



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁM. 1/2
911 64 TRENČÍN

Mgr. Gabriela Babony
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

01.03.2022

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-
P/2022/2392/10498/hud

VYBAVUJE / LINKA

Bc. Eva Hudecová/6504462

TRENČÍN

01.03.2022

Vec: **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 263/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Mariána Hudečka v podiele 1/2-ica a Mariána Hudečka a manž. Alenu v podiele 1/2-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístup a zázemie k rodinnému domu.

Ide o pozemok nachádzajúci sa vo vnútrobloku na Ul. Hviezdoslavovej v Trenčíne, tzv. blok IX. V roku 2015 Mesto Trenčín uzatvorilo v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne kúpne zmluvy s vlastníkmi susedných nehnuteľností (Daniela Bartanusová, Ing. Juraj Schlesinger), ktorých predmetom bol predaj pozemkov vo vnútrobloku na základe ich vzájomnej dohody, avšak rodina Hudečkových nepristúpila k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. Odpredaj pozemkov bol odporučený VMČ Stred dňa 09.02.2015.

Dňa 29.4.2016 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Marianom Hudečkom s manž. a Ing. Marianom Hudečkom ako nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 11/2016, ktorej predmetom je prenájom pozemku C-KN parc.č. 263/5 o výmere 50 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup a zázemie k nehnuteľnosti vo vlastníctve nájomcov. Nájomcovia listom zo dňa 31.01.2022 požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie dotknutého pozemku.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 17.2.2022 opätovne odporučili odpredaj pozemku C-KN parc.č. 263/5.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali žiadosť o odpredaj vyššie uvedeného pozemku.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta