnej zmluve bude budúci kupujúci zaviazaný zachovať verejnoprospešný účel využívania prevádzaných nehnuteľností najmenej 10 rokov odo dňa nadobudnutia

právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam a že po túto dobu neprevedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam v prospech tretej osoby.

e) V kúpnej zmluve bude budúci kupujúci ďalej zaviazaný:

- zachovať pre verejnosť neobmedzený prístup na a cez prevádzané nehnuteľnosti
- umožniť verejnosti právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez prevádzané nehnuteľnosti
- v prípade ďalšieho prevodu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam alebo k ich časti zmluvne previesť záväzky podľa tohto bodu z kúpnej zmluvy na nového vlastníka
- v prípade nedodržania akýchkoľvek podmienok a záväzkov kúpnej zmluvy uvedených v tomto bode bude budúci kupujúci povinný uhradiť budúcemu predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- €

5. Lehota na uzavretie kúpnej zmluvy:

Budúci predávajúci predloží budúcemu kupujúcemu kúpnu zmluvu do 30 dní po udelení predchádzajúceho písomného súhlasu Ministerstva dopravy a výstavby SR v súlade s ustanovením § 45 ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov a jeho doručení budúcemu predávajúcemu, pričom budúci kupujúci je povinný do 30 dní od doručenia kúpnej zmluvy túto podpísať a doručiť budúcemu predávajúcemu. V prípade nedodržania tejto lehoty je povinný budúci kupujúci uhradiť budúcemu predávajúcemu náhradu za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu vo výške prvej splátky kúpnej ceny.

V prípade, že v lehote do 31.12.2022 nebude budúcemu predávajúcemu udelený a zároveň aj doručený súhlas Ministerstva dopravy a výstavby SR o odplatnom prevode vlastníctva majetku štátu podľa § 45 ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy zaniká a budúcemu kupujúcemu bude vrátená prvá splátka kúpnej ceny vo výške 10% kúpnej ceny.

B/ kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemkov v k.ú. Hanzlíková
zapísané na LV č. 1837:

- C-KN parc. č. 859/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²
- C-KN parc. č. 859/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 599 m²
- C-KN parc. č. 860 záhrada o výmere 60 m²
- C-KN parc. č. 861 záhrada o výmere 61 m²
- C-KN parc. č. 862 záhrada o výmere 201 m²

od vlastníka Slovenskej republiky, správcu Železnice Slovenskej republiky za celkovú kúpnu cenu vo výške 77.062,- € bez DPH, resp. 92.474,40 s DPH

za nasledovných podmienok:

1. kupujúci kupuje prevádzané nehnuteľnosti vo verejnom záujme za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „Parkovisko ul. Na Kamenci“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným a za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou ulice Na kamenci
2. kupujúci sa zaväzuje zachovať verejnoprospešný účel využívania prevádzaných nehnuteľností najmenej 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam a že po túto dobu neprevedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam v prospech tretej osoby.

3. Kupujúci sa zaväzuje zachovať pre verejnosť neobmedzený prístup na a cez prevádzané nehnuteľnosti
4. umožniť verejnosti právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez prevádzané nehnuteľnosti
5. kupujúci sa zaväzuje v prípade ďalšieho prevodu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam alebo k ich časti zmluvne previesť záväzky z kúpnej zmluvy uvedené v bode 2., 3. a 4. na nového vlastníka
6. v prípade nedodržania akýchkoľvek podmienok a záväzkov kúpnej zmluvy uvedených v bode 2., 3., 4. a 5. bude kupujúci povinný uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- €

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín pripravuje realizáciu investičnej akcie – verejnoprospešnej stavby „Parkovisko ul. Na Kamenci“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným. V zmysle projektovej dokumentácie bude predmetná stavba umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve ŽSR podľa miestnej komunikácie ul. Na kamenci v medzikrižovatkovom úseku ul. Hlavná a ul. Na záhrade.

Potreba výstavby parkoviska vyvstala z požiadavky poslancov mestského zastupiteľstva, nakoľko v blízkosti predmetnej stavby sa nachádza objekt Kultúrneho strediska Zlatovce, ktorý nedisponuje žiadnymi možnosťami statickej dopravy. Zároveň bude stavba parkoviska zabezpečovať i statickú dopravu v danej lokalite.

Na základe uvedeného Mesto Trenčín požiadalo vlastníka pozemkov - ŽSR o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých stavbou. Kúpou pozemkov dôjde i k vysporiadaniu pozemku nachádzajúceho pod miestnou komunikáciou ulice Na kamenci.

Železnice Slovenskej republiky svojim listom zo dňa 18.10.2021 zaslali Mestu Trenčín podmienky a postup odplatného prevodu vlastníctva majetku štátu v správe ŽSR a návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy a kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 1078

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 872 zo dňa 19.5.2021 - kúpa nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Augustína Malýcha a manž. Júlie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 1.12.2021 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 872 zo dňa 19.05.2021, ktorým MsZ v Trenčíne

s c h v á l i l o

kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Istebník - C-KN parc. č. 221/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² zapísaný na LV č. 133 ako

vlastník Augustín Malých a manž. Júlia v podiele 1/1 za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „**Chodník Istebnícka ul.**“, Trenčín v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 39,88 €/ m2, **t.j. za celkovú kúpnu cenu 997,- €.**

O d ô v o d n e n i e:

Ide o kúpu pozemku v k.ú. Istebník nachádzajúceho sa na ulici Istebnícka za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „**Chodník Istebnícka ul.**“, Trenčín v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným. Projektová dokumentácia rieši ľavostranný chodník pre prešších povedľa ulice Istebnícka – cesta III/1881.

Zmena sa týka :

- **jednotkovej výšky kúpnej ceny za m2**, ktorá sa mení z pôvodnej jednotkovej kúpnej ceny podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 39,88 €/m2 na sumu **60,- €/m2**
- **celkovej výšky kúpnej ceny**, ktorá sa mení z pôvodnej celkovej kúpnej ceny podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 997,- € na sumu **1.500,- €**

O d ô v o d n e n i e k zmene uznesenia :

MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.05.2021 schválilo kúpu pozemku v k.ú. Istebník do vlastníctva Mesta trenčín, a to C-KN parc. č. 221/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m2 zapísaný na LV č. 133 ako **vlastník Augustín Malých a manž. Júlia v podiele 1/1** za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „**Chodník Istebnícka ul.**“ za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 39,88 €/ m2, **t.j. za celkovú kúpnu cenu 997,- €.**

