

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne 1.12.2021

Návrh

na zmenu uznesenia č. 1613 zo dňa 26.09.2018, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni v rámci výzvy kód: IROP-PO2-SC211-2018-27 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie

Predkladá:

Mgr. Ján Forgáč
zástupca primátora

Spracoval:

Ing. Ivana Latkóczyová
Kancelária prednostu

Súlad s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040.

Špecifický cieľ 2: Kvalita života

Priorita 2.4 – Služby mesta

Opatrenie 2.4.1. Sociálne služby

Aktivita 2.4.1.1: Dispečing sociálnych služieb a rozšírenie sociálnych služieb v meste

V Trenčíne 19.11.2021

Dôvodová správa

A.

Dňa 27.6.2018 zverejnil RO pre IROP v rámci Prioritnej osi 2 Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičnej priority: 2.1 - Investície do zdravotníckej a sociálnej infraštruktúry, ktoré prispievajú k celoštátnemu, regionálnemu a miestnemu rozvoju, znižujú nerovnosť z hľadiska zdravotného postavenia, podporujú sociálne začleňovanie prostredníctvom lepšieho prístupu k sociálnym, kultúrnym a rekreačným službám a prechod z inštitucionálnych služieb na komunitné **výzvu kód: IROP-PO2-SC211-2018-27 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v tejto oblasti podpory z IROP s pôvodným termínom do 20.12.2018, ktorý bol aktualizáciami posunutý na 31.5.2019..** Pre MFO Trenčín bola určená alokácia 400 tis. Eur (zdroj EÚ).

Mesto Trenčín, vychádzajúc s platných rozvojových dokumentov – PHRaSR mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040 a nového Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trenčín pre obdobie 2018 - 2021 s výhľadom do 2030 **spracovalo projektový zámer a následne žiadosť o nenávratný finančný príspevok** „Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín“ v celkovej výške výdavkov **470 000 EUR** zameraný na 1 oblasť sociálnych služieb – sociálne služby krízovej intervencie, ktorého zámerom má byť vytvorenie vhodného fyzického prostredia v zariadení Nizkoprahové denné centrum a nocľaháreň, M. Nešporu 216/8, 91101 Trenčín na komunitnej báze poskytované sociálne služby krízovej intervencie.

Obsahom predloženého projektu boli nasledujúce služby a rekonštrukčné práce

1. nízkoprahové denné centrum
2. nocľaháreň

rekonštrukcia stavebného objektu v bežnej zástavbe a jeho materiálno-technického vybavenia, ktoré zabezpečuje bytovú situáciu klientov a súčasne základňu terénnych a ambulantných sociálnych služieb s mobilnou odbornou jednotkou.

Rekonštrukcia budovy bude zameraná na sanáciu poškodenia stavby, ktoré znižujú potenciál jej využitia a bez zásahu by viedli k zatvoreniu prevádzky a asanácii objektu a súčasne zosúladenie objektu po stavebnej a prevádzkovej stránke s aktuálnymi stavebnými, bezpečnostnými a hygienickými predpismi pre poskytovanie sociálnych služieb krízovej intervencie. Objekt bude vybavený novým interiérovým vybavením a prevádzkovými prístrojmi.

- osadenie novej kuchynskej linky so základným vybavením pre skladovanie a prípravu jedla (chladnička s mrazničkou, drez, elektrická varná platňa, elektrická rúra) v súlade s vyhláškou MZSR č. 259/2008 Zb., v znení vyhlášky MZSR č. 210/2016 Zb, príloha 5, tabuľka 9d
- osadenie pračky so sušičkou, žehliacou doskou a žehličkou v súlade s vyhláškou MZSR č. 259/2008 Zb., v znení vyhlášky MZSR č. 210/2016 Zb, §10, bod 1, písmeno a) a príloha 5, tabuľka 9d
- nákup nábytku súvisiaceho s funkciou nocľahárne a nízkoprahového denného centra (poschodové posteľe, kuchynská linka, stoly, stoličky)
- nákup osobného automobilu pre mobilnú odbornú jednotku

Na základe hodnotiacej správy k projektovému zámeru bolo zadané dopracovanie projektovej dokumentácie "Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra" , ktorá bude súčasťou žiadosti o NFP a je podkladom na spracovanie ŽoNFP.

