

# ZÁPISNICA

**z online zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 30. 3. 2022 o 16:30  
v kultúrnom dome v Zlatovciach.**

Prítomní poslanci: **Bc. Tomáš Vaňo, Marcel Meravý, Ing. Mgr. Juraj Štilicha,**  
Neprítomní ospravedlnení: **Martin Barčák, Mgr. Ing., Josef Kolář,**  
Garant VMČ: **Ing. arch. Pavol Guga**  
MsP: **Igor Zajaček**

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán **Bc. Tomáš Vaňo**, predseda VMČ. Privítal všetkých zúčastnených. Skonštatoval, že VMČ Západ je uznášaniaschopný, sú prítomní 3 členovia. Neúčast' pána Barčáka a Kolára je ospravedlnená.

Navrhnutý program zasadnutia:

- 1. Otvorenie.**
- 2. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.**
- 3. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov vznesené na minulom zasadnutí**
- 4. Požiadavky občanov a poslancov.**
- 5. Rôzne.**
- 6. Záver.**

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za schválil program zasadnutia VMČ Západ.**

## **2. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov**

**Z odborných útvarov mesta bola zaslaná nasledujúca požiadavka na prerokovanie žiadosti:**

Žiadame Vás o **predbežné vyjadrenie sa** k žiadosti Evy Kriškovej, ktorá požiadala o odkúpenie pozemku v k.ú. Záblatie – časť CKN parc.č. 3 zastavaná plocha a nádvorie o približnej výmere 90 m<sup>2</sup>, za účelom zabezpečenia parkovacích miest pre dve osobné vozidlá a tiež zabezpečenia prístupovej cesty k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve. Ide o pozemok, na ktorom sa v súčasnosti nachádza budova bývalej Pošty Záblatie. Z dôvodu realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín bude predmetná budova asanovaná.

Žiadateľka požiadala o odkúpenie časti tohto pozemku z dôvodu, že z pravej strany domu nemá žiaden prístup ku svojim nehnuteľnostiam, čo jej sťažuje potrebnú manipuláciu s materiálom potrebným na bežnú údržbu rodinného domu a s dovozom palivového dreva. Zostal by jej prístup len z ľavej strany domu čo je 1,2 m. V súčasnosti je na časť pozemku CKN parc.č. 3 o výmere 20 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa medzi nehnuteľnosťou žiadateľky a budovou bývalej Pošty Záblatie uzatvorená platná nájomná zmluva za účelom parkovania osobného motorového vozidla.

**V prípade Vášho kladného vyjadrenia, bude upresnený návrh na predaj dotknutého pozemku (geometrický plán) predložený na prerokovanie vo Výbore mestskej časti Západ.**

**Pán Štilicha** – Rozprával som sa s pani Kriškovou, na meste je to predjednané. Ona chcela pozemok široký 4 m. Mám to prekonzultované aj s projektantom - spracovateľom urbanistickej štúdie. Dohodli sme sa, že bude upravená štúdia, pozemok na odpredaj bude zúžený na 3m. Majitelia rodinného domu nemajú v súčasnosti prístup do dvora. Keď sa zasanuje objekt pošty, vypracuje geometrický plán pozemku 4x22m.

**Pán Vaňo** – Nebude nám to chýbať?

**Pán Štilicha** – Takto je to dohodnuté aj s projektantom. Vždy by bolo lepšie, aby ten priestor malo mesto, ale 3 metrový pás je kompromisným riešením. Do plánu to nebude výrazným spôsobom zasahovať.

**Pán Vaňo** – Odborné útvary sa k tomu zatiaľ nevyjadrili, v tomto štádiu s odpredajom nesúhlasím, nemáme vyjadrenie odborných útvarov.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 2 proti, 1 za neodporúča odpredaj predmetnej nehnuteľnosti. Pán Štilicha je za.**

### **3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulom zasadnutí.**

Odpovede na požiadavky zo zasadnutia VMČ konaného dňa 23. 2. 2022 prečítal garant VMČ Západ.

