

Záznam zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne, konanej formou videokonferencie zo dňa 11.11.2021

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD., Mgr. Ján Forgáč, PhDr. Erik Kubička, Richard Ščepko, Ing. Mária Kebísková, Mgr. Michal Moško, Lukáš Ronec

Neprítomní : -

Program :

1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 7.10.2021
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Trenčín č. 35/ 2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín
3. Majetkové prevody - MHSL
4. Majetkové prevody a prenájom - UMM
5. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021
6. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024
7. Rôzne

MBA Peter Hošťák PhD - navrhol dva doplnky :

- k bodu 3 :

- „prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne na rok 2022“

- k bodu 5 :

- „pozmeňovacie návrhy k Návrhu na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021“

Hlasovanie o doplnkoch k programu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Mgr. Ján Forgáč- navrhol pozmeňujúci návrh :

v bode 6. zmeniť názov bodu programu na :

- „ Informácia o príprave Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024“ pričom predmetný bod programu by členovia FMK zobrali na vedomie

Hlasovanie : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Navrhnutý program

1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 7.10.2021
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Trenčín č. 35/ 2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín
3. Majetkové prevody - MHSL
4. Majetkové prevody a prenájom - UMM
5. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021
6. Informácia o príprave Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024
7. Rôzne

Hlasovanie k programu ako celku : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 07.10.2021

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/ 2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl

Ing. Ľubica Hornáčková-predložila uvedený materiál a uviedla, že úpravou tohto všeobecne záväzného nariadenia sa navrhuje zvýšenie poplatkov v základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín. Zároveň uviedla, že v predloženom návrhu VZN vypustený bod 3. na základe pripomienkovania a odporúčania GPL.

Po ukončení zberu štatistických údajov k 15. 9. 2021 na základe kontroly duplící prihlásených žiakov v základných umeleckých školách (aj neštátnych) na pôde mesta Trenčín, došlo k poklesu o 21 žiakov v základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín.

Neodovzdaním čestného vyhlásenia pre základnú umeleckú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín, škola nedostane na žiakov peniaze z podielových daní. Peniaze budú poukázané tej škole (súkromnej), ktorej žiak odovzdá čestné vyhlásenie.

Zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov - § 7a (výňatok):

- ods. 4:

Na účely rozdeľovania a poukazovania výnosu dane obciam môže žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy alebo školského zariadenia podľa odsekov 1 a 2 uviesť do zberu údajov len jeden zriaďovateľ základnej umeleckej školy, jazykovej školy, materskej školy alebo školského zariadenia v jednej základnej umeleckej škole, v jednej jazykovej škole, v jednej materskej škole alebo v jednom školskom zariadení.

- ods. 5:

Ak dieťa školského klubu detí, žiak základnej umeleckej školy, poslucháč jazykovej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia výchovného poradenstva a prevencie alebo plnoletá osoba navštevuje viac škôl alebo školských zariadení rovnakého druhu, zákonný zástupca dieťaťa, žiaka alebo poslucháča, zástupca zariadenia, v ktorom sa vykonáva ústavná starostlivosť, výchovné opatrenie, neodkladné opatrenie alebo ochranná výchova, výkon väzby alebo výkon trestu odňatia slobody, alebo plnoletá osoba poskytne písomné čestné vyhlásenie jednej príslušnej škole alebo jednému školskému zariadeniu rovnakého druhu na započítanie dieťaťa, žiaka alebo poslucháča do zberu údajov podľa odseku 1 písm. a) až d) a odseku 2 (ďalej len "čestné vyhlásenie pre zber údajov"). Čestné vyhlásenie pre zber údajov predloží riaditeľ príslušnej školy alebo školského zariadenia zriaďovateľovi. Zvýšený poplatok za individuálne a skupinové štúdium v základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín pre žiakov, ktorí neodovzdali čestné vyhlásenie pre zber údajov doteraz nebol stanovený

Výšku navrhovaných poplatkov sme stanovili na základe rokovania so základnou umeleckou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín, porovnania poplatkov, ktoré vyberajú neštátne ZUŠ v Trenčíne od žiakov, ktorí im neodovzdali čestné vyhlásenia pre zber údajov a na základe porovnania poplatkov v iných mestách na Slovensku.

Mesto Trenčín ako zriaďovateľ navrhuje, aby sa zvýšili poplatky v základnej umeleckej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčín pre žiakov, ktorí neodovzdali škole čestné vyhlásenie pre zber údajov.

Diskusia : Prítomní stručne prerokovali uvedený materiál , pričom

MBA Peter Hošťák PhD - pozitívne vyzdvihol realizovaný monitoring odborným útvarom a zároveň požiadal o informáciu o výške individuálneho a skupinového normatívu pri jednotlivých formách vyučovania.

Ing. Ľubica Horňáčková - pri individuálnej forme vyučovania predstavuje normatív na žiaka 1 381,94 eur a pri skupinovej forme vyučovania predstavuje normatívna na žiaka 451,24 eur Uviedla, že sa priebežne realizuje monitoring s kontrolou duplicit žiakov, pričom sú rodičia upozornení , že môžu podpísať čestné vyhlásenie len pre jednu školu. Súkromné školy sa však snažia riešiť situáciu v prospech seba

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 24/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 35/ 2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín**

Hlasovanie k návrhu :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Majetkové prevody MHSL

Bc. Gabriela Chorvátová – zároveň predložila nasledovný materiál s už zapracovaným doplnkom k bodu A nasledovne :

A. k návrhu prenájmov nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne na rok 2022.

1./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a ďalej umožňuje mládeži hrať hokej v univerzitnom hokejovom klube. Taktiež zviditeľňuje mesto Trenčín organizovaním športových podujatí v rámci Európskej univerzitnej hokejovej ligy.

2./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Klub svojou činnosťou aj naďalej podporuje a rozvíja krasokorčuľarske talenty v našom meste. Najmä mladým dievčatám organizovaním tréningov a súťaží umožňuje naplňať ich športové ambície.

