

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.05.2022

N á v r h

**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (žiadateľ KONI INVEST, s.r.o.)**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Beáta Iviczeová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.04.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 18.05.2022

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia križovatky Hanzlíkovská, Hlavná“, v k.ú. Hanzlíková na pozemkoch C-KN parc.č. 755/1 (diel 1,4,9) zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1782 m², C-KN parc.č. 756/2 (diel 15) zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 26 m² a C-KN parc.č. 857/7 (diel 14) zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 16 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-074-21 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 158 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, investor: KONI INVEST, s.r.o..

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 52/2022 vyhotoveným Ing. Miroslavom Gašparíkom a predstavuje sumu zaokrúhlene 500,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť KONI INVEST, s.r.o. ako investor stavby „Rekonštrukcia križovatky Hanzlíkovská, Hlavná“ podzemné káblové NN vedenie, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúce sa v k.ú. Hanzlíková na Ul. Hanzlíkovská. Rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 36335924-074-21 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 158 m².

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Hanzlíková, Ul. Hanzlíkovská
Stanovisko USŽP, ÚÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 17.02.2022
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.04.2022
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