**1148/2022 Pán Barčák** - Požadujeme obmedzenie rýchlosti na ceste od kruháča na Psotného - Hanzlíkovská v smere do Záblatia na 30 km/hod alebo zavedenie iného účinného opatrenia. Autá tam v súčasnosti jazdia nebezpečne rýchlo. Evidujeme opakované sťažnosti od občanov na opakované porušovanie obmedzenej rýchlosti.  
**odpoveď:**

**UM - Jedná sa o cestu III. triedy v majetku a správe TSK. Požiadame teda župu a dopravný inšpektorát o súhlas. Ak sa vyjadria kladne, okresný úrad vydá určenie dopravného značenia na tejto ceste. Mesto je v tomto prípade iba štatistom bez rozhodovacieho práva ako ktorýkoľvek iný občan.**

**1149/2022 Pán Barčák** - V obytnej zóne od kruháča na Psotného - Hanzlíkovská k diaľničnému privádzaču (nová výstavba bytových a rodinných domov medzi Zlatovcami a Záblatím) nie sú umiestnené žiadne kontajnery na zhromažďovanie separovaného odpadu. Požadujeme ich umiestnenie v tejto lokalite napríklad do pásu okolo tejto komunikácie, ktorá patrí štátu.

**odpoveď:**

**USŽP - Triedený zber nefinancuje mesto, a preto akékoľvek rozširovanie infraštruktúry musí byť schvaľované organizáciou zodpovednosti výrobcov v spolupráci so zberovou spoločnosťou. V tejto lokalite nie je ani vhodné miesto a pred svojím domom nechce mať umiestnené nádoby na odpad nikto. Pre plasty je v rodinných domoch zavedený vrecový systém, čiže do zberu tejto komodity sa vedľa rodinných domov zapojí bez problémov. Pre ostatné triedené zložky musia zatiaľ fungovať donáškovým spôsobom, a to buď do zberných dvorov alebo do najbližších dostupných nádob. Od 1.1.2023 sa pripravujú aj v dôsledku zmeny legislatívy zmeny v triedenom zbere. Infraštruktúra sa bude rozširovať aj priamo do rodinných domov. O plánovaných zmenách bude mesto včas informovať.**

**1150/2022 Pán Barčák** - Dlhší čas diskutujeme o lokalite parku v Zlatovciach vedľa kaštieľa (družstvo na ul. Psotného), ktorý je vo vlastníctve štátu. Požadujeme útvár majetku, aby sme požiadali o prevod pozemkov (hlavne zeleň), ktoré družstvo neužíva, zo štátu na Mesto Trenčín.

**UMM - Pozemky sú vo vlastníctve SR - Slovenského pozemkového fondu. V zmysle platnej právne úpravy je možné pozemky SPF previesť do vlastníctva mesta v prípade budovania verejnoprospešnej stavby v súlade s územným plánom mesta a na základe právoplatného územného rozhodnutia na verejnoprospešnú stavbu. Útvár majetku mesta nedisponuje podkladmi, na základe ktorých by bolo možné požiadať SPF o prevod pozemkov do vlastníctva mesta.**

**1151/2022 Pán Barčák** - Požadujeme zabezpečenie opravy prepádajúceho sa chodníka pri ceste od kruháča na Psotného - Hanzlíkovská v smere do Záblatia.

**MHSL - Správca miestnych komunikácií zaradí po obhliadke opravu do zoznamu objektov stavebnej údržby.**

**1152/2022 Pán Barčák** – Na základe pripomienok obyvateľov Kasárenskej požadujeme informáciu, v ako stave je realizácia investičnej akcie "Chodník na Kasárenskej".

V odpovedi by mali byť uvedené aj informácie od p. Hartmanna - je hotový projekt, je tam už znížená rýchlosť. Tento rok by mali byť v rozpočte peniaze na realizáciu, akcia nie je vysúťažená, prebieha povoloovací proces.

**UI - K investičnej akcii "Chodník na Kasárenskej ulici" prebiehajú povolovalacie procesy, je vydané územné rozhodnutie, bola podaná žiadosť na vodnú stavbu, predpoklad vydania stavebného povolenia je leto 2022.**

**1153/2022 Pán Vaňo** - Správca farnosti Trenčín - Orechové nás požiadal o pomoc pri zabezpečení osadenia dopravnej značky zamedzujúcej vjazd vozidiel s dodatkom povolujúcim vjazd pre návštevníkov fary, prípadne pre sprievod imobilných pri návšteve omše) do priestoru pred Orechovským kostolom (pozemok je na základe zámeny s mestom Trenčín v ich vlastníctve). Zároveň žiadame o zoficiálnenie parkovacej plochy pred Orechovským cintorínom aj vyznačením 4-5 odstavných parkovacích státi.

**UM - Pripravíme projektovú dokumentáciu, odkonzultujeme ju s dopravným inšpektorátom a po ich súhlase značenie osadíme. Termín: jar 2022**

**1154/2022 Pán Kolář** - Požadujeme zabezpečenie opravy chodníka (poškodené obrubníky) na ulici Na dolinách - príjazd do Detského mestečka podľa zaslanej fotodokumentácie.

