

# Zápisnica z online zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 08.11.2021 v online priestore softvérovej platformy SKYPE na hyperlinku

<https://join.skype.com/OKeH3qLZicBN>

## Prítomní poslanci:

Dominik Gabriel

Bc. Mária Machová

MBA Peter Hošťák, PhD.

Patrik Žák, B.S.B.A.

Mgr. Ján Forgáč

RNDr. Svorad Harcek, PhD.

Lukáš Ronec

## Hostia:

p. Kulhová - referent pre krajinnú tvorbu a architektúru

## Neprítomní poslanci:

## Prítomný garant VMČ Juh:

Ing. Peter Ondruš

## Program VMČ Juh

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálu Útvaru majetku mesta ohľadom vyjadrenia sa k umiestneniu trafostanice na sídlisku JUH.
3. Informácia od p. Kulhovej z Útvaru územného plánovania v súvislosti s prípravou PD pre revitalizácie vnútroblokov v rámci MČ Juh
4. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
5. Nové požiadavky poslancov a občanov
6. Rôzne, diskusia a záver

### 1. Otvorenie

Na úvod predsedu Výboru mestskej časti JUH **Dominik Gabriel** privítal všetkých prítomných a hostia a otvoril zasadnutie výboru, informoval o programe, skonštatoval, že výbor je uznášania schopný a dal hlasovať o programe.

#### Hlasovanie o programe:

<b>ZA</b>	<b>7</b>	predseda VMČ Gabriel, poslankyňa Machová, poslanec Hošťák, viceprimátor Žák, viceprimátor Forgáč, poslanec Harcek, poslanec Ronec
-----------	----------	---

<b>PROTI</b>	<b>0</b>	
--------------	----------	--

<b>ZDRŽAL SA</b>	<b>0</b>	
------------------	----------	--

**Výsledok hlasovania:** Program bol schválený

## 2. Prerokovanie materiálu Útvary majetku mesta ohľadom vyjadrenia sa k umiestneniu trafostanice na sídlisku JUH

Materiál predložil predseda Výboru mestskej časti JUH Dominik Gabriel, ktorý uviedol, že materiál sa týka žiadosti o vyjadrenie sa k predaju nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, na ulici T.Vansovej časť C-KN parc.č.2180/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 77 m<sup>2</sup> (presná výmera bude určená geometrickým plánom), evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín do vlastníctva pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., za účelom výstavby novej trafostanice v súvislosti so stavbou „TN\_A1\_Trenčín, Vansovej TS 0068-006, VNK, TS“, ktorej cieľom a prínosom je vyššia kvalita dodávok energie, možnosť pripojenia nových zdrojov obnoviteľnej energie, konektivita sústavy pre všetkých užívateľov, dlhodobé zníženie negatívnych dopadov na životné prostredie, udržateľná elektrizačná sústava s malými stratami a s vysokou kvalitou a bezpečnosťou dodávok. V okolí miesta novej trafostanice sa zároveň počíta s poskytnutím určitej "kapacity" aj pre nabíjacie stanice elektromobilov.

Poslanci VMČ Juh sa v tejto súvislosti stretli na predmetnom mieste dňa 4.11.2021 so zástupcami predkladateľa UMM, UM a žiadateľa za účelom obhliadky miesta. **Predseda Výboru mestskej časti JUH Dominik Gabriel** otvoril diskusiu, do ktorej sa prihlásil **viceprimátor Forgáč**, ktorý zopakoval účel vybudovania trafo stanice, uviedol že bude vybudovaná z grantov pre smart technológie, že pri výpadku ostatných staníc ich táto nahradí. Záverom spomenul, že sa spolu s predsedom VMČ Juh sa na mieste zhodli, že tento predaj pozemku podporia.

