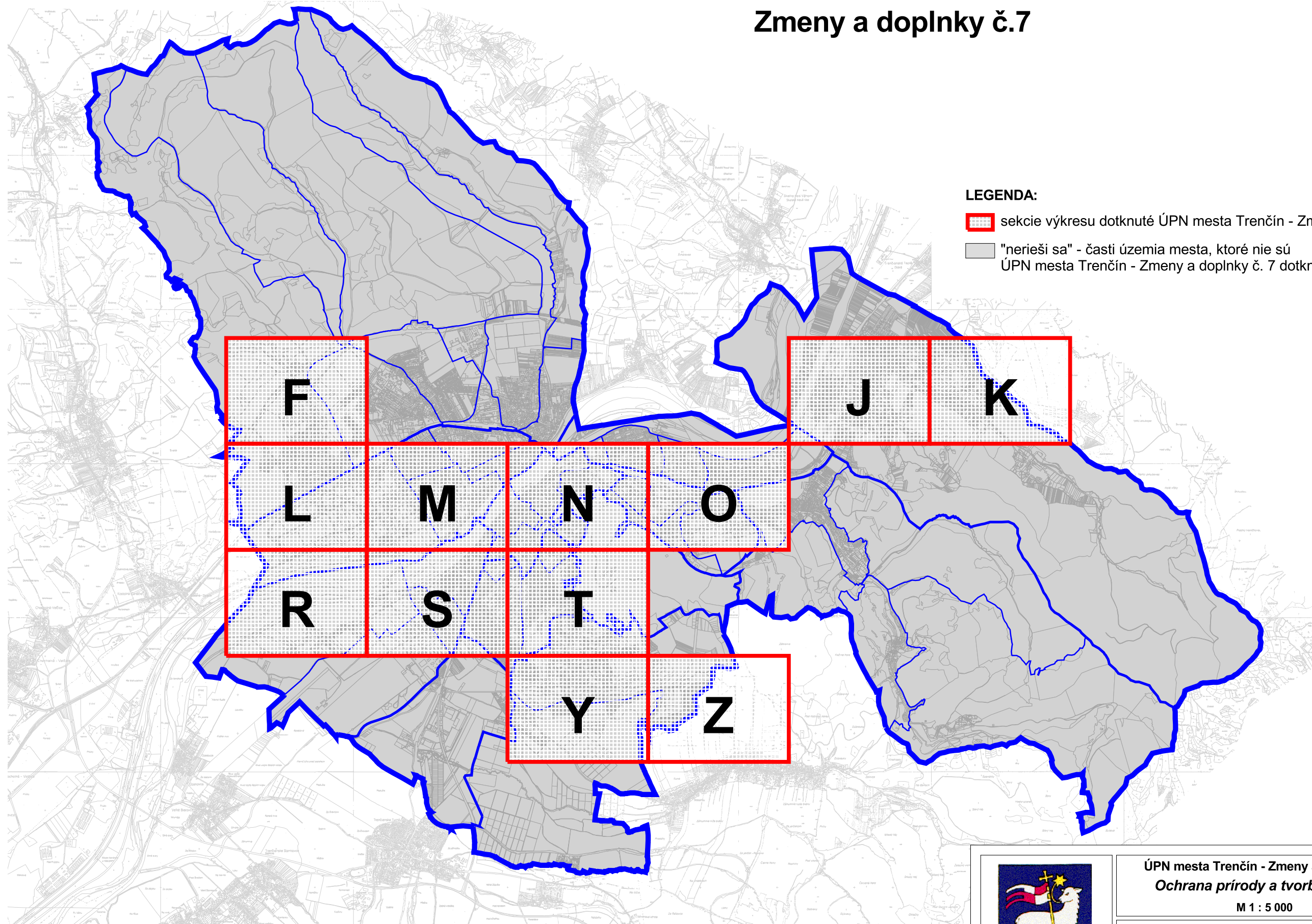




# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREŇČÍN

## Zmeny a doplnky č.7



### LEGENDA:

-  sekcie výkresu dotknuté ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 7
-  "nerieši sa" - časti územia mesta, ktoré nie sú ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 7 dotknuté



ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.7  
Ochrana prírody a tvorba krajiny

M 1 : 5 000

6

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Lubomír Klaučo  
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak  
Obstarávateľ: Mesto Trenčín  
Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, jún 2022



# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

## Zmeny a doplnky č.7



### LEGENDA:

#### Hranica

- riešeného územia
- mestskej časti
- urbanistického obvodu
- návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
- zastavaného územia - stav
- zastavaného územia - návrh
- parcely
- mapového listu ZMVM 1:5 000

#### Funkčné plochy

- | stav | navrh |                               |
|------|-------|-------------------------------|
|      |       | bývanie a občianske vybavenie |
|      |       | výroba a technické vybavenie  |
|      |       | zeleň                         |
|      |       | pešia zóna                    |
|      |       | vodná plocha, polder          |
|      |       | úprava vodného toku           |

#### Funkčné plochy obcí v záujmovom území

- | stav | navrh | výhľad |                                   |
|------|-------|--------|-----------------------------------|
|      |       |        | bývanie a občianske vybavenie     |
|      |       |        | výroba a technická infraštruktúra |
|      |       |        | zeleň                             |
|      |       |        | vodná plocha, polder              |

#### Železnica

- | stav | navrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná         |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná - tunel |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, jednokolajná        |
|      |       |        | samostatná trať mestskej koľajovej dopravy           |
|      |       |        | železničná vlečka                                    |
|      |       |        | lanovka  |

#### LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV:

- hranica zastavaného územia - návrh, na vypustenie z ÚPN
- komunikácie, na vypustenie z ÚPN
- železničná vlečka, na vypustenie z ÚPN
- prvok ÚSES, na vypustenie z ÚPN
- posudzované lokality rozvoja mesta, na vypustenie z ÚPN

#### DOPLNENIE LEGENDY VÝKRESU:

- obecné chránené územie Trenčiansky luh

#### Komunikácie

- | stav | navrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | diaľnica   |
|      |       |        | diaľničný privádzač                                    |
|      |       |        | rýchlostná komunikácia                                 |
|      |       |        | cesta I. triedy  |
|      |       |        | cesta II. triedy                                       |
|      |       |        | cesta III. triedy                                      |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1 - tunel                  |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B2                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B3                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1 - tunel                  |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie                   |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie - tunel / podjazd |
|      |       |        | komunikácie rôzne                                      |

#### Ochrana prírody

- chránený strom
- hranica CHKO Biele Karpaty
- chránený areál
- prírodná rezervácia
- danielia aklimatizačná zvernica
- Natura 2000 - územie európskeho významu
- prírodná rezervácia mimo riešeného územia
- mokraď

#### Biotopy

- lesný biotop
- mimolesný biotop

#### Územný systém ekologickej stability

- biokoridor nadregionálneho významu
- regionálne biocentrum
- biokoridor regionálneho významu
- lokálne biocentrum
- lokálne biocentrum navrhované
- biokoridor lokálneho významu
- biokoridor lokálneho významu navrhovaný

#### Vybrané regulatívy ochrany prírody a krajiny

- navrhované chránené územie prírody
- manažmentové opatrenia na ochranu genofondovo významných lokalít flóry a fauny

#### Regulatívy obhospodarovania lesných porastov

- podrastový a výberkový spôsob hospodárenia
- obhospodarovanie ako ochranný les, vylúčenie budovania lesných ciest
- hranica ochranného lesa
- hranica lesa osobitného určenia
- mestský rekreačný les Brezina
- les
- ochranné pásmo lesa

#### Protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde

- protierózne opatrenia na ornej pôde
- prísne protierózne opatrenia na ornej pôde
- zmena ornej pôdy na intenzívne TTP
- zmena ornej pôdy na extenzívne TTP

#### Posudzované lokality rozvoja mesta

(regulatívy sú uvedené v záväznej časti)

- opatrenia na zmiernenie možných negatívnych vplyvov navrhnutého rozvoja mesta Trenčín na chránené územia prírody a krajiny a prvky územného systému ekologickej stability

Funkčné plochy, hranice zastavaného územia, komunikácie a zariadenia železničnej dopravy vo výkrese sa menia podľa ich zobrazenia vo výkrese č.2.

	<b>ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.7</b> <b>Ochrana prírody a tvorba krajiny</b> M 1 : 5 000	<b>6</b>
	Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ľubomír Klaučo Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak Obstarávateľ: Mesto Trenčín Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, jún 2022	



# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

v znení zmien a doplnkov č. 1 - 6



## LEGENDA:

### Hranica

- riešeného územia
- mestskej časti
- urbanistického obvodu
- návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
- zastavaného územia - stav
- zastavaného územia - návrh
- parcely
- mapového listu ZMVM 1:5 000

### Funkčné plochy

- | stav | navrh |                               |
|------|-------|-------------------------------|
|      |       | bývanie a občianske vybavenie |
|      |       | výroba a technické vybavenie  |
|      |       | zeleň                         |
|      |       | pešia zóna                    |
|      |       | vodná plocha, polder          |
|      |       | úprava vodného toku           |

### Funkčné plochy obcí v záujmovom území

- | stav | navrh | výhľad |                                   |
|------|-------|--------|-----------------------------------|
|      |       |        | bývanie a občianske vybavenie     |
|      |       |        | výroba a technická infraštruktúra |
|      |       |        | zeleň                             |
|      |       |        | vodná plocha, polder              |

### Železnica

- | stav | navrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná         |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, dvojkolajná - tunel |
|      |       |        | železničná trať elektrifikovaná, jednokolajná        |
|      |       |        | samostatná trať mestskej koľajovej dopravy           |
|      |       |        | železničná vlečka                                    |
|      |       |        | lanovka  |

### Komunikácie

- | stav | navrh | výhľad |  |
|------|-------|--------|--|
|      |       |        | diaľnica   |
|      |       |        | diaľničný privádzač                                    |
|      |       |        | rýchlostná komunikácia                                 |
|      |       |        | cesta I. triedy  |
|      |       |        | cesta II. triedy                                       |
|      |       |        | cesta III. triedy                                      |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B1 - tunel                  |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B2                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy B3                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1                          |
|      |       |        | mestská komunikácia triedy C1 - tunel                  |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie                   |
|      |       |        | ostatné dôležité mestské komunikácie - tunel / podjazd |
|      |       |        | komunikácie rôzne                                      |

### Ochrana prírody

- chránený strom
- hranica CHKO Biele Karpaty
- chránený areál
- prírodná rezervácia
- danielia aklimatizačná zvernica
- Natura 2000 - územie európskeho významu
- prírodná rezervácia mimo riešeného územia
- mokraď

### Biotopy

- lesný biotop
- mimolesný biotop

### Územný systém ekologickej stability

- biokoridor nadregionálneho významu
- regionálne biocentrum
- biokoridor regionálneho významu
- lokálne biocentrum
- lokálne biocentrum navrhované
- biokoridor lokálneho významu
- biokoridor lokálneho významu navrhovaný

### Vybrané regulatívy ochrany prírody a krajiny

- navrhované chránené územie prírody
- manažmentové opatrenia na ochranu genofondovo významných lokalít flóry a fauny

### Regulatívy obhospodarovania lesných porastov

- podrastový a výberkový spôsob hospodárenia
- obhospodarovanie ako ochranný les, vylúčenie budovania lesných ciest
- hranica ochranného lesa
- hranica lesa osobitného určenia
- mestský rekreačný les Brezina
- les
- ochranné pásmo lesa

### Protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde

- protierózne opatrenia na ornej pôde
- prísne protierózne opatrenia na ornej pôde
- zmena ornej pôdy na intenzívne TTP
- zmena ornej pôdy na extenzívne TTP

### Posudzované lokality rozvoja mesta

(regulatívy sú uvedené v záväznej časti)

- opatrenia na zmiernenie možných negatívnych vplyvov navrhnutého rozvoja mesta Trenčín na chránené územia prírody a krajiny a prvky územného systému ekologickej stability



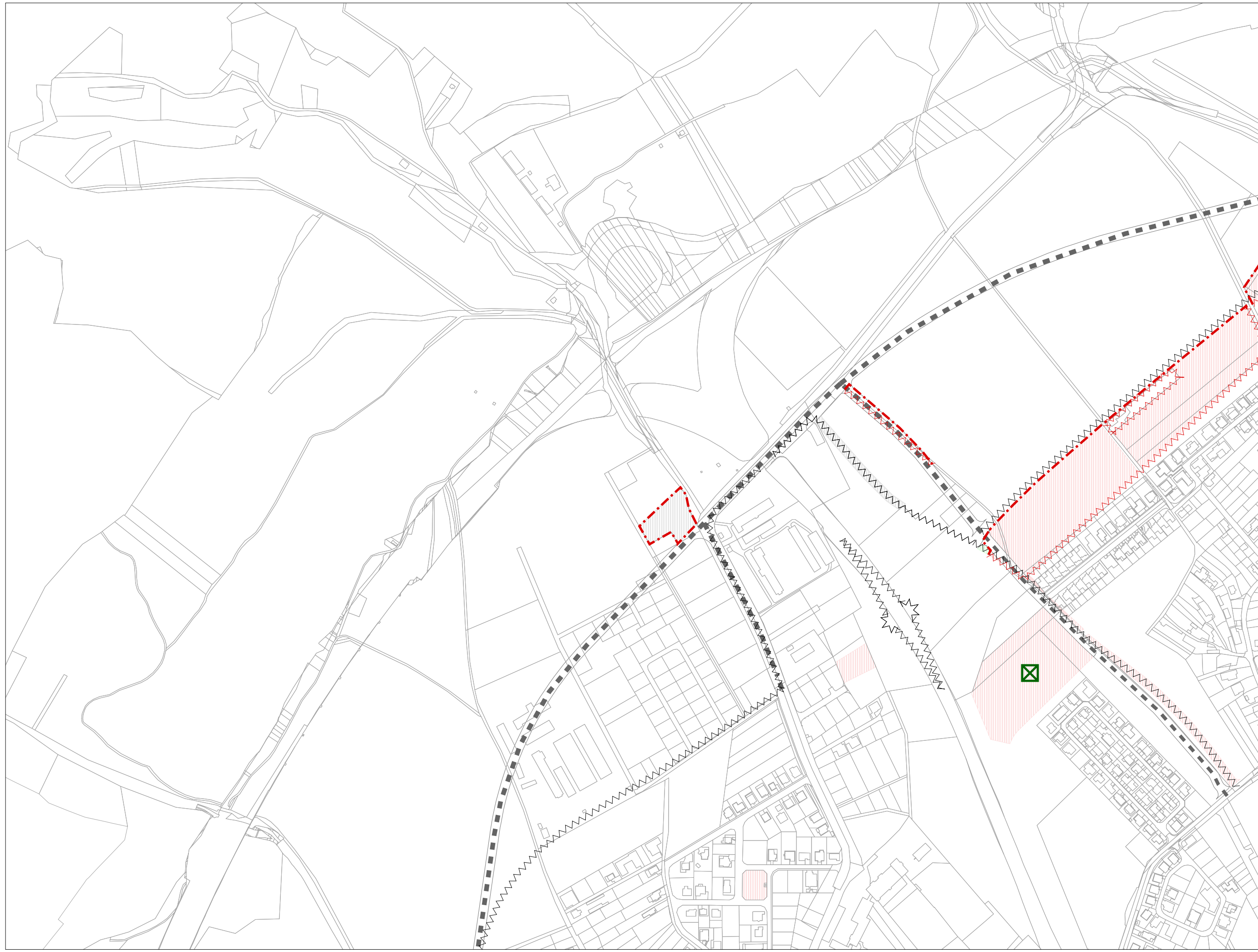
ÚPN mesta Trenčín - zmeny a doplnky č.7  
Ochrana prírody a tvorba krajiny

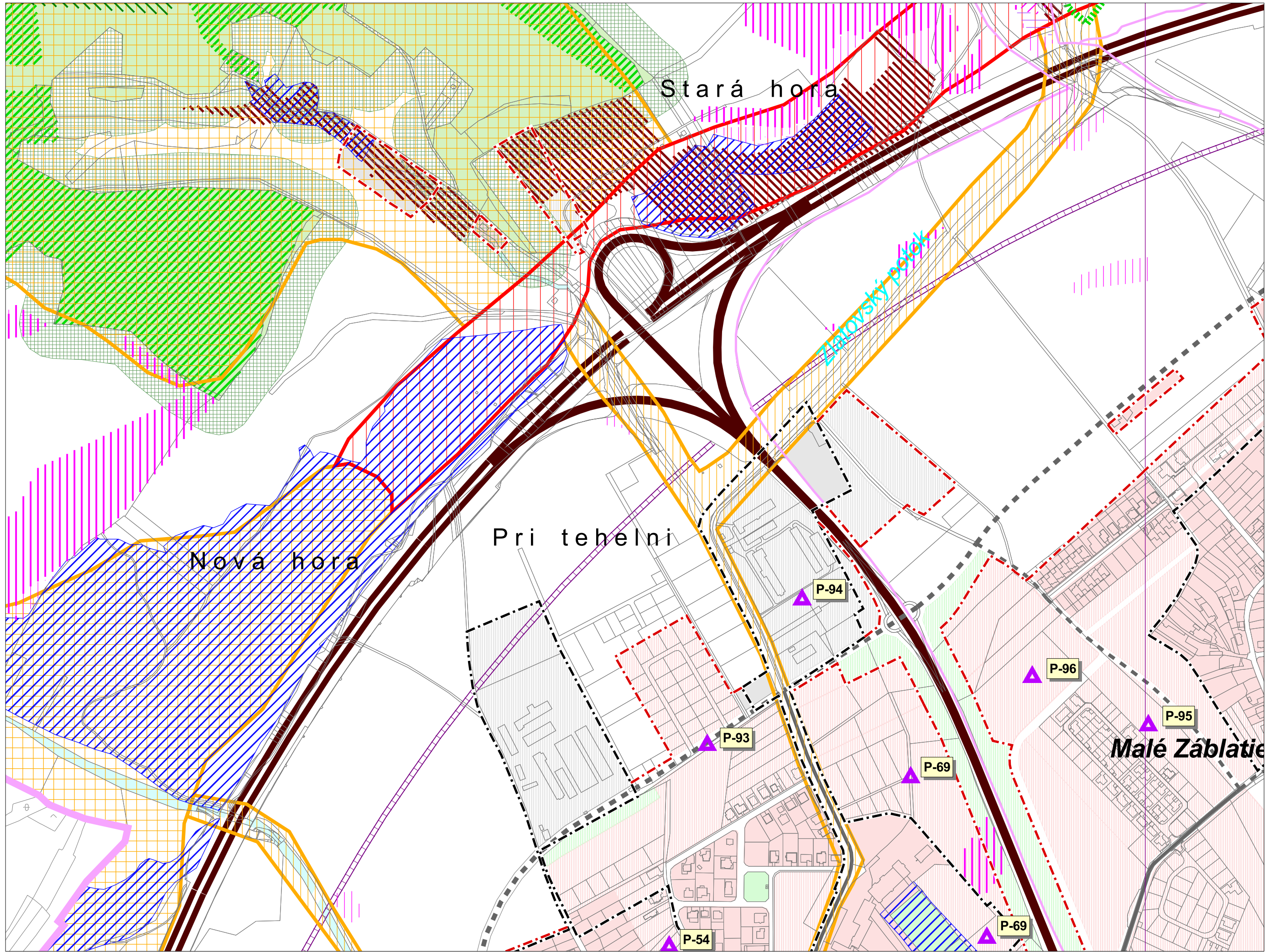
M 1 : 5 000

6

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský  
Zodpovedný riešiteľ: RNDr. Peter Mederly, Regioplán Nitra  
Obstarávateľ: Mesto Trenčín  
Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, apríl 2021



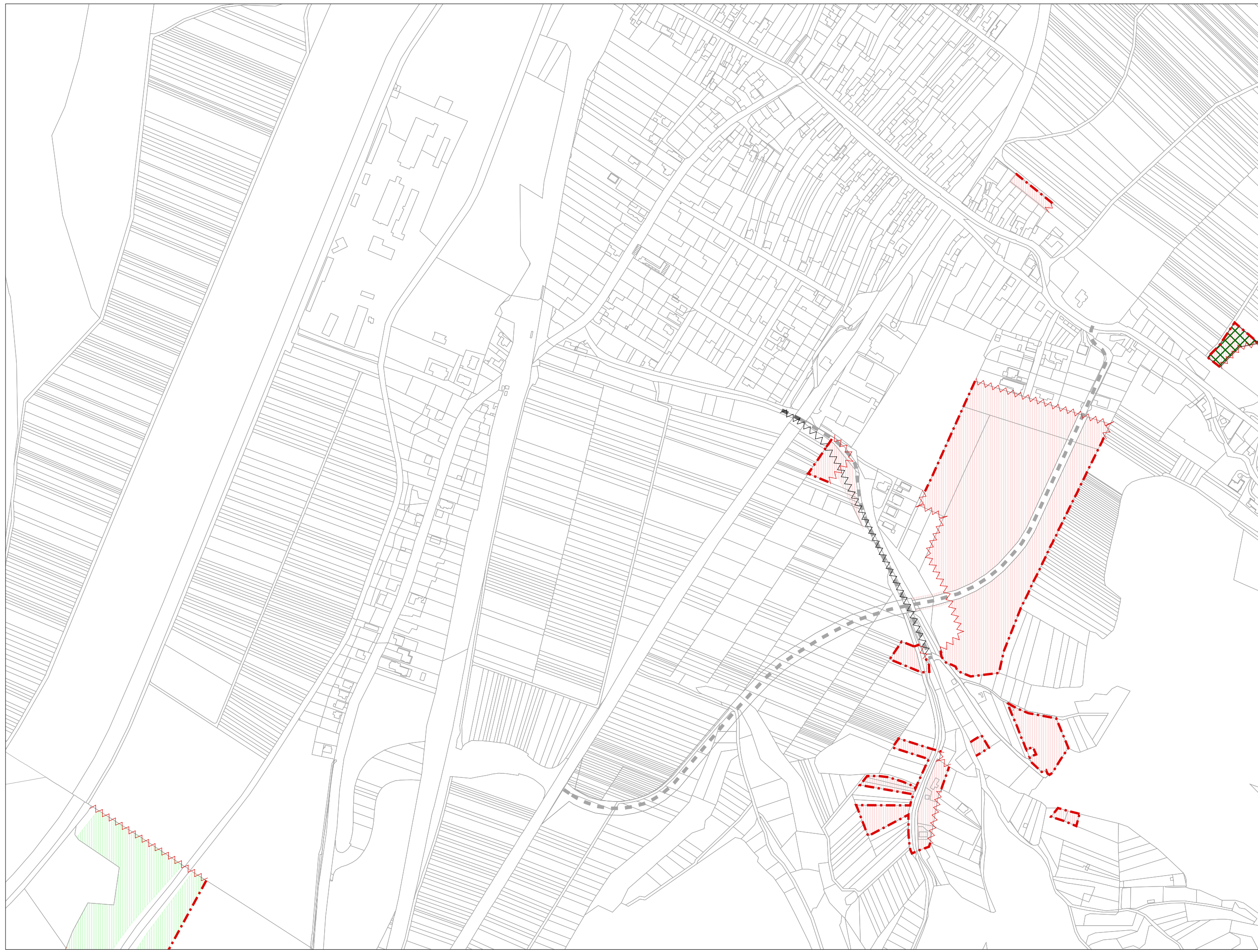


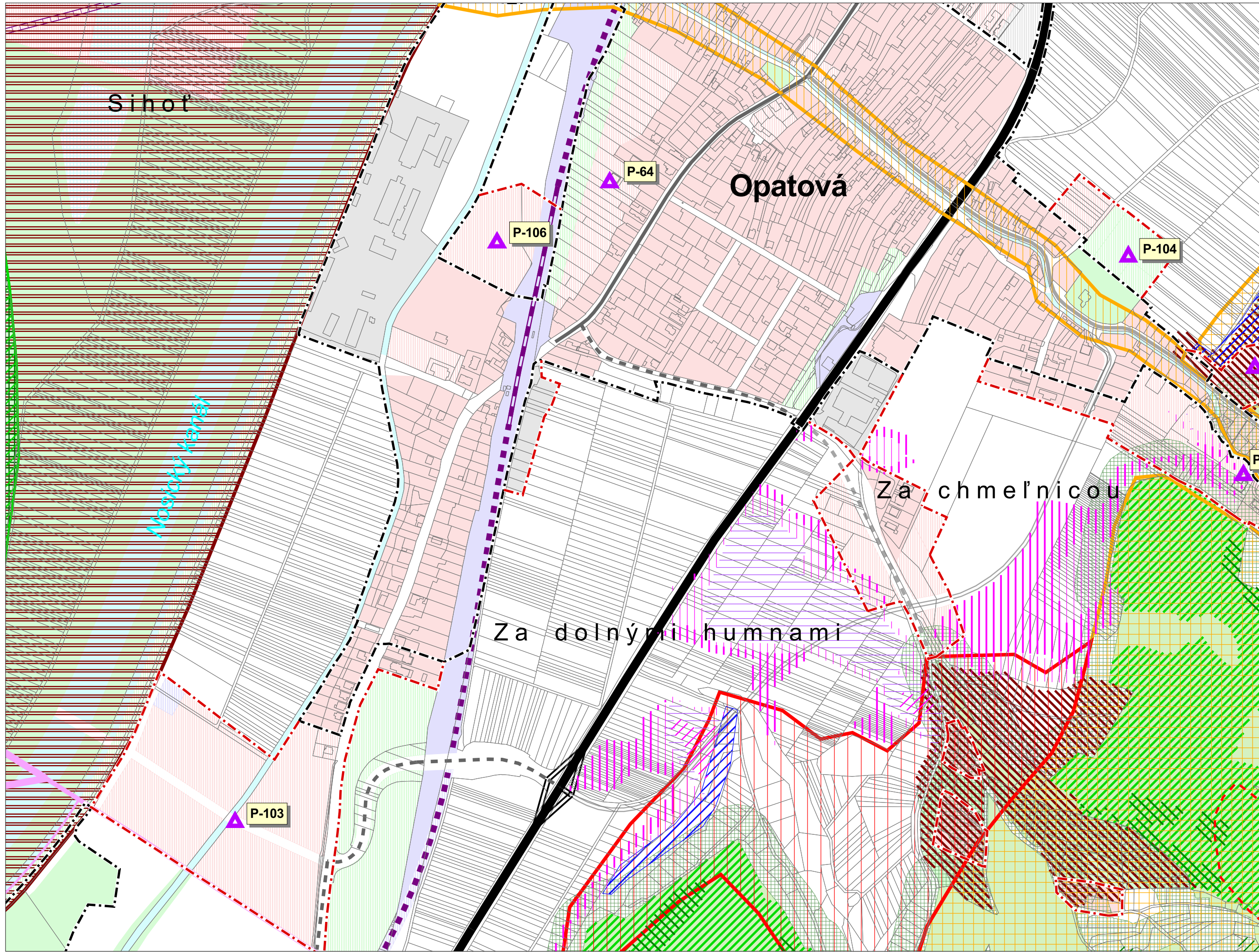


M 1:5 000  
sekcia: F

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6

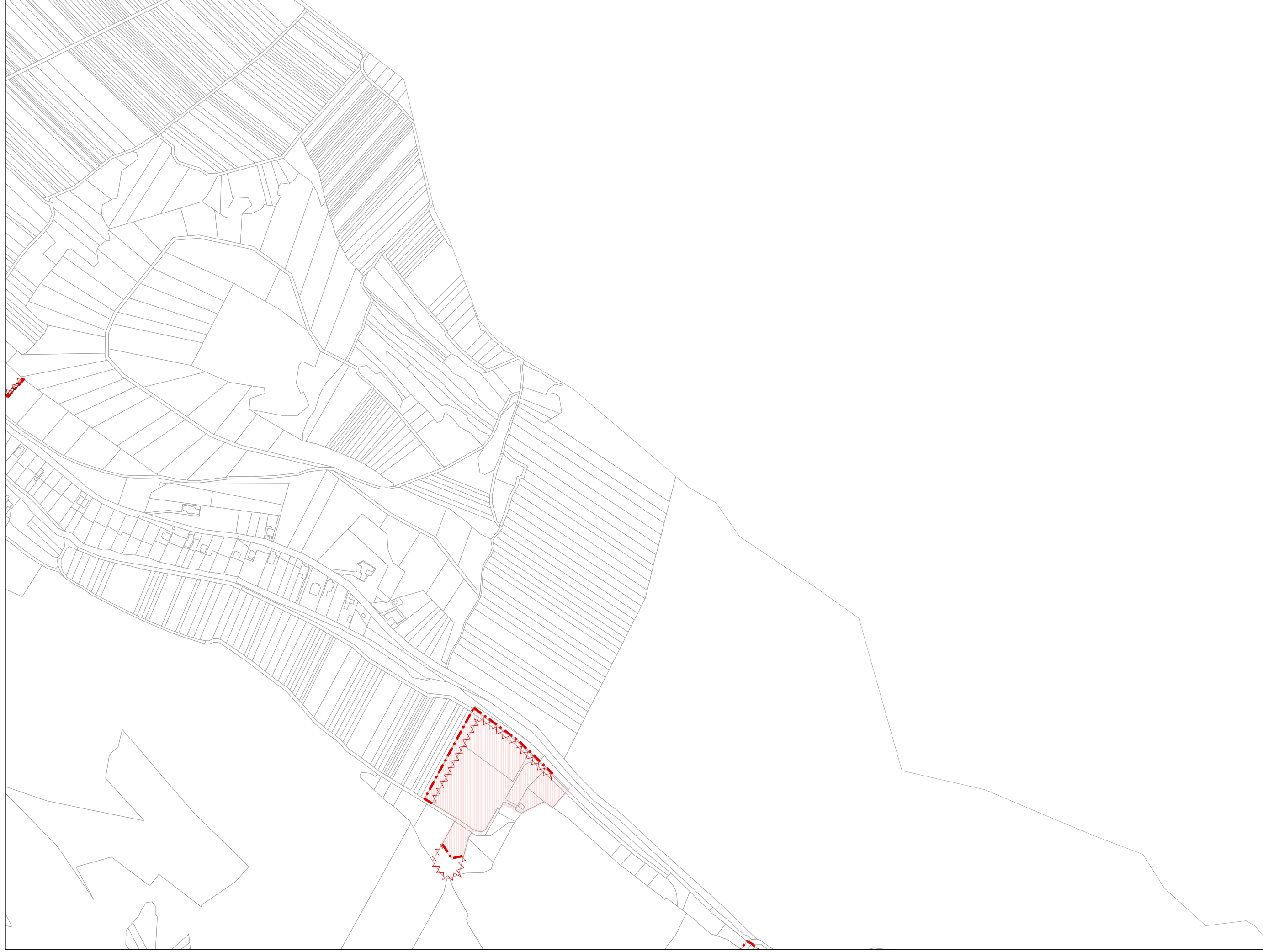




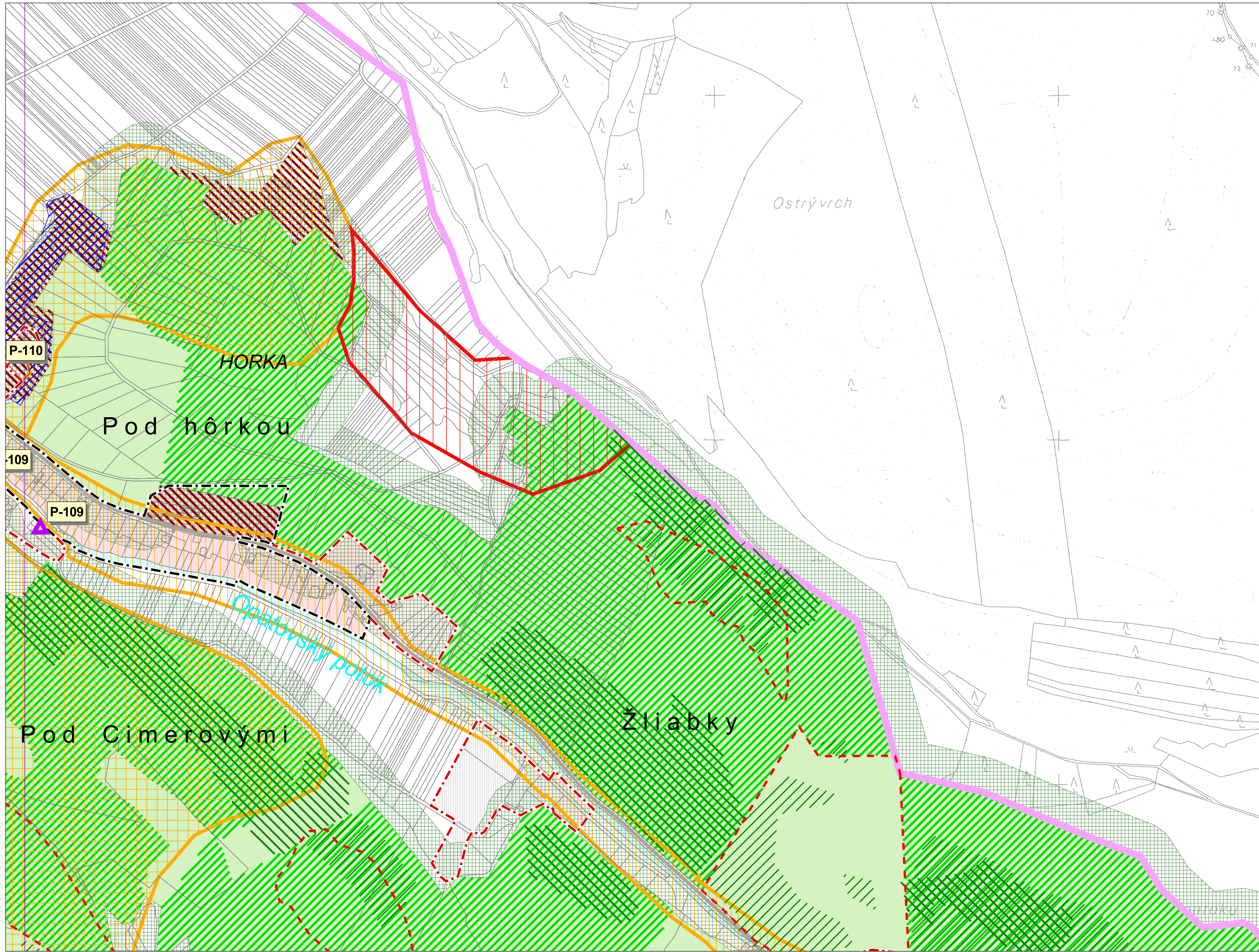