**MHSL - Oprava poškodených obrubníkov je zaradená v zozname stavebných objektov stavebnej údržby.**

**1155/2022 Pán Kolář** - požadujeme zabezpečenie opravy chodníka (poškodené obrubníky) na ulici Bratislavská (štátna cesty 1. triedy – SSC) pred firmou Okno plus oproti predajni Mercury market rovnako podľa zaslanej fotodokumentácie.

**MHSL - Oprava poškodených obrubníkov je zaradená v zozname stavebných objektov stavebnej údržby.**

**1156/2022 Pán Kolář** - požadujeme zabezpečenie nápravy nepriaznivej dopravnej situácie na Zlatovskej ulici - na odbočke smerujúcej za obchodný dom Úspech spôsobenej nevhodným parkovaním vozidiel po celej dĺžke obojsmernej komunikácie. Zároveň sa v blízkosti nachádzajú aj kontajnery, ktoré majú smetiarske vozidlá problém vyprázdiť. Táto písomná požiadavka s prílohami bola taktiež zaslaná vedúcim príslušných útvarov mesta Trenčín.

**UM - Po konzultácii s dopravným inšpektorátom zabezpečíme osadenie dopravného značenia. Termín: Do mája 2022**

**1157/2022 Pán Ševčík** - Dovolím si ešte jednu doplňujúcu otázku k otázke s ID číslom 1090. Dokedy (časový rámec) bude riešená zmluvná pokuta so zhotoviteľom „Cyklotrasy Trenčín, SO Ul. Piešťanská“?

**UP, UI - Zmluvná pokuta so zhotoviteľom „Cyklotrasy Trenčín, SO Ul. Piešťanská bola riešená koncom roka 2021 a zhotoviteľovi už bola uložená pokuta 1.486,51 Eur.**

**1158/2022 Pán Ševčík** - Dovolím si zareagovať na otázku s ID 1091. Človek by aspoň čakal nejakú formu ospravedlnenia za Váš nemiestny výrok o „...jazde až k hrobu.“ Plánuje teda mesto riešiť statickú dopravu v tejto lokalite, alebo to zostane v súčasnej podobe?

**UM - Ako je pravidelne takmer každý mesiac odpovedané: Áno plánuje. Odpovieme zároveň aj na otázku z nasledujúceho VMČ: Parkovacie miesta ešte nemáme naprojektované, takže nevieme, kedy sa zrealizujú. Nie je sa za čo ospravedlňovať, niektorí ľudia naozaj prídu autom až takmer k hrobu (vysvetlené v otázke na minulom VMČ).**

**1159/2022 Pán Ševčík** - K otázke s ID 1093. Koľko je na Slovensku výrobcov autobusových prístreškov? Nemalo by si mesto urobiť nejaké zásoby? Veď nie je logické, aby bol prístrešok vyňatý zo zmluvného rozpočtu (viď. dodatok k zmluve o dielo „Cyklotrasy Trenčín, SO ul. Záblatská - Bratislavská“) a následne na nový prístrešok majú čakať cestujúci ďalší rok? To sa tam teda mohol dočasne vrátiť ešte ten pôvodný.

**UUP - ÚÚP preveril stanovisko s príslušnými odbornými útvarmi, nakoľko ide prioritne o investičný útvar. Prístrešok umiestnený bude, bol aj v projektovej dokumentácii a ide o investičnú akciu z fondov EÚ. Prístrešok sa tam zatiaľ neosádzal, nakoľko dodávateľ ho nevedel do daného termínu zabezpečiť. Spodná stavba je na prístrešok vybudovaná, no zrealizuje sa to tento rok. Mesto má presné typy prístreškov ktoré sa môžu osádzať. Bohužiaľ nie je to možné dopredu nakúpiť do zásoby prístrešky, mesto sa musí riadiť, zmluvnými vzťahmi, rozpočtom, pravidlami verejného obstarávania a nie je možné nakupovať čokoľvek "do zásoby".**

**1160/2022 Pán Ševčík** - V dodatku č.1 k zmluve o dielo „Cyklotrasy Trenčín, SO ul. Záblatská - Bratislavská“ medzi mestom Trenčín a firmou Swietelsky-Slovakia spol. s.r.o., sa píše: „V situácii projektovej dokumentácie bolo navrhnuté odfrézovanie a polozenie nového asfaltového koberca v rámci trasy od križovatky popri chodníku až po podchod pre peších do Záblatia. Navrhovaná plocha na polozenie nového asfaltu pod cyklotrasu však nebola zohľadnená vo výkaze výmer danej PD.“ Mal sa nový asfaltový povrch podľa PD končiť až pri podchode pre peších do Záblatia, alebo pred vstupom na cintorín, tak ako je to v súčasnosti?