3./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²), ďalej priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na

organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²), ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m² na dobu určitú od 01.01. 2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

4./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

5./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022, za nájomné v období od 01.01.2022 do 31.03.2022 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2022 do 31.08.2022 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2022 do 31.12.2022 vo výške 142,86 € /1 mesiac.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športové vyžitie. Pravidelne účinkuje v najvyššej hokejovej súťaži. Klub je držiteľom jedného československého a troch slovenských majstrovských titulov. Zároveň je tretím historicky najúspešnejším slovenských hokejovým klubom. Klub s dlhoročnou tradíciou úspešne reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na celosvetovej úrovni.

6./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m², fitnes o výmere 66,0 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla a.s. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č. 5b-šatňa o výmere 18,60 m², č. 6-posilňovňa o výmere 71,55 m²,

č.11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m² na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

7./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory. Významnou mierou sa podieľa na zapájaní detí a mládeže z mesta ale i širokého okolia do športovej činnosti v oblasti hokeja vo všetkých mládežníckych kategóriách. Zároveň svojou činnosťou reprezentuje mesto Trenčín v oblasti športu.

Diskusia : Prítomní stručne prerokovali uvedený materiál pričom :

Mgr. Richard Rybníček - zdôraznil, že v uvedenom prípade sa v spolupráci s právnym útvarom hľadal nový komplexný spôsob systémového a dlhodobého riešenia, pretože financovanie môže byť v budúcnosti v rozpore so štátnou pomocou. Spôsob, ktorý sme našli nebol zo strany Dukly Trenčín prijatý a preto zatiaľ pokračujeme v tom istom právnom usporiadaní týchto zmluvných podmienok . Následne členovia komisie pristúpili k hlasovaniu o predmetnom návrhu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť**

návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín zadaných v písmene A v zmysle bodov 1 až 7 ako celok.

Hlasovanie k návrhu :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

B. k návrhu na prenájom nebytových priestorov o výmere 339,70 m², nachádzajúcich sa na III. nadzemnom podlaží v objekte krytej plavárne, na ul. Mládežnícka 4 v Trenčíne pre **AS Trenčín, a.s., Mládežnícka 2313, IČO: 36 329 509** za účelom zriadenia posilňovne a kancelárskych priestorov na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2022, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory a svojou činnosťou umožňuje širokej verejnosti športového vyžitia. Pravidelne účinkuje v najvyššej futbalovej súťaži. Klub je držiteľom dvoch majstrovských titulov.

Futbalový klub podporuje aj rozvoj talentov organizovaním tréningov a súťaží vo všetkých detských a mládežníckych kategóriách. Klub reprezentuje mesto Trenčín nielen na slovenskej ale i na európskej úrovni.

Diskusia : Prítomní stručne prerokovali uvedený materiál a pristúpili k hlasovaniu

Zámer vybudovania domčeku v korune stromov zaručuje zaujímavé, kvalitné a bezpečné prevedenie. Svojím konštrukčným riešením je maximálne šetrný k prírode. Zámer má za cieľ ponúknuť návštevníkom lesa nový zážitok a relax v tesnom kontakte s prírodou. Zároveň chce v spolupráci so správcom lesa zapojiť návštevníkov aj do iných aktivít ako len bežná turistika, a to environmentálna výchova verejnosti, lesná pedagogika pre zlepšenie vzťahu človeka k prírode a spoznanie súvislostí života a práce v lese.

Diskusia : K uvedenej problematike prebehla krátka diskusia ,počas ktorej zazneli aj nasledovné podnety:

Mgr. Ján Forgáč- v uvedenom prípade sa spýtal ,ako sú riešené, toalety, komunálny odpad , splašková voda, električka, bezpečnosť. Zároveň je potrebné mať vyriešené povoloňacie procesy , ako napr. stanovisko stavebného úradu k upevneniu schodov a pod.

V zmysle uvedeného odporúča preveriť z hľadiska právneho uvedené náležitosti a legislatívne zadefinovať v súlade s príslušnými zákonmi.

Bc.Gabriela Chorvátová -uviedla , že niektoré údaje sú uvedené v popise projektu , ako je riešený výstup k chatke, hygienické zázemie s dovezenou vodou, max. počet ubytovaných .osôb je v uvedenom prípade 4 a pod., ostatné náležitostí dodatočne preverí.

MBA Peter Hošťák PhD.- poukázal na potrebný prístup autom, najmä pre prevádzkara , ktorý sa bude starať o prevádzku domčeku na strome. Taktiež je to otázka počtu takýchto realizácií , čo by malo vplyv na životné prostredie.

Ing. Mária Kebísková- skôr to chápe ako meditačné domčeky, vyhľadávajú ich aj ľudia, ktorí ich využívajú na meditáciu

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť návrh na prenájom časti pozemku pre Starbiz s.r.o., v zmysle predmetného bodu**

Hlasovanie k návrhu : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Majetkové prevody UMM

1a/ prenájom pozemkov v k. ú. Záblatie, časť pozemkov C-KN parc.č.815/25, C-KN parc.č.815/68 a C-KN parc.č.815/69 o výmere 158 m², pre **Ing. Lifka Róbert**, za účelom vybudovania stavebného objektu „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“, v súvislosti s realizáciou stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad Zlatovský kanál“, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **4,- €/m²** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby

Ide o pozemky, vrátane spevnej plochy, ktorou je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľa ponad potok, v lokalite priemyselného parku. Na predmetných pozemkoch bude riešené vybudovanie a uloženie premostenia „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“.

Po kolaudácii bude stavebný objekt „SO 02 – napojenie mosta na mestskú komunikáciu“ prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- € s podmienkou, že bude riadne vydané súhlasné stanovisko vecne, miestne a funkčne príslušného správneho orgánu pre užívanie danej stavby.