M 1:5 000  
sekcia: J

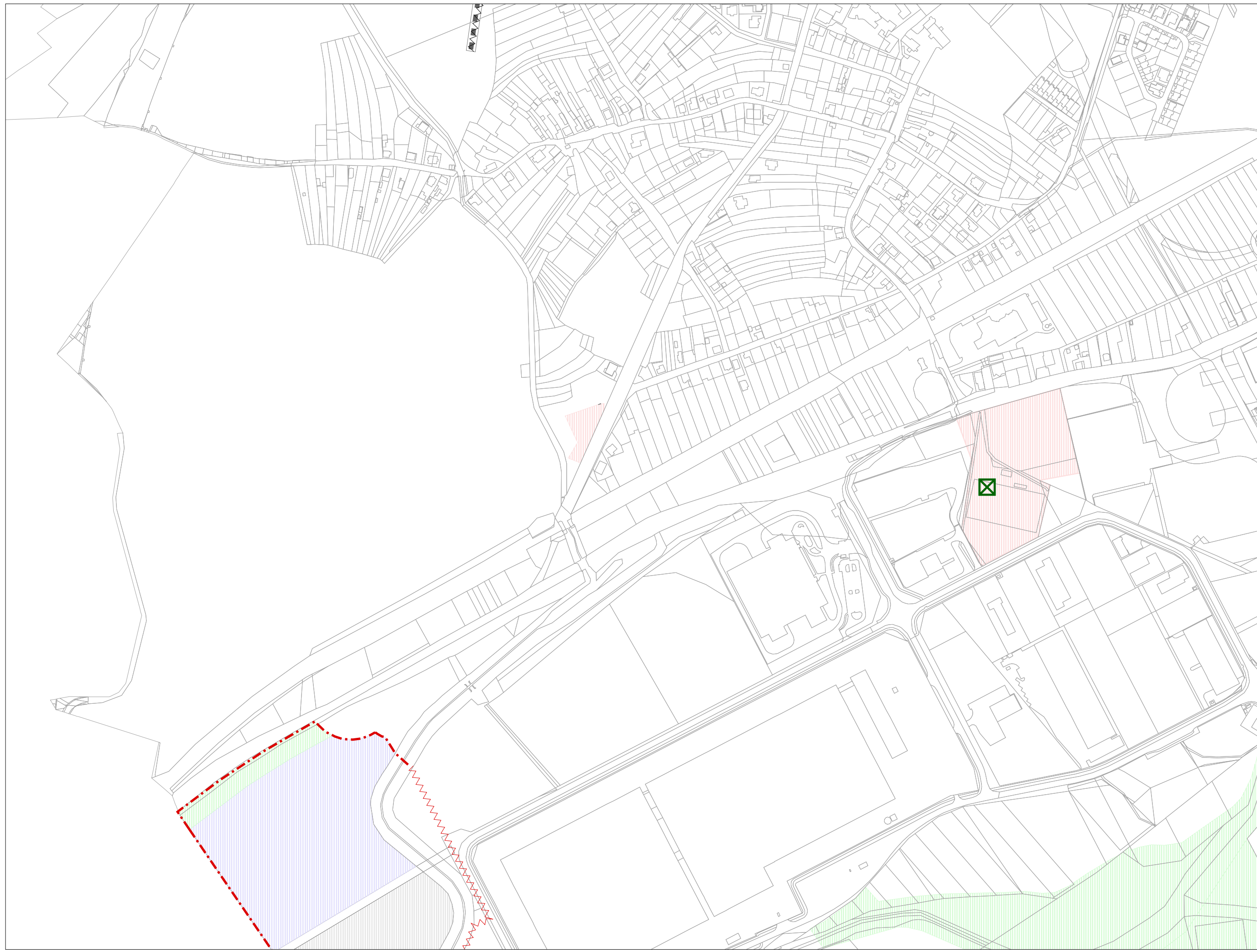
6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

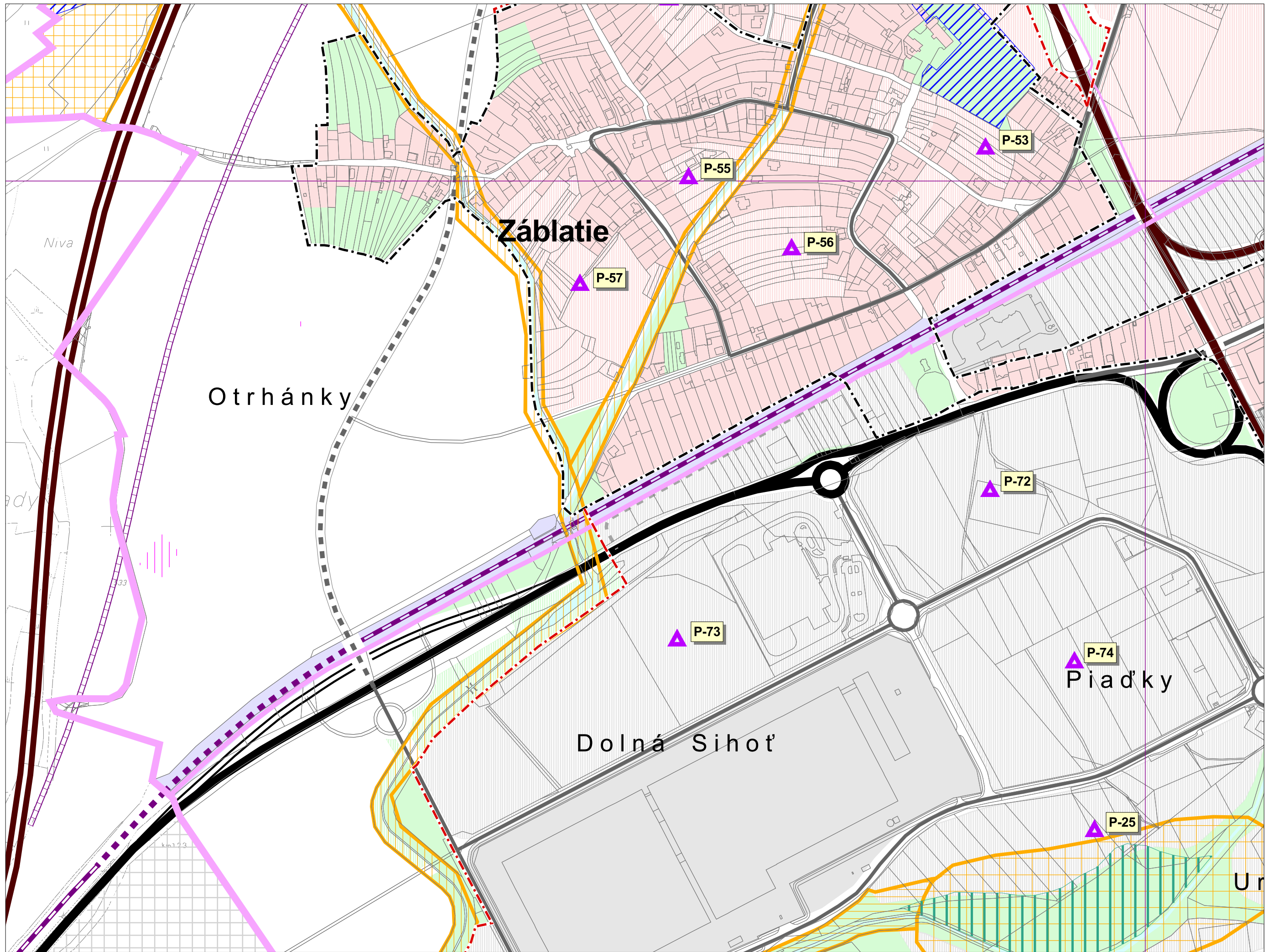
Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6