**UI - Áno má končiť pri vstupe na cintorín. Definícia, ktorá je vyňatá z dodatku je správna, avšak je k nej potrebné vidieť situáciu z projektovej dokumentácie. Treba to chápať tak, že sme pomenovávali miesto od ktorého výmena asfaltu začína a kam smeruje. Súhlasím, že ideálne by tam malo byť uvedené, že výmena končí tam, kde končí aj chodník a tým aj celá stavba. Avšak pri danom dodatku, to bolo zmluvným stranám jasné vzhľadom na to, že sme sa riadili projektovou dokumentáciou na ktorú sa aj odvolávame.**

**1161/2022 Pán Ševčík** - K otázke s ID 1095. Na jednej strane hovoríte, Ing. R. Hartmann, že neplánujete zmenu MHD s prihliadnutím zmeny pôsobiska obvodnej lekárnky v Zlatovciach, ale na druhej strane Miloš Minárech z útvaru mobility odpovedal (18.2.2022) na otázku o posilňovaní spojov v oblasti za mostami, že „Mesto Trenčín plánuje doplniť spoje na vybraných linkách v oblasti Vinohrady, Záblatie, Istebník.“. Ak teda dôjde k zmene grafikonu MHD v spomínanej lokalite, bude možné tieto zmeny pripomenkovať?

**UM - Tieto odpovede si predsa neodporujú. Mesto bude mať snahu preriešiť MHD v mestskej časti Západ s novým dopravcom akonáhle sa počty cestujúcich vrátia do normálu. K zmenám by došlo aj skôr, ale počas koronového obdobia klesol počet cestujúcich asi na polovicu, a len ťažko sa pri poloprázdnych autobusoch dá nastaviť niečo zmysluplné. Fungovanie MHD je možné pripomenkovať kedykoľvek. V podstate aj táto požiadavka je pripomenka k fungovaniu MHD, takže nie celkom rozumieme otázke. Druhou vecou je akceptovanie požiadaviek, ktoré častokrát nie je možné. Mnohokrát sa stáva, že obyvatelia žiadajú nereálne - napríklad aby autobus stál v Záblatí o 7:50, v Zlatovciach pri škole bol o 7:52, na Zlatovskej o 7:55 a v tom istom čase prešiel cez Istebník a zároveň bol na vlakovej stanici na Sihoti. To sa však zariadiť nedá.**

**1162/2022 Pán Ševčík** - Budú sa počas roka pravidelnejšie čistiť cyklopruhy na mestských komunikáciách (napr. ulice Soblahovská, Zlatovská, Legionárska, Na Kamenci a pod.)?

**MHSL - V zimnom období je čistenie cyklotrás obmedzené nízkymi teplotami. Správca miestnych komunikácií bude monitorovať stav každý mesiac a objednávať čistenie podľa potreby.**

**1163/2022 Pán Ševčík** - Chcel by som požiadať, keď to už počasie dovolí, o zvýraznenie, respektíve obnovenie vodorovného dopravného značenia na komunikácii Orechovská medzi ulicami Matice Slovenskej a Istebnícka.

**MHSL - Obnova vodorovného dopravného značenia sa vykonáva po jarom čistení komunikácií, tj. od polovice mája.**

#### **4. Požiadavky občanov a poslancov.**

**1221/2022 Pán Breznický** - Ďakujeme za úpravu Zlatovskej kyselky. Ale cesta na kyselku je strašne rozbitá, nedá sa tam pomaly ani jazdiť na bicykli. Má mesto možnosť zabezpečiť je úpravu? Je otázka, či je to vôbec mestská komunikácia. Ak tadiaľ niekto prejde s drevom, mohol by cestu potom po sebe upraviť. Je tu otázka, na koho sa máme s týmto problémom obrátiť.

**1222/2022 Pán Ševčík** - Novela zákona umožňuje mestskej polícii meranie rýchlosti. Neuvažuje so zavedením merania rýchlosti MsP aj v Trenčíne?

**Pán Zajaček (MsP)** – Novela zákona z 2019 mestskej polícii túto právomoc dala. Ale rýchlosť môžeme merať len v úsekoch, na ktorých je rýchlosť obmedzená dopravnou značkou, nie na miestach so všeobecným obmedzením rýchlosti – (50-ka v obci). Môžeme merať napríklad v zónach "30", táto činnosť je však finančne náročná, v rozpočte na to zatiaľ nemáme peniaze. Niektoré mesta na Slovensku túto činnosť vykonáva. Meranie rýchlosti v Trenčíne by bolo legálne, ale v takýchto prípadoch je lepšie obrátiť sa na štátnu políciu.

