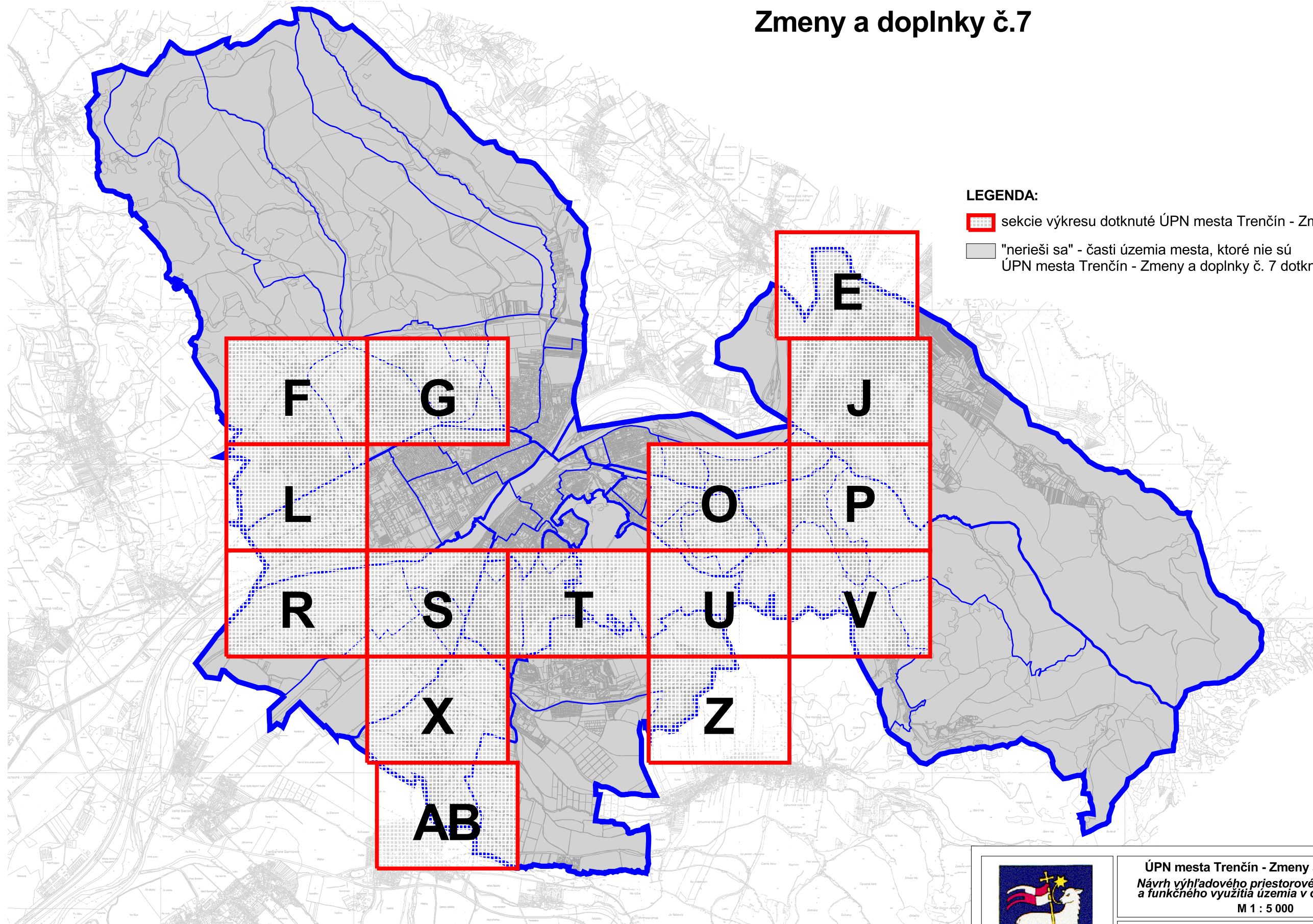
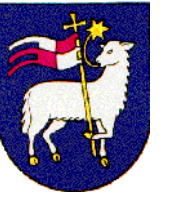




ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

Zmeny a doplnky č.7



LEGENDA:

-  sekcie výkresu dotknuté ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 7
-  "nerieši sa" - časti územia mesta, ktoré nie sú ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č. 7 dotknuté



ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.7
Návrh výhľadového priestorového usporiadania
a funkčného využitia územia v období po r. 2030
M 1 : 5 000

2N

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Lubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak
Obstarávateľ: Mesto Trenčín
Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, jún 2022









ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TRENČÍN

Zmeny a doplnky č.7


























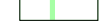


LEGENDA:

Hranica

-  riešeného územia
-  mestskej časti
-  urbanistického obvodu
-  návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
-  parcely
-  mapového listu ZMVM 1:5 000
-  zastavaného územia - výhľad



Funkčné plochy - výhľad

-  centrálny mestský blok a mestský blok
-  mestský obytný blok
-  obytné územie - rodinné domy
-  obytné územie - nadštandardné rodinné domy a rezidencie
-  obytné územie - bytové a rodinné domy v zmiešanej zástavbe
-  obytné územie - intenzívna nízkopodlažná zástavba a mestské vily
-  obytné územie - bytové domy nízkopodlažné
-  obytné územie - bytové domy viacpodlažné
-  polyfunkčná zóna bývania a občianskeho vybavenia
-  verejné občianske vybavenie
-  špecializovaný zábavný park ARMY LAND
-  šport a telovýchova
-  nešpecifikované komerčné vybavenie
-  zmiešané občianske vybavenie (prevažujú komerčné zariadenia)
-  zmiešané občianske vybavenie (prevažujú nekomerčné zariadenia)
-  administratívno-obchodná zóna
-  špeciálne vybavenie priemyselného alebo vedecko-technologického parku
-  intenzívne využívané rekreačno-športové plochy
-  mestský rekreačný les / lesopark - účelový les
-  verejné parky a parkové úpravy
-  sprievodná zeleň vodných tokov a zeleň s primárnou rekreačnou a ochrannou funkciou
-  zeleň záhrad v zastavanom území
-  cintoríny a pohrebiská
-  sprievodná zeleň komunikácií, hrádzí a zeleň s primárnou izolačnou funkciou
-  záhradkárske osady
-  verejná zeleň s vyšším zastúpením športovo-rekreačných zariadení

Funkčné plochy - výhľad

-  plochy a zariadenia cestnej dopravy - hromadné garáže a parkoviská
-  zariadenia MHD/SAD
-  plochy, zariadenia a trate železničnej dopravy
-  plochy zariadení technického vybavenia
-  výrobné územie: výrobné-obslužné funkcie
-  polyfunkčná zóna: občianske a dopravné vybavenie
-  výrobné územie: priemyselný park
-  výrobné územie: vedecko-technologický park
-  výrobné územie: vedecko-technologický park so zvýšeným zastúpením zelene
-  výrobné územie: priemyselná a stavebná výroba
-  výrobné územie: rybárstvo
-  vodná plocha

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV:

-  hranica zastavaného územia - výhľad, na vypustenie z ÚPN
-  výhľadové funkčné plochy na vypustenie z ÚPN



ÚPN mesta Trenčín - Zmeny a doplnky č.7
 Návrh výhľadového priestorového usporiadania
 a funkčného využitia územia v období po r. 2030
 M 1 : 5 000

2N

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Lubomír Klaučo
 Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak
 Obstarávateľ: Mesto Trenčín
 Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, jún 2022



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREŇČÍN

v znení zmien a doplnkov č. 1 - 6



LEGENDA:

Hranica

- riešeného územia
- mestskej časti
- urbanistického obvodu
- návrh úpravy admin. hranice mesta Trenčín
- parcely
- mapového listu ZMVM 1:5 000
- zastavaného územia - výhľad

Funkčné plochy - výhľad

- centrálny mestský blok a mestský blok
- mestský obytný blok
- obytné územie - rodinné domy
- obytné územie - nadštandardné rodinné domy a rezidencie
- obytné územie - bytové a rodinné domy v zmiešanej zástavbe
- obytné územie - intenzívna nízkopodlažná zástavba a mestské vily
- obytné územie - bytové domy nízkopodlažné
- obytné územie - bytové domy viacpodlažné
- polyfunkčná zóna bývania a občianskeho vybavenia
- verejné občianske vybavenie
- špecializovaný zábavný park ARMY LAND
- šport a telovýchova
- nešpecifikované komerčné vybavenie
- zmiešané občianske vybavenie (prevažujú komerčné zariadenia)
- zmiešané občianske vybavenie (prevažujú nekomerčné zariadenia)
- administratívno-obchodná zóna
- špeciálne vybavenie priemyselného alebo vedecko-technologického parku
- intenzívne využívané rekreačno-športové plochy
- mestský rekreačný les / lesopark - účelový les
- verejné parky a parkové úpravy
- sprievodná zeleň vodných tokov a zeleň s primárnou rekreačnou a ochrannou funkciou
- zeleň záhrad v zastavanom území
- cintoríny a pohrebiská
- sprievodná zeleň komunikácií, hrádzí a zeleň s primárnou izolačnou funkciou
- záhradkárske osady
- verejná zeleň s vyšším zastúpením športovo-rekreačných zariadení