Niva

Otrhánky

Záblatie

Dolná Sihoť

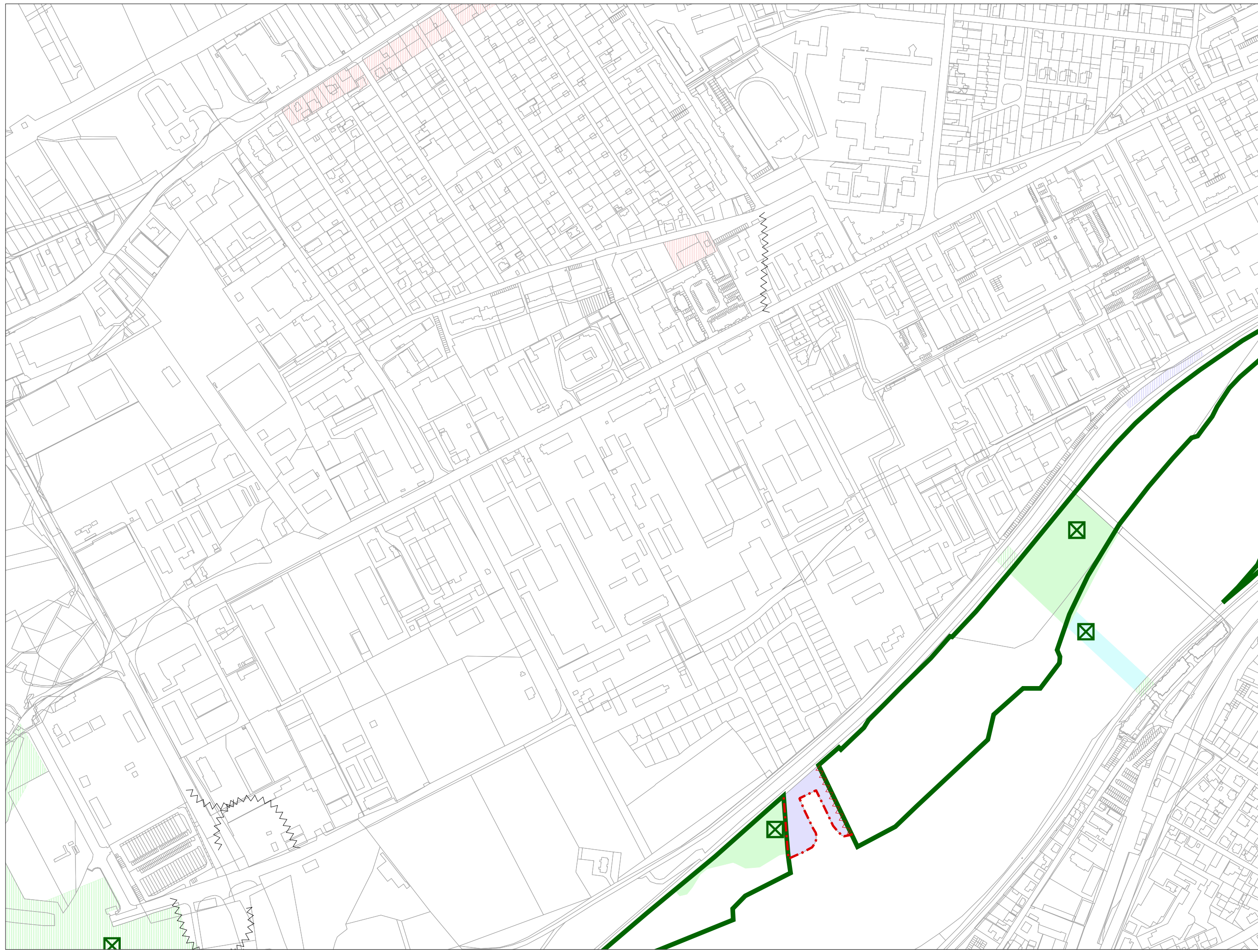
Piadky

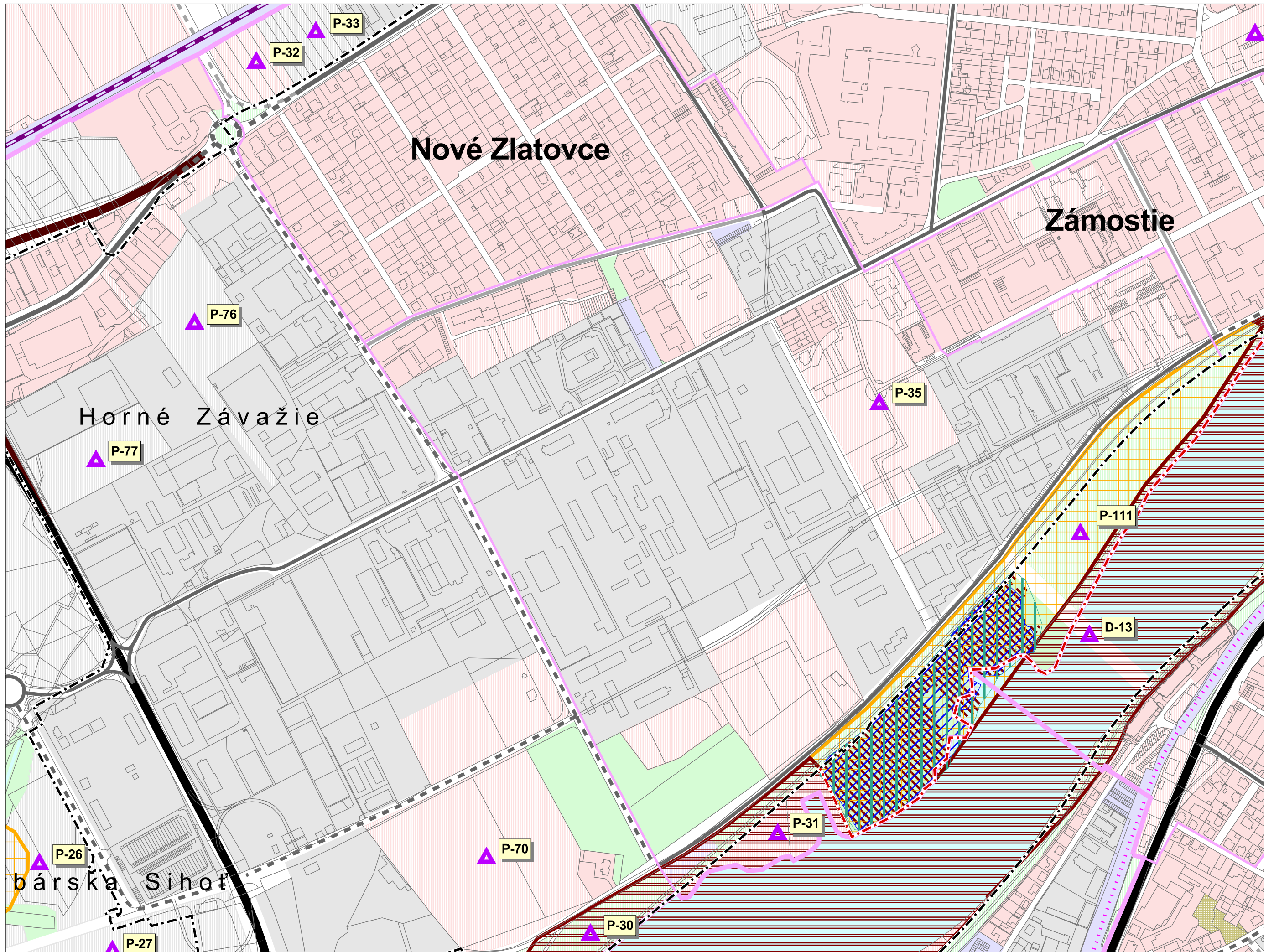
U

M 1:5 000  
sekcia: L

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6





**Nové Zlatovce**

**Zámostie**

**Horné Závažie**

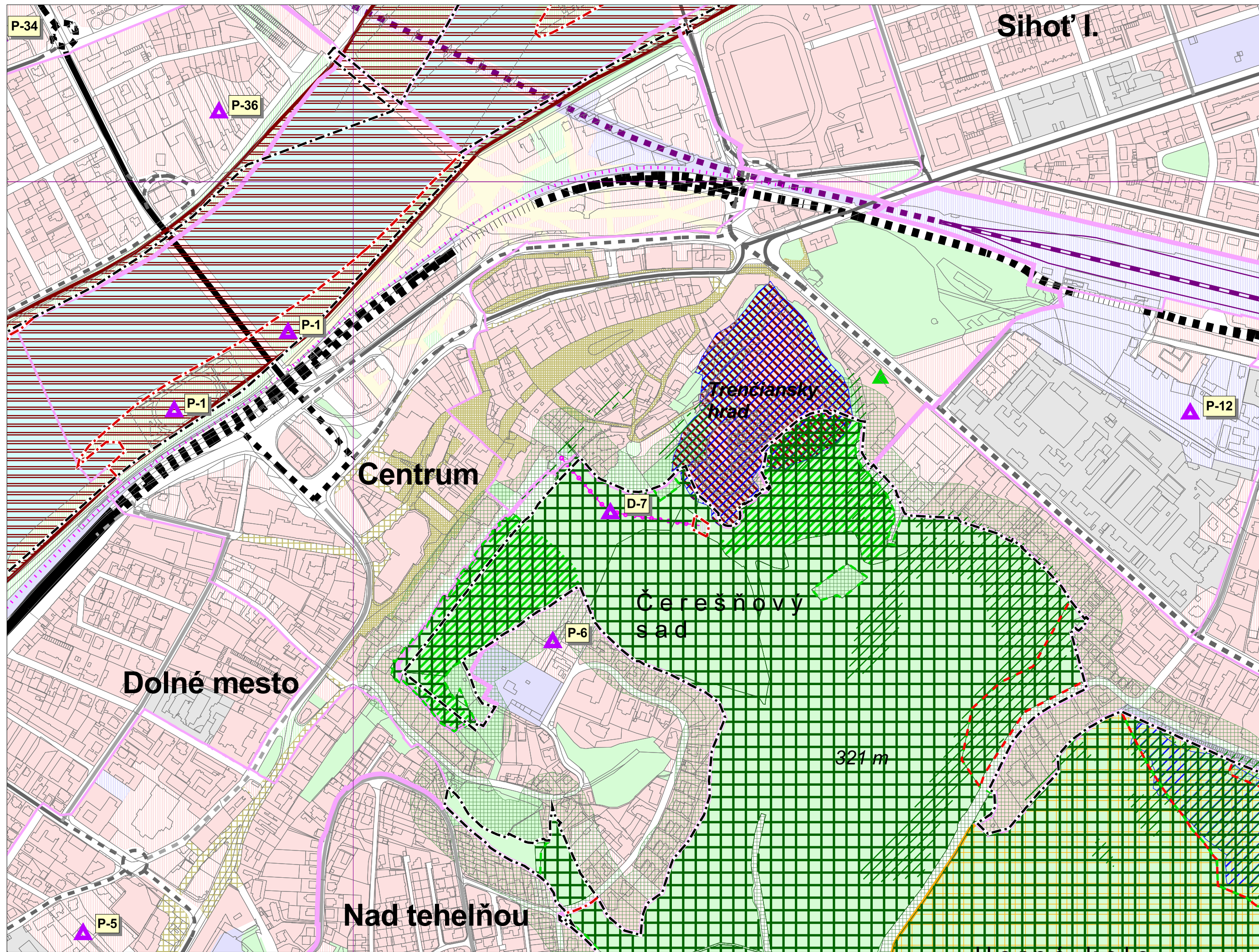
**bárska Sihota**

M 1:5 000  
sekcia: M

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6





Sihot' I.

