

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 27.10.2021

N á v r h
na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Mestské hospodárstvo a správu lesov, m.r.o.
a pre Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 08.10.2021

s c h v a ľ u j e

A/

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – nebytových priestorov** (administratívna budova – I. a II. nadzemné podlažie) **o celkovej výmere 115,50 m² a objektov** (sklad MTZ, ČOV, garáže+sklady, samostatne stojace garáže) **o celkovej výmere 3251,40 m²**, nachádzajúcich sa v areáli na Ul. Soblahovská 65 v Trenčíne, zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do výpožičky** pre **Mestské hospodárstvo a správu lesov, m.r.o.**, za účelom ich využívania na činnosť mestskej rozpočtovej organizácie, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín je vlastníkom ako aj správcom areálu nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na základe skutočného užívania priestorov nachádzajúcich sa v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, v súvislosti s činnosťou Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o.. Energie a služby s výpožičkou spojené budú riešené samostatnou zmluvou.

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **výpožičku nehnuteľného majetku – nebytových priestorov** (administratívna budova – I. a II. nadzemné podlažie) **o celkovej výmere 115,50 m² a objektov** (sklad MTZ, ČOV, garáže+sklady, samostatne stojace garáže) **o celkovej výmere 3251,40 m²**, nachádzajúcich sa v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Mestské hospodárstvo a správu lesov, m.r.o.**, za účelom ich využívania na činnosť mestskej rozpočtovej organizácie, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín je vlastníkom ako aj správcom areálu nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na základe skutočného užívania priestorov nachádzajúcich sa v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, v súvislosti s činnosťou Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o.. Energie a služby s výpožičkou spojené budú riešené samostatnou zmluvou.

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B/

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – nebytových priestorov o celkovej výmere 82,10 m²**, nachádzajúcich sa v administratívnej budove v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, zapísanom na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do výpožičky** pre **Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.**, za účelom prevádzkovania sociálneho šatníka, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín je vlastníkom ako aj správcom areálu nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na základe skutočného užívania priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, v súvislosti s činnosťou Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o.. Energie a služby s výpožičkou spojené budú riešené samostatnou zmluvou.

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **výpožičku nehnuteľného majetku – nebytových priestorov o celkovej výmere 82,10 m²**, nachádzajúcich sa v administratívnej budove v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, zapísanom na LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.**, za účelom prevádzkovania sociálneho šatníka, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín je vlastníkom ako aj správcom areálu nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na základe skutočného užívania priestorov nachádzajúcich sa v administratívnej budove v areáli na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, v súvislosti s činnosťou Sociálnych služieb, m.r.o.. Energie a služby s výpožičkou spojené budú riešené samostatnou zmluvou.

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 07.10.2021
Dopad na rozpočet : bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.