Funkčné plochy - výhľad

- plochy a zariadenia cestnej dopravy - hromadné garáže a parkoviská
- zariadenia MHD/SAD
- plochy, zariadenia a trate železničnej dopravy
- plochy zariadení technického vybavenia
- výrobné územie: výrobo-obslužné funkcie
- polyfunkčná zóna: občianske a dopravné vybavenie
- výrobné územie: priemyselný park
- výrobné územie: vedecko-technologický park
- výrobné územie: vedecko-technologický park so zvýšeným zastúpením zelene
- výrobné územie: priemyselná a stavebná výroba
- výrobné územie: rybárstvo
- vodná plocha

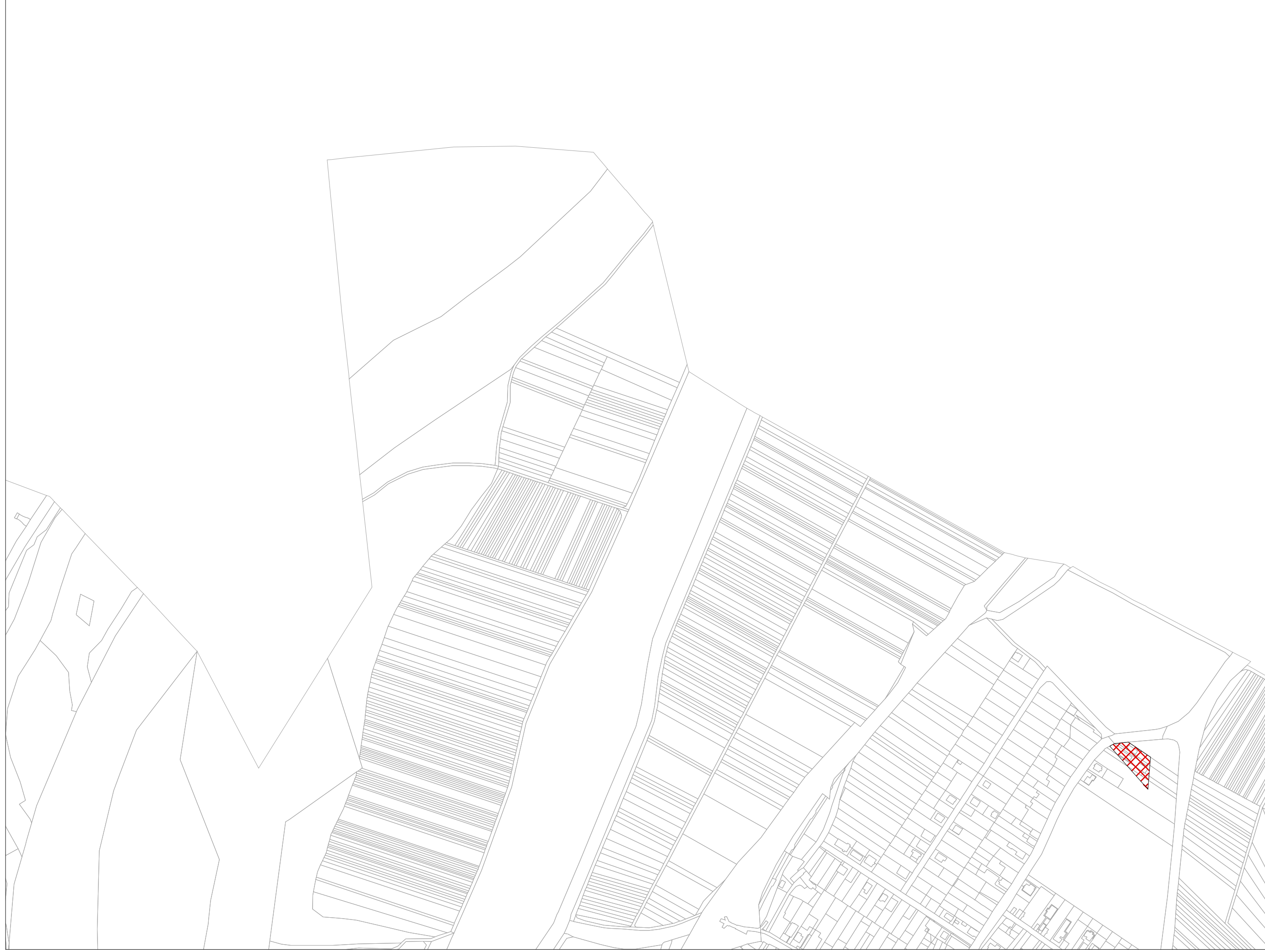


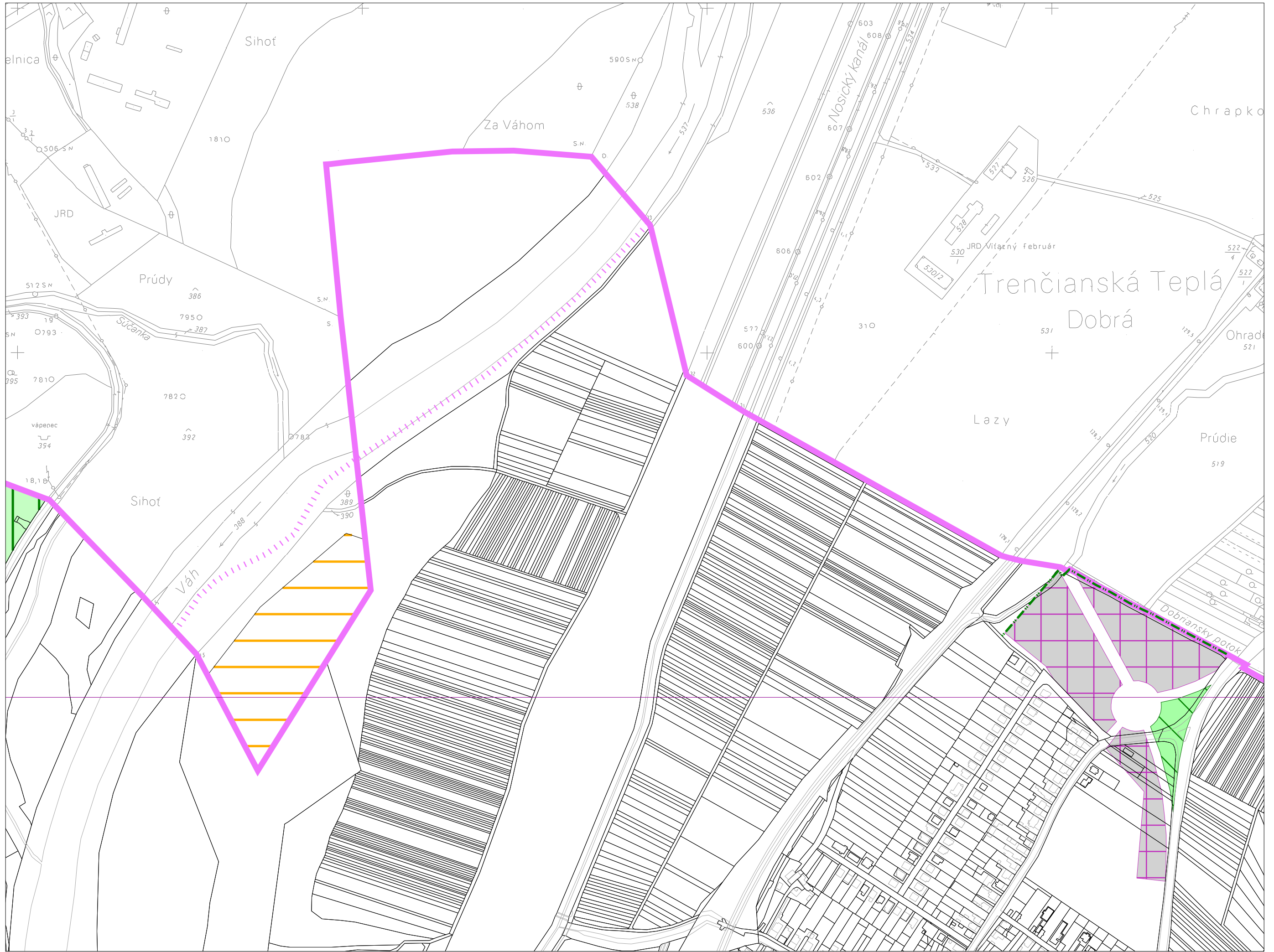
ÚPN mesta Trenčín - zmeny a doplnky č.7
Návrh výhľadového priestorového usporiadania
a funkčného využitia územia v období po r. 2030
M 1 : 5 000

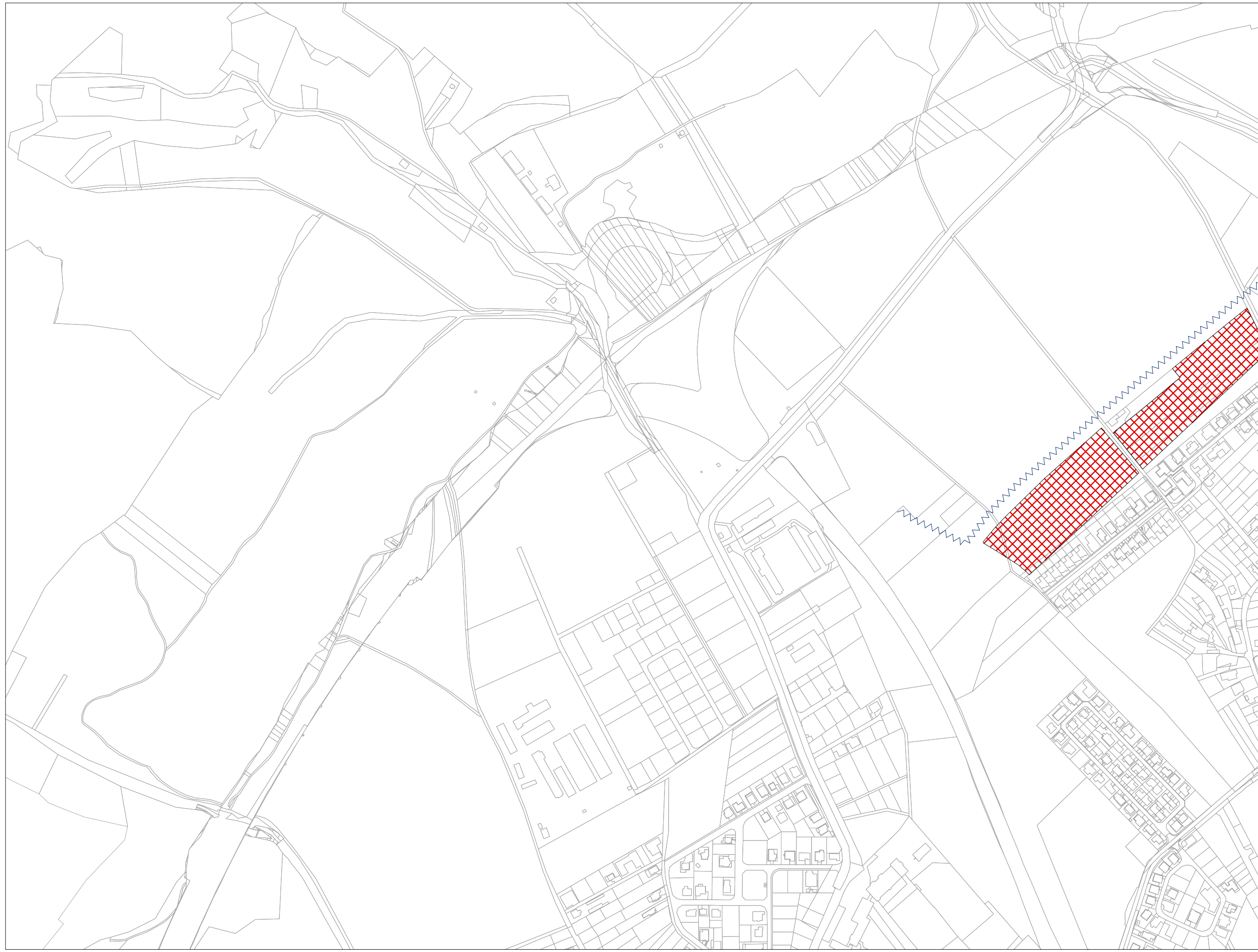
2N

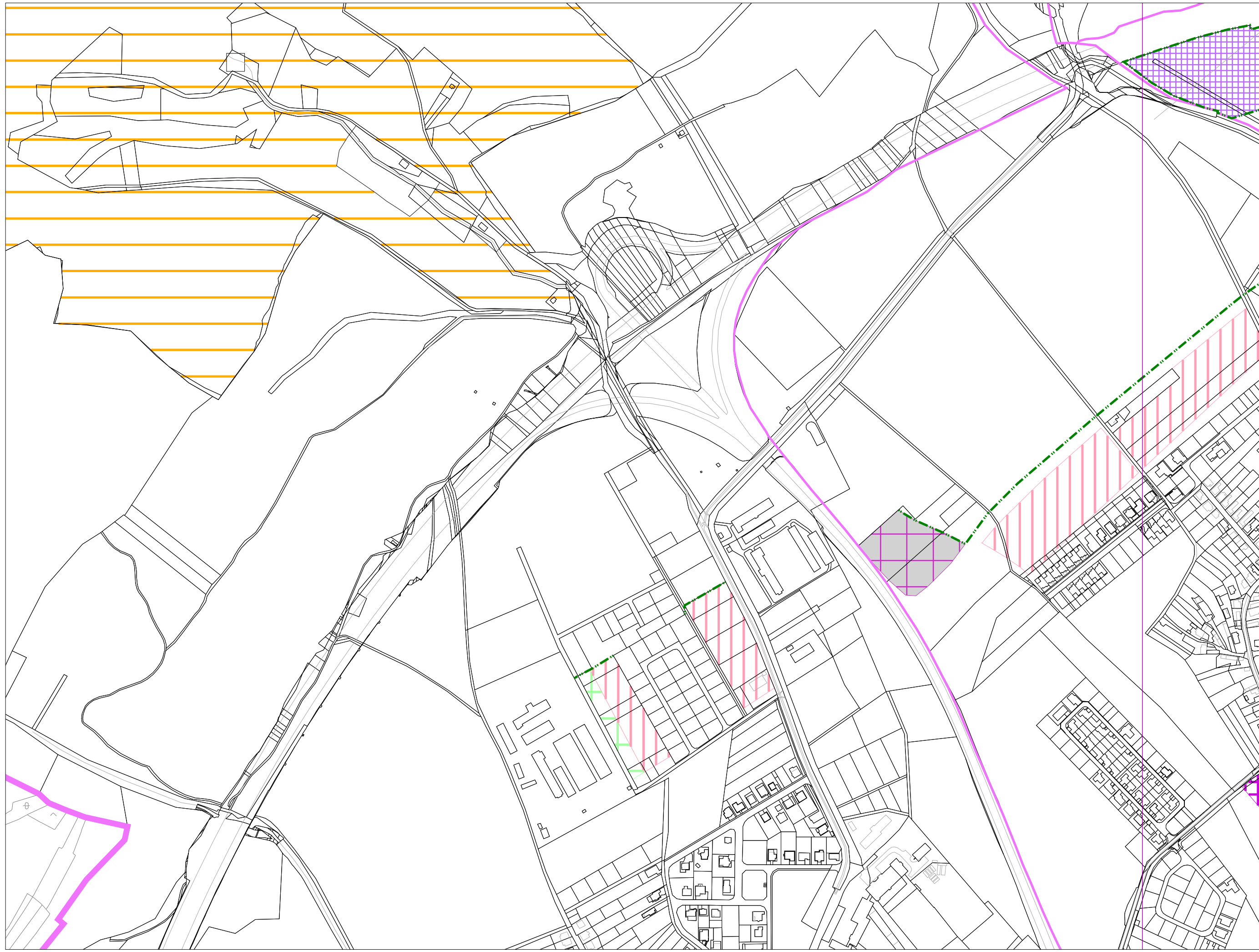
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Dušan Kostovský
Obstarávateľ: Mesto Trenčín
Spracovateľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava, apríl 2021