Centrum

Dolné mesto

Nad tehelnou

Trenčiansky hrad

Čerešňový sad

321 m

P-34

P-36

P-1

P-1

P-5

P-6

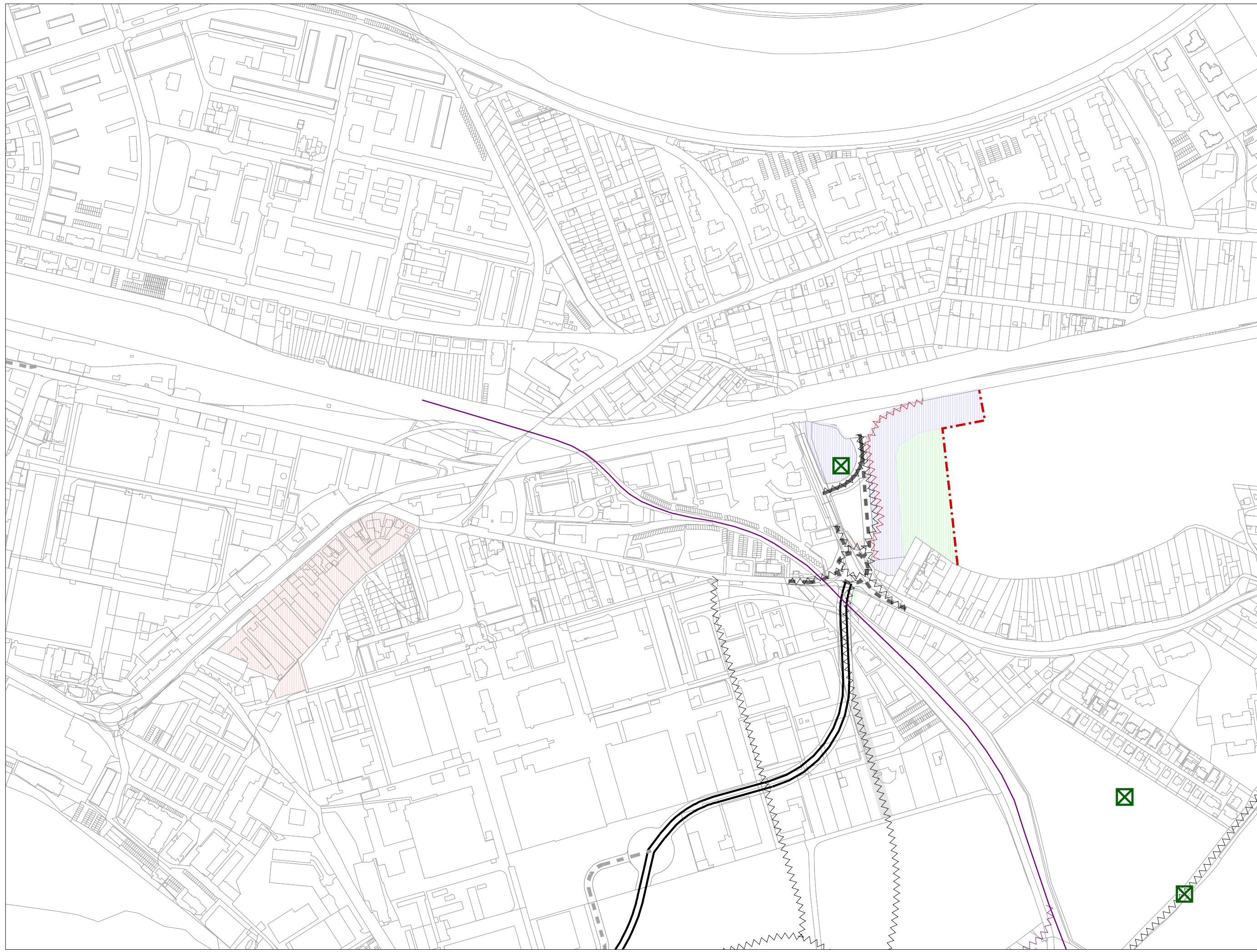
D-7

P-12

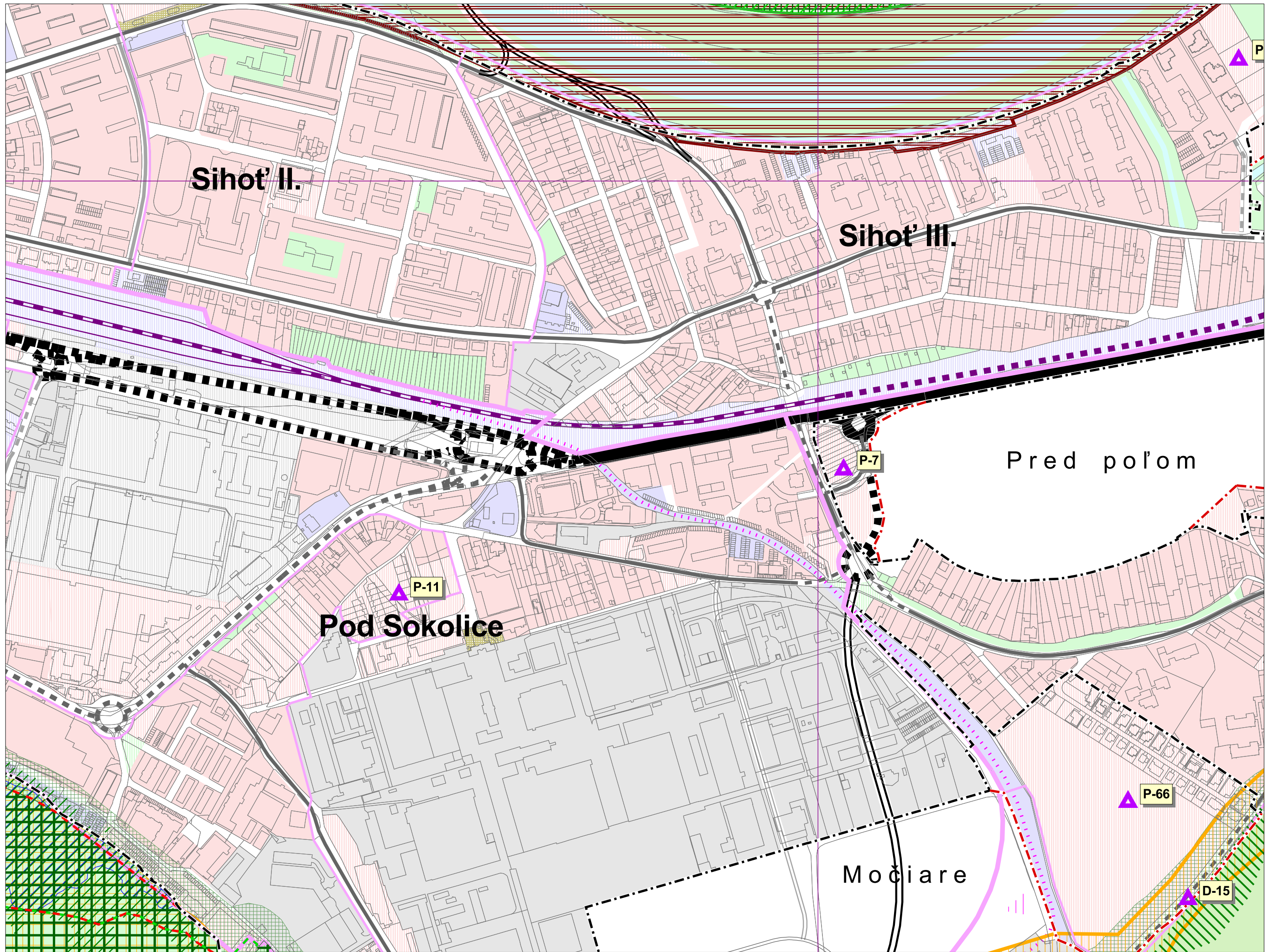
M 1:5 000  
sekcia: N

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6



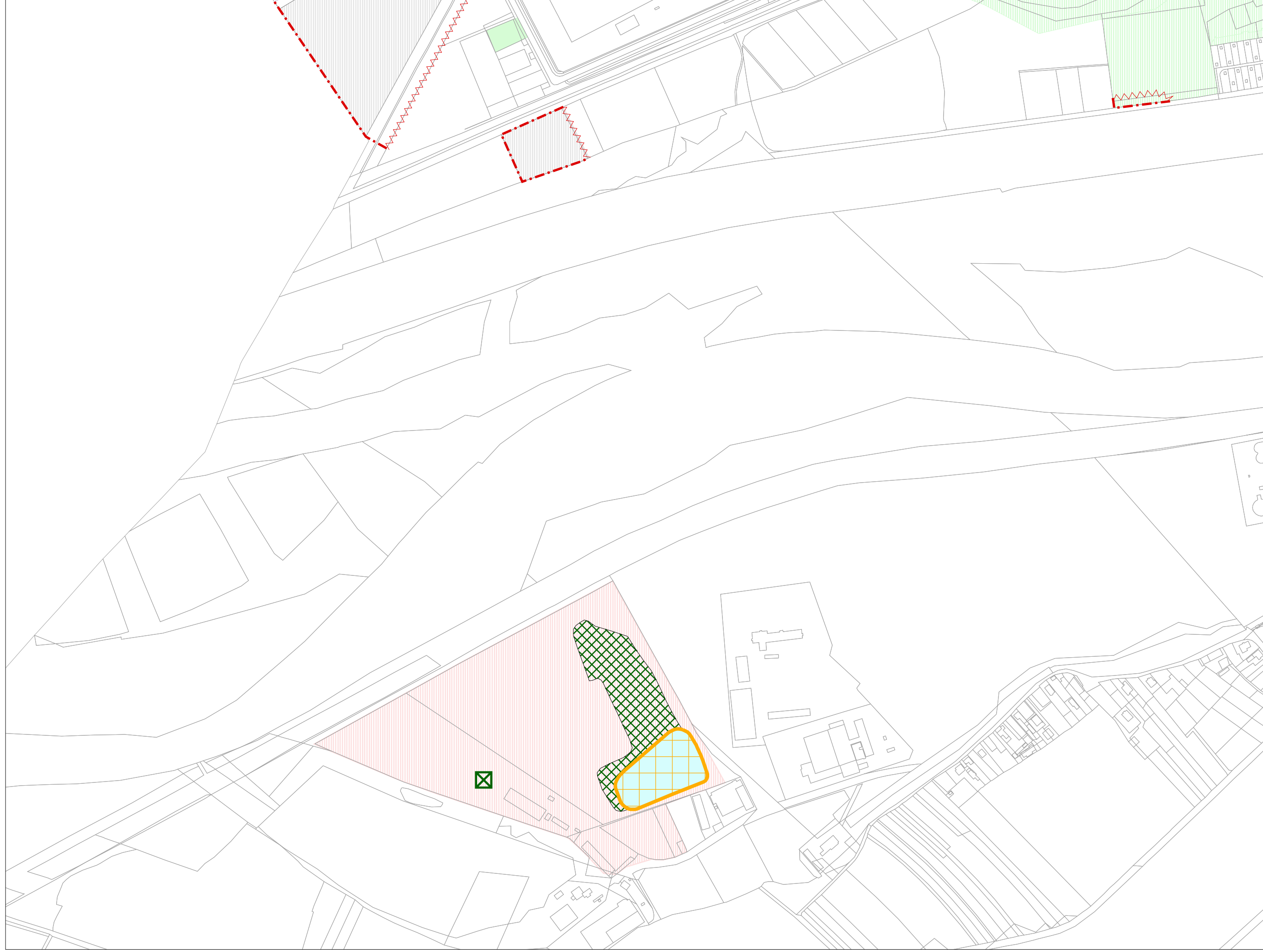


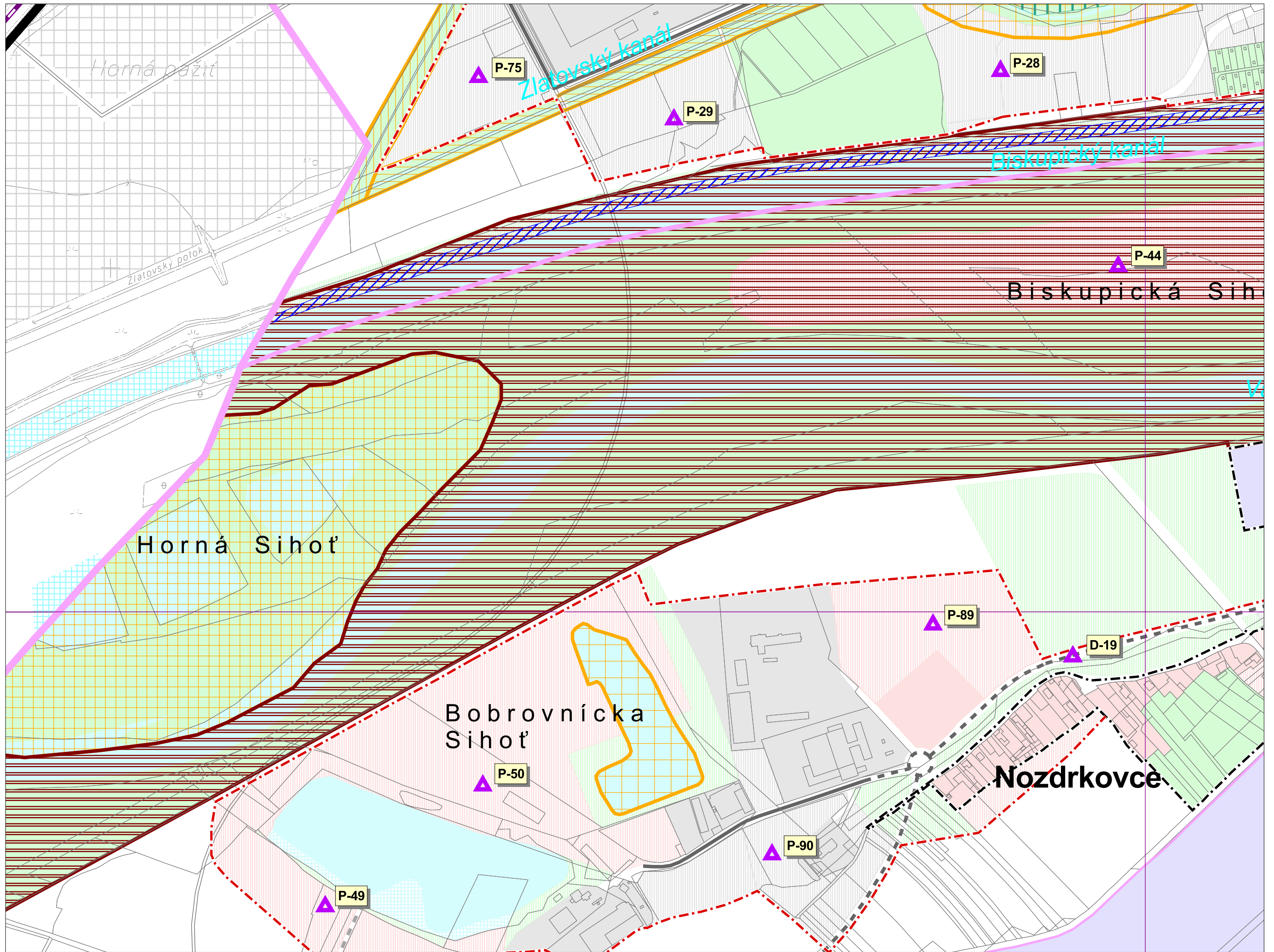


M 1:5 000  
sekcia: O