- V súlade s prijatým uznesením útvar majetku mesta vypracoval návrh kúpnej zmluvy, ktorý bol s odôvodnením zaslaný vlastníčkovi pozemku na podpis.
- Listom zo dňa 26.8.2021 JUDr. Michaela Kajabová, ako splnomocnený zástupca Augustína Malého, namietala výšku kúpnej ceny za predmetný pozemok a navrhovala kúpnu cenu vo výške 120,- €/m2, nakoľko podľa vyjadrenia realitnej kancelárie TUreality,s.r.o. je trhovú cenu stavebných pozemkov v lokalite Istebnícka ulica vo výške 120,- €/m2 až 150,- €/m2.
- Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 2.9.2021 prerokovala návrh Augustína Malého a svojim stanoviskom neakceptovala návrh kúpnej ceny vo výške 120,-€/m2.
- Útvar majetku mesta zaslal listom zo dňa 27.9.2021 uvedené stanovisko FMK, vysvetlenie navrhovanej výšky kúpnej ceny v zmysle znaleckého posudku a taktiež vyzval vlastníka pozemku – Augustína Malého o uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorá bola taktiež zaslaná. Zároveň bol vlastník pozemku písomne upozornený o ďalšom postupe v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy a to v súlade so zákonom č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko ide o verejnoprospešnú stavbu, na ktorú bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie.
- Listom zo dňa 16.11.2021 bol doručený zo strany JUDr. Kajabovej návrh na zmier pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemku v k.ú. Istebník vo vlastníctve Augustína

Malýcha a navrhli **kúpnu cenu vo výške 60,- €/m², t.j. celkovú kúpnu cenu vo výške 1.500,- €.**

U z n e s e n i e č. 1079

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A, Veľkomoravská 2839/11 a 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **opakovaný prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 68** v dome so súpisným číslom 2839, orientačným číslom 11, na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Adriana Vertfeinová** na dobu určitú – odo dňa 12.01.2022 do 11.01.2025, za cenu regulovaného nájmu 246,98 €/mesiac, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1399 zo dňa 30.05.2018, s tým že v súlade so Zmluvou o nájme bytu zo dňa 07.01.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.04.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 11.12.2019 a Dodatku č. 3 zo dňa 18.08.2020 nájomca nebude mať po ukončení tohto nájmu už právo na ďalšie opakované uzatvorenie zmluvy o nájme k predmetnému bytu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- doplatení zábezpeky na výšku 1-mesačného regulovaného nájmu na účet mesta a
- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008.

Celkové ročné nájomné predstavuje 2.963,76 €.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6-mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje päťnásobok životného minima,

- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (Nájomca neuhradil riadne a včas nájom a služby spojené s užívaním bytu za obdobie 08/2019, 03/2020, 05/2020, 07/2020, 08/2020, 07/2021 a 08/2021. Nedoplatky boli postupne uhradené a ku dňu 31.10.2021 nie je evidovaný nedoplatok na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 07.01.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.04.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 11.12.2019 a Dodatku č. 3 zo dňa 18.08.2020.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne a včas neplatil nájomné alebo služby spojené s nájomom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájomom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 1080

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A, Veľkomoravská 2839/11 a 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 47** v dome so súpisným číslom 2839, orientačným číslom 13, na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Natália Mináriková** na dobu určitú – 3 roky odo dňa účinnosti zmluvy, za cenu regulovaného nájmu 133,48 €/mesiac, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1399 zo dňa 30.05.2018, s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcov minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- pripísaní zábezpeky vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účet mesta a
- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.601,76 €.

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ul. Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6-mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- nemusí, v zmysle § 22 ods. 3 zákona č. 433/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, spĺňať finančné kritérium.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 1081

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A, Veľkomoravská 2839/11 a 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

3/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 14** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Boris Baláž** na dobu určitú – 2 roky odo dňa účinnosti zmluvy, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005, s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení

zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcov minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008.

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 1082

k Návrhu na schválenie uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorej bude zníženie výšky nájomného o 50 % na obdobie od 01.11.2021 do 31.12.2021.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 29/2021 uzatvorenej dňa 22.10.2021 medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a **Zdeňkom Počtom-Vineria** ako nájomcom, predmetom ktorého bude zníženie nájomného o 50 % na obdobie od 01.11.2021 do 31.12.2021.

Nájomca	Nehnutel'nosť	Účel	Cena za obdobie 1.11-31.12.2021	50% za obdobie 1.11.-31.12.2021
Zdeňk Počta- Vineria	pozemok- Ul.Gen.Svobodu	celoročná terasa Vinéria	64,00	32,00

U z n e s e n i e č. 1083

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s. – nebytové priestory, IČO: 36 324 051.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)

- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prizemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)

- ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín nachádzajúceho sa v pravom rohu pod tribúnou na státi v objekte Zimného štadióna Pavla Demitra na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)

- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)

- ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

U z n e s e n i e č. 1084

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s. – ľadová plocha, IČO: 36 324 051.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

U z n e s e n i e č. 1085

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s.-reklamy, IČO: 36 324 051.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájomné v období od 01.01.2022 do 31.03.2022 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2022 do 31.08.2022 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2022 do 31.12.2022 vo výške 142,86 € /1 mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým

klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022 za nájomné v období od 01.01.2022 do 31.03.2022 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2022 do 31.08.2022 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2022 do 31.12.2022 vo výške 142,86 € /1 mesiac.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

U z n e s e n i e č. 1086

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o. - nebytové priestory, IČO 36 119 300.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142,

k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m², fitness o výmere 66,0 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla, a.s. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a – šatňa o výmere 18,60 m², č. 6 – posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11 – techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19 – brusiareň o výmere 17,36 m², č. 58 – zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59 – kancelária o výmere 15,39 m² na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prenájom nehnuteľného majetku - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla, a.s. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a – šatňa o výmere 18,60 m², č. 6 – posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11 – techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19 –

brusiareň o výmere 17,36 m², č. 58 – zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59 – kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

U z n e s e n i e č. 1087

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o. – ľadová plocha, IČO 36 119 300.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti

v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

U z n e s e n i e č. 1088

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu** pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937** za účelom poskytovania ľadovej plochy

a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a ďalej umožňuje mládeži hrať hokej v univerzitnom hokejovom klube. Taktiež zviditeľňuje mesto Trenčín organizovaním športových podujatí v rámci Európskej univerzitnej hokejovej ligy.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prenájom nehnuteľného majetku - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitra na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a ďalej umožňuje mládeži hrať hokej v univerzitnom hokejovom klube. Taktiež zviditeľňuje mesto Trenčín organizovaním športových podujatí v rámci Európskej univerzitnej hokejovej ligy.

U z n e s e n i e č. 1089

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Kraso Trenčín, IČO: 42 148 723.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Trenčín, spôsob prenechania nehnuteľného majetku - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín do nájmu pre: Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42 148 723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Klub svojou činnosťou aj naďalej podporuje a rozvíja krasokorčuľarské talenty v našom meste. Najmä mladým dievčatám organizovaním tréningov a súťaží umožňuje naplňať ich športové ambície.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prenájom nehnuteľného majetku - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Klub svojou činnosťou aj naďalej podporuje a rozvíja krasokorčuľarské talenty v našom meste. Najmä mladým dievčatám organizovaním tréningov a súťaží umožňuje naplňať ich športové ambície.

Schválený pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia

U z n e s e n i e č. 1090

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre AS Trenčín, a.s., IČO: 36 329 509.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na III. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka 4 v Trenčíne, k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN par.č. 1627/271, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 564 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín **do nájmu** pre: **AS Trenčín, a.s., IČO: 36 329 509** s plochou 339,70 m² ako posilňovňa a kancelárske priestory na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športového vyžitia. Pravidelne účinkuje v najvyššej futbalovej súťaži. Klub je držiteľom dvoch majstrovských titulov.

Futbalový klub podporuje aj rozvoj talentov organizovaním tréningov a súťaží vo všetkých detských a mládežníckych kategóriách. Klub reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na európskej úrovni.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na III. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka 4 v Trenčíne, k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN par.č. 1627/271, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 564 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín pre: **AS Trenčín, a.s., IČO: 36 329 509** s plochou 339,70 m² ako posilňovňa a kancelárske priestory na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športového vyžitia. Pravidelne účinkuje v najvyššej futbalovej súťaži. Klub je držiteľom dvoch majstrovských titulov.

Futbalový klub podporuje aj rozvoj talentov organizovaním tréningov a súťaží vo všetkých detských a mládežníckych kategóriách. Klub reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na európskej úrovni.

U z n e s e n i e č. 1091

k Návrhu na prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Starbiz, s.r.o., Trenčianska Turná , IČO 52 624 412.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – časti pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v k.ú. Mníchova Lehota, C-KN parc. č. 3622, časť pozemku, zapísaný na LV č. 2251 ako vlastník Mesto Trenčín **do nájmu pre: Starbiz, s.r.o., Trenčianska Turná 4003, IČO: 52 624 412** s plochou 50 m² pre vybudovanie domčeka na strome na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2026. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom časti pozemku sumu vo výške 150,- € ročne počas trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko Starbiz, s.r.o. v súčasnosti ako jediný subjekt ponúka projekt neobvyklého ubytovania v prírode v domčeku na strome. Drevený domček na strome bude na náklady spoločnosti Starbiz, s.r.o. vybudovaný podľa projektu spoločnosti Tree houses, s.r.o., ktorá má dlhoročné skúsenosti s budovaním takýchto stavieb. Zámer vybudovania domčeka v korune stromov zaručuje zaujímavé, kvalitné a bezpečné prevedenie. Svojím konštrukčným riešením je maximálne šetrný k prírode. Zámer má za cieľ ponúknuť návštevníkom lesa nový zážitok a relax v tesnom kontakte s prírodou. Zároveň chce v spolupráci so správcom lesa zapojiť návštevníkov aj do iných aktivít ako len bežná turistika, a to environmentálna výchova verejnosti, lesná pedagogika pre zlepšenie vzťahu človeka k prírode a spoznanie súvislostí života a práce v lese.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** – časti pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v k.ú. Mníchova Lehota, C-KN parc. č. 3622, časť pozemku, zapísaný na LV č. 2251 ako vlastník Mesto Trenčín **do nájmu pre: Starbiz, s.r.o., Trenčianska Turná 4003, IČO: 52 624 412** s plochou 50 m² pre vybudovanie domčeka na strome na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2026. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom časti pozemku sumu vo výške 150,- € ročne počas trvania tejto zmluvy

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko Starbiz, s.r.o. v súčasnosti ako jediný subjekt ponúka projekt neobvyklého ubytovania v prírode v domčeku na strome. Drevený domček na strome bude na náklady spoločnosti Starbiz, s.r.o. vybudovaný podľa projektu spoločnosti Tree houses, s.r.o., ktorá má dlhoročné skúsenosti s budovaním takýchto stavieb. Zámer vybudovania domčeku v korune stromov zaručuje zaujímavé, kvalitné a bezpečné prevedenie. Svojim konštrukčným riešením je maximálne šetrný k prírode. Zámer má za cieľ ponúknuť návštevníkom lesa nový zážitok a relax v tesnom kontakte s prírodou. Zároveň chce v spolupráci so správcom lesa zapojiť návštevníkov aj do iných aktivít ako len bežná turistika, a to environmentálna výchova verejnosti, lesná pedagogika pre zlepšenie vzťahu človeka k prírode a spoznanie súvislostí života a práce v lese.

U z n e s e n i e č. 1092

k Návrhu na všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 25/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v á ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 25/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

Príloha

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. d) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

vydáva
**všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín
č. 25/2021,
ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín
č. 12/2013
o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V čl. 16 sa za ods. 3 dopĺňa nový ods. 4 s nasledovným znením:

„4. Prechodné ustanovenia na zimné obdobie r.2021/2022, t.j. na obdobie od 01.11.2021 do 31.03.2022 v súvislosti s ochorením COVID-19:

Prevádzkovateľ je oprávnený požiadať o povolenie prevádzky letnej terasy pre obdobie r.2021/2022 (t.j. o povolenie zvláštneho užívania pozemnej komunikácie za účelom zriadenia letnej terasy) a to najdlhšie však do 31.03.2022. Obmedzenia týkajúce sa vzhľadu terasy určené v článku 10 tohto VZN sa na takto povolenú terasu nevzťahujú. Povolením terasy nie je dotknutá povinnosť prevádzkovateľa terasy dodržiavať všetky platné opatrenia na úseku ochrany verejného zdravia prijaté na zamedzenie šírenia ochorenia COVID-19. Podozrenie z porušenia dodržiavania opatrení na úseku ochrany verejného zdravia prijatých na zamedzenie šírenia ochorenia COVID-19 prevádzkovateľom Mesto Trenčín oznámi príslušným orgánom a zároveň vykoná kroky smerujúce k obmedzeniu prevádzky takejto letnej terasy. Požiadať o povolenie umiestnenia a prevádzkovania letnej terasy do 31.03.2022 môže len ten prevádzkovateľ, ktorému bolo povolené umiestnenie a prevádzkovanie letnej terasy v období od 01.04.2021 do 31.10.2021.“

Pôvodné ods.4-9 sa prečísľujú na ods.5-10.