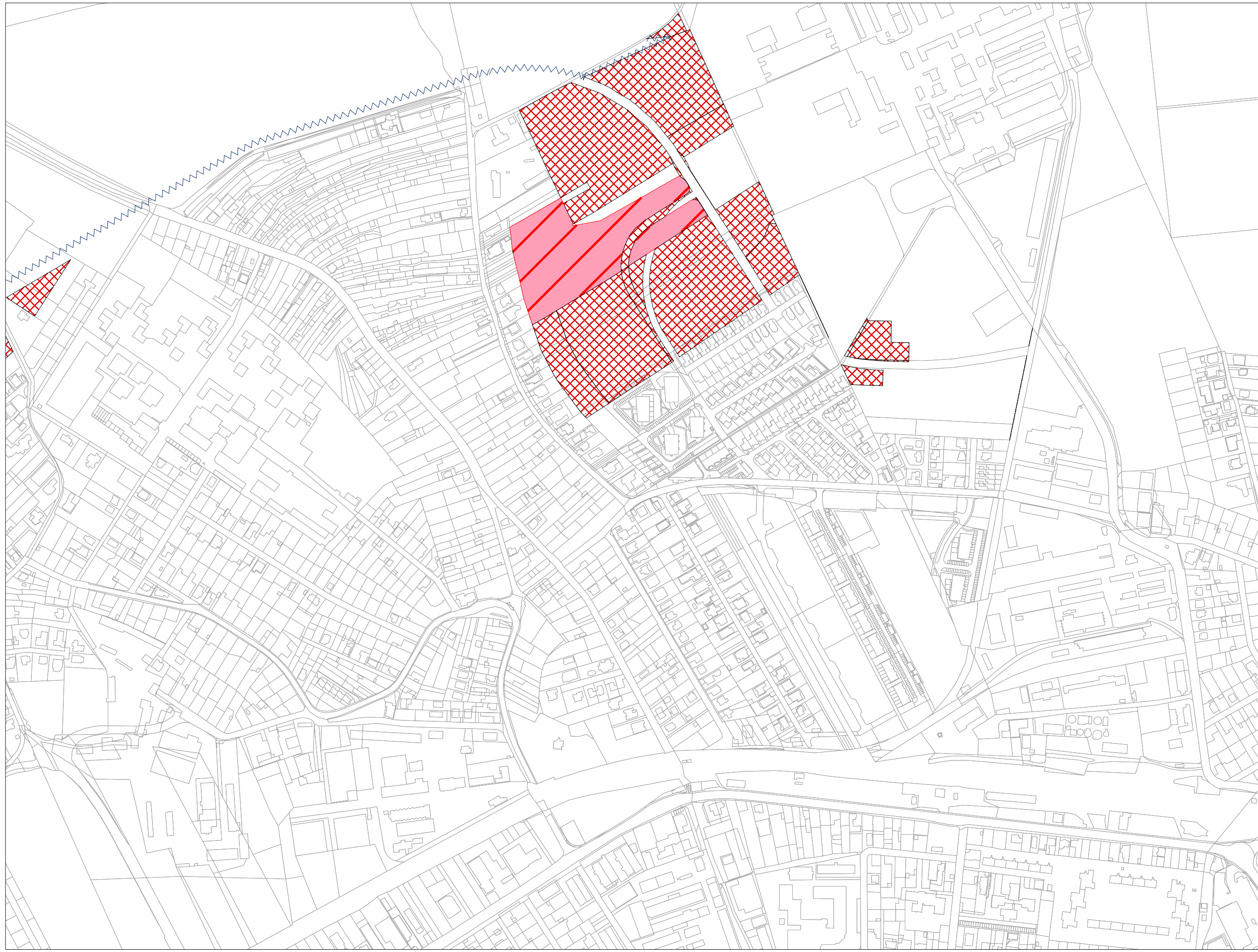


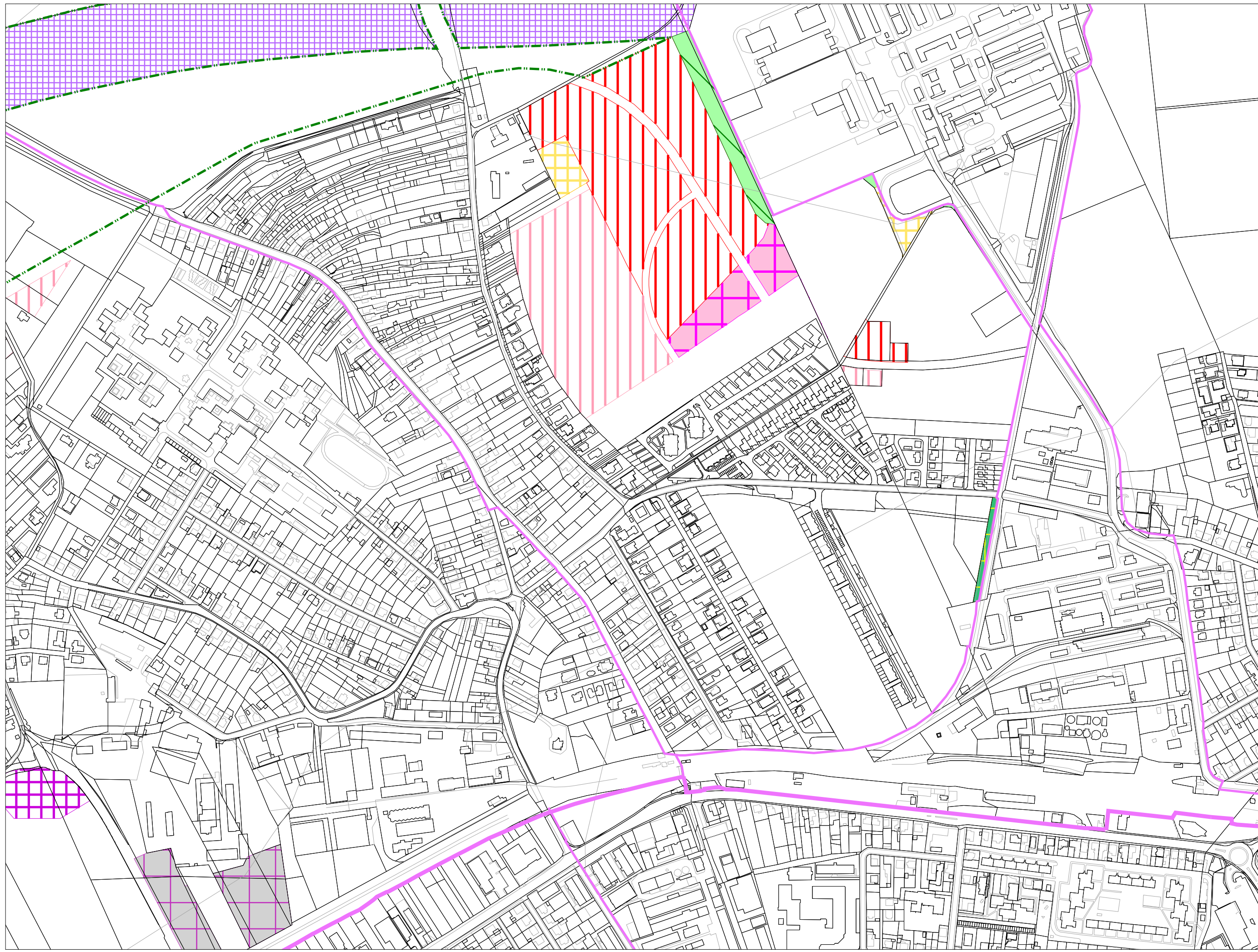


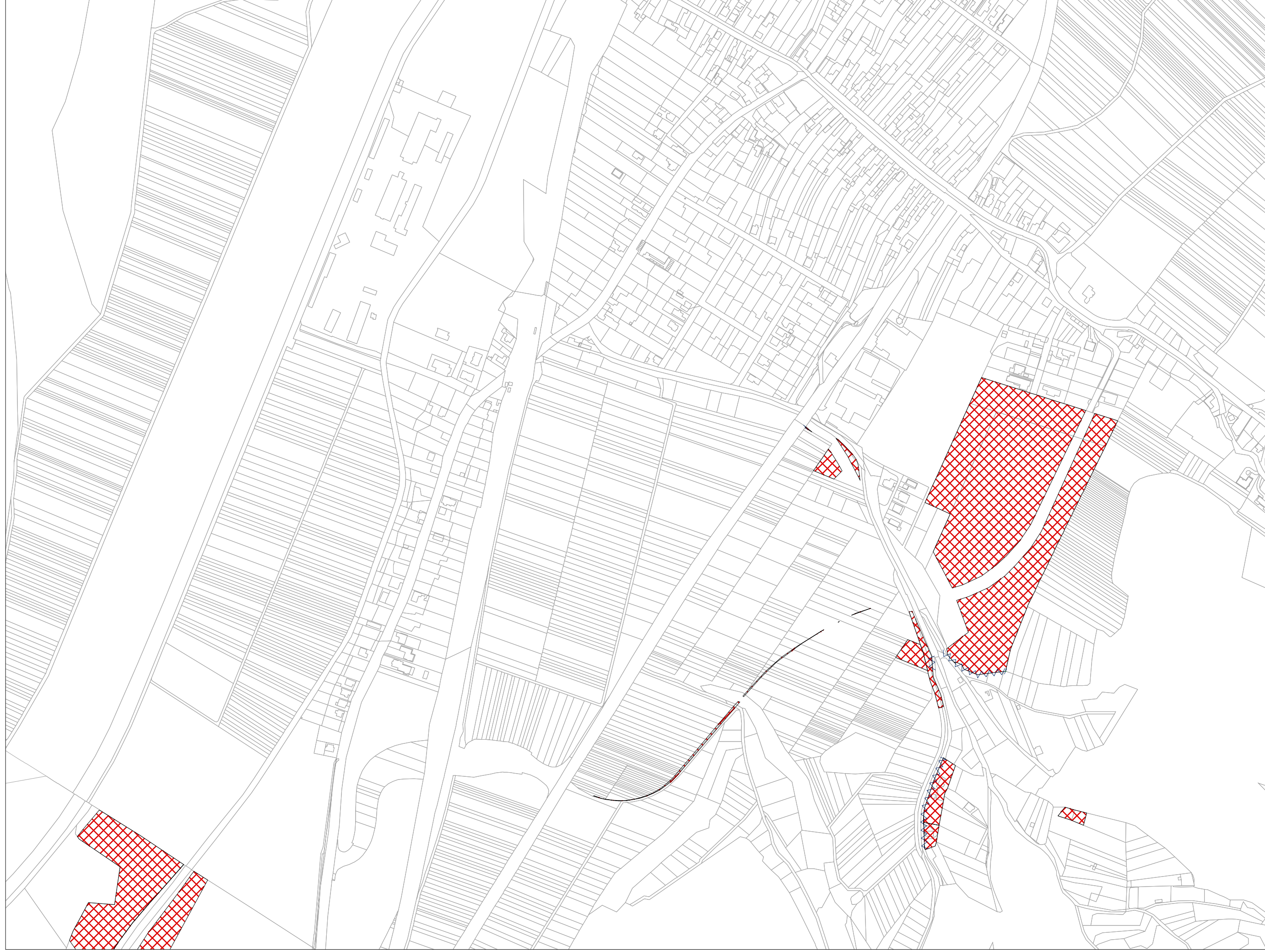