Prevod stavebného objektu do vlastníctva mesta podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Celkové nájomné predstavuje1,- €

1b/ zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku v k.ú. Záblatie, spočívajúceho v práve stavby - vybudovanie mosta a dažďovej kanalizácie, na **E-KN parc.č. 432/8** ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-173-21 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **39 m2**, v prospech **oprávneného z vecného bremena Ing. Lifka Róbert**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie, uloženie a existenciu „SO 01 – Most ponad Zlatovský kanál“ a „SO dažďová kanalizácia“**,
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy premostenia a dažďovej kanalizácie a ich odstránenie**
- c) **vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 106/2021 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **342,37 Eur, 8,78 €/m2**

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť bod 1a a 1b ako celok**

Hlasovanie k návrhu : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2/ prenájom pozemku vrátane spevnej plochy komunikácie v k. ú. Trenčín, časť pozemku C-KN parc. č. 3255 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² evidovaná na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Boban Peco**, za účelom zriadenia vjazdu zestskej komunikácie a úpravy jestvujúceho chodníka v súvislosti so stavbou na parc. č. 410/2, za cenu nájmu 1,- € v súlade s VZN 12/2011, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Nájomná zmluva bude uzatvorená za nasledovných podmienok:

- v prípade predĺženia termínu pre dokončenie stavby bude nájomné určené v zmysle článku 8 ods. 2. písm. c) VZN č. 12/2011 vo výške **8,- €/m2** ročne do právoplatného skolaudovania stavebného objektu, **maximálne na dobu 1 rok** a nájomca bude zaviazaný uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve v súlade s uznesením MsZ
- nájomca bude zaviazaný, že preberie na seba zodpovednosť za všetky škody alebo úrazy vzniknuté na predmete nájmu, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- nájomca bude zaviazaný, že na predmete nájmu zabezpečí jeho údržbu na vlastné náklady, a to až do doby protokolárneho odovzdania stavebného objektu, za účelom jeho ďalšej správy a údržby
- po kolaudácii bude stavebný objekt chodníka odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

Ide o pozemok, vrátane spevnej plochy chodníka, cez ktorý je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľa nachádzajúci sa na Ul. Kollárová v Trenčíne.

Prevod časti stavebného objektu do vlastníctva mesta podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Celkové nájomné predstavuje1,- €

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3/ prenájom pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Inoveckej, v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1907/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², pre **Ladislavu Baginová**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m² ročne.

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod novinovým stánkom na Ul. Inovecká. Dňa 4.3.2010 bola medzi Mestom Trenčín a Romanom Pavlíkom PAVA uzatvorená Nájomná zmluva č. 5/2010 v znení dodatku, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1907/4 o výmere 10 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom. V zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 15.10.2021 novým vlastníkom stánku sa stala pani Ladislava Baginová, ktorá požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy. Ku dňu účinnosti novej nájomnej zmluvy bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou.

Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková cena ročného nájomného predstavuje.....120,- €

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4/predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, časť C-KN parc. č. 376/1 o výmere cca 60 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom), pre **Vlastníkov bytov a nebytových priestorov Veľkomoravská 2165** zapísaných na LV č. 319 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku popri bytovom dome v súvislosti s jeho obnovou, tj. pod zateplením a pod chodníkom zo zámkovej dlažby, cez ktorý je zabezpečený prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich, do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Veľkomoravská 2165, za kúpnu cenu 40,- €/m².

Ide o pozemok nachádzajúci sa popri bytovom dome na Ul. Veľkomoravská, kde stavebník v súvislosti s realizáciou stavby „Obnova bytového domu a nové loggie Trenčín, ul. Veľkomoravská 2165“ zasiahol do mestského pozemku, čím rozšíril rozmery jestvujúceho okapového chodníka prislúchajúceho k bytovému domu. Na základe porealizačného zamerania stavby bolo zistené, že samotné zateplenie bytového domu a rozšírený chodník, ktorý tvorí prístup k nehnuteľnosti kupujúcich, presahuje do pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Na základe vyššie uvedeného je potrebné pozemok pod stavbou chodníka a pod zateplením majetkovoprávne vysporiadať do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Veľkomoravská 2165.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje cca.....2 400,- €

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5/ predaj pozemku v k. ú. Trenčianske Biskupice, pre **Dana Novotková**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod jestvujúcim domom a príľahlým pozemkom nasledovne:

- pozemok E-KN parc. č. 1143/2 o výmere 49 m² (pozemok pod domom), za kúpnu cenu 45,- €/m²
- časť pozemku C-KN parc. č. 1143/1 o výmere cca 55 m² (príľahlý pozemok), za kúpnu cenu 30,- €/m²

presná výmera bude upresnená geometrickým plánom.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Nozdrkovce. Na časti pozemku E-KN parc. č. 1143/2 je od roku 1969 postavený rodinný dom a časť pozemku C-KN parc. č. 1143/1 je dlhodobo oplotená

a užívaná už pôvodnými vlastníkami. Vzhľadom k tomu, že v súčasnosti prebiehajú dodatočné dedičské konania v súvislosti s prededením rodinného domu vrátane príslušených nehnuteľností, p. Novotková požiadala v zastúpení ostatných dedičov o vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín. Pri zápise rodičovského domu do katastra nehnuteľností, je potrebné majetkovoprávne vysporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý zasahuje pod stavbu rodinného domu. Geometrickým plánom bude zamerané skutočné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín spoluvlastníkmi nehnuteľnosti C-KN parc. č. 1016 v k.ú. Trenčianske Biskupice.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca.....3.855,- €

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6/predaj pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² pre **Branislava Sokolíka a Ivanu Zelníkovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená vodomerná šachta, regulátor plynu a cez ktorý je zabezpečený prístup k nehnuteľnostiam v ich spoluvlastníctve, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred rodinným domom na Ul. Pod Brezinou súp.č. 2267 v Trenčíne. Na predmetnom pozemku sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve žiadateľov, vodomerná šachta a regulátor plynu. Cez pozemok je zabezpečený prístup z verejnej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. V minulosti Mesto Trenčín predávalo takéto pozemky vlastníkom susedných nehnuteľností.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje 840,- €

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7/ zámena pozemkov v k.ú. Trenčín medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín nasledovne :

- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/20** zastavaná plocha o výmere 38 m² vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Trenčín

za

- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 141/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín

Účelom zámeny je : nové dispozičné riešenie navrhovaného parkoviska a chodníka

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní.**

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. 1. mája v Trenčíne. Na pozemku C-KN parc.č. 141/20 vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Trenčín boli v súvislosti so stavbou „Gréckokatolícky chrám s pastoračnými priestormi a farská budova Trenčín“ navrhnuté parkovacie miesta. Vzhľadom k tomu, že vjazd aj výjazd na tieto parkovacie miesta by bol cez plánovaný budúci chodník vo vlastníctve Mesta Trenčín, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne odporučil zameniť pozíciu navrhovaného chodníka a parkoviska, a to z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov, tzn. aby nedochádzalo ku kolíziám medzi vozidlami zachádzajúcimi na parkovacie miesta a chodcami na chodníku. Na základe vyššie uvedených skutočností Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín požiadala Mesto Trenčín o zámenu pozemkov. Po zrealizovaní zámeny pozemkov sa bude časť stavebného objektu SO 104.1 – Chodníky nachádzať na pozemku C-KN parc.č. 141/20, ktorý bude viesť popri objekte chrámu a parkoviská budú realizované na pozemku C-KN parc.č. 141/22.