2. V článku 16 sa dopĺňa nový odsek 11, ktorý znie:

„11. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 25/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 01.12.2021 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1093

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme a prevádzkovaní športovej haly so Športovým klubom 1. FBC Trenčín, o. z.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme a prevádzkovaní športovej haly uzavretej dňa 23.12.2014 so Športovým klubom 1. FBC Trenčín, o.z., so sídlom Inovecká 3, 911 01 Trenčín, IČO: 37 922 114, v znení, ktoré tvorí prílohu č. 1 k tomuto uzneseniu.

Príloha č. 1: znenie dodatku č. 4

DODATOK č. 4

K Zmluve o nájme a prevádzkovaní športovej haly uzatvorenej dňa 23.12.2014

uzatvorený v zmysle § 659 a nasl, Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Trenčín
Zastúpený: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00312037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s. korporátna pobočka Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC: CEKOSKBX

Nájomca: Športový klub 1. FBC TREŇČÍN, občianske združenie
Zastúpené: Miroslav Sága, prezident občianskeho združenia
Sídlo: Inovecká 3, 911 01 Trenčín
IČO: 37 922 114
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Trenčín
IBAN: SK21 1100 0000 0026 2680 1060
Register: Zápis v registri združení pri MV SR dňa 17.06.2005,
Číslo spisu: VVS/1-900-90-26291

Preambula

1. V zmysle čl. IV. ods. 1 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly uzavretej dňa 23.12.2014 medzi Mestom Trenčín ako Prenajímateľom a Športovým klubom 1. FBC Trenčín, občianskym združením ako Nájomcom v znení dodatku č. 1 zo dňa 03.02.2016, dodatku č. 2 zo dňa 15.06.2016 a dodatku č. 3 zo dňa 29.05.2020 (ďalej ako „Zmluva o nájme a prevádzkovaní športovej haly“ alebo „Zmluva“), je Nájomca povinný vyčleniť, počas prevádzkového času na základe podnájomných zmlúv uzatváraných každoročne medzi Mestom Trenčín (ako podnájomcom) a Nájomcom 4570 hodín užívania predmetu nájmu – a to konkrétne tzv. malej a veľkej telocvične a s tým bezprostredne súvisiacich priestorov športovej haly nevyhnutných na zabezpečenie účinného tréningového a zápasového procesu (napr. šatne pre športovcov, sprchy, WC, priestor pre rozhodcov atď. (ďalej aj ako „predmet podnájmu“) v prospech Mesta Trenčín na účely využívania priestorov športovej haly pre športové kluby so sídlom na území mesta Trenčín a ich mládežnícke družstvá alebo pre iné subjekty určené Mestom Trenčín (T. z. že tieto športové kluby, mládežnícke družstvá alebo iné subjekty určené Mestom Trenčín nebudú platiť z a užívanie haly, nakoľko toto užívanie bude hradené Mestom Trenčín).

2. Podľa čl. IV. ods. 2 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly je Mesto Trenčín ako podnájomca povinné platiť Nájomcovi za podnájom priestorov uvedených v ods. 1 Preambuly tohto Dodatku č. 4 podnájomné vo výške od 125.000 € do 159.950,- € ročne.

3. Výška podnájomného na kalendárny rok za užívanie predmetu podnájmu sa následne určuje na základe rozpočtu Mesta Trenčín - schválených finančných prostriedkov na podnájom priestorov v Športovej hale podľa mechanizmu uvedeného v čl. IV. ods. 3 a 4 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly.

4. Vzhľadom na neustále zvyšovanie cien nákladov na personálne zabezpečenie prevádzky predmetu nájmu, teda najmä nákladov nájomcu vynakladaných na osoby, ktoré zaistujú všetky činnosti súvisiace s prevádzkou predmetu nájmu (najmä osoby zabezpečujúce pomocné a upratovacie práce predmetu nájmu, osoby zabezpečujúce dohľad osôb prichádzajúcich a odchádzajúcich z predmetu nájmu, či osoby vykonávajúce údržbárske práce predmetu nájmu pre nájomcu), ktoré sú nevyhnutné pre riadne využívanie predmetu nájmu podnájomcom, ďalej s ohľadom na prudké zvyšovanie cien nákladov na prevádzku predmetu nájmu, cien energií, nákladov a materiálov na zabezpečenie bežných opráv a na údržbu predmetu podnájmu, ktorý je v stave vyžadujúcom uskutočnenie komplexnej rekonštrukcie, a tiež s ohľadom na zvýšenie hodnoty bežných opráv predmetu nájmu zabezpečovaných nájomcom prostredníctvom tohto Dodatku č. 4 k Zmluve, považujú zmluvné strany za nevyhnutné upraviť výšku podnájomného za užívanie predmetu podnájmu podľa ods. 1 Preambuly tohto dodatku č. 4, a to rovnako aj z dôvodu, že výška podnájomného nebola od uzavretia Zmluvy, t. j. od 23.12.2014 valorizovaná, tak, aby mohol Nájomca aj naďalej komplexne zabezpečovať pre Mesto Trenčín ako podnájomcu riadnu prevádzku a činnosť športovej haly, t. j. aby Mesto Trenčín ako podnájomca resp. športové kluby na území mesta Trenčín a iné osoby, využívajúce halu v mene podnájomcu mohli bez problémov realizovať svoj tréningový a zápasový proces, prípadne iné aktivity uskutočňované v zmysle Zmluvy.

5. Vzhľadom na všetky vyššie uvedené skutočnosti sa zmluvné strany dohodli, na uzavretí tohto Dodatku č. 4, predmetom ktorého je zmena podmienok podnájmu športovej haly (najmä úprava výšky podnájomného v článku IV. Zmluvy), a tiež úprava niektorých súvisiacich ustanovení Zmluvy v časti podmienok nájmu športovej haly.

Článok I.

Zmena ustanovení článku IV. Zmluvy (podnájomnej zmluvy)

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v celom čl. IV. Zmluvy sa mení hodinová sadzba podnájomného za predmet podnájmu z pôvodnej výšky 35,- € /hod. na novú výšku 54,704595 €/hod..
2. Zmluvné strany sa dohodli, že do článku IV. ods. 2 Zmluvy sa na záver ustanovenia dopĺňa znenie: „*Úhradu služieb a energií za užívanie predmetu podnájmu v plnom rozsahu hradí Nájomca.*“
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v celom čl. IV. Zmluvy sa mení maximálna výška ročného podnájomného z pôvodnej výšky 159.950,- € na novú výšku 250.000,00 € a minimálna výška podnájomného sa v celom čl. IV. Zmluvy mení z pôvodnej výšky 125.000,- € na novú výšku 200.000,00 €.
4. V článku IV. sa za ods. 7 dopĺňa nový ods. 8, ktorý znie:
„*8. Nájomca je oprávnený zmeniť/zrušiť hodiny tréningového plánu vyhradeného pre Mesto Trenčín a ním určené subjekty (napr. v dôsledku konania iného podujatia v tomto čase) za predpokladu, že o každej takejto zmene vrátane zdôvodnenia takejto zmeny najmenej 5 dní vopred písomne (postačuje mailom na adresu podatelna@trencin.sk , pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) informuje Mesto Trenčín. V prípade, ak Nájomca bezdôvodne neumožní užívať predmet podnájmu Mestu Trenčín alebo ním určeným subjektom, alebo nesplní notifikačnú povinnosť podľa predchádzajúcej vety, kráti sa výška podnájomného o počet hodín, v ktorých podnájomca nemohol užívať predmet podnájmu. Zároveň má Prenajímateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 €*

za každú aj začatú hodinu podnájmu, ktorá mala byť, ale nebola vyčlenená pre Mesto Trenčín alebo pre Mestom Trenčín určené subjekty a zároveň sa toto bude považovať za hrubé porušenie povinností Nájomcu vyplývajúcich z tejto Zmluvy.“

Článok II.

Zmena ustanovení nájomnej zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v celom texte Zmluvy sa mení výške bežných opráv predmetu nájmu z pôvodnej výšky 3.330,-€ pre každý jednotlivý prípad na nový výšku 10.000,-€ pre každý jednotlivý prípad.
2. Nakoľko Nájomca ku dňu uzavretia tohto Dodatku č. 4 zrealizoval technické zhodnotenie predmetu nájmu v hodnote stanovenej v článku VI. Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly (t. j. došlo k vyčerpaniu prostriedkov určených na vykonanie technického zhodnotenia Nájomcom), vypúšťa sa znenie článku VI. ods. 3 a 4 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku VII. ods. 6 písm. c) Zmluvy o nájme a prevádzkovaní športovej haly znie:
*Nájomca je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
„c) bude v rozpočte Mesta Trenčín schválená nižšia suma ako 200.000,- na podnájom priestorov v športovej hale.“*

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy (nedotknuté Dodatkom č. 4) zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia, najskôr však 01.01.2022.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých sú 3 vyhotovenia pre Prenajímateľa a 1 vyhotovenie je pre Nájomcu.
4. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 4 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa uznesením č., ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 4.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 4 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Trenčíne dňa

V Trenčíne dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

.....
Miroslav Sága
prezident občianskeho združenia
Športový klub 1. FBC TRENČÍN

U z n e s e n i e č. 1094

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 6 k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve so spoločnosťou AS Trenčín, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 6 k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve so spoločnosťou AS TRENČÍN, a.s. so sídlom Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín, IČO: 36 329 509, v znení, ktoré tvorí prílohu č. 1 k tomuto uzneseniu.

a s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 127/2020 uzatvorenej so spoločnosťou AS TRENČÍN, a.s. so sídlom Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín, IČO: 36 329 509, v znení, ktoré tvorí prílohu č. 2 k tomuto uzneseniu a zároveň sa dopĺňa príloha č. 2, ktorá znie nasledovne:

.

Príloha č. 1: znenie dodatku č. 6

DODATOK č. 6

k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa ustanovenia § 659 a nasl. a podľa § 50a a § 588 a nasl. a §663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

čl. I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Mesto Trenčín

Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín

Zastúpené: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta

IČO: 00 312 037

DIČ: 2021079995

(ďalej len „**Požičiavateľ**“ alebo „**Zmluvná strana 1**“ alebo „**Mesto Trenčín**“)

a

Vypožičiavateľ:

AS TRENČÍN, a.s.

Sídlo: Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva

IČO: 36 329 509

DIČ: 2020180272

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

Oddiel Sa, vložka č. 10328/R

(ďalej len „**Vypožičiavateľ**“ alebo „**Zmluvná strana 2**“ alebo „**AS Trenčín**“)

(Požičiavateľ a Vypožičiavateľ ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“)

čl. II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1. Dňa 02.07.2015 Mesto Trenčín, v právnom postavení požičiavateľa, uzatvorilo so spoločnosťou AS TREŇČÍN a.s., v právnom postavení vypožičiavateľa, Zmluvu o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), v súlade so znením § 659 a nasl. a podľa § 50a a § 588 a nasl. a §663 a nasl. Občianskeho zákonníka za účelom prevádzkovania futbalového štadiónu a za účelom vybudovania nového futbalového štadiónu.
- 2.2. V dôsledku nepretržitého trvania pandémie vyvolanej vírusom SARS-COV-2 v spojitosti s markantnými pohybmi na svetových trhoch s komoditami došlo v priebehu prvého polroka roka 2021 k prudkému nárastu cien vstupných surovín, čo malo za následok výrazný nárast cien stavebných materiálov. Vzhľadom na uvedené bola spoločnosť AS Trenčín, a.s. nútená v uplynulom období zamerať sa na hľadanie dodatočných finančných riešení, čo tiež prispelo k časovému sklzu projektu. Zároveň aj v dôsledku nariadených opatrení, vrátane zvýšenej chorobnosti a karanténnej povinnosti pracovníkov došlo k oneskoreniu harmonogramu prác na stavbe nového futbalového štadióna.
- 2.3. Vzhľadom na vznik nepredvídateľného oneskorenia postupu stavebných prác na stavbe nového futbalového štadióna v dôsledku pokračovania mimoriadnej situácie vyhlásenej na území Slovenskej republiky z dôvodu šírenia ochorenia COVID-19 ako aj vzhľadom k potrebe dlhšieho času na riešenie situácie súvisiacej s rastom cien v stavebníctve sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení nasledujúceho Dodatku č. 6, predmetom ktorého je zmena termínu na vybudovania stavby nového futbalového štadióna Vypožičiavateľom.

Čl. III

Predmet Dodatku

- 3.1. V článku IV Zmluvy sa ods. 20:
„20. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že v lehote 31.12.2021, vybuduje nový futbalový štadión v zmysle čl. II ods. 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 tejto zmluvy, s v súlade s touto zmluvou, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. Vybudovaním sa rozumie moment, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie príslušného orgánu (prípadne iné rovnocenné rozhodnutie), ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom v súlade s touto zmluvou, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. V prípade omeškania Vypožičiavateľa so splnením záväzku podľa tohto ustanovenia, t.j. v prípade, ak v lehote do 31.12.2021 nenadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie alebo iné rovnocenné rozhodnutie príslušného orgánu, ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom, má Požičiavateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty 200.000,- €.“

nahrádza novým znením nasledovne:

*„20. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že v lehote **31.12.2022**, vybuduje nový futbalový štadión v zmysle čl. II ods. 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 tejto zmluvy, s v súlade s touto zmluvou, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. Vybudovaním sa rozumie moment, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie príslušného orgánu (prípadne iné rovnocenné rozhodnutie), ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom v súlade s touto zmluvou, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. V prípade omeškania Vypožičiavateľa so splnením záväzku podľa tohto ustanovenia, t.j. v prípade, ak v lehote do **31.12.2022** nenadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie alebo iné rovnocenné rozhodnutie príslušného orgánu, ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom, má Požičiavateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty 200.000,- €.“*

3.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 6 nie sú dotknuté.