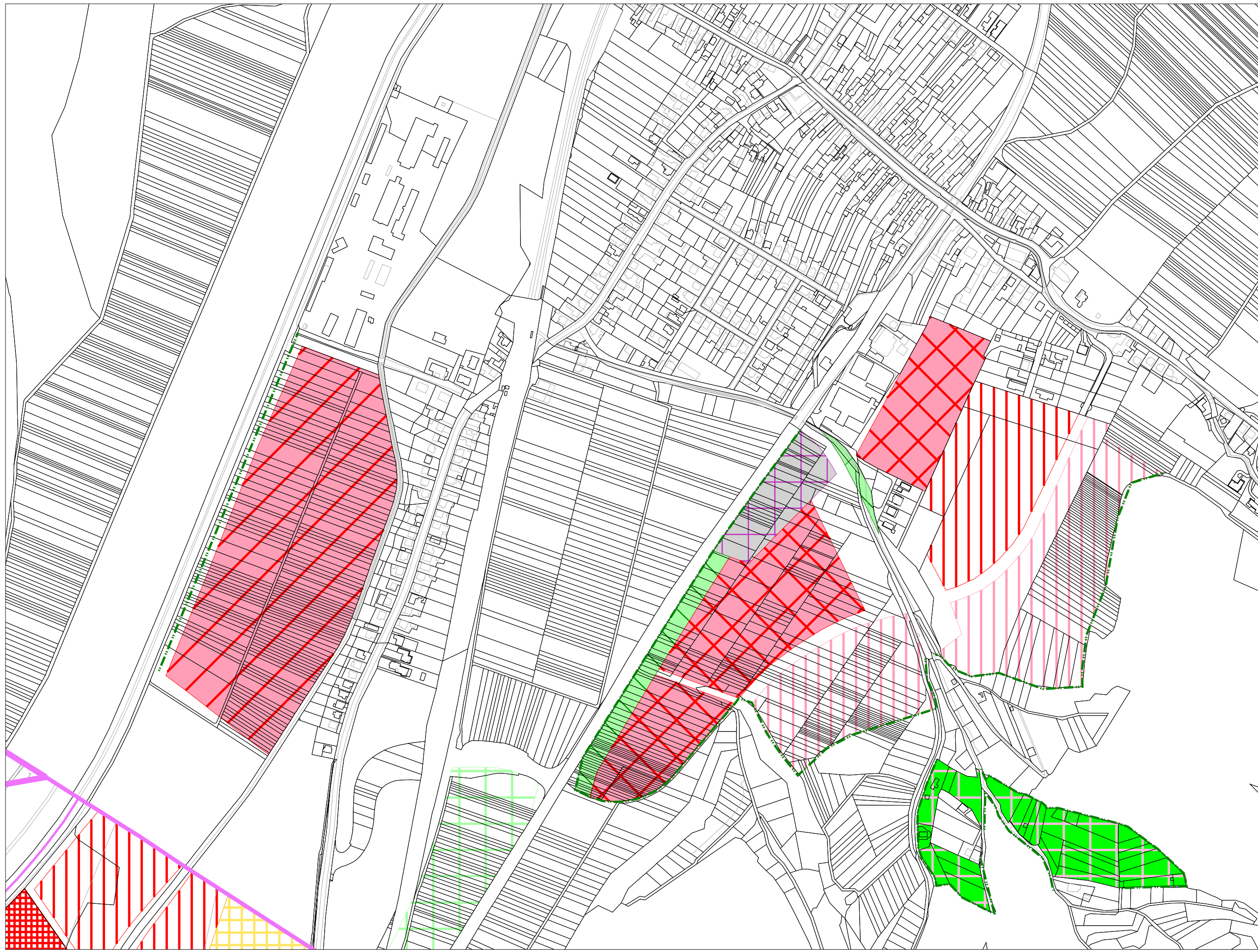


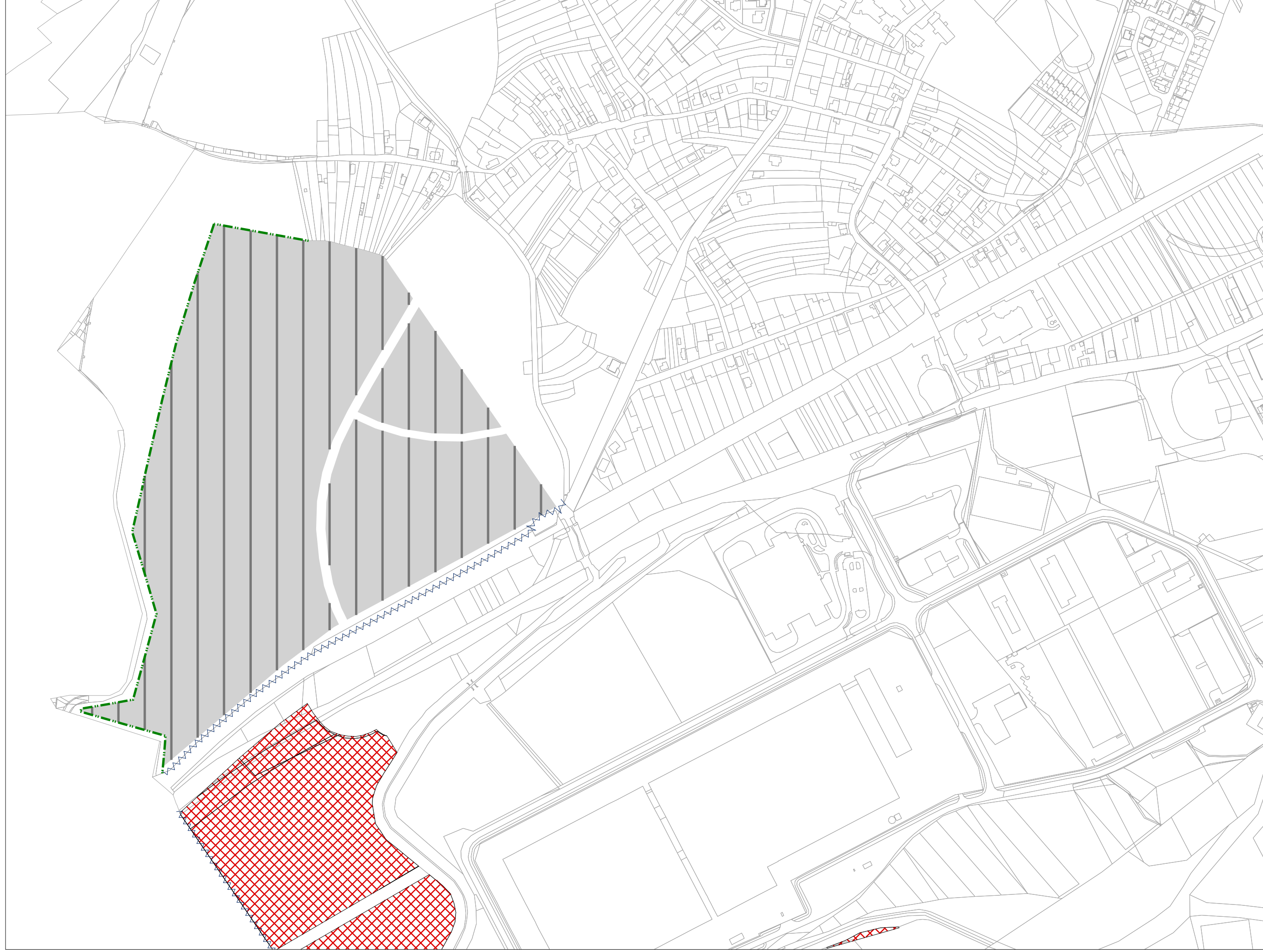


