

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 23.03.2022

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre BEGBIE, s.r.o.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.03.2022

s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 2509/13** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m², nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **BEGBIE, s.r.o.**, za účelom jeho využívania ako jedno zo stredísk spoločnosti na plynulé zabezpečenie letnej a zimnej údržby ciest a chodníkov vo vlastníctve Mesta Trenčín, na skladovanie zásob a zariadenia nevyhnutného k tejto údržbe, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 12,00 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v areáli Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. vyhlásilo verejné obstarávanie – nadlimitnú zákazku na poskytnutie služby: „**Bežná a zimná údržba miestnych komunikácií a chodníkov mesta Trenčín**“. Spoločnosť BEGBIE, s.r.o. Zvolen ako víťazný uchádzač sa v zmysle Rámcovej dohody o poskytnutí služieb zaviazal vykonávať bežnú údržbu miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Trenčín, ciest a iných spevnených plôch v správe MHSL, m.r.o. (vrátane schodísk a pod.) podľa požiadaviek na základe objednávok a zimnú údržbu miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Trenčín, ciest a iných spevnených plôch v správe MHSL, m.r.o. v zmysle Zimného operačného plánu.

Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 2509/13** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m², nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **BEGBIE, s.r.o.**, za účelom jeho využívania ako jedno zo stredísk spoločnosti na plynulé zabezpečenie letnej a zimnej údržby ciest a chodníkov vo vlastníctve Mesta Trenčín, na skladovanie zásob a zariadenia nevyhnutného k tejto údržbe, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 12,00 €/m² ročne.

Celková cena nájmu predstavuje 1.200,00 €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v areáli Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. vyhlásilo verejné obstarávanie – nadlimitnú zákazku na poskytnutie služby: „**Bežná a zimná údržba miestnych komunikácií a chodníkov mesta Trenčín**“. Spoločnosť BEGBIE, s.r.o. Zvolen ako víťazný uchádzač sa v zmysle Rámcovej dohody o poskytnutí služieb zaviazal vykonávať bežnú údržbu miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Trenčín, ciest a iných spevnených plôch v správe MHSL, m.r.o. (vrátane schodísk a pod.) podľa požiadaviek na základe objednávok a zimnú údržbu miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Trenčín, ciest a iných spevnených plôch v správe MHSL, m.r.o. v zmysle Zimného operačného plánu.

Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Lokalizácia pozemku
Stanovisko VMČ Stred
Stanovisko FMK
Dopad na rozpočet

: k.ú. Trenčín, areál MHSL, m.r.o., Ul. Soblahovská
: odporúča zo dňa 14.02.2022
: odporúča zo dňa 03.03.2022
: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