čl. IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Tento Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený.
- 4.2. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 6 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa uznesením č., ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 6.
- 4.3. Tento Dodatok č. 6 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých Požičiavateľ po jeho podpísaní obdrží dve vyhotovenia a Vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 6 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa

V Trenčíne dňa

.....
Mesto Trenčín
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

.....
AS TRENČÍN, a.s.
Mgr. Róbert Rybníček
predseda predstavenstva

Príloha č. 2: znenie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 127/2020

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve č. 127/2020

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Mesto Trenčín

Sídlo : Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
Zastúpené : Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO : 00 312 037
DIČ : 2021079995
bankové spojenie : CSOB, a.s. Trenčín
IBAN : SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC : CEKOSKB X
VS : 8100012720

(ďalej len „**Predávajúci**“ alebo „**Mesto Trenčín**“)

a

Kupujúci:

AS TRENČÍN, a.s.

Sídlo : Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín
Zastúpené : Mgr. Róbert Rybníček, predseda predstavenstva
IČO : 36 329 509
DIČ : 2020180272
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s., regionálna pobočka Trenčín
IBAN : SK20 1100 0000 0026 2480 0259
SWIFT/BIC : TATRSKB X

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

Oddiel Sa, vložka č. 10328/R

(ďalej len „**Kupujúci**“ alebo „**AS Trenčín**“)

čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 30.12.2020 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou AS TRENČÍN, a.s. uzatvorená Kúpna zmluva č. 127/2020, predmetom ktorej bol prevod vlastníckeho práva k futbalovému štadiónu vrátane príslušenstva podľa článku I ods. 1 Kúpnej zmluvy v prospech AS TRENČÍN, a.s. (ďalej len „Kúpna zmluva“).
2. V zmysle článku IV. ods. 4 Kúpnej zmluvy sa Kupujúci zaviazal, že v lehote do 31.12.2021 vybuduje nový futbalový štadión v zmysle čl. II ods. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy uzatvorenej 02.07.2015 medzi Mestom Trenčín a AS TRENČÍN, a.s. a prílohy č. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným

povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. Vybudovaním sa rozumie moment, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie príslušného orgánu (prípadne iné rovnocenné rozhodnutie), ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín.

3. V dôsledku nepretržitého trvania pandémie vyvolanej vírusom SARS-COV-2 v spojitosti s markantnými pohybmi na svetových trhoch s komoditami došlo v priebehu prvého polroka roka 2021 k prudkému nárastu cien vstupných surovín, čo malo za následok výrazný nárast cien stavebných materiálov. Vzhľadom na uvedené bola spoločnosť AS Trenčín, a.s. nútená v uplynulom období zamerať sa na hľadanie dodatočných finančných riešení, čo tiež prispelo k časovému sklzu projektu. Zároveň aj v dôsledku nariadených opatrení, vrátane zvýšenej chorobnosti a karanténnej povinnosti pracovníkov došlo k oneskoreniu harmonogramu prác na stavbe nového futbalového štadióna.
4. Vzhľadom na vznik nepredvídateľného oneskorenia postupu stavebných prác na stavbe nového futbalového štadióna v dôsledku pokračovania mimoriadnej situácie vyhlásenej na území Slovenskej republiky z dôvodu šírenia ochorenia COVID-19 ako aj vzhľadom k potrebnému dlhšiemu času na riešenie situácie súvisiacej s rastom cien v stavebníctve sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení nasledujúceho Dodatku č. 1, predmetom ktorého je zmena termínu na vybudovania stavby nového futbalového štadióna Kupujúcim.

Čl. III

Predmet Dodatku

1. V článku IV Kúpnej zmluvy sa ods. 4:
„4. Kupujúci sa zaväzuje, že v lehote do 31.12.2021 vybuduje nový futbalový štadión v zmysle čl. II ods. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy uzatvorenej 02.07.2015 medzi Mestom Trenčín a AS TRENČÍN, a.s. a prílohy č. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. Vybudovaním sa rozumie moment, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie príslušného orgánu (prípadne iné rovnocenné rozhodnutie), ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. V prípade omeškania Kupujúceho so splnením záväzku podľa tohto ustanovenia, t.j. v prípade, ak v lehote do 31.12.2021 nenadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie alebo iné rovnocenné rozhodnutie príslušného orgánu, ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom, má Predávajúci nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 200.000,- €.“

nahrádza novým znením nasledovne:

„4. Kupujúci sa zaväzuje, že v lehote do **31.12.2022** vybuduje nový futbalový štadión v zmysle cl. II ods. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy uzatvorenej 02.07.2015 medzi Mestom Trenčín a AS TRENČÍN, a.s. a prílohy č. 2 Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. Vybudovaním sa rozumie moment, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie príslušného orgánu (prípadne iné rovnocenné rozhodnutie), ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy, právoplatným stavebným povolením alebo iným rovnocenným povolením príslušného orgánu, platnou legislatívou a platným územným plánom mesta Trenčín. V prípade omeškania Kupujúceho so splnením záväzku podľa tohto ustanovenia, t.j. v prípade, ak v lehote do **31.12.2022** nenadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie alebo iné rovnocenné rozhodnutie príslušného orgánu, ktorým bude povolené užívanie nového futbalového štadiónu s príslušenstvom, má Predávajúci nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 200.000,- €.“

2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.

čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený.
2. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa uznesením č., ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých Požičiavateľ po jeho podpísaní obdrží dve vyhotovenia a Vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa

V Trenčíne, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mesto Trenčín
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

.....
AS TRENČÍN, a.s.
Mgr. Róbert Rybníček
predseda predstavenstva

Schválený pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1095

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2022.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2022.

U z n e s e n i e č. 1096

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „Interiérové vybavenie CKKP Hviezda“ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie** - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „Interiérové vybavenie CKKP Hviezda“ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 1.156 247,94 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 1097

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „Vybavenie technických laboratórií – FABLAB a HACKERSPACE“ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie** - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „Vybavenie technických laboratórií – FABLAB a HACKERSPACE“ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 700.000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 1098

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „Audiovizuálna technika a scénické osvetlenie „ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie** - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov a služieb „**Audiovizuálna technika a scénické osvetlenie**“ v rámci projektu Centrum kultúrno-kreatívneho potenciálu Hviezda s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 550.000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo/zmlúv dielo, prípadne kúpnej zmluvy/kúpnych zmlúv.