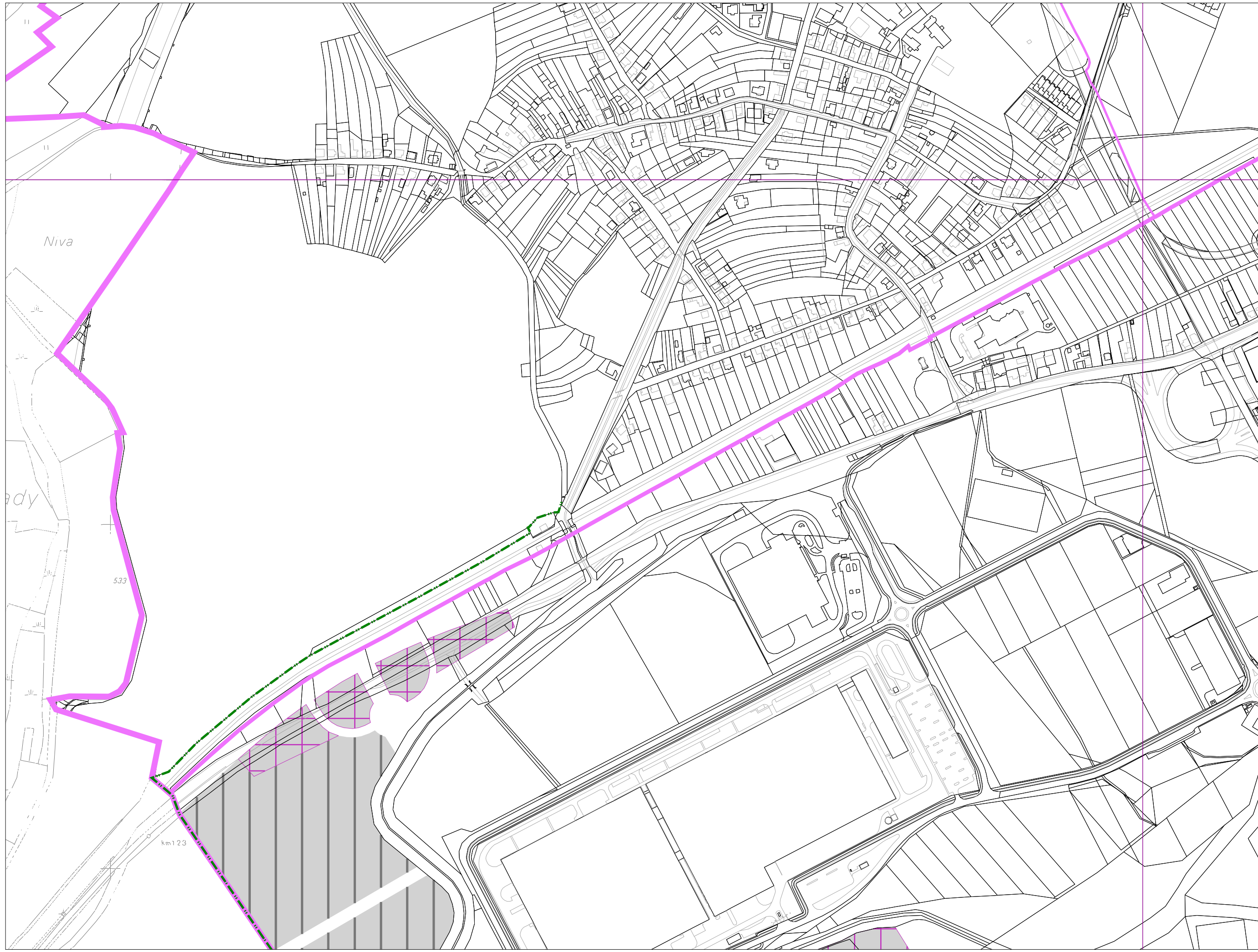


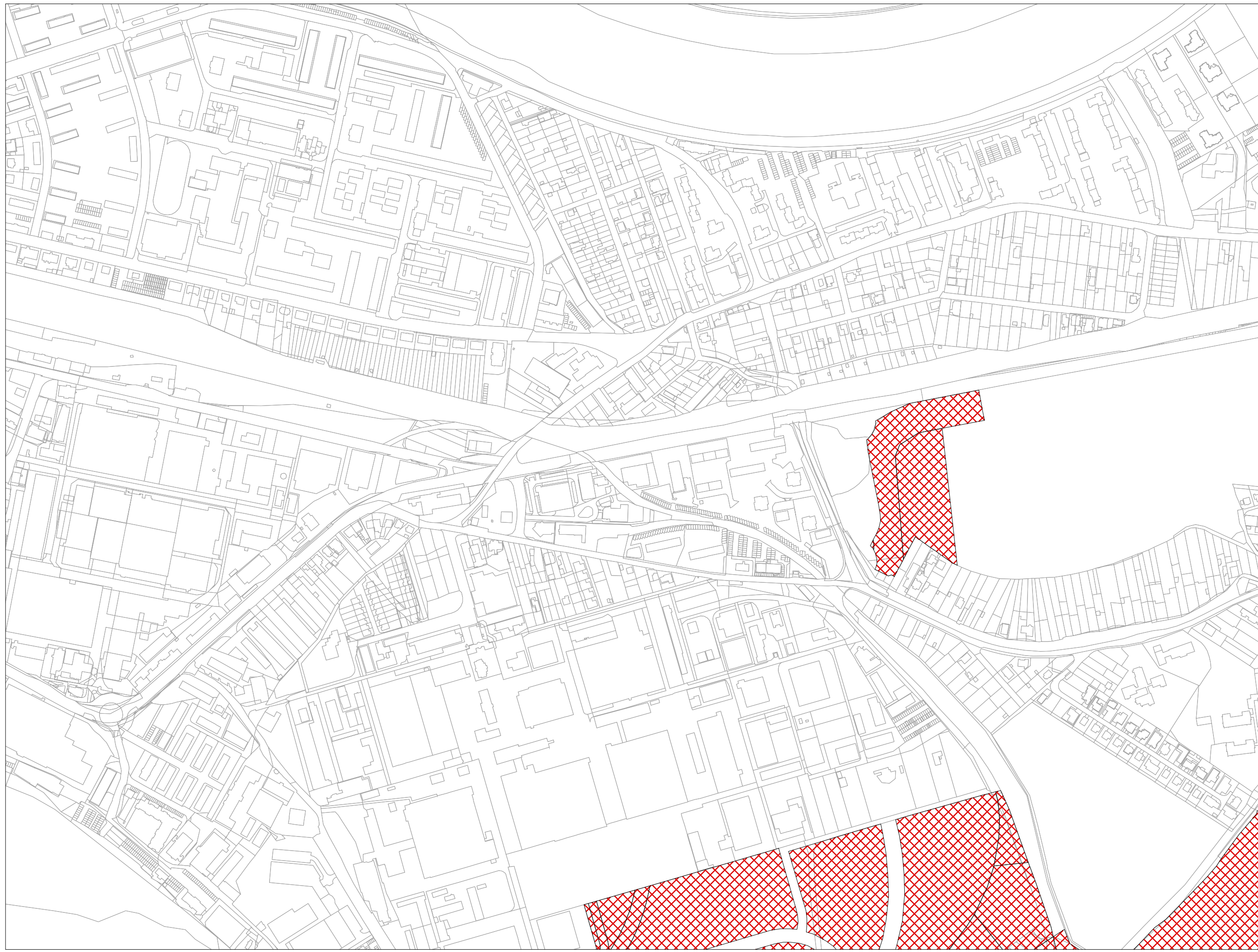


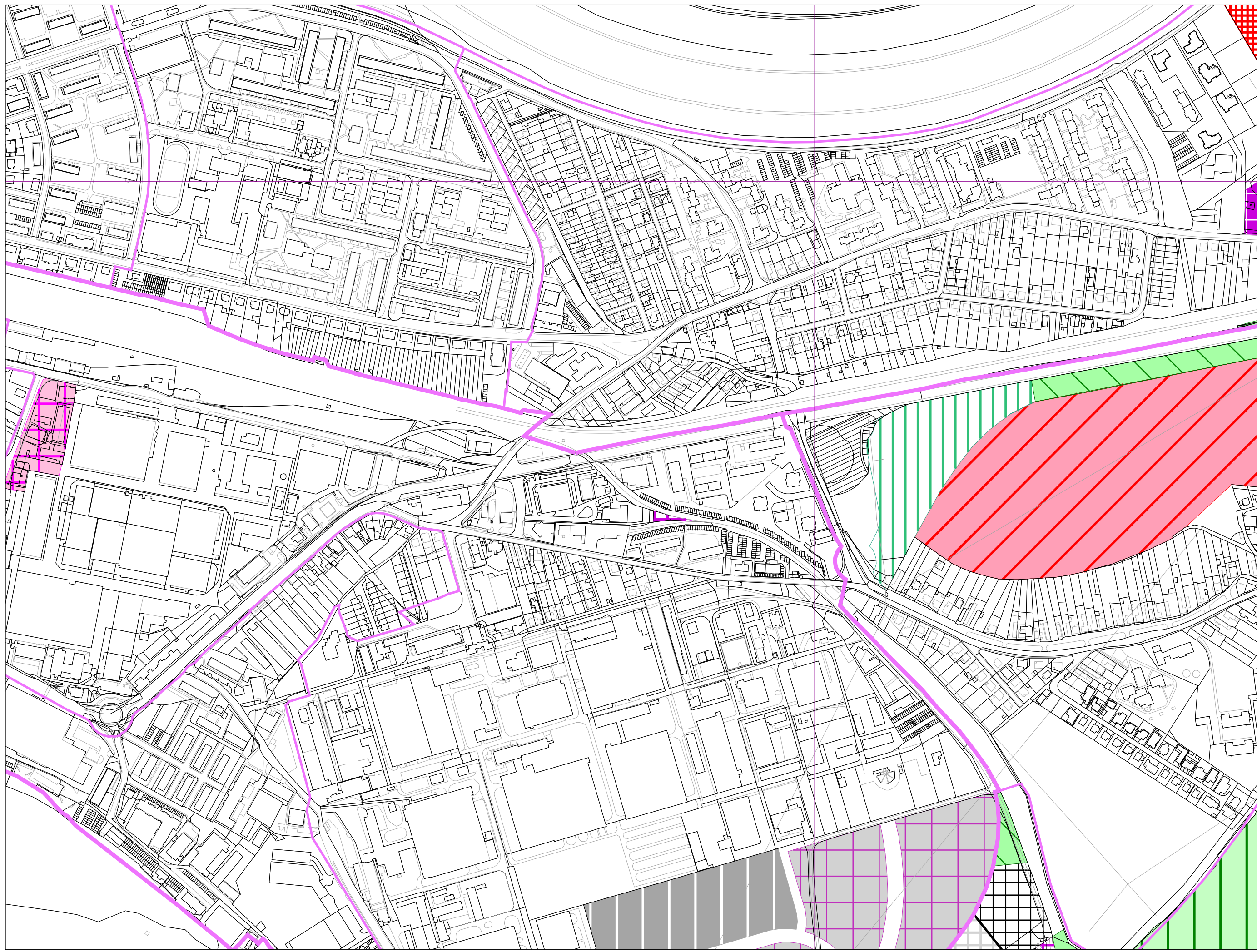


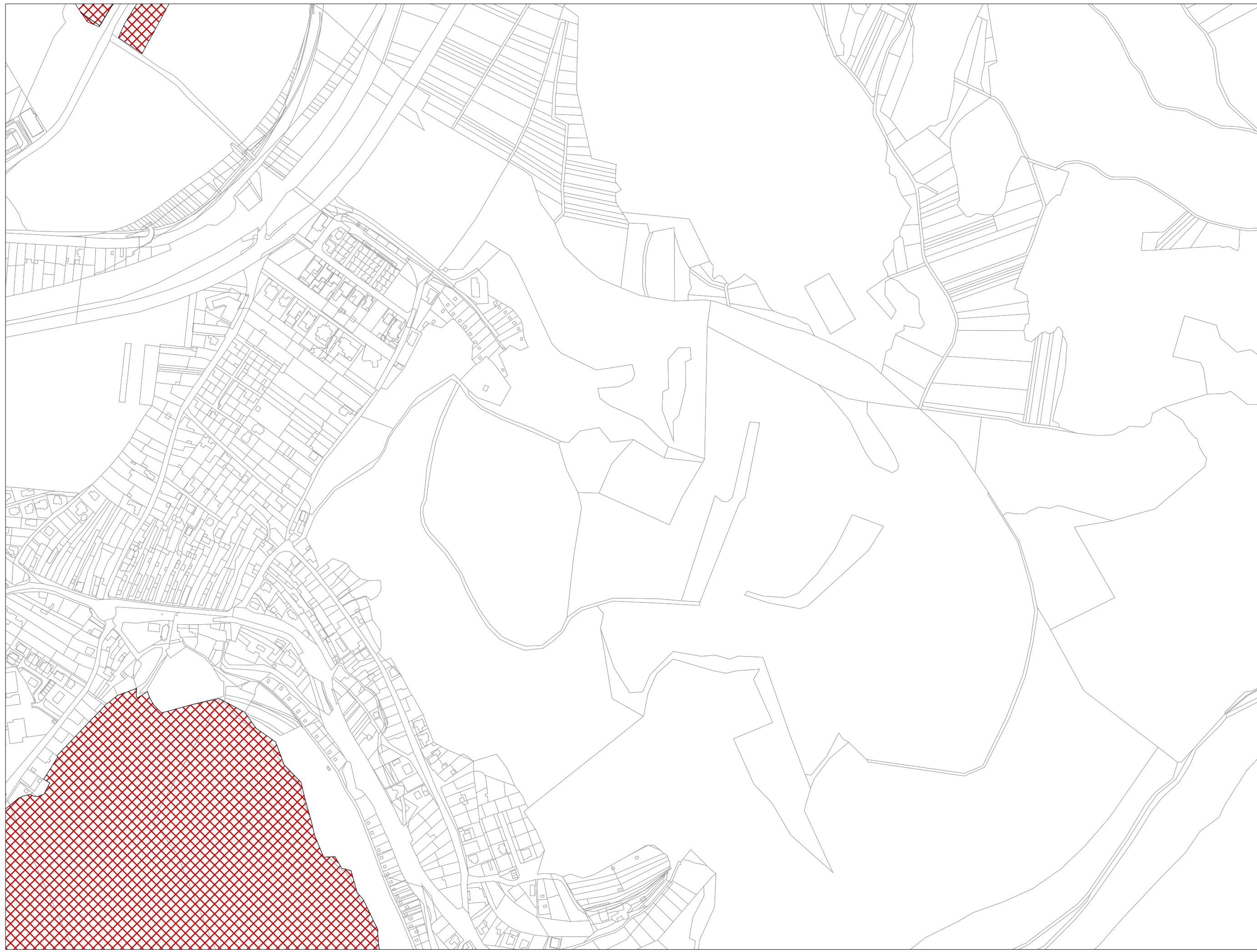


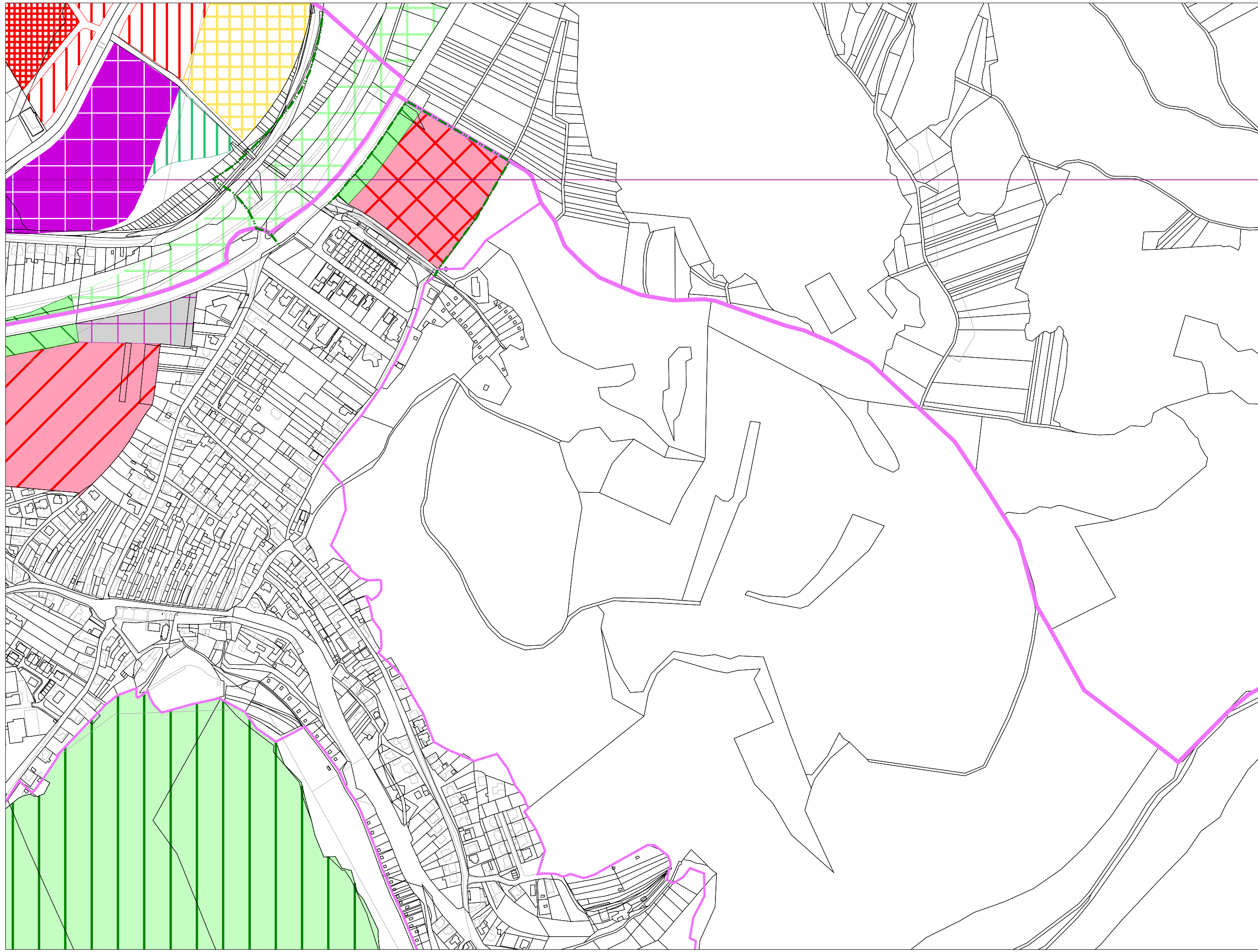


