

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 10.02.2022

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Cirkev adventistov siedmeho dňa**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Jana Smrečanská  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.01.2022

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.02.2022

## **s c h v a ľ u j e**

**1/** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1092/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **Cirkev adventistov siedmeho dňa**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Horný Šianec v Trenčíne, ktorý je žiadateľom dlhodobo užívaný a oplotený. Na pozemku sa nachádzajú schodíky, ktoré slúžia ako prístup na pozemok C-KN parc. č. 1092/12, ktorý tvorí súčasť s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna cena bola určená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

**2/** v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1092/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Cirkev adventistov siedmeho dňa** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....90,- €.**

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Horný Šianec v Trenčíne, ktorý je žiadateľom dlhodobo užívaný a oplotený. Na pozemku sa nachádzajú schodíky, ktoré slúžia ako prístup na pozemok C-KN parc. č. 1092/12, ktorý tvorí súčasť s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna cena bola určená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Horný Šianec
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 10.11.2021
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 13.12.2021
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.01.2022
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