U z n e s e n i e č. 1099

k Návrhu na Žiadosti mesta Trenčín o poskytnutie príspevku na projekt „Výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale“ v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry na základe Výzvy č. 2021/004 vyhlásenej dňa 15.11.2021 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

a) predloženie Žiadosti mesta Trenčín o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ pre projekt „**Výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 40% z celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. **do výšky 360.000,00 EUR**

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

e) zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie** - **podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác** „**Výmena palubovej podlahy a mobilných tribún v športovej hale**“ s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 750 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo/zmlúv o dielo, s tým, že zmluva/zmluvy budú uzavreté s odkladacou podmienkou účinnosti, ktorou bude to, že medzi Mestom Trenčín a poskytovateľom príspevku, ktorým je Fond na podporu športu bude

uzavretá účinná zmluva o poskytnutí príspevku na financovanie projektu v zmysle podanej žiadosti Mesta Trenčín s tým, že ak nebude do 31.12.2022 uzavretá účinná zmluva o poskytnutí príspevku na financovanie projektu v zmysle žiadosti Mesta Trenčín, tak zmluva o dielo/zmluvy o dielo zaniknú.

U z n e s e n i e č. 1100

k Návrhu koncepcie rozvoja práce s mládežou mesta Trenčín na roky 2021 – 2028.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Koncepciu práce s mládežou mesta Trenčín na roky 2021 – 2028 v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 1101

k Návrhu koncepcie rozvoja školstva v meste Trenčín na roky 2021 – 2026.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Koncepciu rozvoja školstva v meste Trenčín na roky 2021 – 2026 v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 1102

k Návrhu na všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/ 2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 5, § 49 ods. 4, § 114 ods. 6 a § 116 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len školský zákon)

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín

Všeobecne záväzné nariadenie č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín sa mení a dopĺňa takto:

1. Článok 4 ods. 1 sa mení nasledovne:

„1. Zriaďovateľ na základe ustanovenia § 49 ods. 4 školského zákona určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín takto:

A. Štúdium pre žiakov od 5 do 15 rokov – bez vlastného príjmu

- | | | |
|----|--|---------|
| a) | Prípravné štúdium | 8,00 € |
| b) | Základné štúdium | |
| | - individuálna forma vyučovania | 12,00 € |
| | - skupinová forma vyučovania | 9,00 € |
| | - štúdium ďalšieho odboru v individuálnej forme vyučovania | 50,00 € |
| | - štúdium ďalšieho odboru v skupinovej forme vyučovania | 30,00 € |

B. Štúdium pre žiakov od 16 do 25 rokov – bez vlastného príjmu

- | | | |
|----|--|---------|
| a) | Základné štúdium | |
| | - individuálna forma vyučovania | 12,00 € |
| | - skupinová forma vyučovania | 9,00 € |
| | - štúdium ďalšieho odboru v individuálnej forme vyučovania | 50,00 € |
| | - štúdium ďalšieho odboru v skupinovej forme vyučovania | 30,00 € |

C. Štúdium pre žiakov nad 25 rokov – s vlastným príjmom

- | | | |
|--|---------------------------------|---------|
| | - individuálna forma vyučovania | 50,00 € |
| | - skupinová forma vyučovania | 30,00 € |

D. Štúdium pre žiakov, ktorí, resp. ktorých zákonný zástupca neposkytol čestné vyhlásenie na započítanie žiaka/plnoletej osoby pre zber údajov v zmysle § 7a ods. 5 zákona č. 597/2003 Z. z.

- prípravné vyučovanie	40,00€
- individuálna forma vyučovania	60,00 €
- skupinová forma vyučovania	45,00 €
- štúdium ďalšieho odboru v individuálnej forme vyučovania	120,00 €
- štúdium ďalšieho odboru v skupinovej forme vyučovania	90,00€

2. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 5 s nasledovným znením:

„5.Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 01. 12. 2021 a nadobúda účinnosť 01. 01. 2022.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1103

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Materská škola, Medňanského 9, 911 05 Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Medňanského 9 , Trenčín zo dňa 01. 11. 2001, ktorý mení a dopĺňa Zriaďovaciu listinu nasledovne:

Mení sa bod I:

Identifikácia organizácie:

Zriaďovateľ: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00 312 037
Názov: Materská škola, Medňanského 360/34, Trenčín
Sídlo: Medňanského 360/34, 911 05 Trenčín
Štatutárny orgán organizácie: riaditeľ Školských zariadení mesta Trenčín, m. r. o.

Mení sa bod IV:

Vecné a finančné vymedzenie majetku

Na základe výsledkov inventarizácie majetku vykonanej ku dňu 31. 12. 2020, je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý bol zverený materskej škole do správy na zabezpečenie jej úloh nasledovný:

013 - softvér:	0,- €
018 – dlhodobý nehmotný majetok:	0,- €
021 – budovy a stavby:	161 025,74 €
022 – stroje, prístroje, zariadenia:	399,32 €
023 – dopravné prostriedky:	0,- €
031 – pozemky:	33 741,62 €

Ostatné časti sú bezo zmeny.

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Medňanského 9, Trenčín, nadobúda platnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1104

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Materská škola, Soblahovská 22, 911 01 Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Soblahovská 22, Trenčín zo dňa 01. 11. 2001, ktorý mení a dopĺňa Zriaďovaciu listinu nasledovne:

Mení sa bod I:

Identifikácia organizácie:

Zriaďovateľ:	Mesto Trenčín
Sídlo:	Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO:	00 312 037
Názov:	Materská škola, Soblahovská 1183/6, Trenčín
Sídlo:	Soblahovská 1183/6, 911 01 Trenčín
Štatutárny orgán organizácie:	riaditeľ Školských zariadení mesta Trenčín, m. r. o.

Mení sa bod IV:

Vecné a finančné vymedzenie majetku

Na základe výsledkov inventarizácie majetku vykonanej ku dňu 31. 12. 2020, je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý bol zverený materskej škole do správy na zabezpečenie jej úloh nasledovný:

013 - softvér:	0,- €
018 – dlhodobý nehmotný majetok:	0,- €
021 – budovy a stavby:	109 634,18 €
022 – stroje, prístroje, zariadenia:	5 505,06 €
023 – dopravné prostriedky:	0,- €
031 – pozemky:	100 361,81 € vo vlastníctve mesta Trenčín

Ostatné časti sú bezo zmeny.

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Soblahovská 22, Trenčín, nadobúda platnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1105

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Materská škola, 28. októbra 3, 911 01 Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, 28. októbra 3, Trenčín zo dňa 01. 11. 2001, ktorý mení a dopĺňa Zriaďovaciu listinu nasledovne:

Mení sa bod I:

Identifikácia organizácie:

Zriaďovateľ:	Mesto Trenčín
Sídlo:	Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO:	00 312 037
Názov:	Materská škola, 28. októbra 1169/7, Trenčín
Sídlo:	28. októbra 1169/7, 911 01 Trenčín
Štatutárny orgán organizácie:	riaditeľ Školských zariadení mesta Trenčín, m. r. o.