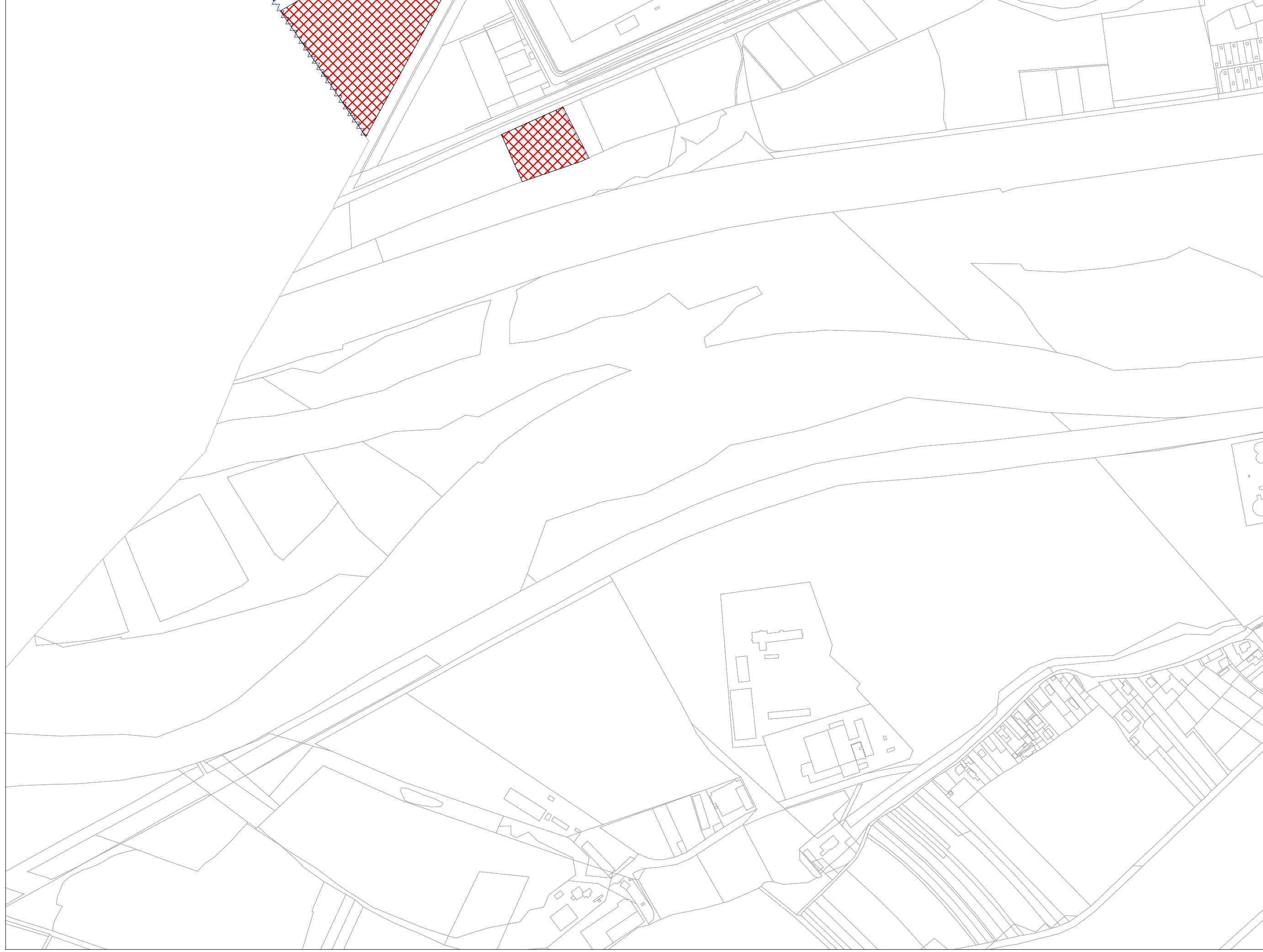


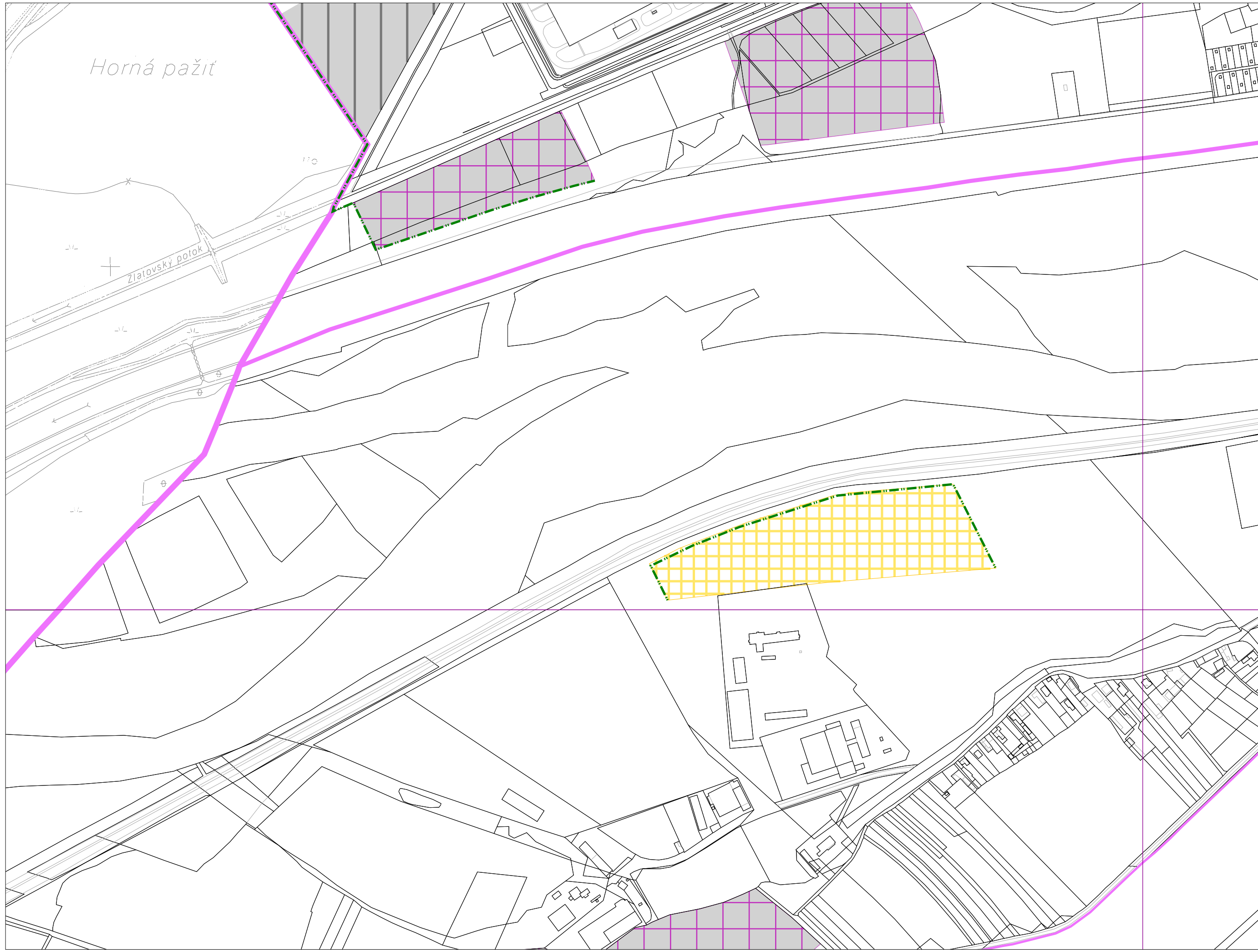












Horná pažiť

Zlatovský potok

