

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 10.02.2022

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín
- Slovenský pozemkový fond**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 27.1.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.02.2022

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľného majetku **do vlastníctva Mesta Trenčín - pozemku v k.ú. Hanzlíková -** novovytvorená C-KN parc. č. 722/1 diel 2 záhrada o výmere 4 m² odčlenená geometrickým plánom č 41373006-62-19 zo dňa 14.1.2020 z pôvodnej C-KN parc. č. 722/1 zapísaná na LV č. 1546 ako **vlastník SR – Slovenský pozemkový fond** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod zrealizovanou stavbou Mesta Trenčín - „Chodník Hanzlíkovská v Trenčíne“ **za kúpnu cenu 38,15 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 152,60 €.**

O d ô v o d n e n i e :

V rámci realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – stavby „Chodník Hanzlíkovská Trenčín“ bolo na základe porealizačného zamerania stavby zistené, že stavba zasahuje do časti pozemku C-KN parc. č. 722/1 vo výmere 7 m², ktorý je vo vlastníctve SR – Slovenského pozemkového fondu. Znaleckým posudkom bola hodnota vyššie uvedeného pozemku stanovená vo výške 35,91 €/m².

Na základe uvedeného útvar majetku mesta požiadal Slovenský pozemkový fond o vysporiadanie dotknutého pozemku. Slovenský pozemkový fond vo svojom vyjadrení zo dňa 8.12.2021 informoval Mesto Trenčín, že kúpna cena za prevod pozemku bola stanovená vo výške 38,15 €/m².

Lokalizácia pozemku	: ulica Hanzlíkovská
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.1.2022
Dopad na rozpočet	: výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