Vzhľadom na časové limity známe v roku 2018 (pôvodný termín predloženia ŽoNFP do 20.12.2018 a komunálne voľby v roku 2018) MsZ na svojom zasadnutí 26.09.2018 schválilo uznesením 1613 predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni vo výzve kód: : IROP-PO2-SC211-2018-27 v termíne na predkladanie žiadostí „Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín“ v predpokladanej výške celkových oprávnených výdavkov (COV) max. 440 000 Eur vrátane schválenia s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Predpokladaná výška COV v pôvodnom uznesení bola vyčíslená na základe kvalifikovaného odhadu rozpočtu rekonštrukcie stavby pred dopracovaním finálnej projektovej dokumentácie, kde sa rozpočtový náklad stavebných úprav pohyboval na úrovni cca 396 000 Eur s DPH. Počas stavebného konania október – december 2018 však došlo k zmenám, vyvolaným najmä požiadavkou dotknutých účastníkov stavebného konania na zmeny PD, ktorá si po dôkladnom posúdení možných alternatív vyžiadala nárast nákladov na **369.781,30 EUR bez DPH – 443 737,56 EUR s DPH**. Na základe tejto skutočnosti bolo na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 13.3.2019 uznesením č. 99 zmenené pôvodné uznesenie MsZ č. 1613 zo dňa 26.09.2018 pričom došlo v písmene A) daného uznesenia k navýšeniu spolufinancovania mesta Trenčín s pôvodných 22 000 EUR na 23 500 EUR a takisto v písmene B) daného uznesenia k zmene predpokladanej hodnoty pre dodanie prác z pôvodných 330 000 EUR bez DPH na 370 000 EUR bez DPH.

Uvedená ŽoNFP bola predložená na RO pre IROP dňa 31.5.2019 a následne bola schválená rozhodnutím RO pre IROP dňa 11.3.2020. Výška celkových oprávnených výdavkov bola schválená vo výške žiadaných COV teda 470 000 EUR.

Na základe schváleného uznesenia MsÚ č. 1613 v znení uznesenia č. 99 zo dňa 13.3.2019 bolo vyhlásené verejné obstarávanie, do ktorého sa v uvedenej lehote nikto neprihlásil. Následne bolo vyhlásené druhé kolo verejné obstarávanie, do ktorého sa opakovane neprihlásil žiadny uchádzač.

Uvedené bolo pravdepodobne spôsobené turbulentnými zmenami na stavebnom trhu v roku 2020 a najmä v roku 2021, kedy postupne dochádzalo k rastu cien stavebných materiálov, ale aj stavebných prác. Na základe tejto skutočnosti pristúpilo mesto Trenčín k aktualizácii stavebného rozpočtu uvedeného projektu, pričom nový stavebný rozpočet po aktualizácii bol stanovený na 509 349,56 EUR bez DPH – 611 219,47 EUR s DPH.

Na základe tejto skutočnosti Vám predkladám návrh na druhú zmenu uznesenia 1613 zo dňa 26.09.2018, ktoré bolo zmenené uznesením č. 99 na zasadnutí MsÚ dňa 13.3.2019. Predmetom aktualizácie je len bod B) daného uznesenia, ktorý sa týka zámeru na vyhlásenie verejného obstarávania s aktualizovanou cenou.

Zoznam použitých skratiek:

DPH – daň z pridanej hodnoty

EÚ- Európska únia

IROP – Integrovaný regionálny operačný program

MPaRV SR – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

MFO – mestská funkčná oblasť

NFP - nenávratný finančný príspevok

PO – prioritná os

PHRaSR - program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

PRM – program rozvoja mesta

SC – špecifický cieľ

ŽoNFP – žiadosť o nenávratný finančný príspevok

COV – Celkové oprávnené výdavky

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

mení

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1613 zo dňa 26.09.2018 k návrhu zmenu uznesenia č. 1613 zo dňa 26.09.2018, ktorým bolo schválené predloženie žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni v rámci výzvy kód: ROP-PO2-SC211-2018-27 a s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie tak, že:

Z pôvodného:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

A)

a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. maximálne do výšky 23 500 EUR

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

B)

Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra**“ pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 370 000 € bez DPH.

Na nové:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

Schvaľuje

B)

Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Podpora sociálnych služieb poskytovaných v zariadení na komunitnej báze v meste Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Sanácia, rekonštrukcia a modernizácia objektu nocľahárne a nízkoprahového denného centra**“ pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 509 349,56 € bez DPH.