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6

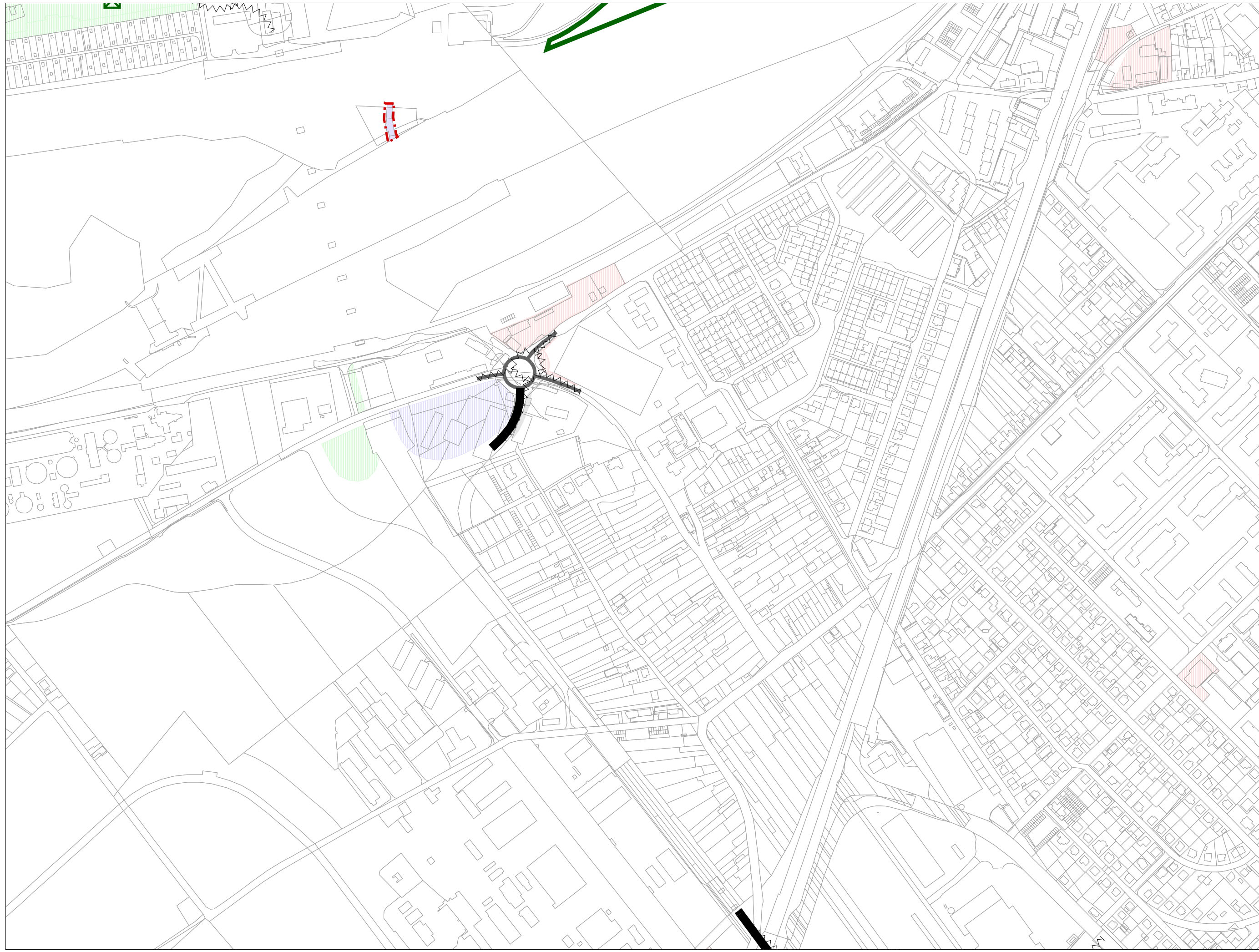


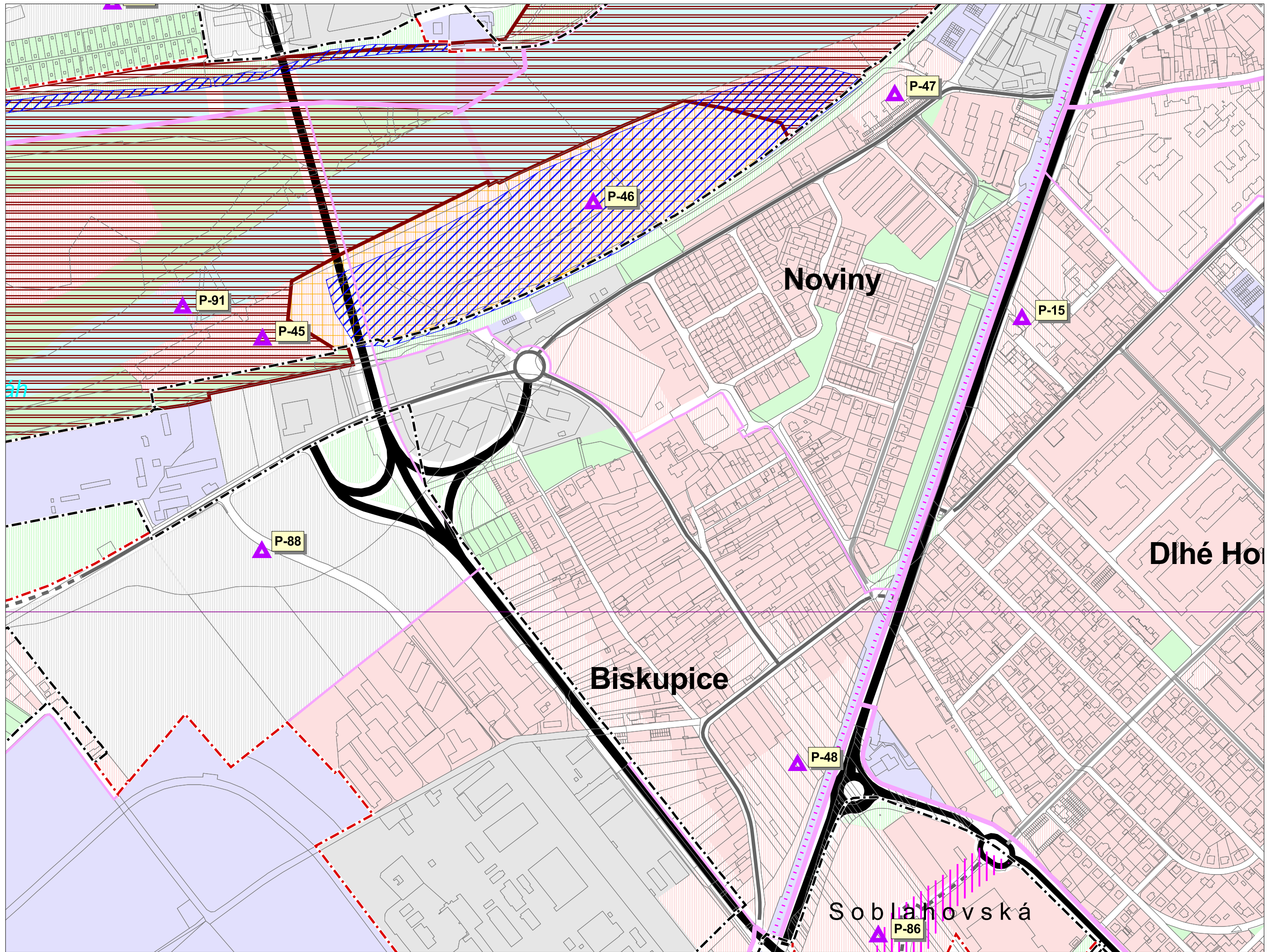


M 1:5 000  
 sekcia: R

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
 v znení ZaD č.1-6

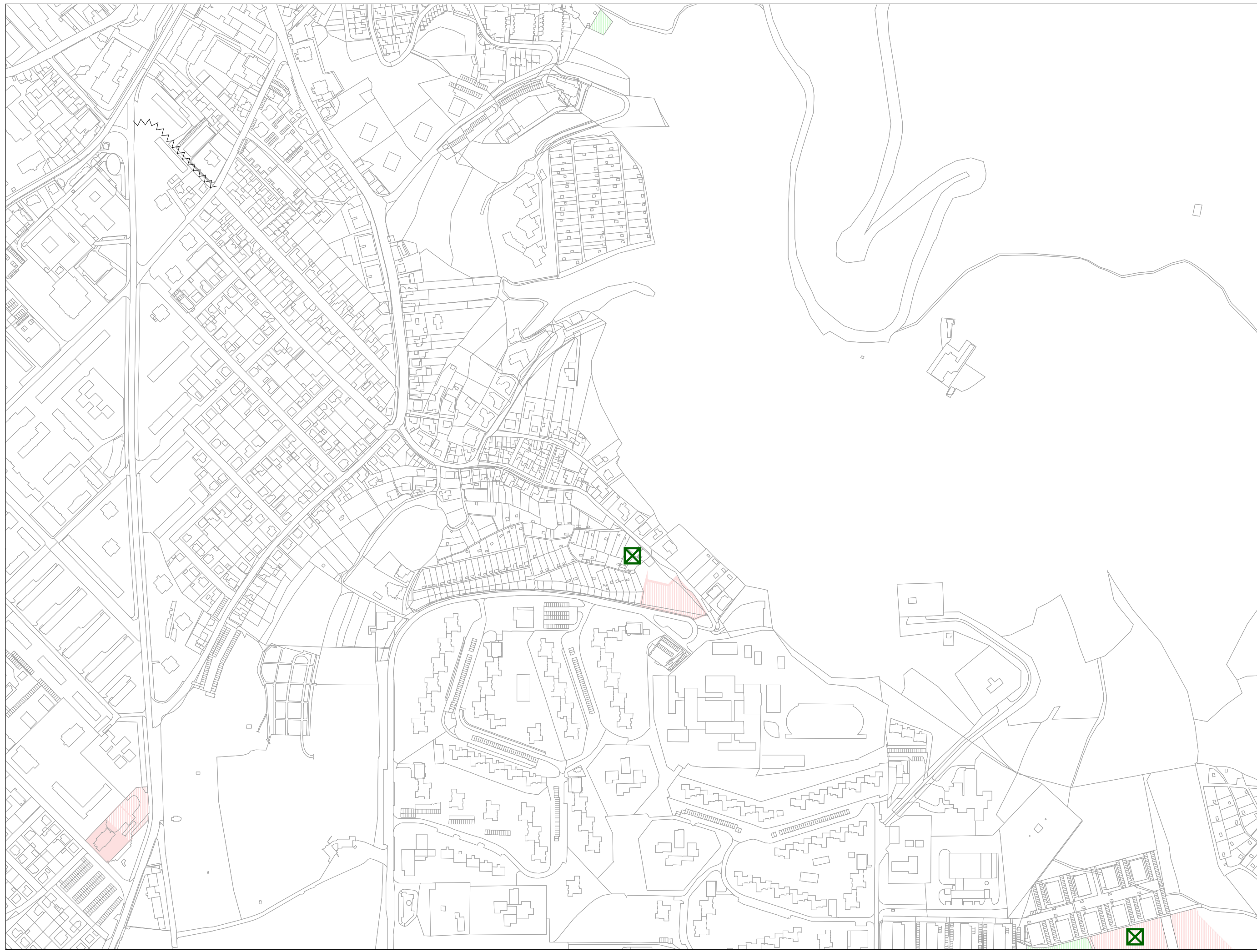


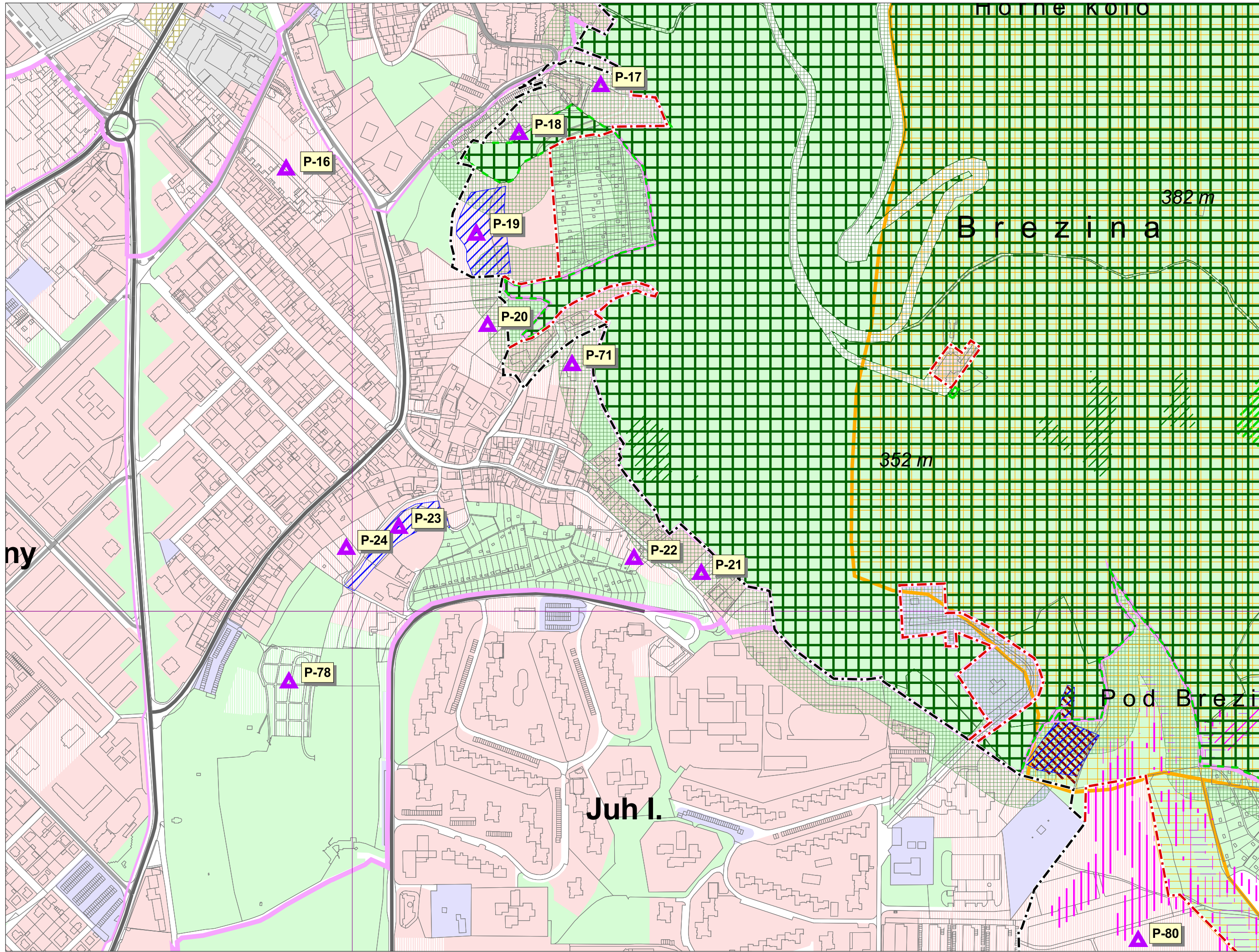


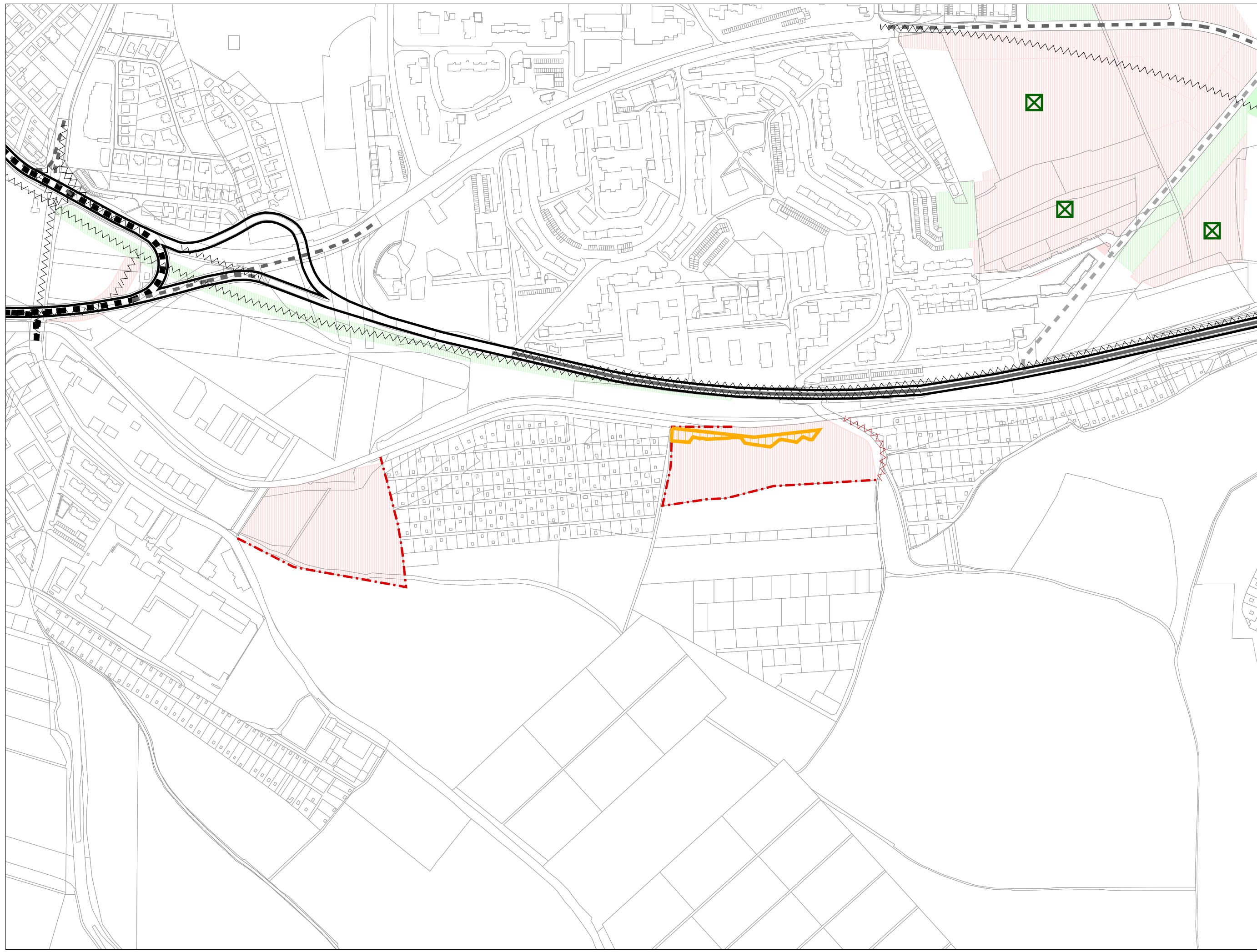
M 1:5 000  
sekcia: S

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

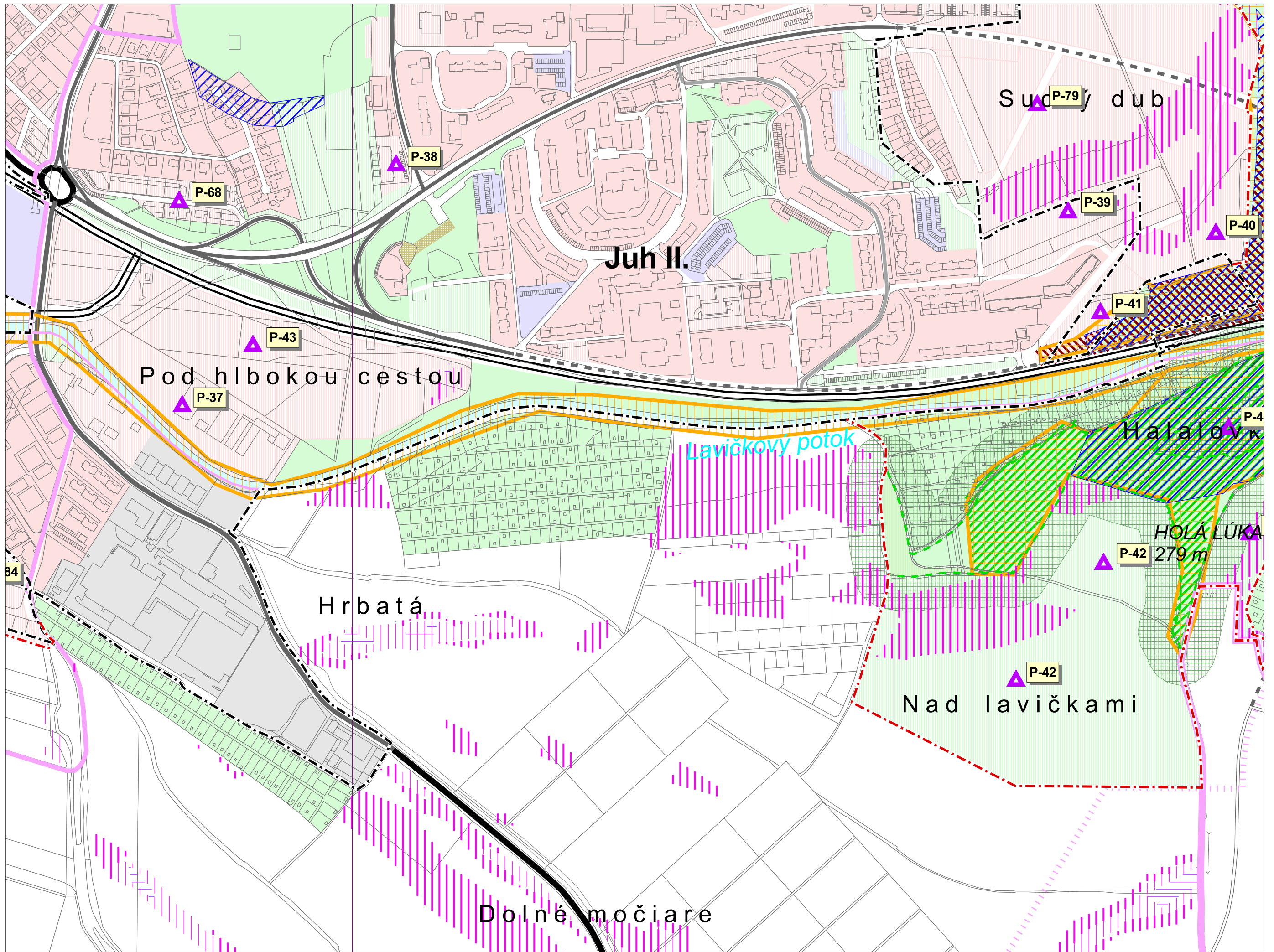
Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6









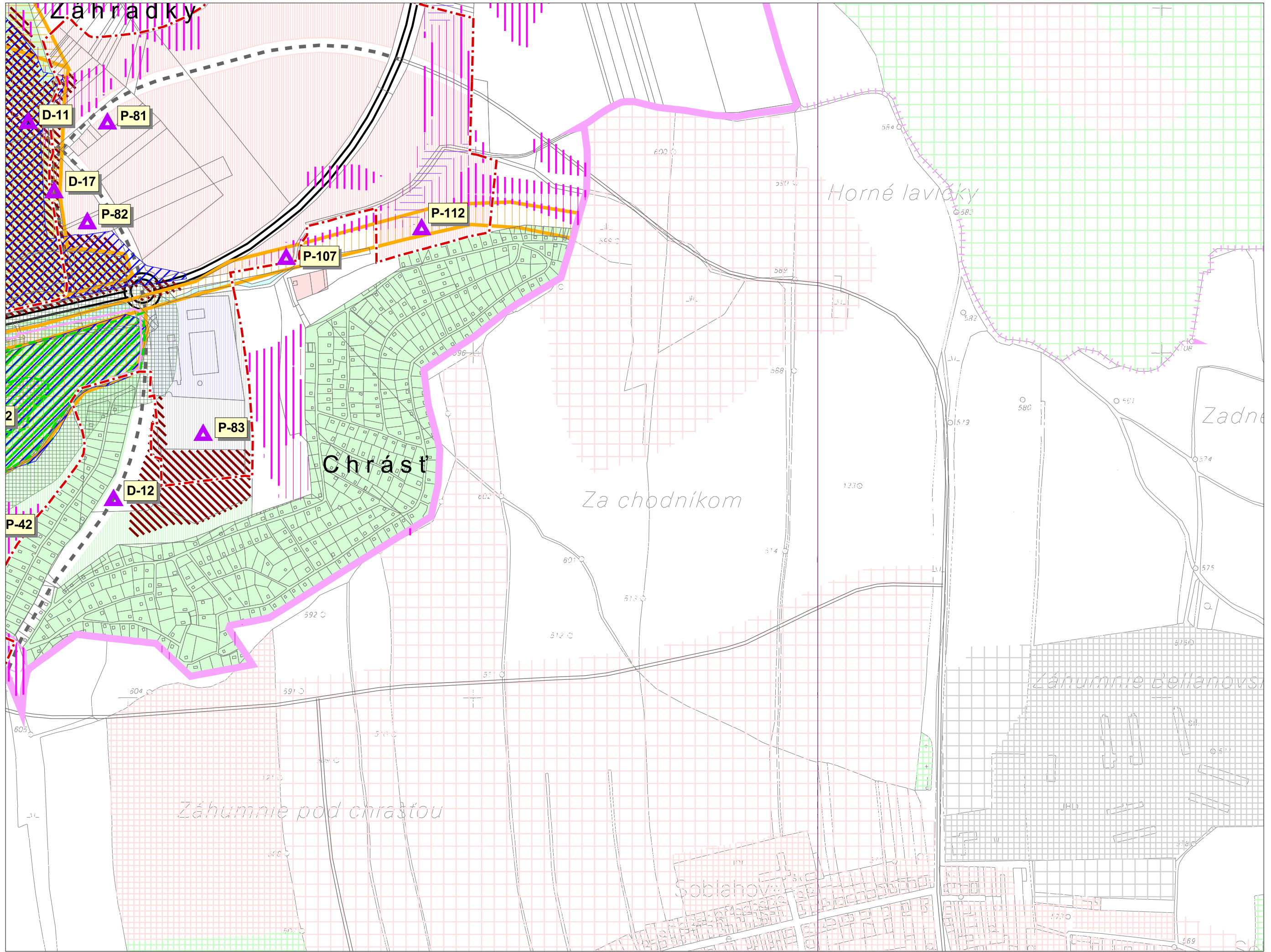


M 1:5 000  
 sekcia: Y

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
 v znení ZaD č.1-6





M 1:5 000  
sekcia: Z

6. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Územný plán mesta Trenčín  
v znení ZaD č.1-6