**Pán Ševčík** – V akom stave je PD križovatky od privádzača k novému obchvatu Záblatia?

**Pán Vaňo** – Peniaze na PD v rozpočte na tento rok sú, mal by sa vysúťažiť spracovateľ PD, Najväčší problém je v tom, že je nedostatok dopravných projektantov.

**1223/2022 Pán Ševčík** - Môže podľa PUM pokračovať prebiehajúca bytová výstavba na Zámostí v súlade s územným plánom bez zmeny dopravnej infraštruktúry? Doprava je z dôsledku výstavby čoraz hustejšia.

**Pán Ševčík** – Chcem sa spýtať, či sa v budúcnosti neplánuje robiť niečo s Majerskou ulicou. Počas dažďa tam vznikajú veľké mláky. Počas modernizácie železnice prešla veľkou záťažou. Neprišla niekedy takáto požiadavka od ľudí? V budúcnosti by sa mala dať do poriadku.

**Pán Vaňo** – S rekonštrukciou tejto ulice sme zatiaľ neuvažovali, doteraz za tie roky čo som poslancom sme tu nemali ani jeden podnet od jej obyvateľov.

V pláne máme ulice, ktoré sú v oveľa horšom stave, napríklad ul. Vladimíra Roya je v pláne v r. 2023. Tento rok by sa mala robiť časť Hanzlíkovej – investorom je TSK, po jej rekonštrukcii by sa mala v priebehu 2-3 rokov previesť do majetku mesta Trenčín. To bude dosť významná investícia v tejto časti mesta.

Tento rok by sa mala realizovať cyklotrasa Brnianska až po Stárkovu,

**Pani Habánková** – Kto má na starosti podchod pod železnicu na Hlavnej? Niekto tam asi niečo vylieva, sú zašpinené okná a steny. Viem, že sa chodí 2x do roka čistiť. Nevieme, či to robia decká, sú tam kamery.

**Pán Vaňo** – Podchod po ukončení prebralo mesto.

**Pán Zajaček (MsP)** – kamier máme po meste 130, nie je mysliteľné, aby dvaja pracovníci na kamerách zachytili všetko, čo sa v meste deje.

**Pani Habánková** – Bude pri kultúrnom dome riešené parkovanie? Keď sa tu rozbehnú akcie, bude potrebné riešiť parkovisko.

**Pán Vaňo** – Je plánované parkovisko Na Kamenci pozemok po Bratkovi, boli peniaze aj v rozpočte, ale nám ich tuším vyhodili. Akcia je ale pripravená, v roku 2023 bude určite zrealizovaná.

V areáli parku sa s parkoviskom určite neuvažuje.

**Pán Ševčík** – Ako je riešený dopravný režim ulice Na Dolinách? Pred časom vznikla polemika, či sa zjednosmerní, alebo nejakým spôsobom obmedzí parkovanie. Bol do nej zapojený aj Útvar mobility.

**Pán Vaňo** – Zatiaľ sme tento problém neriešili. Zjednosmernenie neprichádza do úvahy, nie všetky komunikácie sú mestské, musel by byť prejazdný areál školy na Poľovnícku ulicu.

**Pán Ševčík** – Pergola pred školou už je opravená?

**Pán Vaňo** – Peniaze na to sú nachystané, ale vznikol problém s pamiatkarmi. Do novembra by to malo byť hotové.

## 5. Rôzne

V rámci zasadnutia VMČ sa uskutočnila obhliadka investičnej akcie „Prístavba KD v Zlatovciach, zároveň pán Vaňo priblížil postup prác a riešenie čiastkových problémov realizácie. Dnes bolo zasadnutie kvôli ihrisku, kde sa riešilo aktuálne zvýšenie nákladov na základe celkového rastu cien. 24.7.máme 50 výročie Textilanky, do tohto dátumu by sa malo ihrisko v parku sfunkčniť. Tento rok do júla by sa mala zrealizovať táto časť s hlavnou sálou a park. Ostatné veci by sa mali realizovať neskôr v rámci EHMK.

## 6. Záver

Na záver predsedu VMČ Západ pán Tomáš **Vaňo** ukončil zasadnutie. Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD sa bude konať podľa harmonogramu 27. apríla 2022.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga  
V Trenčíne dňa 30. 3. 2022

Bc. Tomáš **Vaňo**  
*predseda VMČ Západ*