**Predseda Výboru mestskej časti JUH Dominik Gabriel** diskusiu ukončil a dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie o predložennom materiáli:		
<b>ZA</b>	<b>7</b>	predseda VMČ Gabriel, poslankyňa Machová, poslanec Hošták, viceprimátor Žák, viceprimátor Forgáč, poslanec Harcek, poslanec Ronec
<b>PROTI</b>	<b>0</b>	
<b>ZDRŽAL SA</b>	<b>0</b>	
<b>Výsledok hlasovania:</b> VMČ JUH je za predaj pozemku podľa návrhu v predložennom materiáli		

## 3. Informácia od p. Kuľhovej z Útvary územného plánovania v súvislosti s prípravou PD pre revitalizácie vnútroblokov v rámci MČ Juh

V úvode tohto bodu programu vystúpila na vyžiadanie poslancov VMČ JUH pani **Ing. Ingrid Kuľhová** z Útvary územného plánovania – referentka pre krajinnú tvorbu a architektúru aby poslancov informovala súvislosti s prípravou PD pre revitalizácie vnútroblokov v rámci MČ JUH.

**P. Kuľhová** informovala, že začiatkom roka 2020 ÚÚP realizoval dodávateľským spôsobom pasportizáciu detských ihrísk, športovísk a ihrísk v priestoroch škôl a škôlok na území mesta Trenčín. Následne bol tento pasport spracovaný do dvoch foriem. Jedna bola spracovaná po jednotlivých mestských častiach do prezentácie pre poslancov aj s posúdením reálneho stavu herných prvkov ako aj samotných ihrísk. Druhá forma bola spracovaná pre údržbu (správcu MHSL) vo forme GIS vrstvy. Každé ihrisko alebo herný prvok má svoje vlastné číslo,

atribúty materiálu, ukotvenia, dopadovej plochy, využitia a fotografiu a zároveň obsahuje geometriu (bod, línia alebo plocha) spolu s geolokáciou v priestore.

Ďalej uviedla, že v nedávnej dobe boli realizované projekty vnútroblok Halašu a Východná. V súčasnosti sa spracováva projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, realizačný projekt a vykonanie autorského dozoru pre vnútroblok Západná a čaká sa na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v rozsahu obdobnej dokumentácie pre vnútroblok Šafáriková a Bazovského. Minulý týždeň bola odovzdaná štúdia odдыхovej zóny Halalovka, ktorá bude podkladom pre ďalšiu diskusiu ohľadom prípravy dokumentácie pre toto veľké územie.

Ďalej uviedla, že pri zadávaní opisu či už štúdií alebo aj realizačného projektu, tento vždy vychádza z územného plánu, opisu jestvujúceho stavu ihrísk, herných prvkov, zelene a analýzy obyvateľstva v blízkom území v členení podľa veku. Ďalej opis obsahuje podmienky zachovania alebo odstránenia objektov alebo herných prvkov, podmienky na šírku komunikácií, podmienky na terénne úpravy a plochy zelene, podmienky na osvetlenie a kamerový systém ako aj primárny zámer na vekovú kategóriu alebo účel ihriska a s tým súvisiaci výber herných prvkov. Každá dokumentácia pri procese spracovávania je konzultovaná so všetkými odbornými útvarmi Mesta Trenčín.

**Predseda Výboru mestskej časti JUH Dominik Gabriel** poďakoval za informácie a otvoril diskusiu, do ktorej sa prihlásil **poslanec p. Hošťák**, ktorý poďakoval a poprosil p. Kulhovú aby pokiaľ je to možné sprístupnila už jestvujúcu dokumentáciu aj poslancom MČ Juh a zároveň sa opýtal s akými rozpočtovými rámcami sa pracuje pri štúdiách. **P. Kulhová** v súvislosti s otázkou ohľadom rozpočtu uviedla, že finančný rámec je určený čerpaním eurofondov a ten bol naposledy určený v rozmedzí 750 – 800 tisíc eur. Všetko závisí od plochy riešeného územia.

Do diskusie sa prihlásil aj **občan p. Babič**, ktorý pripomenul, že v rámci svojich požiadaviek už viackrát požadoval aby boli vybrané ihriská osvetlené z dôvodu, že v zimnom čase prestávajú po zotmení plniť svoju úlohu a požiadal aby sa na túto skutočnosť pri projektovaní myslelo. Taktiež spomenul aby sa nezabúdalo na seniorov a ich športové vyžitie v podobe ihrísk pre Petanque, o ktoré už viackrát žiadal v rámci svojich požiadaviek. V súvislosti s osvetlením sa do diskusie pripojil aj **viceprimátor Žák**, ktorý uviedol, že by sa malo prihliadať aj na „svetelný“ kľud resp. aby osvetlenie ihrísk alebo prilahlých chodníkov fungovalo na princípe stmievania a zosvetľovania podľa senzorov pohybu v rozmedzí stanovených hodín. Aby to nebol len princíp vypnutia alebo zapnutia tak ako je to vo vnútrobloku Halašu. Záverom diskusie sa prihlásil o slovo **viceprimátor Forgáč**, ktorý všetkých prítomných ubezpečil, že projektovanie ihrísk nie je ponechané len na projektanta a že na celom procese sú zúčastnení všetci odborníci Mesta Trenčín.

**Predseda Výboru mestskej časti JUH Dominik Gabriel** diskusiu ukončil a vyjadril požiadavku o možnosť účasti poslancov VMČ Juh pri plánovaných aj pripravovaných funkčných využití územia sídliska Juh (ÚPN), samotných štúdií revitalizácií vnútroblokov a detských ihrísk formou účasti na stretnutiach pri predstavení zámerov.

#### **4. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia - október 2021**

- **146/2021 predseda VMČ JUH, pán Gabriel:** "Žiadam o preverenie stavu a priepustnosti kanalizácie a prilahlých vpustí v lokalite Ul. Mateja Bela 41 nad garážami (48.872199, 18.047106) a následnú nápravu. Na mieste sa zhromažďuje v čase dažďov veľké množstvo vody a chodník je neprechodný."

**Odpoveď MHSL:** Správca miestnych komunikácií objedná vyčistenie a kontrolu kanalizácie.

- **147/2021 občianka p. Serišová:** žiada prijať v medziach zákona konkrétne opatrenie, aby sa na sídlisku Juh nekrmili mačky, pretože sa nekontrolovateľne rozmnožujú. "Nachádzame na chodníkoch mŕtve myši, okolo bytových domov kusy zhnitého jedla a tiež sa nedá povedať, že pieskovisko, kde sa chodia hrať malé deti je po hygienickej stránke v poriadku. Nik sa oň totiž nestará."

**Odpoveď MsP:** Mestská polícia vykonáva počas hliadkovej služby, okrem iného aj kontrolu VZN 8/2014 o dodržiavaní čistoty. V súvislosti s kŕmením mačiek, sme nezaznamenali žiadne podnety od obyvateľov, týkajúce sa znečisťovania verejných priestranstiev zvyškami jedla. Vo väčšine prípadov ľudia, ktorí mačky kŕmia, si po sebe priestor upracujú. Vzhľadom k súčasnej platnej legislatíve, nemá MsP zákonné možnosti takéto konanie zakázať.

**Odpoveď MHSL:** V mestskej časti Juh prebehla v tomto roku rekonštrukcia detských ihrísk, ktorej súčasťou je aj výmena piesku. Vzhľadom na to, že sa nedá z požiadavky identifikovať poloha pieskoviska, môže ísť o bývalé pieskovisko určené na likvidáciu.

- **148/2021 občan p. Babič:** "Žiadam o umiestnenie prístrešku pri autobusovej zastávke na ulici Gen. Svobodu ( nástupná stanica pod pohostinstvom Pegas) foto v prílohe"

**Odpoveď UM:** Na umiestnení prístrešku útvary mobility pracuje. Je však potrebná úprava zmluvy medzi mestom a dodávateľom, jej schválenie mestským zastupiteľstvom, následné povolenie a až potom je možné prístrešok osadiť. Dúfame, že do konca roka sa to podarí.

- **149/2021 občan p. Babič:** "Žiadam realizáciu pouličného osvetlenia na ulici Halalovka - zadné vchody 10 - 18. Táto požiadavka nebola realizovaná, nakoľko nebola podľa odpovede VMČ zaradená do rozpočtu mesta. Žiadam zaradiť do rozpočtu mesta ako investičnú akciu. foto v prílohe"

**Odpoveď MHSL a UI:** Na vybudovanie nového verejného osvetlenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu, následne stavba musí prejsť schvaľovacími procesmi a v neposlednom rade musia byť na ňu mestským zastupiteľstvom schválené finančné prostriedky. Nakoľko chodník je blízko oknám bytov, je dosť pravdepodobné, že niektorí majitelia môžu mať s ich umiestnením problém, preto by bolo vhodné vyzbierať podpisy so súhlasom majiteľov minimálne dvoch podlaží dotknutých bytov.

- **150/2021 občan p. Babič:** "Žiadam realizáciu osvetlenia športovísk v priestore rekreačnej zóny pri zadných vchodoch nepárnych čísel ulice Halalovka. Tieto ihriská sa v jesennom a zimnom období stávajú po 17-tej hodine nefunkčné."

**Odpoveď MHSL:** Útvary územného plánovania mesta má vypracovanú štúdiu, ktorá sa venuje revitalizácii celého verejného priestoru s ihriskami a športovými plochami vrátane osvetlenia, medzi ulicami Halalovka /M. Bela.

- **151/2021 občan p. Babič:** sa pýta "Koľko priniesol do rozpočtu mesta výber daní za psa v roku 2020 a na aký účel boli tieto prostriedky použité?"

**Odpoveď UE:**

1. Daňový príjem z dane za psa predstavoval za rok 2020 - 47 878 eur
2. Predmetné finančné prostriedky boli použité na :
  - a) karanténnu stanicu -25 000 eur
  - b) vývoz psích exkrementov -4 502,84 eur

- c) nádoby na psie exkrementy v počte -112
- d) údržbu a zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev - 18 375,16 eur

- **152/2021 občan p. Babič:** "Opätovne žiadam vybrať a určiť priestor pre zriadenie cintorína domácich zvierat a zaradiť jeho výstavbu do rozpočtu mesta."

**Odpoveď UUP:** V rámci platného ÚPN mesta Trenčín sú vytypované dve miesta, vhodné na umiestnenie cintorína domácich zvierat, schválenie finančných prostriedkov na dokumentáciu a následne zaradenie do investícií mesta nie sú v kompetencii ÚÚP, je to v kompetencii poslancov MsZ.

- **153/2021 občan p. Babič:** "Žiadam skontrolovať správnosť a oprávnenie zriadenia priechodu do Lesoparku Brezina, ktorý vznikol zriadením staveniska firmy Monolit v priestore výstavby obytného komplexu "Pod Brezinou". foto v prílohe"

**Odpoveď USaŽP:** stavebný úrad bude kontaktovať stavebníka, danú vec preverí a bude informovať

- **154/2021 občan p. Babič:** "Žiadam upraviť kolízny priestor na ulici Halalovka 24 a udržiavať tento v bezpečnom stave počas celého roka. foto v prílohe"

**Odpoveď MHSL:** Orezanie zelene bude realizované v mesiaci november ešte tento rok a taktiež priebežne v budúcich rokoch.

- **155/2021 občan p. Babič:** "Žiadam VMČ zistiť povinnosti investora/staviteľa pri zriaďovaní staveniska - konkrétne - zaistenie priechodu staveniskom, za účelom dosiahnutia predmetného cieľa chodcov a cyklistov."

**Odpoveď USaŽP:** stavebný úrad bude kontaktovať stavebníka, danú vec preverí a bude informovať

- **156/2021 občan p. Babič:** "Žiadam zistiť zákonitosť úradných hodín Stavebného úradu v Trenčíne."

**Odpoveď KPRE:** "Stavebný úrad v Trenčíne je otvorený pre verejnosť v nasledovných časoch:

Streda: 8.00h – 11.30h, 12.30h – 16.00h

Piatok: 8.00h – 11.30h, 12.30h – 14.00h

V ostatnom pracovnom čase zamestnanci vykonávajú služby pre občanov a povinnosti v zmysle stavebného zákona na území mesta Trenčín alebo vybavujú administratívnu agendu s tým spojenú. Na základe platných interných a štátnych protiepidemiologických opatrení je pohyb osôb po mestskom úrade naďalej limitovaný a obmedzený. Zábranový dverový systém zostal aktivovaný. Pri každom zábranovom dverovom/ fotobunkovom systéme mestského úradu sú vyvesené telefónne kontakty na zamestnancov. Konkrétne v Centre rozvoja mesta (Farská ul.) je pre klientov k dispozícii i klapkový telefón za účelom zjednodušenia komunikácie s príslušným zamestnancom. "

- **157/2021 viceprimátor p. Forgáč:** žiada preveriť ohlásené informácie od občanov, že novoosadená závera do dvora v ZŠ Novomeského nebýva večer vždy otvorená, pričom by mala byť vo večerných hodinách otvorená z dôvodu možnosti parkovania.

**Odpoveď UŠ:** Závera na parkovisku v ZŠ, Ul. L. Novomeského je nastavená, aby sa automaticky otvorila v čase od 16.00 hod. do 6.55 hod. nasledujúceho dňa. Počas víkendov je takisto otvorená. V prípade sviatkov a prázdnin ju otvárame manuálne. Nemáme vedomosť o tom, že by závera zostala niekedy zatvorená. Z nášho pohľadu by areál školy mal byť úplne uzatvorený aj z hľadiska bezpečnosti detí, tak ako iné školské areály.

## 5. Nové požiadavky poslancov a občanov

- **158/2021 predseda VMČ JUH, pán Gabriel:** "Žiadam o výmenu sietí za brámkami na ihrisku SLSP na Západnej ulici, prípadne ich výmenu za kovové siete za brámkami z dôvodu ich pravidelného poškodzovania. Takto popretfhané siete nespĺňajú účel." (vid' foto)
- **159/2021 predseda VMČ JUH, pán Gabriel:** "K akým ďalším opatreniam mesto pristúpilo (okrem osadenia prevádzkového poriadku) v súvislosti s prevádzkou spomínaného ihriska SLSP na Západnej? Akým spôsobom mesto vyhodnotilo požiadavku VMČ Juh o zabezpečenie uzamykania ihriska prostredníctvom dohodára/brigádnika/dobrovoľníka v zmysle odpovede Mesta Trenčín na petíciu - Petícia na zabezpečenie poriadku na ihrisku za bytovým domom Západná 2501/5,7,9"
- **160/2021 občianka p. Kubičková, Západná:** "Špina, neporiadok je aj na ďalšom ihrisku na Západnej, ktoré je tiež letným sídlom narkomanov, alkoholikov, asociálov. Jedna sa o ihrisko, postavené za účasti Slov. Sporiteľne. Je zanedbané, špinavé. Neslúži na účely, pre ktoré bolo postavené. Prosíme, žiadame Vás o obhliadku a vyčistenie týchto priestorov. Ani na jednom ihrisku sa nič takéto nedeje." (poloha 48.874685, 18.042665)
- **161/2021 predseda VMČ JUH, pán Gabriel:** "Žiadam s odstupom času o aktuálnu informáciu k stave požiadavky č. 140 zo zoznamu požiadaviek 11/2020 VMČ JUH, a prípadný odhad termínu realizácie. Posledná informácia od vás z 21.6.2021 bola v tomto znení: Vzhľadom na množstvo požiadaviek a nastavené kapacity verím, že požiadavku zrealizujeme ku koncu vegetačného obdobia ešte v tomto roku."
- **162/2021 občianka p. Kubičková, Západná:** "Vlastníci bytov Západná, rodiča malých detí, prosíme a žiadame Vás o odpratanie špiny, neporiadku po asociáloch a rómoch na ihrisku Západná ul. p. viceprimátorovi Žákovi bola zaslaná komplexná, vyčerpávajúca sťažnosť. Zamestnanci mestskej polície síce prisľúbili budúce leto častejšie kontroly. Ale špina, neporiadok po nich zostala. V letnom období sa okrem toho bordelu nachádzali v priestoroch ihriska sklenené rozbité poháre od piva, špaky, zvyšky jedál. Žiadame, prosíme Vás o odpratanie, vyčistenie priestorov tohto ihriska a umiestnenie smetného koša. Tá špina, bordel je tam od začiatku leta. Nevieme, kto je povinný udržiavať ihriská, odpratať špinu po grázloch. Zarážajúce je, že ani po opakovaných sťažnostiach sa nezjedнала náprava.. " (poloha 48.873553, 18.041646) (vid' foto)
- **163/2021 občan p. Lichvár, Liptovská:** "Ako máme postupovať, ak chceme aby developer vybudoval za liptovskou aj takéto ihrisko? Keď sa to dalo za mostami, pri menšej zástavbe? Mimochodom, mesto si to nemohlo dať ako podmienku?" (vid' foto)
- **164/2021 občianka p. Kubičková, Západná, vchod k BD č. 18:** "Prosím o zabezpečenie vypuklín a nerovností asfaltu na chodníku pred BD Západná 18. Evidujeme na tomto mieste niekoľko incidentov, najmä starších osôb, ktoré o tieto nerovnosti zakopávajú. Žiadame o ich odstránenie, a v prípade nemožnosti ich odstránenia žiadame o ich zviditeľnenie a označenie farebným-reflexným náterom/sprejom." (poloha 48.874005, 18.041679) (vid' foto)
- **165/2021 občan p. Ďurovec:** žiada o prehodnotenie ustanovení, že majitelia psov nemusia mať pri venčení svojho psa na vôdzke a niešť tak plnú

zodpovednosť za ich pohyb a správanie sa na verejnom priestore, nakoľko má zlé osobné skúsenosti, (viaceré príbehy zaslané e-mailom), že voľne pobežujúci pes znečisťuje verejné priestranstvo, ohrozuje cyklistov, kolebežkárov a cestnú premávku alebo obťažuje ostatných psov, ktorí sú na vôdzke, pričom majiteľ voľne behajúceho psa túto skutočnosť ignoruje a odvoláva sa ustanovenia, že nemusí mať psa na vôdzke.

- **166/2021 poslankyňa p. Machová:** žiada o úpravu (očistenie a premaľovanie) oplotenia materskej školy na ul. Šmidkeho (viď foto)
- **167/2021 občan p. Babič:** opätovne žiada na možnosť vybudovania osvetlenia nad futbalovými a basketbalovými ihriskami do času realizácie revitalizácie detských ihrísk vo vnútrobloku Halalovka a zároveň aj na nacenenie takéhoto rozsahu investície.
- **168/2021 predseda VMČ JUH, pán Gabriel:** žiada o možnosť účasti poslancov VMČ Juh pri plánovaných aj pripravovaných funkčných využití územia sídliska Juh (ÚPN), samotných štúdií revitalizácií vnútroblokov a detských ihrísk formou účasti na stretnutiach pri predstavení zámerov.

## 6. Rôzne, diskusia a záver

V rámci tohto bodu sa neprihlásil nikto do diskusie.

### Na záver predseda poďakoval prítomným za účasť.

Nasledujúce zasadnutie sa bude konať dňa 6. decembra 2021 o 17,30 hod. v zmysle pozvánky.

Zapísal: Ing. Peter Ondruš

V Trenčíne, 10.11.2021

**Dominik Gabriel**  
predseda VMČ JUH