V súčasnosti je medzi Mestom Trenčín a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčín uzatvorená Nájomná zmluva č.1/2021, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 141/12 (z ktorej bola odčlenená novovzniknutá parc.č. 141/22), za účelom revitalizácie pozemku v okolí chrámu a zabezpečenia prístupu do chrámu. Po povolení vkladu zámennej zmluvy bude následne upravená nájomná zmluva a to formou uzatvorenia dodatku, ktorého predmetom bude rozčlenenie pôvodnej C-KN parc.č. 141/12 podľa geometrického plánu, pričom výmera zostane zachovaná. Nájomná zmluva je uzatvorená do doby začatia realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Napojenie komunikácie Ul. 1.

mája na komunikáciu Električná ulica“. V prípade, ak v čase realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín budú chodníky vybudované nájomcom v súlade s projektovou dokumentáciou Mesta Trenčín, budú tieto stavebné objekty prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Zámena bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8/ kúpa stavebného objektu „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“ nachádzajúceho sa na pozemkoch v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 1983 záhrada o celkovej výmere 54 m², C-KN parc.č. 1984 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 m², C-KN parc.č. 1987 záhrada o celkovej výmere 40 m² a časť C-KN parc.č. 2313/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², vo vlastníctve Mesta Trenčín, od stavebníka **Mariána Hlavatého**, za kúpnu cenu vo výške **1,- €**.

Dňa 22.7.2021 bola medzi Mestom Trenčín ako budúcim kupujúcim a Mariánom Hlavatým ako budúcim predávajúcim uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 147/2021, ktorej predmetom je záväzok budúceho predávajúceho predať budúcemu kupujúcemu stavebný objekt „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“. V zmysle článku IV. os. 2/ budúci predávajúci vyzval budúceho kupujúceho o prevzatie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín a uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy.

Stavebný objekt bol protokolárne odovzdaný a prevzatý Útvorom mobility dňa 28.10.2021.

V zmysle Nájomnej zmluvy bol nájomca zaviazaný, že na vlastné náklady vybuduje predprípravu na verejné osvetlenie, ktorá bude taktiež odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín. Vzhľadom k tomu, že v pozemku sa nachádza verejný vodovod a trasa by musela byť vedená cez novo zrekonštruovanú komunikáciu Ul. J. Derku, približne o výmere 150 m², táto predpríprava VO sa nedala zrealizovať v rámci výstavby SO „SPEVNENÁ A MANIPULAČNÁ PLOCHA pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“.

Stanovisko komisie : **akceptuje vysvetlenie, prečo nebola splnená podmienka a žiada, aby odborný útvar pripravil pre MsZ právne riešenie, ktorým táto podmienka bude zrušená, alebo realizovaná dodatkom a zároveň odporúča kúpiť stavebný objekt tak, ako je navrhnuté.**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

9/ kúpa nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Hanzlíková do vlastníctva Mesta Trenčín:

- C-KN parc. č. 859/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²
- C-KN parc. č. 859/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 599 m²
- C-KN parc. č. 860 záhrada o výmere 60 m²
- C-KN parc. č. 861 záhrada o výmere 61 m²
- C-KN parc. č. 862 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m²

zapísané na LV č. 1837 ako vlastník Slovenská republika – Železnice Slovenskej republiky za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „Parkovisko ul. Na Kamenci“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Františkom Matečným a za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod miestnou komunikáciou ulice Na Kamenci **za celkovú kúpnu cenu vo výške 77.062,- € bez DPH, resp. 92.474,40 € s DPH** za dodržania nasledovných podmienok:

- Mesto Trenčín zachová verejnoprospešný účel využívania prevádzaných nehnuteľností najmenej 10 rokov odo dňa nadobudnutia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam a že po túto dobu nepreviedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na tretiu osobu.
- jedná sa o pozemok oproti kultúrneho strediska Zlatovce

Stanovisko komisie : **uznesenie nebolo prijaté**

Hlasovanie k návrhu : Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa : 3

10a/ návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (investor Západoslovenská distribučná, a.s.)

Ide o budúce zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Trenčín, vo vlastníctve Mesta Trenčín, a to časť C-KN parc.č. 2180/5, C-KN parc.č. 2180/280, C-KN parc.č. 2180/301, C-KN parc.č. 2180/281, C-KN parc.č. 2180/302 zapísaných na LV č. 1, pričom predbežný rozsah je 387 m² a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Investor a oprávnený z vecného bremena: **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Budúce vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- zriadenie, a uloženie elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených
za podmienok:
- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

10b/ predaj pozemku na ulici Terézie Vansovej v k. ú. **Trenčín**, časť **C-KN parc.č. 2180/5** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **cca 77 m²** (presná výmera bude určená geometrickým plánom), zapísaný na LV č.1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 pre **Západoslovenskú distribučnú a.s.**, za účelom výstavby novej trafostanice v súvislosti so stavbou „TN_A1_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, za kúpnu cenu vo výške **70,- €/m²**.

Ide o pozemok, zeľň na Ul. T. Vansovej, na ktorej bude osadená nová transformačná stanica typu EH2, ktorá zabezpečí zvýšenie spoľahlivosti a bezpečnosti elektrickej siete, zvýšenie prenosových schopností elektrickej siete ku konečným odberateľom a zníženie poruchovosti a odstávok elektrickej energie v prípade havarijných stavov. V okolí miesta novej trafostanice sa zároveň počíta s poskytnutím určitej kapacity aj pre nabíjacie stanice elektromobilov. Nová trafostanica nahradí pôvodnú a zastaralú, ktorá je v súčasnosti umiestnená v priestoroch OC Južanka.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca **5 390,- €**

Stanovisko komisie: **odporúča schváliť bod 10a a 10b ako celok**

Hlasovanie k návrhu : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál a uviedla, že Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021 vyplýva **zo zmien bežných a kapitálových príjmov a bežných a kapitálových výdavkov nasledovne:**

- Bežné príjmy sa zvyšujú o plus + 101.235 €, t.j. na 51.908.596 €
- Kapitálové príjmy sa nemenia
- Bežné výdavky sa zvyšujú o plus + 95.713 €, t.j. na 51.383.632 €
- Kapitálové výdavky sa zvyšujú o plus + 5.522 €, t.j. na 18.012.527 €
- Príjmové a výdavkové finančné operácie sa nemenia

Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške plus + 524.964 €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus – 9.915.773. €, saldo finančných operácií predstavuje prebytok plus + 9.390.809 €

Navrhované zmeny vyplývajú predovšetkým:

- Z navýšenia bežných príjmov nedaňové príjmy základnej školy a dotácie a finančné príspevky pre základné školy a Centrum voľného času spolu **vo výške plus + 101.235 €**. O rovnakú sumu sa zvyšujú výdavky základných škôl.
- Zo zvýšenia bežných výdavkov materských škôl spolu **vo výške plus + 56.364 €**
- Zo zníženia bežných výdavkov základných škôl spolu **vo výške mínus – 23.614 €**
- Zo zvýšenia bežných výdavkov školských klubov detí spolu **vo výške + 8.400 €**
- Zo zvýšenia bežných a kapitálových výdavkov školských jedální spolu **vo výške + 60.088 €**

Ing. Mária Capová - zároveň predložila pozmeňovacie návrhy k Návrhu na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021, pričom v bežných príjmoch a bežných výdavkoch navrhla nasledovné zmeny:

1. V bežných príjmoch navrhujem nasledovné zmeny vyplývajúce z úpravy normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov na prenesené kompetencie pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín pre rok 2021 po zbere dát v rezortnom informačnom systéme k 15.9.2021, z úpravy z dôvodu prijatia darov a finančných prostriedkov na projekty (národný projekt „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov - POP“) a na základe skutočného čerpania príjmov. O rovnakú sumu sú navýšené výdavky na programe 7. Vzdelávanie.

Položka	Rozpočet	Zmena	Upravený rozpočet
Základná škola, Hodžova 37, Trenčín			
212: Z prenajatých budov, priestorov a objektov	15 476	-450	15 026
Základná škola, Na dolinách 27, Trenčín			
212: Z prenajatých budov, priestorov a objektov	2 748	414	3 162
Základná škola, Hodžova 37, Trenčín			
312: Projekt POP 2	0	50 337	50 337
312: Dotácia z Okresného úradu na olympiádu v nemeckom jazyku	0	450	450
Základná škola, Kubranská 80, Trenčín			
312: ESF projekt	43 534	-35 150	8 384
Základná škola, Ul. L.Novomeského 11, Trenčín			
312: Projekt POP	0	23 784	23 784
Základná škola, Na dolinách 27, Trenčín			
311: Dary	0	515	515
312: Školstvo-prenesené kompetencie: mzdy, poistné, tovary a služby	9 671 231	103 481	9 774 712
312: Dotácia pre deti v hmotnej núdzi	0	166	166
312: Projekt z Metodicko - pedagogického centra	0	97 992	97 992

2. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2, Základné školy, navrhujem nasledovné zmeny vyplývajúce z úpravy normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov na prenesené kompetencie pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín pre rok 2021 po zbere dát v rezortnom informačnom systéme k 15.9.2021, z úpravy z dôvodu prijatia darov a finančných prostriedkov na projekty (národný projekt „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov - POP“) a na základe skutočného čerpania výdavkov.

FK	Položka	Rozpočet 2021	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2021
	ZŠ Potočná			
09121	610: Mzdy	56 147	400	56 547
09121	620: Poistné	20 347	141	20 488
	Základná škola, Bezručova 66, Trenčín			
09121	610: Mzdy	290 939	-2 840	288 099
09121	620: Poistné	100 544	801	101 345
09121	632: Energie	22 178	6 000	28 178
09121	633: Materiál	22 017	-4 000	18 017
09121	634: Dopravné	1 037	-987	50
09121	635: Rutinná a štandardná údržba	6 854	-4 000	2 854
09121	637: Služby	15 953	-3 819	12 134
09121	640: Bežné transfery	6 940	-272	6 668
09211	610: Mzdy	409 557	8 010	417 567
09211	620: Poistné	141 489	4 133	145 622
09211	632: Energie	19 088	5 000	24 088
09211	633: Materiál	26 509	-7 532	18 977
09211	634: Dopravné	3 387	-2 337	1 050
09211	635: Rutinná a štandardná údržba	61 835	-6 765	55 070
09211	637: Služby	14 909	-2 851	12 058
09211	637: Rekreačné poukazy	14 025	-261	13 764
1040	633: Hmotná núdza	0	17	17
	Základná škola, Dlhé Hony 1, Trenčín			
09121	610: Mzdy	312 100	-7 806	304 294
09121	620: Poistné	108 696	1 396	110 092
09121	631: Cestovné náhrady	180	-180	0
09121	632: Energie	14 179		14 179
09121	633: Materiál	20 480	9 680	30 160
09121	637: Služby	22 750	-2 500	20 250
09121	640: Bežné transfery	800	300	1 100
09211	610: Mzdy	640 795	7 702	648 497
09211	620: Poistné	221 038	3 042	224 080
09211	631: Cestovné náhrady	200	-200	0
09211	632: Energie	12 900	-1 700	11 200
09211	633: Materiál	36 042	1 900	37 942
09211	634: Dopravné	1 200	-300	900
09211	635: Rutinná a štandardná údržba	25 500	-12 130	13 370
09211	637: Služby	40 950	-16 014	24 936
09211	640: Bežné transfery	2 000	1 000	3 000
	Základná škola, Hodžova 37, Trenčín			
09121	610: Mzdy	457 926	-184	457 742
09121	620: Poistné	160 141	1 129	161 270
09121	631: Cestovné náhrady	50	-50	0
09121	632: Energie	30 800	50	30 850
09121	633: Materiál	18 927	1 240	20 167
09121	635: Rutinná a štandardná údržba	4 490	-967	3 523
09121	637: Služby	27 990	-11 000	16 990
09121	640: Bežné transfery	8 900	-1 446	7 454
09211	610: Mzdy	781 083	40 848	821 931
09211	620: Poistné	279 181	11 852	291 033
09211	631: Cestovné náhrady	50	-50	0
09211	632: Energie	80 691	4 885	85 576
09211	636: Nájomné za nájom	3 000	-1 410	1 590
09211	637: Služby	45 070	-9 115	35 955
09211	637: Rekreačné poukazy	22 825	-185	22 640
	Základná škola, Kubranská 80, Trenčín			
09121	610: Mzdy	280 200	29 452	309 652
09121	620: Poistné	102 367	9 517	111 884
09121	631: Cestovné náhrady	300	-288	12
09121	632: Energie	21 200	-11 400	9 800
09121	633: Materiál	24 846	2 000	26 846
09121	635: Rutinná a štandardná údržba	17 190	-6 275	10 915
09121	636: Nájomné za nájom	140	200	340
09121	637: Služby	30 175	-300	29 875
09121	640: Bežné transfery	4 700	-2 045	2 655
09211	610: Mzdy	398 069	27 260	425 329
09211	620: Poistné	143 606	8 704	152 310
09211	631: Cestovné náhrady	300	-288	12
09211	632: Energie	29 145	-11 000	18 145
09211	633: Materiál	24 931	2 050	26 981

09211	635: Rutinná a štandardná údržba	17 190	-6 275	10 915
09211	636: Nájomné za nájom	140	200	340
09211	637: Služby	57 425	-5 250	52 175
09211	637: Rekreačné poukazy	15 950	-2 000	13 950
1040	633: Hmotná núdza	0	33	33
	Základná škola, Na dolinách 27, Trenčín			
09121	610: Mzdy	187 233	89 943	277 176
09121	620: Poistné	99 412	-2 269	97 143
09121	631: Cestovné náhrady	100	-100	0
09121	633: Materiál	13 594	-635	12 959
09121	634: Dopravné	2 500	-1 541	959
09121	636: Nájomné za nájom	50	-36	14
09121	637: Služby	10 600	-1 523	9 077
09121	640: Bežné transfery	500	22	522
09211	610: Mzdy	254 064	38 167	292 231
09211	620: Poistné	122 769	-20 949	101 820
09211	631: Cestovné náhrady	100	-61	39
09211	632: Energie	59 730	5 654	65 384
09211	633: Materiál	13 379	4 967	18 346
09211	635: Rutinná a štandardná údržba	21 500	-1 719	19 781
09211	636: Nájomné za nájom	50	-36	14
09211	637: Služby	17 157	-8 335	8 822
09211	640: Bežné transfery	5 350	-1 750	3 600
	Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín			
09121	610: Mzdy	389 181	30 414	419 595
09121	620: Poistné	135 066	13 165	148 231
09121	631: Cestovné náhrady	17	-10	7
09121	632: Energie	11 581	20 000	31 581
09121	633: Materiál	25 459	7 510	32 969
09121	635: Rutinná a štandardná údržba	12 842	-5 000	7 842
09121	637: Služby	24 730	-4 500	20 230
09121	640: Bežné transfery	1 785	555	2 340
09211	610: Mzdy	662 210	10 152	672 362
09211	620: Poistné	238 453	3 157	241 610
09211	631: Cestovné náhrady	25	-18	7
09211	632: Energie	59 118	3 000	62 118
09211	633: Materiál	44 336	6 808	51 144
09211	635: Rutinná a štandardná údržba	21 676	-7 000	14 676
09211	637: Služby	52 111	-18 100	34 011
09211	637: Rekreačné poukazy	5 225	2 212	7 437
09211	640: Bežné transfery	1 215	2 945	4 160
1040	642: Hmotná núdza	0	50	50
	Základná škola, Veľkomoravská 12, Trenčín			
09121	610: Mzdy	537 870	5 476	543 346
09121	620: Poistné	194 780	1 634	196 414
09121	633: Materiál	30 600	50	30 650
09211	610: Mzdy	586 655	9 865	596 520
09211	620: Poistné	212 068	4 423	216 491
09211	633: Materiál	55 523	10 000	65 523
09211	637: Služby	50 223	-10 963	39 260
09211	640: Bežné transfery	14 585	-1 084	13 501
	Základná škola, Východná 9, Trenčín			
09121	610: Mzdy	119 059	5 738	124 797
09121	620: Poistné	41 579	1 888	43 467
09121	632: Energie	26 170	-5 640	20 530
09121	633: Materiál	6 060	1 350	7 410
09121	634: Dopravné	400	240	640
09121	635: Rutinná a štandardná údržba	600	2 000	2 600
09121	637: Služby	5 572	2 100	7 672
09121	640: Bežné transfery	400	2 440	2 840
09211	610: Mzdy	280 679	6 198	286 877
09211	620: Poistné	98 111	2 041	100 152
09211	632: Energie	23 272	-1 061	22 211
09211	633: Materiál	24 592	1 500	26 092
09211	637: Služby	14 942	-7 250	7 692
09211	640: Bežné transfery	400	2 469	2 869
1040	633: Hmotná núdza	0	33	33

3. V programe 11. Sociálne služby navrhujem nasledovné zmeny - presuny medzi položkami SSMT m.r.o. vyplývajúce z prevádzkových dôvodov a zo skutočného a predpokladaného čerpania výdavkov do konca roka:

4.

Program	FK	Položka	Rozpočet 2021	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2021
Sociálne služby mesta Trenčín m.r.o.					
11.1. Detské jasle	1040	632: Energie	16 650	1 500	18 150
	1040	633: Materiál	19 550	-1 000	18 550
	1040	640: Bežné transfery	3 540	-500	3 040
11.5.2. Zariadenie pre seniorov	1020	620: Poistné	153 737	-800	152 937
	1020	633: Materiál	25 640	-750	24 890
	1020	635: Rutinná a štandardná údržba	1 840	600	2 440
	1020	636: Nájomné	2 700	150	2 850
	1020	640: Bežné transfery	1 900	800	2 700
11.6. Zariadenie opatrovateľskej služby	1012	620: Poistné	321 942	-2 000	319 942
	1012	640: Bežné transfery	11 797	2 000	13 797

Diskusia :

Prítomní prediskutovali predložený materiál aj s pozmeňovacím návrhom ,pričom :

MBA Peter Hošťák PhD - sa informoval na detaily projektu metodicko-pedagogického centra vo výške 97 792 eur

Ing. Mária Capová - preverí, čo projekt obsahuje a zapracuje do predmetného materiálu

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť**

A/ pozmeňujúci návrh k Návrhu na Zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021

Hlasovanie k návrhu :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

B/ Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2021 ako celku

Hlasovanie k návrhu :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Informácia o príprave Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024

Ing.Mária Capová – predložila uvedený materiál formou prezentácie, ktorú rozdelila na 4 základné časti :

1/ Východiská

a/znižovanie dlhu celkový dlh na konci roka 2022

- predpoklad: -16,5 mil. €
- pokles o – 1,2 mil. € oproti koncu roka 2018, teda prevzatému dlhu na začiatku volebného obdobia
- 23,7% bežných príjmov 2021
- pokles o – 9,9% oproti prevzatej hodnote na začiatku volebného obdobia

b/nový úver: 2.700.000 €

Vo volebnom období 2018-2022:

- prijaté úvery vo výške 7.630.250 € (vrátane návratnej finančnej výpomoci od štátu)
- splatené úvery a záväzky vo výške 8.522.000 €

c/ rezervný fond

Zostatok rezervného fondu na konci 2021: 1,1 mil. €

Návrh rozpočtu na rok 2022 s použitím nepočíta.

V priebehu roka 2022 je možné jeho použitie len rozhodnutím MsZ.

2/ Bežný rozpočet

a/ prebytok: + 1,34 mil. €

Bežné príjmy: 55,5 mil. € (+ 7,4% oproti OS2021)

Bežné výdavky: 54,2 mil. € (+ 6,2% oproti OS2021)

b/ Bežné príjmy:

- Podielové dane: 25 mil. €
- Miestne dane a poplatok za KO sa nemení

c/Bežné výdavky - zmeny:

- Mestská hromadná doprava: od 1.9.2022 predpoklad nový dopravca
- Údržba komunikácií: nový dodávateľ
- Financovanie neštátnych škôl a šk.zariadení
- Financovanie športu
- EHMK – presun na kultúru, založenie n.o.

3/Kapitálový rozpočet

Schodok: - 9,85 mil. €

a/Kapitálové príjmy: 9,6 mil. €

z toho:

800.000 € predaj pozemku v PP, bytov a drobné predaje, 8.809.410 € predpokladané nenávratné finančné príspevky: zimný štadión, Hviezda, vnútroblok Sihoľ, nocľaháreň, škôlka Halašu, cyklotrasy,

b/Kapitálové výdavky: 19,5 mil. €

- Presun z roku 2021: 6,53 mil. €
- Financované z fondov EÚ a grantov: 7,86 mil. €
- Nové kapitálové výdavky podľa primátora mesta vyplývajúce z požiadaviek MsÚ: 3,37 mil. €
- Kapitálové výdavky – rozvoj mesta: 1,7 mil. €

c/Najväčšie kapitálové výdavky z vlastných zdrojov:

- Cyklotrasa JUH – centrum 3. etapa 350 tis. €
- Nákup pozemkov 575 tis. €
- Nový cintorín – PD 200 tis. €
- Úprava podjazdnej výšky pod mostom Opatová ...127 tis. €
- Zastávky Inovecká 80 tis. €
- KS Zlatovce – vybavenie 100 tis. €
- Kontajnerové divadlo (dofinancovanie) 260 tis. €
- CKKP Hviezda – naviac práce – odhad 315 tis. €
- PD k novému programovaciemu obdobiu 320 tis. €
- PD - Nová Chynoranská trať 80 tis. €
- Iluminácia veža + morový stĺp 50 tis. €
- Základná škola Veľkomoravská – povrch ihriska 85 tis. €
- MK Kubranská – stará 130 tis. €

- Ul. Cintorínska – asfalt, chodníky 1 52 tis. €
- Kolumbárium – urnové miesta 63 tis. €
- Nerozdelená čiastka: rozvoj mesta 1.700 tis. €

d/Najväčšie kapitálové výdavky z fondov EÚ a dotácií (5% spoluúčasť mesta):

- CKKP Hviezda 2.987 tis. €
- SMART plán 992 tis. €
- Materská škôlka Halašu 803 tis. €
- Nocľaháreň (vrátane 170.000 € z rozpočtu m.) .. 640 tis. €
- Cyklotrasa Stárka 443 tis. €
- Cyklotrasa Brnianska 353 tis. €
- Rekonstrukcia Kultúrno-informačného centra ... 200 tis. €

4/Finančné operácie

a/ Príjmové finančné operácie: 10,63 mil. € z toho:

- predpokladaný hospodársky výsledok za rok 2021: 7,8 mil. €
- nový úver: 2,7 mil. €
- nevyčerpané dotácie: 0,11 mil. €

b/ Výdavkové finančné operácie (splátky úverov): 2,11 mil. €

Zároveň v zmysle dodatočného predloženia doplnku uviedla , že:

1. V príjmových finančných operáciách položku **453: Prevod hospodárskeho výsledku za predchádzajúci rok navrhujem zvýšiť o plus + 333.900 €, t.j. na 8.155.405 €.**
2. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 1. Športová hala, funkčná klasifikácia 0810, položku **633: Materiál navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 13.000 €.** Jedná sa o presun finančných prostriedkov z roku 2021 na závesy do športovej haly, ktoré sa nestihnú ušiť do konca roka 2021.
3. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, funkčná klasifikácia 0640, položku **717: Rekonštrukcia verejného osvetlenia – realizácia 0.etapy navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 196.400 €.** Vzhľadom ku kríze dodávky el. komponentov sa predlžujú dodacie lehoty na moduly vzdialenej správy do rozvádzačov verejného osvetlenia.
4. V programe 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položku **717: KS Zlatovce – interiér, exteriér navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 94.500 €.** Vzhľadom k prácam navyiac sa posunul termín ukončenia stavby o 2 mesiace do februára. Do konca roka vzniknú určite práce navyiac, ktoré bude potrebné operatívne riešiť dodatkom a dofinancovaním.
5. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 2. Územné plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0443, položku **716: Urbanistické, dopravné, overovacie štúdie navrhujem zvýšiť o plus + 30.000 €, t.j. na 70.000 €.** Rozpracovaná dopravná štúdia: Most na ostrove – Vlárska, komunikácie Mládežnícka-Vlárska-Bratislavská.
6. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **717: MŠ Na dolinách – rekonštrukcia pergoly navrhujem znížiť o mínus – 8.000 €, t.j. na 42.000 €.**
7. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **716: MŠ Na dolinách – rekonštrukcia pergoly navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 8.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie.

8. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **714: Vretenová kosačka navrhujem znížiť o mínus – 38.000 €, t.j. na 0.**
9. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0660 navrhujem narozpočtovať položku **635: Búranie budovy bývalá pošta Záblatie vo výške plus + 20.000 €.**
10. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810 navrhujem narozpočtovať položku **716: Revitalizácia priestoru pri KS v Záblatí s rozpočtom vo výške plus + 10.000 €.** Projektová dokumentácia na revitalizáciu priestoru plochy po zbúraní budovy bývalej pošty Záblatie – parčík, smetné nádoby, mobiliár, nová budova pre potreby kultúrneho strediska.
11. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0801 navrhujem narozpočtovať položku **717: Detské ihrisko Kvetná s rozpočtom plus + 8.000 €** na basketbalové koše a futbalové bránky.

Podrobná dôvodová správa bude predložená na nasledujúcej mimoriadnej FMK ako súčasť samostatne predloženého materiálu k Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024.

Diskusia :

Mgr. Richard Rybníček - poďakoval prednostovi Ing. Jaroslavovi Pagáčovi a vedúcej ekonomického útvaru Ing. Márii Capovej za prípravu predkladaného materiálu o rozpočte, ktorý je vyvážený a stále sa nám darí znižovať dlhovú službu a dlh Mesta Trenčín napriek pomerne veľkým investíciám, ktoré do mesta prúdia vďaka európskym fondom, ale aj vďaka rozvážnej politike Mestského zastupiteľstva a jeho poslancov.

Za 11 rokov sme postúpili v hodnotení Ineka zo 141 miesta, keď sme mali najväčší dlh na obyvateľa aj na celkovú dlhovú službu na súčasné 47 miesto. V zmysle uvedeného sme výrazným spôsobom postúpili dopredu v súvislosti tým, ako sa zlepšilo finančné zdravie mesta za čo vďačí prednostovi mestského úradu, vedúcej ekonomického útvaru, predsedovi finančno-majetkovej komisie, finančno - majetkovej komisii a Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne za čo je veľmi vďačný a dúfa, že nájde podporu poslancov a budeme mať schválený rozpočet Mesta Trenčín, tak ako je navrhnutý.

MBA Peter Hošťák PhD - navrhol zvážiť, ako modifikovať finančnú stratégiu mesta pri čerpaní úverov Mesta Trenčín, pričom aj nový úver vo výške 2,7 mil. eur odporučil vyrokovať čo najskôr.

Ocenil príjmový rámec, ktorý vychádza z prognóz Rady pre rozpočtovú zodpovednosť, ktorá sa ukázala ako relatívne spoľahlivý nástroj na predpovedanie príjmov. Zároveň uviedol že financovanie miest je veľmi závislé na podielových daniach, takže ak sú navrhnuté vo výške 25 miliónov, čo je prognóza, je v tom prípade dynamika rastu dobrá, pričom ju môže ovplyvniť skoková nezamestnanosť, čo sa nedá vylúčiť. Samozrejme v prípade 5% omylu, alebo výpadku pri prognóze to môže spôsobiť výpadok 1,5 mil. eur, ale s tým musíme žiť. Rizikom tu môže byť inflácia, ktorá sa teraz prejavuje na energiách a uvidíme, ako sa to prejaví na cenách v službách a tovaroch, ktoré Mesto bude obstarávať.

V budúcnosti nás čakajú zásadné zmeny najmä napr: pri výmene dopravcov, kde vstupuje do toho aj odstupné, čo je veľmi dôležité, pretože to vytvára dodatočný náklad. Oceňuje, že rozpočet mesta má v sebe rezervu a to 12% zádržné, ktoré využívame a posúvame tým súkromným a neštátnym školám a školským zariadeniam 88% normatívu.

Zároveň sa spýtal ako to vyzerá na rok 2022 s odpadovým hospodárstvom.

Ing. Mária Capová- uviedla, že máme výdavky na energie s malou rezervou. Uvidíme ako sa vyvinie situácia po zime, koľko energie minieme, zmeny navrhnuté zatiaľ neboli, nakoľko súťaže ešte len budú prebiehať, pričom presunmi by sme vedeli situáciu riešiť. V prípade potreby budeme rozpočet na energie riešiť pri schvaľovaní Záverečného účtu mesta Trenčín. K problematike čerpania nového úveru sa budeme venovať po schválení rozpočtu.

Mgr. Ján Forgáč- poďakoval za poskytnuté informácie a taktiež poďakoval prednostovi Ing. Jaroslavovi Pagáčovi, vedúcej ekonomického útvaru Ing. Márii Capovej za spravodlivý a uvážený prístup pri tvorbe rozpočtu, pričom im prejavil absolútnu dôveru v ich odbornosť. Nepochybuje o tom, že sa podarí dotiahnuť veci a dohodnúť tak, aby rozpočet bol 1. decembra 2021 schválený a prospešný pre občanov mesta. Zároveň navrhol dohodnúť termín na ďalšie rokovanie FMK, týkajúce sa predmetného rozpočtu Mesta Trenčín.

MBA Peter Hošťák PhD – po krátkej diskusii a odsúhlasení termínu konania nasledujúcej FMK jednotlivými členmi komisie určil predbežne termín konania FMK dňa 25.11.2021

Stanovisko komisie : **berie na vedomie informáciu o príprave Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2022-2024**

Hlasovanie k návrhu :

Za :6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Rôzne

MBA Peter Hošták PhD- navrhol zabezpečiť pred konaním MsZ v Trenčíne dňa 1.12.2021 pretestovanie poslancov a zúčastnených zamestnancov Mesta Trenčín.

Mgr. Richard Rybníček – určite zabezpečíme dobrovoľné pretestovanie, uvidíme či udržíme bordovú farbu, pričom v prípade zhoršenia situácie máme pripravené v zmysle rokovacieho poriadku aj dištančné rokovanie MsZ.

Zapísal : Ing. Ján Margetín

MBA Peter Hošták PhD

predseda FMK