Mení sa bod IV:

Vecné a finančné vymedzenie majetku

Na základe výsledkov inventarizácie majetku vykonanej ku dňu 31. 12. 2020, je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý bol zverený materskej škole do správy na zabezpečenie jej úloh nasledovný:

013 - softvér:	0,- €
018 – dlhodobý nehmotný majetok:	0,- €
021 – budovy a stavby:	9 873,36 €
022 – stroje, prístroje, zariadenia:	4 018,39 €
023 – dopravné prostriedky:	0,- €
031 – pozemky:	0,- €

Ostatné časti sú bezo zmeny.

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, 28. októbra 3, Trenčín, nadobúda platnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1106

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Materská škola, Pri parku 14, 911 06 Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Pri parku 14, Trenčín zo dňa 01. 11. 2001, ktorý mení a dopĺňa Zriaďovaciu listinu nasledovne:

Mení sa bod I:

Identifikácia organizácie:

Zriaďovateľ:	Mesto Trenčín
Sídlo:	Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO:	00 312 037
Názov:	Materská škola, Pri parku 10/16, Trenčín
Sídlo:	Pri parku 10/16, 911 05 Trenčín
Štatutárny orgán organizácie:	riaditeľ Školských zariadení mesta Trenčín, m. r. o.

Mení sa bod IV:

Vecné a finančné vymedzenie majetku

Na základe výsledkov inventarizácie majetku vykonanej ku dňu 31. 12. 2020, je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý bol zverený materskej škole do správy na zabezpečenie jej úloh nasledovný:

013 - softvér:	0,- €
018 – dlhodobý nehmotný majetok:	0,- €
021 – budovy a stavby:	216 511,78 €
022 – stroje, prístroje, zariadenia:	1 441,38 €
023 – dopravné prostriedky:	0,- €
031 – pozemky:	19 298,95 € vo vlastníctve mesta Trenčín

Ostatné časti sú bezo zmeny.

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Pri parku 14, Trenčín, nadobúda platnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1107

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Materská škola, Ul. J. Halašu 11, 911 08 Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, J. Halašu 11, Trenčín zo dňa 01. 11. 2001, ktorý mení a dopĺňa Zriaďovaciu listinu nasledovne:

Mení sa bod I:

Identifikácia organizácie:

Zriaďovateľ: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
IČO: 00 312 037
Názov: Materská škola, L. Novomeského 11, Trenčín
Sídlo: L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín
Štatutárny orgán organizácie: riaditeľ Školských zariadení mesta Trenčín, m. r. o.

Mení sa bod IV:

Vecné a finančné vymedzenie majetku

Na základe výsledkov inventarizácie majetku vykonanej ku dňu 31. 12. 2020, je vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý bol zverený materskej škole do správy na zabezpečenie jej úloh nasledovný:

013 - softvér:	0,- €
018 – dlhodobý nehmotný majetok:	0,- €
021 – budovy a stavby:	351 848,49 €
022 – stroje, prístroje, zariadenia:	4 324,50 €
023 – dopravné prostriedky:	0,- €
031 – pozemky:	135 364,80 € vo vlastníctve mesta Trenčín

Ostatné časti sú bezo zmeny.

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. J. Halašu 11, Trenčín, nadobúda platnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 1108

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Kontajnerové divadlo“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Kontajnerové divadlo“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 549 798,04 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 1109

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Zátoka pokoja“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Zátoka pokoja“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 198.999,90 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 1110

k Návrhu na zmenu uznesenia č. 1613 zo dňa 26.09.2018, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni v rámci výzvy kód: IROP-PO2-SC211-2018-27 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

mení

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1613 zo dňa 26.09.2018 **k návrhu zmenu uznesenia č. 1613 zo dňa 26.09.2018, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni v rámci výzvy kód: ROP-PO2-SC211-2018-27 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie tak, že:**

Z pôvodného:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

A)

a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu **„Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 23 500 EUR
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

B)

Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra**“ pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 370 000 € bez DPH.

Na nové:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

Schvaľuje

B)

Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra**“ pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 509 349,56 € bez DPH.

U z n e s e n i e č. 1111

k Návrhu na zmenu uznesenia č. 690 zo dňa 23.9.2020, ktorým bolo schválené predloženie žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb kód výzvy: IROP-PO1-SC122-2020-59 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

mení

uznesenie MsZ v Trenčíne č.690 zo dňa 23.09.2020 k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb kód výzvy: IROP-PO1-SC122-2020-59 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie tak, že :

2. Časť B) po zmene znie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

schvaľuje

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „SO Vážska magistrála - Istebnícka“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 237.558,30 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 1112

k Návrhu na schválenie spolufinancovania pri podaní Žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok pri projekte „Zvýšenie úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Trenčín“, kód výzvy OPII-2021/7/16-DOP.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Zvýšenie úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta Trenčín“ realizovaného v rámci výzvy č. **OPII-2021/7/16-DOP** vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 15.300 EUR**,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1113

k Návrhu na schválenie spolufinancovania pri podaní Žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok pri projekte „Manažment údajov Mesta Trenčín“, kód výzvy OPII-2021/7/15-DOP.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Manažment údajov Mesta Trenčín“ realizovaného v rámci výzvy č. OPII-2021/7/15-DOP vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 20.000 EUR**,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1114

k Návrhu schválenie predkladania žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy: IROP-PO7-SC72-2021-74.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu **„Nové príležitosti pre rozvoj cyklodopravy - revitalizácia starého železničného mosta v Trenčíne“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 150.000,00 EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1115

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru - výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva, ktorú/ktoré vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej/ktorých bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv s max. hodnotou 180 000 € bez DPH.

U z n e s e n i e č. 1116

k Návrhu na zmenu uznesenia č. 1022 zo dňa 22.9.2021, ktorým bolo schválené vyhlásenie zámeru na verejné obstarávanie - zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

mení

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1022 zo dňa 22.9.2021, ktorým bolo schválené vyhlásenie zámeru na verejné obstarávanie - zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ nasledovne:

slovné spojenie „24 mesiacov“ sa nahrádza slovným spojením „12 mesiacov“.

U z n e s e n i e č. 1117

k Návrhu Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2022.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2022.

U z n e s e n i e č. 1118

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2021.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2021 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1119

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Lukáš Ronec

dňa

Eva Struhárová

dňa

Zapísala: Bc. Dominika Strápková,
Dňa 6.12.2021

